



ROMANIA
Județul Neamț
CONSILIUL LOCAL AL
ORASULUI TÂRGU-NEAMȚ
HOTĂRÂREA



Nr. 283 din 29 septembrie 2022

**privind darea in folosinta gratuita a unui teren situat in str. Blebei, apartinand
domeniului public al orasului Târgu – Neamț, către SC DELGAZ GRID S.A**

Consiliul Local al orașului Târgu-Neamț, județul Neamț:

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- a) art. 15 alin. (2), art. 120 alin. (1) și art. 121 alin (1) și alin. (2) din Constituția României, republicată;
- b) art. 3 și 4 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985 ratificată prin Legea nr. 199 / 1997;
- c) art. 7 alin. (2), art.555 alin. (2), art.879 alin.(2), și alin.(5) și art.880 alin.(1) din Codul Civil al României, adoptat prin Legea nr. 287 / 2009, republicat, cu modificările și completările ulterioare
- d) art.23 pct B lit .g) din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- e) Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;
- f) art.2 alin.(2), art.41 alin.(5), art.50 alin(4), art. 58, art.59, art.61, art.62 și art.70 din Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- g) art.22 alin (2), art.13 alin (1), art. 15 litera (e) din Legea 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată;
- h) art.12 alin.(2) lit. „a” și „c”, alin.(4), art.14 alin.(3), ale art. 138 alin. (2) litera „d”, ale art. 125 alin.(1) și ale art.135 din Legea nr.123/2012 a energiei electrice și a gazelor naturale, actualizată;
- i) art.129 alin. (6) litera (a) și ale art. 349 din OG nr.57/2019 privind Codul Administrativ;
- j) Prevederile art.874 și art.875 din Noul Cod de procedură civilă;
- k) art.27 alin (1) din Legea nr.7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare;
- l) HCL nr. 282 din data de 29.09.2022 privind alegerea prezidentului de ședință pentru luna următoare;

Examinând de Referatul de aprobare nr. 14165 din 22.09.2022 înaintat de Primarul orașului Târgu - Neamț și de Raportul de specialitate nr.14166 din 22.09.2022 al Serviciului Urbanism din cadrul Primăriei orașului Târgu - Neamț;

Ținând cont de avizele favorabile ale comisiilor de specialitate ;

În temeiul art. 129 alin (2) lit.”c” alin.(6) lit.”b”, ale art.139 alin. (3) lit.”g”, ale art. 196 alin.1 lit. „a”, ale art.243 alin.(1) lit.”a”, din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ;

Consiliul Local al Orasului Targu Neamt, intrunit in cea de-a 24-a sedinta ordinara, din mandatul 2020-2024, adopta prezenta hotarare:

Art.1. Se aproba atribuirea in folosinta gratuita catre **SC DELGAZ GRID S.A** a suprafetei **de teren 1600 mp** din strada Blebei, orasul Targu-Neamt, judetul Neamt, pentru dreptul de uz si servitute, teren apartinand domeniului public al orasului Targu Neamt, in vederea executarii lucrarii „Extindere retea electrica blocuri locuinte sociale str.Blebei nr.19, oras Targu- Neamt, judetul Neamt” conform planului de situatie anexat, anexa nr.1.

Art.2. **Darea în folosință gratuită a terenului prevăzut la Art.1 se face pe perioada capacitatii energetice a acestuia , fara a depasi o durata de 49 de ani.**

Art.3. Valoarea de inventar a terenului în suprafata de 1600 mp este de 35.072 lei conform HCL 146/30.07.2020 privind insusirea bunurilor care apartin domeniului public al orasului Targu-Neamt.

Art 4. Titularul dreptului de folosinta gratuita are urmatoarele obligatii:

- a) să folosească bunul potrivit destinației în vederea căreia i-a fost acordată folosința gratuită;
- b) să prezinte, anual, autorităților prevăzute la art. 287 din Ordonanta de Urgenta nr.57/2019 rapoarte privind activitatea de utilitate publică desfășurată, gradul de implementare la nivelul colectivității, precum și prognoze și strategii pentru perioada următoare;
- c) să permită accesul autorităților prevăzute la art. 287 pentru efectuarea controlului asupra bunurilor;
- d) să nu modifice bunul, în parte ori în integralitatea lui;
- e) la încetarea folosinței gratuite, să restituie bunul în starea în care l-a primit, în afară de ceea ce a pierit sau s-a deteriorat din cauza vechimii, și liber de orice sarcini.

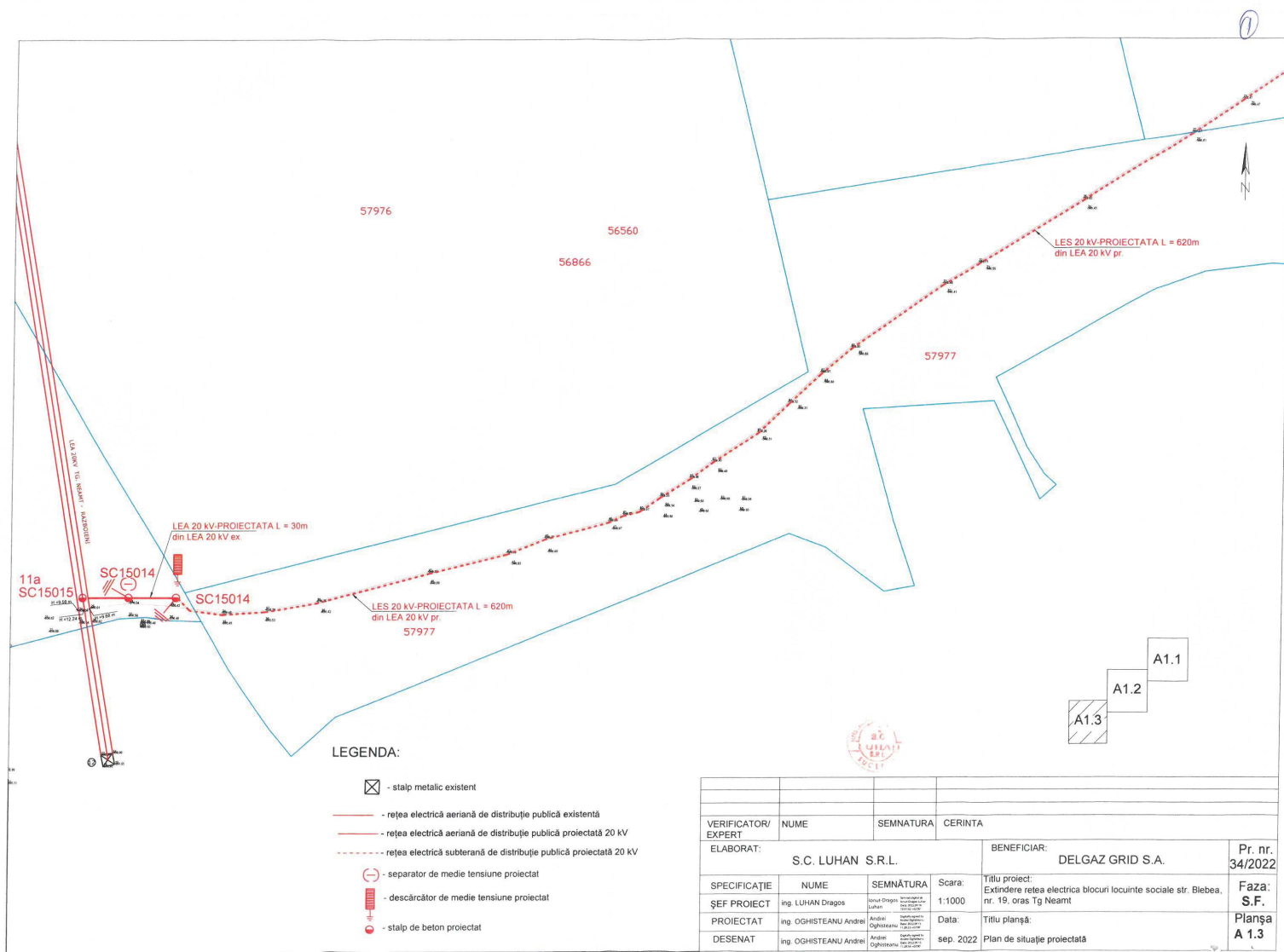
Serviciul Urbanism și Amenajarea Teritoriului din cadrul Primăriei orașului Targu Neamț și Biroul Juridic vor lua măsurile necesare în vederea ducerii la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri .

Art.5. Prezenta hotarare se comunica, in mod obligatoriu, prin intermediul secretarului general al orasului, in termenul prevazut de lege, primarului orasului Targu-Neamt, prefectului judetului Neamt, se depune in format electronic, pe pagina de internet www.primariatarguneamt.ro, in subeticheta “CONSILIUL LOCAL – Hotarari ale Consiliului Local”

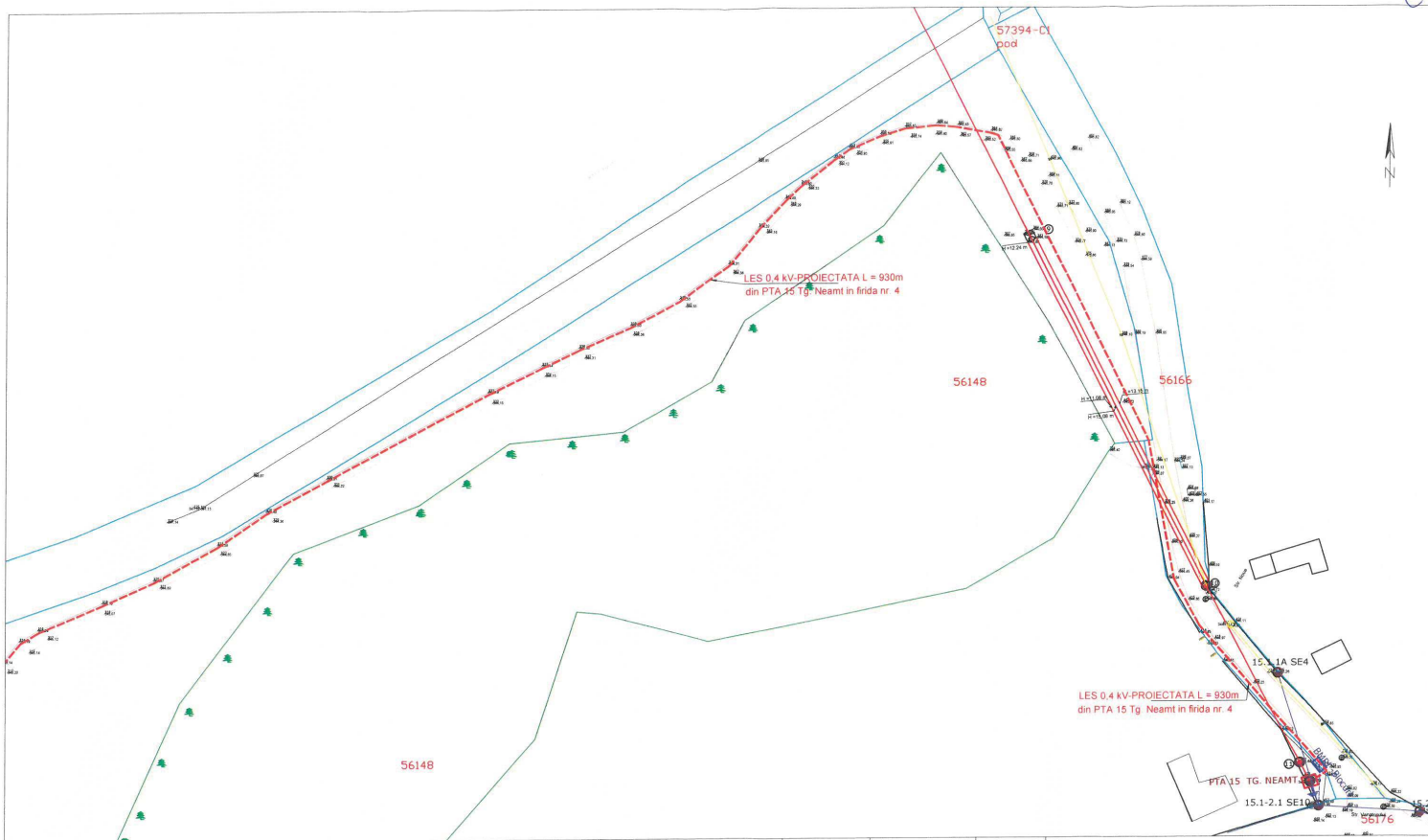
PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Dron Vasile

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETARUL GENERAL UAT,
C.j. Sabin Isabela

PROCEDURI ADMINISTRATIVE OBLIGATORII, anterioare atestării autenticității Hotărârii de Consiliu Local nr 283 din 29.09.2022			
PROCEDURA DE VOT UTILIZATA		Vot prin vot deschis	
HOTĂRÂRE CU CARACTER NORMATIV			
0	Hotărâre care se adoptă cu votul: majorității consilierilor locali în funcție	Voturi necesare	10
1	Numărul consilierilor locali, potrivit legii		19
2	Numărul consilierilor locali în funcție		19
3	Numărul consilierilor locali prezenți la adoptarea hotărârii		19
4	Numărul voturilor „PENTRU”		19
5	Numărul voturilor „ÎMPOTRIVĂ”		Voturile „ABTINERE” se numără la voturile „ÎMPOTRIVĂ”.
6	Numărul voturilor „ABTINERE”		
7	Numărul consilierilor locali care absentează motivat		0
8	Numărul consilierilor locali care absentează nemotivat		0
9	Numărul consilierilor locali care nu iau parte la deliberare și la adoptarea hotărârii, neavând drept de vot		0
CARTUȘ NECESAR DE INSERAT PE ORICE HOTĂRÂRE A CONSILIULUI LOCAL AL ORAȘULUI, DUPĂ SEMNĂTURA PREȘEDINTELUI DE ȘEDINȚĂ ȘI CEA A SECRETARIATULUI GENERAL AL ORAȘULUI			
PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRÂRII CONSILIULUI LOCAL AL ORAȘULUI Nr. 283 din 29.09.2022			
Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii ¹⁾	29.09.2022	
2	Comunicarea către Primar ²⁾	.09.2022	
3	Comunicarea către Prefectul județului ³⁾	.09.2022	
4	Aducerea la cunoștință publică ⁴⁺⁵⁾		
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual ⁴⁺⁵⁾		
6	Hotărârea devine obligatorie ⁶⁾ și produce efecte juridice ⁷⁾		



VERIFICATOR/ EXPERT	NUME	SEMNAȚURA	CERINȚA
ELABORAT:	S.C. LUHAN S.R.L.		BENEFICIAR: DELGAZ GRID S.A.
SPECIFICAȚIE	NUME	SEMNAȚURA	Scara: 1:1000
ȘEF PROIECT	ing. LUHAN Dragos	Andrei Oghisteanu	Titlu proiect: Extindere rețea electrică blocuri locuințe sociale str. Biebea, nr. 19, oras Tg Neamt
PROIECTAT	ing. OGHISTEANU Andrei	Andrei Oghisteanu	Data: sep. 2022
DESENAT	ing. OGHISTEANU Andrei	Andrei Oghisteanu	Titlu planșă: Plan de situație proiectată
			Pr. nr. 34/2022
			Faza: S.F.
			Planșa A 1.3



A1.1
A1.2
A1.3

- LEGENDA:**
- K - frida de bransament existentă
 - stalp beton existent
 - - rețea de gaz existentă
 - - rețea electrică aeriana de medie tensiune existentă pe stâlpi existenți
 - - rețea electrică subterană de distribuție publică proiectată 0.4 kV
 - T - post de transformare existent

VERIFICATOR/ EXPERT	NUME	SEMNAȚURA	CERINȚA
ELABORAT:	S.C. LUHAN S.R.L.		BENEFICIAR: DELGAZ GRID S.A.
SPECIFICAȚIE	NUME	SEMNAȚURA	Scara: Titlu proiect:
ȘEF PROIECT	ing. LUHAN Dragos	Andrei Oghisteanu	Extindere rețea electrică blocuri locuințe sociale str. Blebea, nr. 19, oras Tg Neamt
PROIECTAT	ing. OGHISTEANU Andrei	Andrei Oghisteanu	Data: Titlu planșă:
DESENAT	ing. OGHISTEANU Andrei	Andrei Oghisteanu	sep. 2022 Plan de situație proiectată
			Pr. nr. 34/2022
			Faza: S.F.
			Planșa A 1.1