



ROMANIA
Județul Neamț
CONSILIUL LOCAL AL
ORASULUI TÂRGU-NEAMȚ



HOTĂRÂREA

nr. 22 din 03 februarie 2022

privind predarea către Ministerul Dezvoltării Lucrarilor Publice si Administratiei prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., a amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții **"Reabilitare pavilion central și dotare Spital orășenesc "Sfântul Dimitrie", oraș Târgu Neamț, județul Neamț"**

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:

a) art. 15 alin. (2), art. 120 alin. (1) si art. 121 alin (1) si alin. (2) din Constituția Romaniei, republicată;

b) art. 3 si 4 din Carta europeana a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985 ratificată prin Legea nr. 199 / 1997;

c) art. 7 alin. (2), art.555 alin. (2), art.879 alin.(2), si alin.(5) si art.880 alin.(1) din Codul Civil al Romaniei, adoptat prin Legea nr. 287 / 2009, republicat, cu modificările și completările ulterioare

-prevederile art.1, alin.(2), lit.,,d" coroborat cu art.2 alin.(1), lit.,,d", art.6 și art.13 din *Anexa 3 Programul național de construcții de interes public și social*;

-prevederile O.G. nr.25/2001 privind înființarea Companiei Naționale de Investiții "C.N.I." S.A., cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile art.10 din H.G. nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul- cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare.

- Referatul de aprobare nr. 1616/02.02.2022 a Primarului orașului Târgu Neamț, privind necesitatea reabilitarea și dotarea pavilionului central al Spitalului orășenesc "Sfântul Dimitrie", care este în interesul comunității locale;

- Raportul de specialitate nr. 1620/02.02.2022 al Serviciului Investiții din cadrul Primariei orasului Târgu Neamț,

- avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local.

- Art. 44 alin. 1 din Legea 273/2006 privind finanțele publice cu modificările și completările ulterioare;

- H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentației tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;

- Studiul de fezabilitate al obiectivului de investitii „, **Reabilitare Pavilion Central și dotare Spital orășenesc "Sfântul Dimitrie", oraș Târgu Neamț, B-dul Ștefan cel Mare,nr. 35, oraș Târgu Neamț, jud. Neamț**

În temeiul dispozițiilor art. 129 alin. 2 lit. b) i d), art. 129 alin. 7 lit. n), art. 139, art. 140 alin. 1, art. 196 alin. 1 lit. a) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ

**Consiliul Local al Oraşului Târgu-Neamţ, întrunit în cea de-a 20-a şedinţă de îndată, din
mandatul 2020-2024, adoptă prezenta hotărâre:**

Art.1. Se aprobă predarea către Ministerul Dezvoltării Lucrarilor Publice si Administratiei prin Compania Naţională de Investiţii “C.N.I.” S.A., pe bază de protocol, a amplasamentului, clădirilor şi terenului aferent, situat în localitatea Târgu Neamţ, bdul Ştefan cel Mare, nr. 35, jud. Neamţ şi aflat în administrarea Consiliului local al oraşului Târgu Neamţ, a următoarelor: clădire cu suprafaţa construită la sol de 1576 mp, clădire cu suprafaţa construită la sol de 13 mp şi teren aferent în suprafaţă de 2367 mp, identificate potrivit Cărţii funciare nr. 55943, numar topografic 55943, numar topografic 55943-C1 şi numar topografic 55943-C2, liber de orice sarcini, în vederea şi pe perioada realizării de către „C.N.I.” – S.A. a obiectivului de investiţii "Reabilitare pavilion central şi dotare Spital oraşenesc "Sfântul Dimitrie", oraş Târgu Neamţ, judeţul Neamţ"

Art.2. Amplasamentul destinat realizării obiectivului de investiţii se va preda de către beneficiar viabilizat, conform documentelor urbanistice, cu respectarea reglementărilor în vigoare, orice întârziere în îndeplinirea acestei obligativităţi, constatată la data încheierii protocolului de predare sau ulterior acestei date, fiind de natura a atrage exclusiv răspunderea beneficiarului, “CNI”-SA asigurându-şi dreptul legal de acţiune în justiţie în vederea sancţionării atitudinii culpabile a beneficiarului, inclusiv solicitarea de penalităţi şi acordarea de daune interese, când prin neasigurarea unui amplasament viabilizat, beneficiarul a adus atingere drepturilor şi intereselor legitime ale “CNI”-SA.

Art.3. Se aprobă asigurarea finanţării de către unitatea administrativ-teritoriala Târgu Neamţ, judeţul Neamt a cheltuielilor pentru racordurile la utilităţi (electrică, apa, canal, gaz sau alt tip de combustibil utilizat etc.);

Art.4 Unitatea administrativ-teritoriala Târgu Neamţ, judetul Neamt se obligă să asigure, în condiţiile legii, suprafeţele de teren necesare pentru depozitarea şi organizarea şantierului;

Art.5. Unitatea administrativ-teritoriala Tg. Neamt, judetul Neamt se obligă ca, după predarea amplasamentului şi a obiectivului realizat, să menţină destinaţia acestuia şi să asigure mentenanta pe o perioada de minim 15 ani;

Art.6. La intrarea în vigoare a prezentei se abroga prevederile Hotararii Consiliului Local nr. 265/19.11.2021;

Art. 7 Prezenta hotarare se comunica, în mod obligatoriu, prin intermediul secretarului general al comunei, în termenul prevazut de lege, primarului orasului Targu Neamt, prefectului judetului Neamt, se depune în format electronic, la pagina de internet www.primariatarguneamt.ro, în sub eticheta “CONSILIULUI LOCAL – Hotarari ale Consiliului Local”.

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ
Stoica Mihai Doru

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETARUL GENERAL UAT,
C.j. Isabin Isabela

PROCEDURI ADMINISTRATIVE OBLIGATORII, anterioare atestarii autenticitatii Hotararii de Consiliu Local nr.22/03.02.2022			
PROCEDURA DE VOT UTILIZATA		Vot prin vot deschis	
HOTĂRÂRE CU CARACTER NORMATIV			
0	Hotărâre care se adoptă cu votul: majorității consilierilor locali în funcție	Voturi necesare	10
1	Numărul consilierilor locali, potrivit legii		19
2	Numărul consilierilor locali în funcție		19
3	Numărul consilierilor locali prezenti la adoptarea hotărârii		15
4	Numărul voturilor „PENTRU”		15
5	Numărul voturilor „ÎMPOTRIVĂ”	Voturile „ABȚINERE” se numără la voturile „ÎMPOTRIVĂ”.	0
6	Numărul voturilor „ABȚINERE”		0
7	Numărul consilierilor locali care absentează motivat		0
8	Numărul consilierilor locali care absentează nemotivat		0
9	Numărul consilierilor locali care nu iau parte la deliberare si la adoptarea hotărârii, neavând drept de vot		0

PROCEDURI ADMINISTRATIVE OBLIGATORII, ulterioare adoptării Hotărârii de Consiliu Local nr.22/03.02.2022		
Nr. crt.	OPERATIUNI EFECTUATE	Data
0	1	2
1	Adoptarea hotărârii	03.02.2022
2	Comunicarea către primar	02.2022
3	Comunicarea către prefectul județului	02.2022
4	Comunicarea către persoanele cărora li se adresează	02.2022
5	Devine obligatorie și produce efecte juridice începând cu	02.2022