



ROMANIA
Județul Neamț
CONSILIUL LOCAL AL
ORASULUI TÂRGU-NEAMȚ

HOTĂRÂREA



Nr. 286 din 29 septembrie 2022

privind darea in administrare a imobilului-apartament cu destinatia de locuinta de serviciu, imobil aflat in proprietatea privata a orasului Targu-Neamt, str. Slt. Radu Teoharie, bl. D3, sc. C, ap. 33 catre Spitalul Orasenesc „Sf. Dimitrie” Tg. Neamt

Consiliul Local al orasului Targu-Neamt, judetul Neamt:

Avand in vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- a) art. 15 alin (2), art.120 alin.(1) și art.121 alin (1) și alin.(2) din Constitutia Romaniei, republicata;
- b) art. 3 și 4 din Carta europeana a autonomiei locale, adoptata la Strasbourg la 15 octombrie 1985 ratificata prin Legea nr.199/1997;
- c) art. 7 alin. (2) din Codul Civil al Romaniei, adoptat prin Legea nr. 287/2009, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;
- d) Legea nr. 52/2003 privind transparenta decizionala in administratia publica;
- e) art. 2 alin. (2), art. 41 alin. (5), art. 50 alin (4), art. 58, art. 59, art. 61, art. 62 si art. 70 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnica legislative pentru elaborarea actelor normative, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;
- f) HCL nr. 103/28.04.2022 privind insusirea inventarului bunurilor care apartin domeniului privat al orasului Targu-Neamt la data de 31.12.2021;
- g) HCL nr. 143/26.05.2022 privind schimbarea destinatiei locuintei situate in str. Slt. Radu Teoharie, bl. D3, sc. C, ap. 33, apartinand domeniului privat al orasului Targu-Neamt in locuinta de serviciu si aprobarea Regulamentului privind repartizarea si inchirierea locuintelor de serviciu din orasul Targu-Neamt;

Tinand cont de:

- a) referatul de aprobare înregistrat cu nr. 14.292/SIsT din 26.09.2022,
- b) raportul de specialitate al compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al Primarului orașului Targu-Neamt, înregistrat cu nr. 14.293/SIsT din 26.09.2022,
- c) avizul favorabil al Comisiilor de Specialitate din cadrul Consiliului Local;

In temeiul prevederilor art.129, alin (2) lit. c, alin.(6) lit b, art.139 alin.(3) lit. g coroborat cu prevederile art. 196 lit (a), din OUG nr. 57/2020 privind Codul administrativ,

Consiliul Local al Orasului Targu Neamt, intrunit in cea de-a 24-a sedinta ordinara, din mandatul 2020-2024, adopta prezenta hotarare:

Art.1. (1). Se aproba darea in administrare catre Spitalul Orasenesc „Sf. Dimitrie” Tg. Neamt a imobilului-apartament cu destinatia de locuinta de serviciu, imobil aflat in proprietatea privata a orasului Targu-Neamt, str. Slt. Radu Teoharie, bl. D3, sc. C, ap. 33.

(2). Datele de identificare a locuintei prevazute la alin. (1) sunt cuprinse in Anexa1, ce face parte integranta din prezenta hotarare.

(3). Predarea imobilului prevazut la alin. (1) se va face in baza unui Contract de dare in administrare incheiat intre parti, conform modelului cadru din Anexa 2, ce face parte integranta din prezenta hotarare.

Art.2. Se aproba contractul de dare in administrare conform Anexei 2, parte integranta din prezenta hotarare.

Art.3. In cazul in care incheie contract de inchiriere, titularul dreptului de administrare, are obligatia sa prezinte la sediul Primariei orasului Targu-Neamt, contractul respectiv cu dreptul de a incasa din chirie o cota parte de 50% din valoarea contractului si are obligatia ca restul de 50% din valoarea contractului sa o vireze catre bugetul local, in termen de 10 zile de la incasarea sumei cu titlul de chirie.

Art.4. Dreptul de administrare inceteaza prin actul de revocare emis, in conditiile legii, daca interesul public o impune, de organul care l-a constituit.

Art.5. Se imputerniceste Primarul orasului Targu-Neamt sa semneze contractul de dare in administrare si actele aditionale ulterioare, care vor fi incheiate cu Spitalul Orasenesc „Sf. Dimitrie” Tg. Neamt.

Art.6. Cu aducerea la indeplinire a prezentei hotarari se insarcineaza Primarul orasului Targu-Neamt prin Serviciul juridic din cadrul aparatului de specialitate al primarului orasului Targu-Neamt si Spitalul Orasenesc „Sf. Dimitrie” Tg. Neamt.

Art.7. Prezenta hotarare se comunica, in mod obligatoriu, prin intermediul secretarului general al unitatii administrativ-teritoriale, in termenul prevazut de lege, primarului oraşului Targu-Neamt, prefectului judetului Neamt, se depune în format electronic la pagina de internet www.primariatarguneamt.ro, in subeticheta “CONSILIUL LOCAL – Hotarari ale Consiliului Local”.

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ
Dron Vasile

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETARUL GENERAL UAT,
C.j. Sabin Isabela

PROCEDURI ADMINISTRATIVE OBLIGATORII, anterioare atestării autenticității Hotărârii de Consiliu Local nr 286 din 29.09.2022			
PROCEDURA DE VOT UTILIZATA		Vot prin vot deschis	
HOTĂRÂRE CU CARACTER NORMATIV			
0	Hotărâre care se adoptă cu votul: majorității consilierilor locali în funcție	Voturi necesare	10
1	Numărul consilierilor locali, potrivit legii		19
2	Numărul consilierilor locali în funcție		19
3	Numărul consilierilor locali prezenți la adoptarea hotărârii		19
4	Numărul voturilor „PENTRU”		19
5	Numărul voturilor „ÎMPOTRIVĂ”	Voturile „ABȚINERE” se numără la voturile „ÎMPOTRIVĂ”.	0
6	Numărul voturilor „ABȚINERE”		0
7	Numărul consilierilor locali care absentează motivat		0
8	Numărul consilierilor locali care absentează nemotivat		0
9	Numărul consilierilor locali care nu iau parte la deliberare și la adoptarea hotărârii, neavând drept de vot		0
CARTUȘ NECESAR DE INSERAT PE ORICE HOTĂRÂRE A CONSILIULUI LOCAL AL ORAȘULUI, DUPĂ SEMNĂTURA PREȘEDINTELUI DE ȘEDINȚĂ ȘI CEA A SECRETARIATULUI GENERAL AL ORAȘULUI			
PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRÂRII CONSILIULUI LOCAL AL ORAȘULUI Nr. 286 din 29.09.2022			
Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii ¹⁾	29.09.2022	
2	Comunicarea către Primar ²⁾	.09.2022	
3	Comunicarea către Prefectul județului ³⁾	.09.2022	
4	Aducerea la cunoștință publică ⁴⁺⁵⁾		
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual ⁴⁺⁵⁾		
6	Hotărârea devine obligatorie ⁶⁾ și produce efecte juridice ⁷⁾		