



ROMANIA
Județul PNeamț
CONSILIUL LOCAL AL
ORASULUI TÂRGU-NEAMȚ



HOTĂRÂREA

nr. 164 din 30 mai 2022
privind aprobarea/respingerea prelungirii Contractului de inchiriere nr.
127/08.06.20215 prin Act aditional nr.4

Având în vedere :

- art. 120 și art. 121 alin. (1) și (2) din Constituția României, republicată;
- art. 8 și 9 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- art. 7 alin. (2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare;
- art. 6 din Legea nr. 52/21.01.2003 privind transparența decizională în administrația publică;
- Ordinul Ministerului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației pentru aprobarea modelului orientativ al statutului unității administrativ - teritoriale, precum și a modelului orientativ al regulamentului de organizare și funcționare a consiliului local nr. 25/2021.
- Art 87.alin (5), art.129, alin (2), lit c, coroborat cu alin (6),lit (b), Sectiunea 4-Inchirierea bunurilor proprietate publica din OUG nr.57/2019 privind Noul Cod administrativ cu modificarile si completarile ulterioare;
- -Prevederile art 9 din O.U.G. nr.34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr.18/1991;
- - OUG nr.63 din 1 octombrie 2014 pentru modificarea si completarea unor acte normative din domeniul agriculturii ;
- -art.6, alin (3) si (4) din H.G. nr.1064/2013 privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea prevederilor privind organizarea, administrarea si exploatarea pajistilor permanente si pentru modificarea si completarea Legii fondului funciar nr.18/1991;
- -Ordinul MADR/MDRAP nr. 407/2013 privind aprobarea contractelor-cadru de concesiune si inchiriere a suprafetelor de pajisti aflate in domeniul public/privat al comunelor, oraselor si municipiilor cu modificarile si completarile ulterioare ;
- -Ordinul nr.571 din 26 martie 2015 pentru modificarea Ordinului ministrului agriculturii si dezvoltarii rurale si al viceprim-ministrului, ministrului dezvoltarii regionale si administratiei publice, nr. 407/2.051/2013 pentru aprobarea contractelor cadru de concesiune si inchiriere a suprafetelor de pajisti aflate in domeniul public/privat al comunelor, oraselor, respectiv al municipiilor ;
- Ordinul MADR nr.544 din 21 iunie 2013 privind metodologia de calcul al incarcaturii optime de animale pe hectar de pajiste;
- Ordinul Nr. 226 /235/ 2003 pentru aprobarea Strategiei privind organizarea activității de îmbunătățire și exploatare a pajiștilor la nivel național, pe termen mediu și lung, cu modificarile si completarile ulterioare;

- art 1777 si urmatoarele din Legea 287/2009 privind Codul Civil, republicata cu modificarile si completarile ulterioare;
- Prevederile Legii nr.36/1991 privind societatile agricole si alte forme de asociere in agricultura cu modificarile si completarile ulterioare;
- Prevederile Legii nr.227/2015 privind Codul Fiscal cu modificarile si completarile ulterioare;
- Hotărârea nr. 103/28.04.2022 a Consiliului Local al Oraşului Târgu - Neamţ privind însuşirea inventarului bunurilor care aparţin domeniului privat al Oraşului Târgu - Neamţ ;
- Contractul de inchiriere nr. 127/08.06.2015 încheiat între Orasul Targu – Neamt si Asociatia Crescatorilor de Animale „AERODROM”
- Hotararea nr.100/08.05.2015 privind aprobarea inchirierii pajistii Aerodrom (pe loturi);
- Cererea nr. 6520 din 06.05.2022 a Asociatiei Crescatorilor de Animale AERODROM, reprezentată prin preşedinte Zamfir Virginel cu privire la prelungirea Contractului de inchiriere nr.127/08.06.2015;

Luând în considerare:

- Referatul de aprobare al iniţiatorului nr.7035 din 16.05.2022;
- Raportul de specialitate întocmit de Compartimentul Administrare domeniului public si privat nr. 7036 din 16.05.2022
- Având în vedere Avizul Comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al oraşului Târgu-Neamţ, judeţul Neamţ;

În temeiul art.129, alin.(6), lit.(a) si art.139, alin (3), lit (g) şi art 196, alin (1), lit.(a) din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ cu modificarile si completarile ulterioare,

Consiliul Local al Oraşului Târgu-Neamţ, întrunit în cea de-a 27-a şedinţă de îndată, din mandatul 2020-2024, adoptă prezenta hotărâre:

Art.1. Se respinge prelungirea contractului de inchiriere nr.127/08.06.2015 având ca obiect inchirierea pajistii AERODROM 6 aflată în domeniul privat al oraşului Targu – Neamt, pentru pasunatul bovinelor, tarla 16 în suprafaţa totală de **40,74 ha**, cu nr. cadastral 51495.

Art.2. Serviciul Urbanism şi Amenajarea Teritoriului din cadrul Primăriei oraşului Târgu-Neamţ vor lua măsurile necesare în vederea ducerii la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri .

Art.3. Orice alte prevederi contrare se abrogă de la data intrării în vigoare a prezentei.

Art.4. Prezenta hotărâre se comunică, în mod obligatoriu, prin intermediul secretarului general al oraşului, în termenul prevăzut de lege, primarului oraşului Târgu-Neamţ, prefectului judeţului Neamţ, se depune în format electronic, pe pagina de internet www.primariatarguneamt.ro, în subeticheta “CONSILIUL LOCAL – Hotărâri ale Consiliului Local”

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ
Andrei Aciocarlanoe

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETARUL GENERAL UAT,
C.j.Sabin Isabela

anterioare atestarii autenticitatii Hotararii de Consiliu Local nr.164/30.05.2022			
PROCEDURA DE VOT UTILIZATA		Vot prin vot deschis	
HOTĂRÂRE CU CARACTER NORMATIV			
0	Hotărâre care se adoptă cu votul: majorității consilierilor locali în funcție	Voturi necesare	10
1	Numărul consilierilor locali, potrivit legii		19
2	Numărul consilierilor locali în functie		19
3	Numărul consilierilor locali prezenti la adoptarea hotărârii		15
4	Numărul voturilor „ PENTRU ”	Voturile „ ABȚINERE ” se numără la voturile „ ÎMPOTRIVĂ ”.	14
5	Numărul voturilor „ ÎMPOTRIVĂ ”		0
6	Numărul voturilor „ ABȚINERE ”		1
7	Numărul consilierilor locali care absentează motivat		4
8	Numărul consilierilor locali care absentează nemotivat		0
9	Numărul consilierilor locali care nu iau parte la deliberare si la adoptarea hotărârii, neavând drept de vot		0

PROCEDURI ADMINISTRATIVE OBLIGATORII, ulterioare adoptării Hotărârii de Consiliu Local nr.164/30.05.2022		
Nr. crt.	OPERATIUNI EFECTUATE	Data
0	1	2
1	Adoptarea hotărârii	30.05.2022
2	Comunicarea către primar	06.2022
3	Comunicarea către prefectul județului	06.2022
4	Comunicarea către persoanele cărora li se adresează	06.2022
5	Devine obligatorie și produce efecte juridice începând cu	06.2022