



ROMANIA
Județul Neamț
CONSILIUL LOCAL AL
ORASULUI TÂRGU-NEAMȚ



HOTĂRÂREA

Nr. 211 din 28 iulie 2022
privind vanzarea ap. 8 din bl. M6, situat în orasul Targu-Neamt,
bld. 22 Decembrie, locuinta pentru tineri, construita prin ANL,
catre titularul contractului de inchiriere

Avand in vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- a) art. 15 alin (2), art.120 alin.(1) și art. 121 alin (1) și alin.(2) din Constitutia Romaniei, republicata;
- b) art. 3 și 4 din Carta europeana a autonomiei locale, adoptata la Strasbourg la 15 octombrie 1985 ratificata prin Legea nr.199/1997;
- c) art. 7 alin. (2), art. 1650 alin. (1) și art. 1652 din Codul Civil al Romaniei, adoptat prin Legea nr. 287/2009, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;
- d) Legea nr. 52/2003 privind transparenta decizionala in administratia publica;
- e) Prevederile art. 129 alin. 2 lit. c coroborat cu alin. 6 lit. b, art. 139 alin. 1, art. 154 alin. 1, din Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare;
- f) Legea nr. 152/1998 privind infiintarea Agentiei Nationale pentru Locuinte, modificata si completata de OUG nr. 55/24.06.2021;
- g) H.G. nr. 962/2001 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea in aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind infiintarea Agentiei Nationale pentru Locuinte, modificata si completata de HG nr. 1.174/28.10.2021;
- h) Legea nr. 85/1992 privind vanzarea de locuinte si spatii cu alta destinatie construite din fondurile statului si din fondurile unitatilor economice sau bugetare de stat;
- i) HCL nr. 48/25.02.2021 pentru aprobarea Regulamentului de vanzare a locuintelor ANL din orasul Targu-Neamt, cu modificarile si completarile ulterioare;
- j) Procesul verbal nr. 10.520/SIsT din 21.07.2022 al Comisiei de vanzare a locuintelor ANL din orasul Targu-Neamt;

Tinand cont de:

- a) referatul de aprobare inregistrat cu nr. 10.635/SIsT din 25.07.2022,
- b) raportul de specialitate al compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al Primarului orașului Targu-Neamt, inregistrat cu nr. 10.636/SIsT din 25.07.2022,
- c) avizul Comisiilor de Specialitate din cadrul Consiliului Local;

In temeiul prevederilor art. 136 alin. 1 din Ordonanta de Urgentă a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare,

Consiliul Local al Orașului Târgu-Neamț, întrunit in cea de-a 22-a ședință ordinara, din
mandatul 2020-2024, adoptă prezenta hotărâre

Art.1. Se insuseste Procesul-verbal nr. 10.520/SIsT din 21.07.2022 al Comisiei de vanzare a locuintelor ANL din orasul Targu-Neamt.

Art.2. Se refuza vanzarea ap. 8 din bl. M6, situat în orasul Targu-Neamt, bld. 22 Decembrie, locuinta pentru tineri, construita prin ANL, catre titularul contractului de inchiriere, conform Anexei, parte integrantă din prezenta hotarare.

Art.3. Se aproba valoarea de vanzare in vederea incheierii contractului de vanzare-cumparare pentru ap. 8 din bl. M6, situat în orasul Targu-Neamt, bld. 22 Decembrie, locuinta pentru tineri, construita prin ANL, catre titularul contractului de inchiriere, conform Anexei, parte integranta din prezenta

hotarare.

Art.4. Cheltuielile ocazionate cu perfectarea contractului de vanzare (autentificare) in fata notarului public si intabularii ulterioare a apartamentului in Cartea Funciara vor fi suportate de cumparator.

Art.5. Consiliul local al orasului Targu-Neamt imputerniceste Primarul orasului Targu-Neamt sa semneze contractul de vanzare-cumparare pentru locuinta prevazuta la art. 2 din prezenta hotarare.

Art.6. Prezenta hotarare se comunica, in mod obligatoriu, prin intermediul secretarului general al unitatii administrativ-teritoriale, in termenul prevazut de lege, primarului oraşului Targu-Neamt, prefectului judetului Neamt, se depune în format electronic la pagina de internet www.primariatarguneamt.ro, in subeticheta “CONSILIUL LOCAL – Hotarari ale Consiliului Local”.

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ
Andoni Dragos

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETARUL GENERAL UAT,
C.j.Sabin Isabela

PROCEDURI ADMINISTRATIVE OBLIGATORII, anterioare atestarii autenticitatii Hotararii de Consiliu Local nr.211/28.07.2022			
PROCEDURA DE VOT UTILIZATA			Vot prin vot deschis
HOTĂRÂRE CU CARACTER NORMATIV			
0	Hotărâre care se adoptă cu votul: majorității consilierilor locali în funcție	Voturi necesare	10
1	Numărul consilierilor locali, potrivit legii		19
2	Numărul consilierilor locali în functie		19
3	Numărul consilierilor locali prezenti la adoptarea hotărârii		16
4	Numărul voturilor „PENTRU”		4
5	Numărul voturilor „ÎMPOTRIVĂ”	Voturile „ABTINERE” se numără la voturile „ÎMPOTRIVĂ”.	10
6	Numărul voturilor „ABTINERE”		1
7	Numărul consilierilor locali care absentează motivat		0
8	Numărul consilierilor locali care absentează nemotivat		0
9	Numărul consilierilor locali care nu iau parte la deliberare si la adoptarea hotărârii, neavând drept de vot		1

PROCEDURI ADMINISTRATIVE OBLIGATORII, ulterioare adoptării Hotărârii de Consiliu Local nr.211/28.07.2022		
Nr. crt.	OPERATIUNI EFECTUATE	Data
0	1	2
1	Adoptarea hotărârii	28.07.2022
2	Comunicarea către primar	08.2022
3	Comunicarea către prefectul județului	08.2022
4	Comunicarea către persoanele cărora li se adresează	08.2022
5	Devine obligatorie și produce efecte juridice începând cu	08.2022

