



ROMANIA
Județul Neamț
CONSILIUL LOCAL AL
ORASULUI TÂRGU-NEAMȚ



HOTĂRÂREA

Nr. 203 din 28 iulie 2022

privind darea în folosință gratuită a unui teren în suprafață totală de 1,5mp în strada 1 Decembrie 1918- Strand Parc Cetate și teren în suprafața de 0,5 mp în str. 1 Decembrie 1918 nr.80A- alimentare cu energie electrică Bazin didactic înot aparținând domeniului public al orașului Târgu - Neamț, județul Neamț, către SC DELGAZ GRID S.A

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- a) art. 15 alin. (2), art. 120 alin. (1) și art. 121 alin (1) și alin. (2) din Constituția României, republicată;
- b) art. 3 și 4 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985 ratificată prin Legea nr. 199 / 1997;
- c) art. 7 alin. (2), art.555 alin. (2), art.879 alin.(2), și alin.(5) și art.880 alin.(1) din Codul Civil al României, adoptat prin Legea nr. 287 / 2009, republicat, cu modificările și completările ulterioare
- d) art.23 pct B lit .g) din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- e) Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;
- f) art.2 alin.(2), art.41 alin.(5), art.50 alin(4), art. 58, art.59, art.61, art.62 și art.70 din Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- g) art.22 alin (2), art.13 alin (1), art. 15 litera (e) din Legea 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată;
- h) art.12 alin.(2) lit. „a” și „c”, alin.(4), art.14 alin.(3), ale art.138 alin.(2) litera „d”, ale art. 125 alin.(1) și ale art.135 din Legea nr.123/2012 a energiei electrice și a gazelor naturale, actualizată;
- i) art.129 alin. (6) litera (a) și ale art. 349 din OG nr.57/2019 privind Codul Administrativ;
- j) Prevederile art.874 și art.875 din Noul Cod de procedură civilă;
- k) art.27 alin (1) din Legea nr.7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare;

Având în vedere :

- cererea nr.10414 din 19.07.2022 și cererea nr.10486 din 20.07.2022 a SC DELGAZ GRID SA ;
- Referatul de aprobare nr.10439 din 20.07.2022, înaintat de Primarul orașului Târgu – Neamț

Raportul de specialitate nr.10440 din 20.07.2022 al Serviciului Urbanism din cadrul Primăriei orașului Târgu - Neamț

Ținând cont de avizele comisiilor de specialitate ;

În temeiul art. 129 alin (2) lit.”c” alin.(6) lit.”b”, ale art.139 alin. (3) lit.”g”, ale art. 196 alin.1 lit. „a”, ale art.243 alin.(1) lit.”a”, din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ;

Consiliul Local al Orașului Târgu-Neamț, întrunit în cea de-a 22-a ședință ordinara, din mandatul 2020-2024, adoptă prezenta hotărâre

Art.1. Se aprobă:

- a) atribuirea în folosință gratuită către **SC DELGAZ GRID S.A** a suprafeței totale **de teren de 1,5 mp** în strada 1 Decembrie 1918, pentru amplasarea fundației stălpului nr.1 cu separator, element component al racordului la postul de transformare în anvelopă tip PTA v 111 Târgu – Neamț, conform planului de situație anexat, anexa nr.1.

b) acordarea dreptului de uz si servitute si de acces neconditionat al personalului de exploatare al SC DELGAZ GRID SA pentru exploatare , intetinare si interventii a instalatiilor proiectate (LEA 20kV- stalp nr.1);

c) acordarea dreptului de uz si servitute si de acces neconditionat al personalului de exploatare al SC DELGAZ GRID SA pentru exploatare, intretinere si interventii la grupa de masura 20kv, amplasta pe stalpul nr.2 al racordului la PT Av 111 Tg. Neamt, pe durata de existenta a obiectivului

d) atribuirea in folosinta gratuita catre **SC DELGAZ GRID S.A** a suprafetei totale **de 0,5 mp teren** pentru amplasarea firidei de bransament tip E2+1T- alimentare cu energie electrica Bazin didactic inot din oras Targu – Neamt, str.1 Decembrie 1918 nr.80A, judetul Neamt.

e)acceptul neconditionat pentru pozarea in subteran a cablului de bransament intre postul de transformare PT44 si FB tip E2+1T.

f)acordarea dreptului de uz si servitute si de acces al personalului de exploatare neconditionat al personalului de exploatare al SC DELGAZ GRID SA pentru exploatare, intetinare si interventii a instalatiilor proiectate (LES 0,4 KV + FB E2 +1T), pe durata de existenta a obiectivului.

Art.2.Darea în folosință gratuită a terenurilor prevăzute la Art.1 se face pe perioada capacitatii energetice a acestuia, fara a depasi o durata de 49 de ani.

Art.3. Valoarea de inventar a terenului în suprafata de **1,5 mp** este de **159,46 lei, respectiv a terenului în suprafata de 0,5 mp este de 27,00 lei** conform HCL 146/30.07.2020 privind însusirea bunurilor care apartin domeniului public al orasului Târgu-Neamt.

Art 4. Titularul dreptului de folosinta gratuita are urmatoarele obligatii:

a) să folosească bunul potrivit destinației în vederea căreia i-a fost acordată folosința gratuită;

b)să prezinte, anual, autorităților prevăzute la art. 287 din Ordonanta de Urgenta nr.57/2019 rapoarte privind activitatea de utilitate publică desfășurată, gradul de implementare la nivelul colectivității, precum și prognoze și strategii pentru perioada următoare;

c)să permită accesul autorităților prevăzute la art. 287 pentru efectuarea controlului asupra bunurilor;

d) să nu modifice bunul, în parte ori în integralitatea lui;

e) la încetarea folosinței gratuite, să restituie bunul în starea în care l-a primit, în afară de ceea ce a pierit sau s-a deteriorat din cauza vechimii, și liber de orice sarcini.

Serviciul Urbanism și Amenajarea Teritoriului din cadrul Primăriei orașului Târgu Neamț și Biroul Juridic vor lua măsurile necesare în vederea ducerii la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri .

Art.5.Prezenta hotarare se comunica, in mod obligatoriu, prin intermediul secretarului general al orasului, in termenul prevazut de lege, primarului orasului Târgu-Neamt, prefectului judetului Neamt, se depune in format electronic, pe pagina de internet www.primariatarguneamt.ro, in subeticheta “CONSILIUL LOCAL – Hotarari ale Consiliului Local”
”

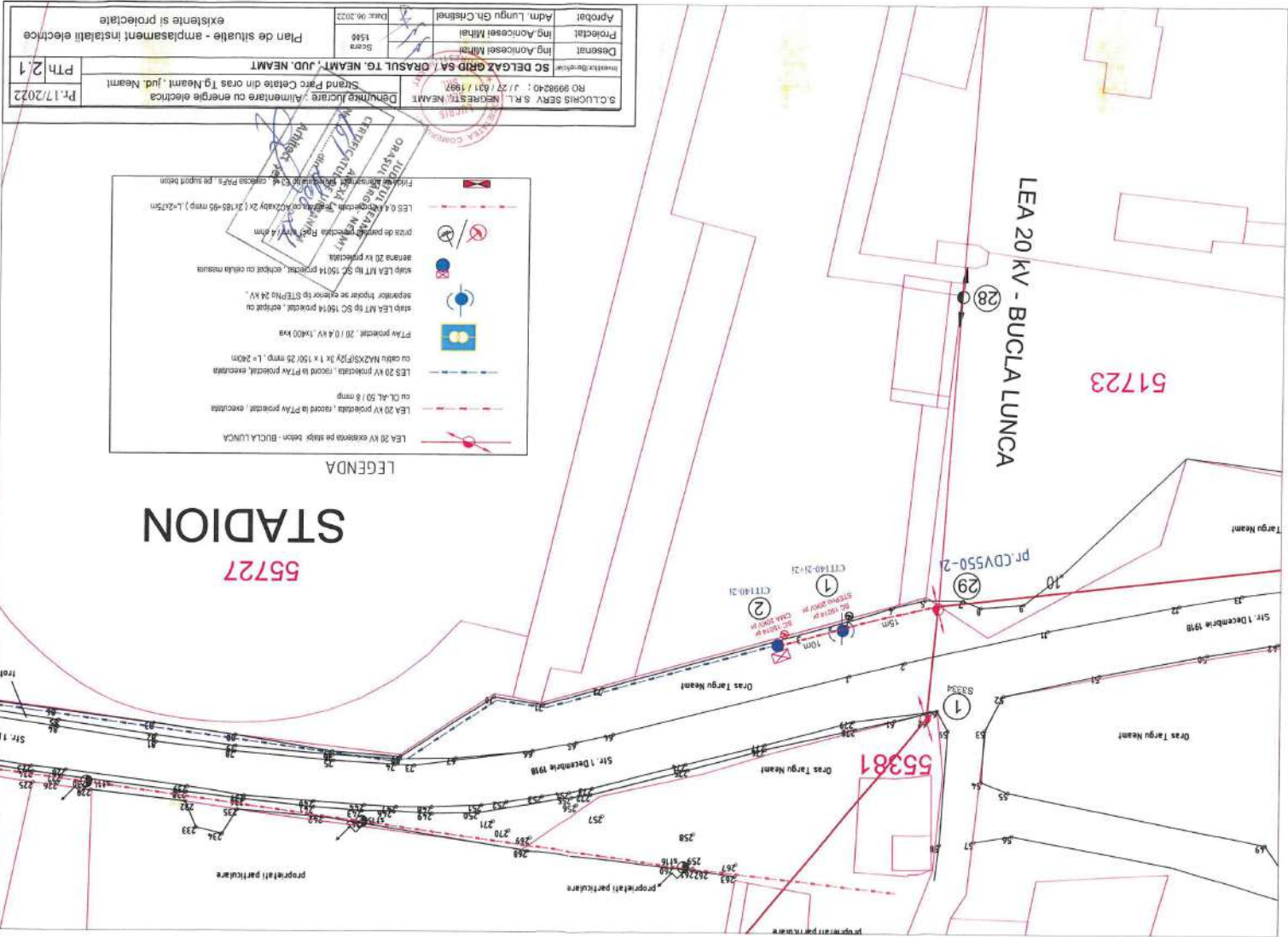
PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Andoni Dragos

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETARUL GENERAL UAT,
C.j.Sabin Isabela

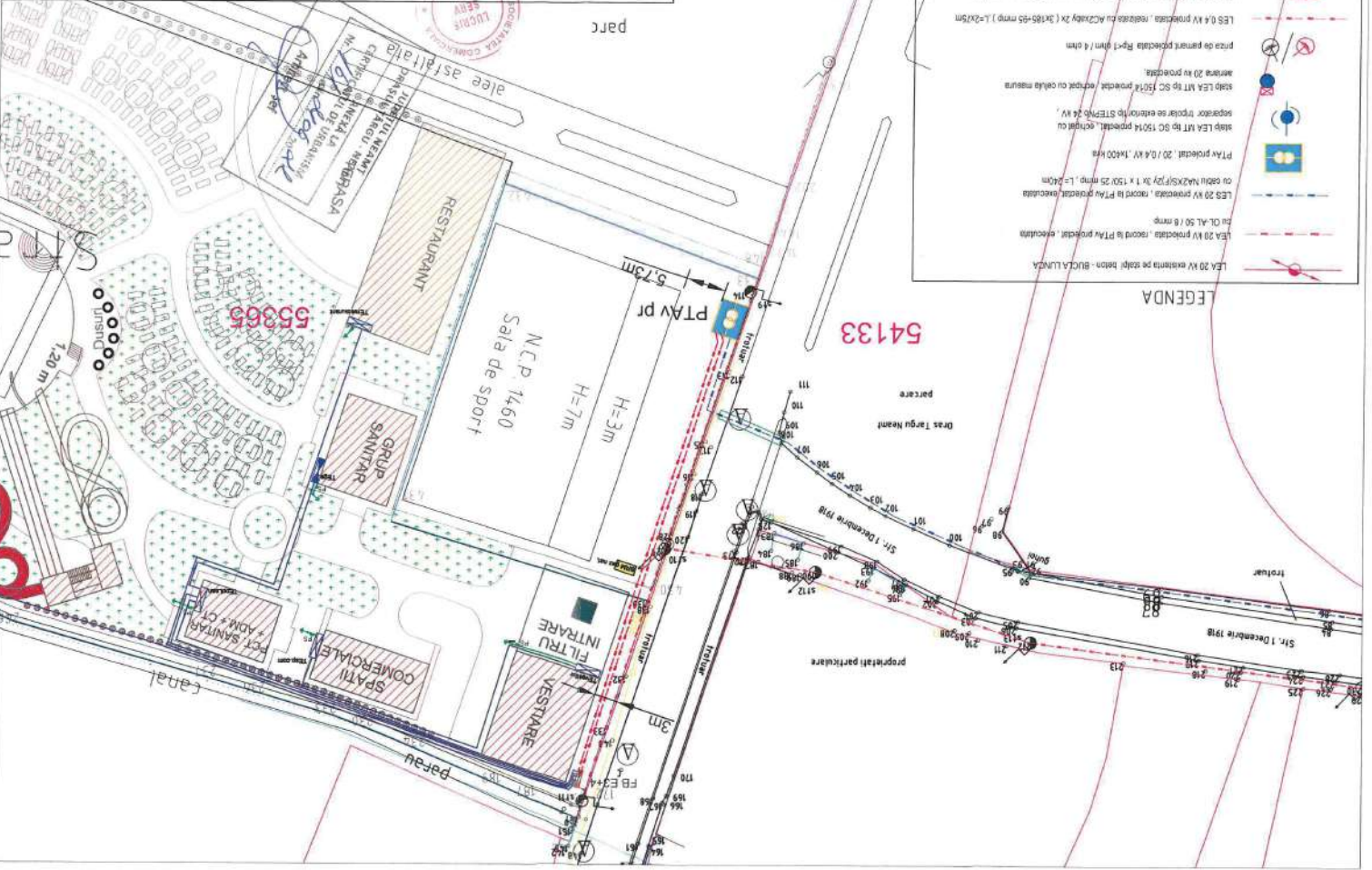
PROCEDURI ADMINISTRATIVE OBLIGATORII, anterioare atestarii autenticitatii Hotararii de Consiliu Local nr.203/28.07.2022			
PROCEDURA DE VOT UTILIZATA			Vot prin vot deschis
HOTĂRÂRE CU CARACTER NORMATIV			
0	Hotărâre care se adoptă cu votul: majorității consilierilor locali în funcție	Voturi necesare	10
1	Numărul consilierilor locali, potrivit legii		19
2	Numărul consilierilor locali în functie		19
3	Numărul consilierilor locali prezenti la adoptarea hotărârii		16
4	Numărul voturilor „PENTRU”	Voturile „ABTINERE” se numără la voturile „ÎMPOTRIVĂ”.	16
5	Numărul voturilor „ÎMPOTRIVĂ”		0
6	Numărul voturilor „ABTINERE”		0
7	Numărul consilierilor locali care absentează motivat		0
8	Numărul consilierilor locali care absentează nemotivat		0
9	Numărul consilierilor locali care nu iau parte la deliberare si la adoptarea hotărârii, neavând drept de vot		0

PROCEDURI ADMINISTRATIVE OBLIGATORII, ulterioare adoptării Hotărârii de Consiliu Local nr.203/28.07.2022		
Nr. crt.	OPERATIUNI EFECTUATE	Data
0	1	2
1	Adoptarea hotărârii	28.07.2022
2	Comunicarea către primar	08.2022
3	Comunicarea către prefectul județului	08.2022
4	Comunicarea către persoanele cărora li se adresează	08.2022
5	Devine obligatorie și produce efecte juridice începând cu	08.2022

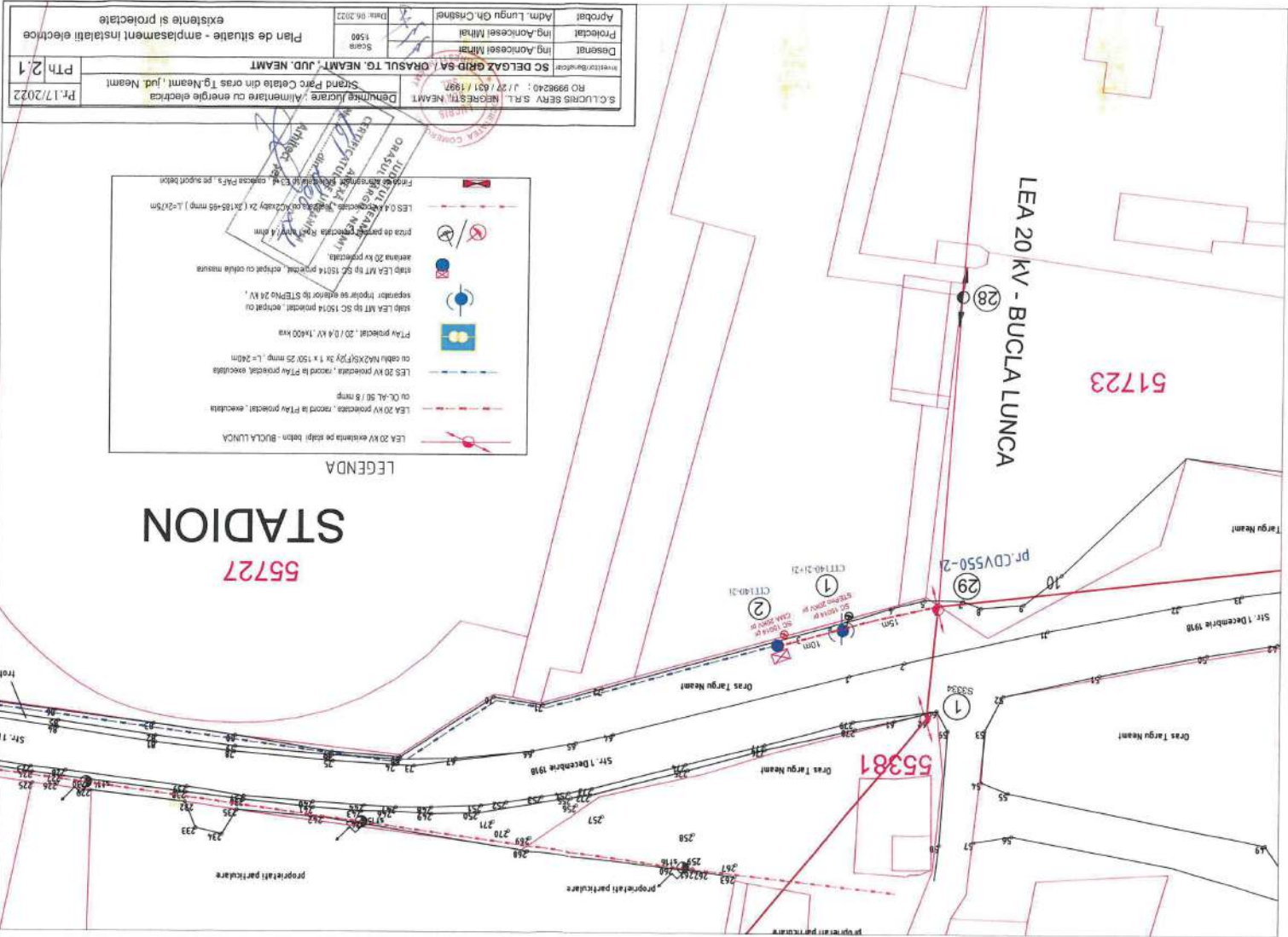
S. CLUCIUS SERV. S.R.L. NECESTIU, NEAMT		RO 9090240 : JJ 27 / 031 / 1997	Denumire lucrare : Alimentare cu energie electrica	Strand Parc Cetate din oras Tg Neamt, jud. Neamt	PT.17/2022
Desenat : Ing. Anicosei Mihail			PTh 2/1		
Proiectat : Ing. Anicosei Mihail					
Aprobat : Adm. Lungu Gh. Cristinel					
Data: 06.2022					
Plan de situatie - amplasament instalatii electrice					
existente si proiectate					

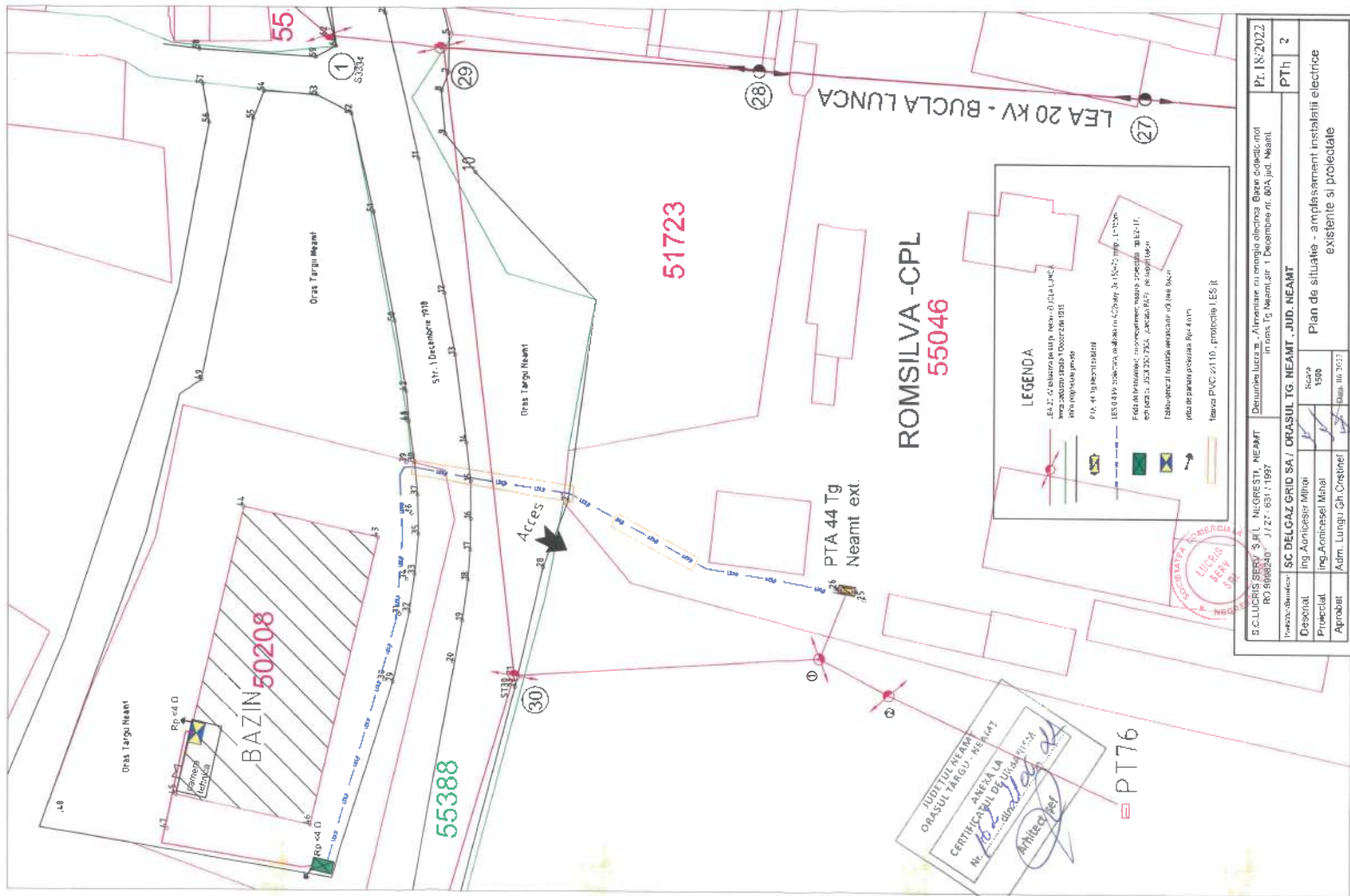


Plan de situație - amplasament instalații electrice existențe și proiectate		S.C. LUCRIS SERV. S.R.L. NEGRUȘTI, NEAMȚ	
Strand Parc Celato din oraș Tg. Neamț, jud. Neamț		RO 969240 : J.17 / 631 / 1997	
Denumire lucrare : Alimentare cu energie electrică		SC DELGAZ GRID SA / ORASUL TG. NEAMȚ, JUD. NEAMȚ	
PTH 2.2		Desenat : Ing. Antonesei Mihai	
P.17/2022		Proiectat : Adm. Lungu Gh. Cristinel	
		Data : 06.2022	
		Scara : 1:500	



Plan de situatie - amplasament instalatii electrice		Data: 06.2022	
PT.17/2022	PTH 2.1	Scara 1:500	
Denumire lucrare: Alimentare cu energie electrica Strad Parc Cetate din oras Tg Neamt, jud. Neamt		Investitor: SC DELGAZ GRID SA / ORASUL TG. NEAMT, NEAMT	
RO 9996240 : J/27/031/1997		Denumire proiectant: ing. Anicetsei Mihail	
S. CLUCIS SERV. S.R.L. NEARESTU, NEAMT		Proiectat: ing. Anicetsei Mihail	
		Aprobat: Adm. Lungu Gh. Cristinel	





B.C. LUCRIS 3850 / 3.11 - NUCLEUL NEAMT		Desenul de lucru al - Alina Maria cu echipa electrica, Gaze de alimentare		Pr. 18/2022	
RO 60602407 - J 127 651 / 1997		In zona Tg. Neamt, str. 1 Decembrie nr. 805 jud. Neamt		PTH 2	
Județul Neamț		SC DELGAZ GRID SA / ORASUL TG. NEAMT - JUD. NEAMT		Plan de situatie - amplasament instalatii electrice	
Orasul Targu - Neamt		Ing. Antonescu Mihai		1500	
Proiectat		Adm. Lungu Gh. Cristina		Data: 18/10/2022	
Aprobat					

