



ROMANIA
Județul Neamț
CONSILIUL LOCAL AL
ORASULUI TÂRGU-NEAMȚ



HOTĂRÂREA

Nr. 320 din 27 octombrie 202

privind trecerea din domeniul privat al orașului Târgu-Neamț în domeniul public al orașului Târgu-Neamț a terenului cu NC 56147 (teren Blocuri Locuințe Sociale Blebea)

Consiliul local al orașului Târgu-Neamț

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- art. 7 alin. (2), art. 555 alin. (2), art. 879 alin. (2), și alin. (5), art. 880, alin. (1) din Codul Civil al României, adoptat prin Legea nr. 287 / 2009, republicat, cu modificările și completările ulterioare,
- art. 23, pct. B lit. g) din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- H.G. nr. 548/1999 privind aprobarea Normelor Tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunelor, orașelor, municipiilor și județelor;
- Hotărârii de Consiliu Local nr. 146/30.07.2020 privind însușirea bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Târgu-Neamț cu Anexa nr. 1;
- Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;
- art. 2 alin. (2), art. 41 alin. (5), art. 50 alin. (4), art. 58, art. 59, art. 61, art. 62 și art. 70 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare,
- art.1, alin. (2), art. 3, art. 9, art. 88, art. 95 alin. (2), art. 96, art. 99, art. 105 alin. (1), art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. c), alin 6), lit a) și lit b), art. 139 alin 3) lit c), art 161 alin 2), art.197, art.198 și art. 199 din Ordonanta de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările ulterioare,
- Legii nr. 114/11.10.1996 privind locuințele,
- Hotărârii de Consiliu Local nr. 103/ 28.04.2022 privind însușirea inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al orașului Târgu-Neamț la data de 31.12.2021,
- art. 52, 62, 63 alin (2) din Regulamentul de organizare și funcționare al Consiliului Local al orașului Târgu-Neamț adoptat prin H.C.L. nr. 125 din 30.06.2016, coroborate cu ORDINUL nr. 923/2014 pentru aprobarea Normelor metodologice generale referitoare la exercitarea controlului financiar preventiv și a Codului specific de norme profesionale pentru persoanele care desfășoară activitatea de control financiar preventiv propriu;

Tinând cont de autorizația de construire nr. 84/23.04.2020 pentru construirea Blocurilor de locuințe sociale (80 apartamente), autorizația de construire nr. 203/04.09.2020 pentru schimbarea temei de proiectare la autorizația de construire nr. 84/23.04.2020 și procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 14173/22.09.2022,

Examinând referatul de aprobare al primarului orașului Târgu-Neamț, înregistrat cu nr. 15671/19.10.2022, raportul de specialitate al compartimentului de resort din cadrul aparatului

de specialitate al primarului oraşului Târgu-Neamţ, înregistrat cu nr. 15672/19.10.2022 si avizul favorabil al Comisiilor de Specialitate din cadrul Consiliului Local;

În conformitate cu prevederile art.129 alin. 2 lit.a şi.d, alin.3 lit. a, c şi d, art.139 alin.1, art.140 alin.1, şi ale art. 196 alin. 1 lit.a din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ

Consiliul Local al Oraşului Târgu-Neamţ, întrunit în cea de-a 25-a şedinţă ordinară, din mandatul 2020-2024, adoptă prezenta hotărâre

Art. 1. Se aprobă trecerea din domeniul privat al oraşului Târgu-Neamţ în domeniul public al oraşului Târgu-Neamţ a terenului cu NC 56147 , în suprafaţă de 8.274 mp, din Anexa nr. 1, parte integrantă a prezentei hotărâri.

Art. 2. Serviciul Urbanism şi Amenajarea Teritoriului din cadrul Primăriei oraşului Târgu-Neamţ va lua măsurile corespunzătoare pentru ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

Art. 3. Prezenta hotărâre se comunică, în mod obligatoriu, prin intermediul secretarului general al unităţii administrativ-teritoriale, în termenul prevăzut de lege, primarului oraşului Târgu-Neamţ, prefectului judeţului Neamţ, se depune în format electronic la pagina de internet www.primariatarguneamt.ro, în subeticheta “CONSILIUL LOCAL – Hotărâri ale Consiliului Local”.

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ
Humulescu Traian

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETARUL GENERAL UAT,
C.j. Sabin Isabela

PROCEDURI ADMINISTRATIVE OBLIGATORII, anterioare atestarii autenticitatii Hotararii de Consiliu Local nr. 320 / 27.10.2022			
PROCEDURA DE VOT UTILIZATA			Vot prin vot deschis
HOTĂRÂRE CU CARACTER NORMATIV			
0	Hotărâre care se adoptă cu votul: majorității consilierilor locali în funcție	Voturi necesare	
1	Numărul consilierilor locali, potrivit legii		19
2	Numărul consilierilor locali în functie		19
3	Numărul consilierilor locali prezenti la adoptarea hotărârii		15
4	Numărul voturilor „PENTRU”		15
5	Numărul voturilor „ÎMPOTRIVĂ”	Voturile „ABTINERE” se numără la voturile „ÎMPOTRIVĂ”.	
6	Numărul voturilor „ABTINERE”		
7	Numărul consilierilor locali care absentează motivat		
8	Numărul consilierilor locali care absentează nemotivat		
9	Numărul consilierilor locali care nu iau parte la deliberare si la adoptarea hotărârii, neavând drept de vot		

PROCEDURI ADMINISTRATIVE OBLIGATORII, ulterioare adoptării Hotărârii de Consiliu Local nr.320 / 27.10.2022		
Nr. crt.	OPERATIUNI EFECTUATE	Data
0	1	2
1	Adoptarea hotărârii	27.10.2022
2	Comunicarea către primar	10.2022
3	Comunicarea către prefectul judeţului	10.2022
4	Comunicarea către persoanele cărora li se adresează	10.2022
5	Devine obligatorie si produce efecte juridice începând cu	10.2022

**TRECEREA DIN DOMENIUL PRIVAT AL ORAȘULUI TÂRGU-NEAMȚ ÎN DOMENIUL PUBLIC AL ORAȘULUI
TÂRGU-NEAMȚ A UNUI BUN IMOBIL TEREN**

Nr. crt.	Cod clasific. H.G.	Denumirea bunului	Elemente de Identificare	Data PIF	Valoare de inventar (lei)	Situația juridică actuală
0	1	2	3	4	5	6
1		TEREN MAL DREP OZANA (HUMULEȘTI-BLEBEA) S= 8.274 mp	Teren intravilan oraș Târgu- Neamț, amplasat în zona median a localității, echipată cu rețele de apă, electric, telefonie NC 56147	2022	19.112,94	Domeniul public al orașului Târgu-Neamț