

ROMANIA
Județul Neamț
CONSILIUL LOCAL AL
ORAȘULUI TÂRGU-NEAMȚ



HOTĂRÂREA

Nr. 185 din 30 iunie 2022

privind darea in folosinta gratuita a unui teren în suprafață totală de 24 mp, in strada Petru Rares, nr.11, apartinand domeniului public al orasului Târgu Neamț, către SC DELGAZ GRID S.A

Având in vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- a) art. 15 alin. (2), art. 120 alin. (1) si art. 121 alin (1) si alin. (2) din Constituția Romaniei, republicată;
 - b) art. 3 si 4 din Carta europeana a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985 ratificată prin Legea nr. 199 / 1997;
 - c) art. 7 alin. (2), art.555 alin. (2), art.879 alin.(2), si alin.(5) si art.880 alin.(1) din Codul Civil al Romaniei, adoptat prin Legea nr. 287 / 2009, republicat, cu modificările și completările ulterioare
 - d) art.23 pct B lit .g) din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;
 - e) Legea nr. 52/2003 privind transparenta decizionala în administratia publica;
 - f) art.2 alin.(2), art.41 alin.(5), art.50 alin(4), art. 58, art.59, art.61, art.62 si art.70 din Legea nr.24/2000 privind normele de tehnica legislative pentru elaborarea actelor normative, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;
 - g) art.22 alin (2), art.13 alin (1), art. 15 litera (e) din Legea 50/1991 privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii, republicata;
 - h) art.12 alin.(2) lit. „a” si „c”, alin.(4), art.14 alin.(3), ale art.138 alin.(2) litera „d”,ale art. 125 alin.(1) si ale art.135 din Legea nr.123/2012 a energiei electrice si a gazelor naturale, actualizata;
 - i) art.129 alin. (6) litera (a) si ale art. 349 din OG nr.57/2019 privind Codul Administrativ;
 - j) Prevederile art.874 si art.875 din Noul Cod de procedura civila;
 - k) art.27 alin (1) din Legea nr.7/1996 a cadastrului si publicitatii imobiliare;
- Examinand de Referatul de aprobare nr. **8559** din **16.06.2022** înaintat de Primarul orașului Târgu - Neamț și de Raportul de specialitate nr. **8560** din **16.06.2022** al Serviciului Urbanism din cadrul Primăriei orașului Târgu - Neamț;
- Ținând cont de avizele comisiilor de specialitate ; În temeiul art. 129 alin (2) lit.”c” alin.(6) lit.”b”, ale art.139 alin. (3) lit.”g”, ale art. 196 alin.1 lit. „a”, ale art.243 alin.(1) lit.”a”, din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ;

**Consiliul Local al Oraşului Târgu-Neamţ, întrunit în cea de-a 21-a şedinţă ordinară, din
mandatul 2020-2024, adoptă prezenta hotărâre**

Art.1. Se aprobă atribuirea în folosinţă gratuită către **SC DELGAZ GRID S.A** a suprafeţei totale **de teren de 24 mp** în strada Petru Rares, nr.11 , pentru pozarea cablului în subteran de la blocul 5 până la limita de proprietate dintre domeniul public şi terenul aferent blocului nou S2, în vederea realizării lucrării :” **Alimentare cu energie electrică bloc de locuinţe P+3E şi spaţii comerciale** “ teren aparţinând domeniului public oraşul Târgu-Neamţ, pentru dreptul de uz şi servitute ,conform planului de situaţie anexat, anexa nr.1.

Art.2.Darea în folosinţă gratuită a terenului prevăzut la Art.1 se face pe perioada capacităţii energetice a acestuia , fara a depăşi o durată de 49 de ani.

Art.3. Valoarea de inventar a terenului în suprafaţa de **24 mp** este de **33.355 lei** conform HCL 146/30.07.2020 privind însuşirea bunurilor care aparţin domeniului public al oraşului Târgu-Neamţ.

Art 4.Titularul dreptului de folosinţă gratuită are următoarele obligaţii:

- a) să folosească bunul potrivit destinaţiei în vederea căreia i-a fost acordată folosinţă gratuită;
- b)să prezinte, anual, autorităţilor prevăzute la art. 287 din Ordonanţa de Urgenţă nr.57/2019 rapoarte privind activitatea de utilitate publică desfăşurată, gradul de implementare la nivelul colectivităţii, precum şi prognoze şi strategii pentru perioada următoare;
- c)să permită accesul autorităţilor prevăzute la art. 287 pentru efectuarea controlului asupra bunurilor;
- d) să nu modifice bunul, în parte ori în integralitatea lui;
- e) la încetarea folosinţei gratuite, să restituie bunul în starea în care l-a primit, în afară de ceea ce a pierit sau s-a deteriorat din cauza vechimii, şi liber de orice sarcini.

Serviciul Urbanism şi Amenajarea Teritoriului din cadrul Primăriei oraşului Târgu Neamţ şi Biroul Juridic vor lua măsurile necesare în vederea ducerii la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri .

Art.5.Prezenta hotărâre se comunică, în mod obligatoriu, prin intermediul secretarului general al oraşului, în termenul prevăzut de lege, primarului oraşului Târgu-Neamţ, prefectului judeţului Neamţ, se depune în format electronic, pe pagina de internet www.primariatarguneamt.ro, în subeticheta “CONSILIUL LOCAL – Hotărâri ale Consiliului Local”

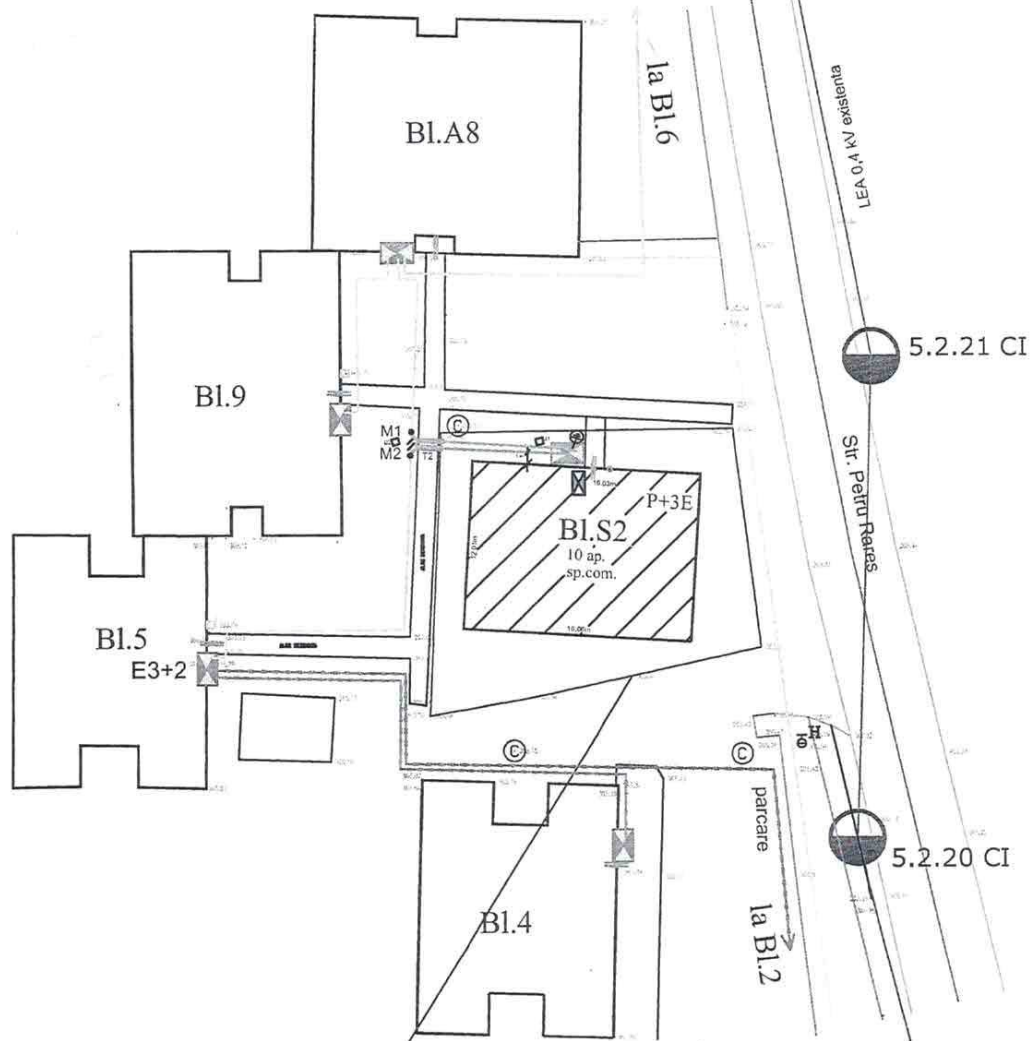
PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ
Acsintoae Ana

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETARUL GENERAL UAT,
C.j. Sabin Isabela

PROCEDURI ADMINISTRATIVE OBLIGATORII, anterioare atestării autenticității Hotărării de Consiliu Local nr.185/30.06.2022			
PROCEDURA DE VOT UTILIZATA		Vot prin vot deschis	
HOTĂRÂRE CU CARACTER NORMATIV			
0	Hotărâre care se adoptă cu votul: majorității consilierilor locali în funcție	Voturi necesare	10
1	Numărul consilierilor locali, potrivit legii		19
2	Numărul consilierilor locali în funcție		19
3	Numărul consilierilor locali prezenți la adoptarea hotărârii		18
4	Numărul voturilor „PENTRU”	Voturile „ABȚINERE” se numără la voturile „ÎMPOTRIVĂ”.	18
5	Numărul voturilor „ÎMPOTRIVĂ”		0
6	Numărul voturilor „ABȚINERE”		0
7	Numărul consilierilor locali care absentează motivat		1
8	Numărul consilierilor locali care absentează nemotivat		0
9	Numărul consilierilor locali care nu iau parte la deliberare și la adoptarea hotărârii, neavând drept de vot		0

PROCEDURI ADMINISTRATIVE OBLIGATORII, ulterioare adoptării Hotărârii de Consiliu Local nr.185/30.06.2022		
Nr. crt.	OPERATIUNI EFECTUATE	Data
0	1	2
1	Adoptarea hotărârii	30.06.2022
2	Comunicarea către primar	07.2022
3	Comunicarea către prefectul județului	07.2022
4	Comunicarea către persoanele cărora li se adresează	07.2022
5	Devine obligatorie și produce efecte juridice începând cu	07.2022

ANEXA NR.1
LA HCL



LEGENDA

	LES 0,4 KV existenta - semibudă BI 5- BI 4 - BI 3 - PT 5
	LES 0,4 KV existenta - semibudă BI 5- BI 2 - BI 1 - PT 4
	LES 0,4 KV existenta - semibudă BI 5- BI 8 - BI 6 - PT 30
	Firida de bransament tip E existenta , BI.4, BI.5, BI 8
	LES 0,4 KV proiectata , cu cablu NA2XABY 3x150+70mmmp, L= 2x40 m
	LES 0,4 KV existenta - semibudă BI 5- BI 8 care se va dezafecta partial
	Firida de bransament tip E2+4 proiectata , BI.S2 nou
	FDCP 12m+3T proiectata, racordata la FB E2+4 noua prin cablu Cu 3x35+16mmmp
	priza de pamant proiectata la FB E2+4 , cu Rp < 4 ohmi
	protectie cablu -teava PVC Ø 110
	Mansoane de legatura nou ptr. cablu Ac2xAbY 3x150+70mmmp
	Borna beton semnalizare traseu

VERIFICATOR / EXPERT	NUME	SEMNAȚURA / CERINȚA	REFERAT / EXPERTIZĂ	NR. / DATA
SC 3Z ELECTROSERVICE SRL Piatra Neamț, str. Mihai Stăniș, nr.25	Alimentare cu energie electrică bloc de locuințe P+3E și spații comerciale(NC55601),str.Petru Rareș nr.11,oraș Tg.Neamț,Jud. Neamț			Pr. 3/2022
Investitor / Beneficiar	SC NOVA HOUSE NEAMT / S.C. DELGAZ GRID S.A, Tg. Mureș			Faza : PTE
Planșă E2				
Aprobat	Ing Gh. Zamfir		Scara	TITLU PLANSA:
Verificat	Ing. Lucia Bondoc		1:500	
Proiectat	Ing. Claudiu Luca			
Desenat	Ing. Claudiu Luca		05.2022	PLAN DE SITUATIE - amplasare instalatii electrice existente si proiectate