



ROMANIA
Județul Neamț
CONSILIUL LOCAL AL
ORASULUI TÂRGU-NEAMȚ
HOTĂRÂREA



Nr. 355 din 29 noiembrie 2022

privind îndreptarea erorii materiale din cuprinsul Hotararii Consiliului Local nr.274 din 29.09.2022 privind modificarea prin act aditional nr.2 a Contractului de concesiune nr. 55/01.06.2009 precum si modificarea anexei nr.1

Consiliul Local al orașului Târgu Neamț, județul Neamț;
Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- a) art. 15 alin. (2), art. 120 alin. (1) si art. 121 alin (1) si alin. (2) din Constituția Romaniei, republicată;
- b) art. 3 si 4 din Carta europeana a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985 ratificată prin Legea nr. 199 / 1997;
- c) art. 7 alin. (2), art.555 alin. (2), art.879 alin.(2), si alin.(5) si art.880 alin.(1) din Codul Civil al Romaniei, adoptat prin Legea nr. 287 / 2009, republicat, cu modificările și completările ulterioare
- d) art.23 pct B lit .g) din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;
- e) Legea nr. 52/2003 privind transparenta decizionala în administratia publica;
- f) art.2 alin.(2), art.41 alin.(5), art.50 alin(4), art. 58, art.59, art.61, art.62 si art.70 din Legea nr.24/2000 privind normele de tehnica legislative pentru elaborarea actelor normative, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;
- g) art.1 alin.(2), art. 3, art. 9, art. 88, art. 95 alin.(2), art. 96, art. 99, art. 105 alin.(1), art. 129 alin.(1), alin.(2) lit.c), art. 284 - art.364, art. 139, art.197, art.198 si art. 199 din Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificarile ulterioare;
- h) art.22 alin (2), art.13 alin (1), art. 15 litera (e) din Legea 50/1991 privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii, republicata;
- i) art.27 alin (1) din Legea nr.7/1996 a cadastrului si publicitatii imobiliare;
- j) HCL nr.273/24.10.2019 privind aprobarea nivelului chiriilor si redeventelor pentru terenurile apartinand domeniului public/privat al orasului Târgu-Neamt penretu anul 2020;
- k) HCL nr.236 din 31.08.2022 privind axctualizarea pozitiei nr.167 din anexa nr.1la Hotararea de Consiliul Local nr.103/28.04.2022 privind insusirea inventarului bunurilor care saptin domeniului privat al porasului targu – Neamt la data de 21.12.2021 privind modificarea si completarea anexei nr.1 la HCL nr.156/30.05.2019 privind insusirea inventarurilor domeniului privat al orasului Târgu-Neamt,
- l) HCL nr. ____ din data de _____ privind alegerea presedintelui de sedinta pentru luna urmatoare;

Având în vedere :

- a) Referatul de aprobare nr. 17435 din 17.11.2022, înaintat de primarul oraşului Targu - Neamt
- b) Raportul de specialitate nr. 17436 din 17.11.2022 al Serviciului Urbanism si Amenajarea teritoriului din cadrul Primăriei oraşului Targu - Neamt
- c) avizul favorabil al Comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local;

În temeiul art. 129 alin (2) lit.”c” alin.(6) lit.”b”, ale art.139 alin. (3) lit.”g”, ale art. 196 alin.1 lit. „a”, ale art.243 alin.(1) lit.”a”, din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ;

Consiliul Local al Oraşului Târgu-Neamţ, întrunit în cea de-a 26-a şedinţă ordinară, din mandatul 2020-2024, adoptă prezenta hotărâre

Art. 1. Se aprobă îndreptarea erorii materiale si pe cale de consecinţă se rectifică cuprinsul art.1 în sensul ca se va citi corect domeniul privat în loc de domeniul public .

Art.2. Textul corect al Art.1 din HCL nr.274/29.06.2022 se va citi : *Art.1.Se aproba modificarea prin act adiţional nr.2 a Contractului de concesiune nr.55/01.06.2009, având ca obiect concesionarea unei suprafeţe de teren de 14 mp, ocupat de construcţia unei terase – extindere spaţiu comercial, situat în oraşul Targu – Neamt, str. Calistrat Hogas nr.2, judeţul Neamt, aparţinând domeniului privat al oraşului Targu - Neamt prin care se suplimentează suprafaţa de la 14 mp la 26 mp, înscris în Cartea funciara cu nr. cadastral 57832.Valoarea de inventar a terenului este de 1452,6 lei.*

Art.3. Se modifică anexa nr.1 la HCL nr. 274/29.09.2022 în sensul modificării concesionarului , ţinând cont de OUG nr.44/2008 privind desfaşurarea activităţilor economice de către persoanele fizice autorizate, întreprinderilor individuale si întreprinderilor familiale, precum si de extrasul de carte funciara, din Pavel Mirela Întreprindere Individuală cu sediul în oraşul Targu – Neamt, str. Calistrat Hogas nr.2, judeţul Neamt în Pavel Mirela P.F.

Art.4. Celalate prevederi din Hotărârea Consiliului Local al oraşului Targu - Neamt. Nr.274//29.09.2022 rămân neschimbate.

Art.5. Serviciul Urbanism si amenajarea teritoriului din cadrul Primăriei oraşului Târgu - Neamţ va lua măsurile corespunzătoare pentru aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

Art.6. Secretarul oraşului Târgu - Neamţ va asigura publicitatea si comunicarea prezentei hotărâri instituţiilor si persoanelor interesate, prin compartimentul Administraţie publică locală.

Art.7. Prezenta hotărâre se comunică, în mod obligatoriu, prin intermediul secretarului general al oraşului, în termenul prevăzut de lege, primarului oraşului Targu – Neamt, prefectului judeţului Neamt, se depune electronic, la pagina de internet www.primariatarguneamt.ro în subeticheta „CONSILIUL LOCAL- Hotărâri ale Consiliului Local”.

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ
Luculescu Vasile

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETARUL GENERAL UAT
C.j. Sabin Isabela

PROCEDURI ADMINISTRATIVE OBLIGATORII, anterioare atestarii autenticitatii Hotararii de Consiliu Local nr. 355 / 29.11.2022				
PROCEDURA DE VOT UTILIZATA			Vot prin vot deschis	
HOTĂRÂRE CU CARACTER NORMATIV				
0	Hotărâre care se adoptă cu votul: majorității consilierilor locali în funcție		Voturi necesare	
1	Numărul consilierilor locali, potrivit legii			19
2	Numărul consilierilor locali în functie			19
3	Numărul consilierilor locali prezenti la adoptarea hotărârii			
4	Numărul voturilor „PENTRU”		Voturile „ABTINERE” se numără la voturile „ÎMPOTRIVĂ”.	
5	Numărul voturilor „ÎMPOTRIVĂ”			
6	Numărul voturilor „ABTINERE”			
7	Numărul consilierilor locali care absentează motivat			
8	Numărul consilierilor locali care absentează nemotivat			
9	Numărul consilierilor locali care nu iau parte la deliberare si la adoptarea hotărârii, neavând drept de vot			

PROCEDURI ADMINISTRATIVE OBLIGATORII, ulterioare adoptării Hotărârii de Consiliu Local nr.355 / 29.11.2022		
Nr. crt.	OPERATIUNI EFECTUATE	Data
0	1	2
1	Adoptarea hotărârii	29.11.2022
2	Comunicarea către primar	11.2022
3	Comunicarea către prefectul județului	11.2022
4	Comunicarea către persoanele cărora li se adresează	11.2022
5	Devine obligatorie și produce efecte juridice începând cu	11.2022