



ROMANIA
Județul Neamț
CONSILIUL LOCAL AL
ORASULUI TÂRGU-NEAMȚ
HOTĂRÂREA



Nr. 362 din 29 noiembrie 2022

privind darea în folosință gratuită a unui teren în suprafață totală de 28 mp, situat în orașul Târgu-Neamț, strada Cetății nr.39, județul Neamț, aparținând domeniului public al orașului Târgu-Neamț, către SC DELGAZ GRID S.A.

Consiliul Local al orașului Târgu Neamț, județul Neamț;

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- a) art. 15 alin. (2), art. 120 alin. (1) și art. 121 alin (1) și alin. (2) din Constituția României, republicată;
- b) art. 3 și 4 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985 ratificată prin Legea nr. 199 / 1997;
- c) art. 7 alin. (2), art.555 alin. (2), art.879 alin.(2), și alin.(5) și art.880 alin.(1) din Codul Civil al României, adoptat prin Legea nr. 287 / 2009, republicat, cu modificările și completările ulterioare
- d) art.23 pct B lit .g) din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- e) Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;
- f) art.2 alin.(2), art.41 alin.(5), art.50 alin(4), art. 58, art.59, art.61, art.62 și art.70 din Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- g) art.22 alin (2), art.13 alin (1), art. 15 litera (e) din Legea 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată;
- h) art.12 alin.(2) lit. „a” și „c”, alin.(4), art.14 alin.(3), ale art.138 alin.(2) litera „d”, ale art. 125 alin.(1) și ale art.135 din Legea nr.123/2012 a energiei electrice și a gazelor naturale, actualizată;
- i) art.129 alin. (6) litera (a) și ale art. 349 din OG nr.57/2019 privind Codul Administrativ;
- j) Prevederile art.874 și art.875 din Noul Cod de procedură civilă;
- k) art.27 alin (1) din Legea nr.7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare;
- l) HCL nr. ____ din data de _____ privind alegerea prezidentului de ședință pentru luna următoare;

Examinând de Referatul de aprobare nr. 17421 din 17.11.2022 înaintat de Primarul orașului Târgu - Neamț și de Raportul de specialitate nr. 17423 din 17.11.2022 al Serviciului Urbanism din cadrul Primăriei orașului Târgu - Neamț; Ținând cont de avizele comisiilor de specialitate

În temeiul art. 129 alin (2) lit.”c” alin.(6) lit.”b”, ale art.139 alin. (3) lit.”g”, ale art. 196 alin.1 lit. „a”, ale art.243 alin.(1) lit.”a”, din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ;

**Consiliul Local al Orașului Targu-Neamț, întrunit în cea de-a 26-a ședință ordinară,
din mandatul 2020-2024, adoptă prezenta hotărâre**

Art.1. Se aprobă atribuirea în folosință gratuită către **SC DELGAZ GRID S.A** a suprafeței totale **de teren de 28 mp**, situată în orașul Târgu-Neamț, strada Cetății nr.39, județul Nemaț, în vederea

realizării lucrării:” **Alimentare cu energie electrică pensiune și restaurant cu specific pescăresc aparținând SC Străjerii Cetății S.R.L., orașul Târgu-Neamț, strada Cetății nr.39**“ teren aparținând domeniului public al orasului Târgu-Neamț, astfel:

- 6 mp, teren domeniul public al orasului Târgu-Neamț, în vederea plantării a 6 stâlpi LEA 0.4 kV;

- 1 mp, teren domeniul public al orasului Târgu-Neamț, în vederea plantării unui BMPTi-100A

- 21 mp, teren domeniul public al orasului Târgu-Neamț, în vederea pozării unei LES 0.4kV, conform planului de situație anexat, anexa nr.1.

Art.2.Darea în folosință gratuită a terenului prevăzut la Art.1 se face pe perioada capacității energetice a acestuia , fără a depăși o durată de 49 de ani.

Art.3. Valoarea de inventar a terenului în suprafața de **28 mp** este de **3.864 lei (poziția 819)**, conform HCL 146/30.07.2020 privind însusirea bunurilor care aparțin domeniului public al orasului Târgu-Neamț.

Art 4.Titularul dreptului de folosință gratuită are următoarele obligații:

- a) să folosească bunul potrivit destinației în vederea căreia i-a fost acordată folosința gratuită;
- b)să prezinte, anual, autorităților prevăzute la art. 287 din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 rapoarte privind activitatea de utilitate publică desfășurată, gradul de implementare la nivelul colectivității, precum și prognoze și strategii pentru perioada următoare;
- c)să permită accesul autorităților prevăzute la art. 287 pentru efectuarea controlului asupra bunurilor;

- d) să nu modifice bunul, în parte ori în integralitatea lui;

- e) la încetarea folosinței gratuite, să restituie bunul în starea în care l-a primit, în afară de ceea ce a pierit sau s-a deteriorat din cauza vechimii, și liber de orice sarcini.

Serviciul Urbanism și Amenajarea Teritoriului din cadrul Primăriei orașului Târgu Neamț și Biroul Juridic vor lua măsurile necesare în vederea ducerii la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri .

Art.5.Prezenta hotărâre se comunică, în mod obligatoriu, prin intermediul secretarului general al orasului, în termenul prevăzut de lege, primarului orasului Târgu-Neamț, prefectului județului Neamț, se depune în format electronic, pe pagina de internet www.primariatarguneamt.ro, în subeticheta “CONSILIUL LOCAL – Hotărâri ale Consiliului Local”

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Luculescu Vasile

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETARUL GENERAL UAT
C.j. Sabin Isabela

PROCEDURI ADMINISTRATIVE OBLIGATORII, anterioare atestării autenticității Hotărârii de Consiliu Local nr. 362 / 29.11.2022			
PROCEDURA DE VOT UTILIZATA			Vot prin vot deschis
HOTĂRÂRE CU CARACTER NORMATIV			
0	Hotărâre care se adoptă cu votul: majorității consilierilor locali în funcție	Voturi necesare	
1	Numărul consilierilor locali, potrivit legii		19
2	Numărul consilierilor locali în funcție		19
3	Numărul consilierilor locali prezenți la adoptarea hotărârii		
4	Numărul voturilor „PENTRU”	Voturile „ABTINERE” se numără la voturile „ÎMPOTRIVĂ”.	
5	Numărul voturilor „ÎMPOTRIVĂ”		
6	Numărul voturilor „ABTINERE”		
7	Numărul consilierilor locali care absentează motivat		
8	Numărul consilierilor locali care absentează nemotivat		
9	Numărul consilierilor locali care nu iau parte la deliberare și la adoptarea hotărârii, neavând drept de vot		

PROCEDURI ADMINISTRATIVE OBLIGATORII, ulterioare adoptării Hotărârii de Consiliu Local nr.362 / 29.11.2022		
Nr. crt.	OPERATIUNI EFECTUATE	Data
0	1	2
1	Adoptarea hotărârii	29.11.2022
2	Comunicarea către primar	11.2022
3	Comunicarea către prefectul județului	11.2022
4	Comunicarea către persoanele cărora li se adresează	11.2022
5	Devine obligatorie și produce efecte juridice începând cu	11.2022

