



ROMANIA
Județul PNeamț
CONSILIUL LOCAL AL
ORASULUI TÂRGU-NEAMȚ



HOTĂRÂREA

nr. 149 din 26 mai 2022
privind preluarea în folosință gratuită a unui teren în suprafață de 15.000 mp ce face parte
din cartea funciară nr. 51091, Strada Băile Oglinzi

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- a) art. 15 alin (2), art.120 alin.(1) și art.121 alin (1) și alin.(2) din Constituția României, republicată;
- b) art. 3 și 4 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985 ratificată prin Legea nr.199/1997;
- c) art. 7 alin. (2) din Codul Civil al României, adoptat prin Legea nr. 287/2009, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- d) art. 23 pct. B, lit. g) din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- e) Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;
- f) H.G. nr. 548/1999 privind aprobarea Normelor Tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunelor, orașelor, municipiilor și județelor;
- g) Adresa nr. 7019/16.05.2022 a UAT Orașul Târgu-Neamț transmisă către SC Stațiunea Oglinzi SA, prin care solicită darea în administrare a unei suprafețe de 15.000 mp pe o perioadă de 49 ani,
- h) H.A.G.A. Stațiunea Oglinzi SA. nr. 1/17.05.2022 privind transmiterea către UAT Orașul Târgu-Neamț a unei suprafețe de 15.000 mp,
- i) Contractul de comodat nr. 23/17.05.2022 încheiat între SC Stațiunea Oglinzi SA și UAT Orașul Târgu-Neamț pe o perioadă de 49 ani
- j) Anexa la Contractul de comodat nr. 23 din 17.05.2022,
- k) art. 2 alin. (2), art. 41 alin. (5), art. 50 alin. (4), art. 58, art. 59, art. 61, art. 62 și art. 70 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislative pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare,
- l) art.1, alin. (2), art. 3, art. 9, art. 88, art. 95 alin. (2), art. 96, art. 99, art. 105 alin. (1), art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. d) coroborat cu alin. (7) lit. f), art. 284 - art. 364, raportate la art.155 alin. (2) lit. d), combinate cu alin. (5) lit. c), art. 139, art.197, art.198 și art. 199 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările ulterioare,

Având în vedere:

- a) referatul de aprobare al primarului orașului Târgu-Neamț înregistrat cu nr. 7330 din 20.05.2022,
- b) raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului orașului Târgu-Neamț, înregistrat sub nr. 7331 din 20.05.2022,**
- c) avizul Comisiilor de Specialitate din cadrul Consiliului Local;

În temeiul prevederilor art.139, alin. (3), lit. g, art.196, alin. (1), lit.a, art. 243, alin. (1), lit. a privind Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ

Consiliul Local al Orașului Târgu-Neamț, întrunit în cea de-a 19-a ședință ordinara , din mandatul 2020-2024,adoptă prezenta hotărâre:

Art. 1. Se aprobă preluarea în folosință gratuită de la SC Stațiunea Oglinzi SA a unui teren în suprafață de 15.000 mp ce face parte din cartea funciară nr. 51091 (cu suprafața totală de 16.148 mp), strada Băile Oglinzi, pentru o perioadă de 49 ani, conform Anexei la prezentul proiect.

Art. 2. Se împuternicește primarul orașului Târgu-Neamț să semneze contractul de comodat având ca obiect folosința gratuită a terenului în suprafață de 15.000 mp ce face parte din cartea cadastrală nr. 51091 (cu suprafața totală de 16.148 mp).

Art. 3. Serviciul Urbanism și Amenajarea Teritoriului din cadrul Primăriei orașului Târgu-Neamț va lua măsurile corespunzătoare pentru ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

Art. 4. Prezenta hotarare se comunică, în mod obligatoriu, prin intermediul secretarului general al unității administrativ-teritoriale, în termenul prevazut de lege, primarului orașului Targu Neamt, prefectului județului Neamț, se depune în format electronic la pagina de internet www.primariatarguneamt.ro, în subeticheta “CONSILIUL LOCAL – Hotărâri ale Consiliului Local”.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Andrei Aciocarlanoae

CONTRASEMNEAZĂ
pentru SECRETARUL GENERAL UAT,
C.j. Sabin Isabela, aflat în C.O,
Sef Serviciu Iftode Oana

PROCEDURI ADMINISTRATIVE OBLIGATORII, anterioare atestării autenticității Hotărârii de Consiliu Local nr.149/26.05.2022			
PROCEDURA DE VOT UTILIZATA		Vot prin vot deschis	
HOTĂRÂRE CU CARACTER NORMATIV			
0	Hotărâre care se adoptă cu votul: majorității consilierilor locali în funcție	Voturi necesare	10
1	Numărul consilierilor locali, potrivit legii		19
2	Numărul consilierilor locali în funcție		19
3	Numărul consilierilor locali prezenți la adoptarea hotărârii		17
4	Numărul voturilor „ PENTRU ”		16
5	Numărul voturilor „ ÎMPOTRIVĂ ”	Voturile „ ABȚINERE ” se numără la voturile „ ÎMPOTRIVĂ ”.	0
6	Numărul voturilor „ ABȚINERE ”		0
7	Numărul consilierilor locali care absentează motivat		2
8	Numărul consilierilor locali care absentează nemotivat		0
9	Numărul consilierilor locali care nu iau parte la deliberare și la adoptarea hotărârii, neavând drept de vot		1

PROCEDURI ADMINISTRATIVE OBLIGATORII, ulterioare adoptării Hotărârii de Consiliu Local nr.149/26.05.2022		
Nr. crt.	OPERATIUNI EFECTUATE	Data
0	1	2
1	Adoptarea hotărârii	26.05.2022
2	Comunicarea către primar	06.2022
3	Comunicarea către prefectul județului	06.2022
4	Comunicarea către persoanele cărora li se adresează	06.2022
5	Devine obligatorie și produce efecte juridice începând cu	06.2022

Nr.crt	Denumirea bunului	Elemente de identificare
1	2	3
1	Teren 15.000 mp	Teren 15.000 mp ce face parte din cartea funciară nr. 51091 (cu suprafața totală de 16.148 mp), situat în strada Băile Oglinzi, oraș Târgu-Neamț, amplasament intravilan și extravilan oraș Târgu-Neamț, conform H.A.G.A. Stațiunea Oglinzi SA nr. 1/17.05.2022, Contract de comodat nr. 23/17.05.2022