



ROMANIA
Județul Neamț
CONSILIUL LOCAL AL
ORASULUI TÂRGU-NEAMȚ



HOTĂRÂREA

nr. 15 din 27 ianuarie 2022
privind avizul în vederea renovării și modernizării spațiului închiriat cu destinație
– cabinet medical (dermatologie) a chiriasului CMI dr. Margine Ioan-Daniel

Având în vedere prevederile legale:

- art. 15 alin (2), art.120 alin.(1) și art.121 alin (1) și alin.(2) din Constituția României, republicată;
- art. 3 și 4 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985 ratificată prin Legea nr.199/1997;
- art. 7 alin. (2) din Codul Civil al României, adoptat prin Legea nr. 287/2009, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;

Consiliul local al orașului Târgu - Neamț, județul Neamț;

Având în vedere cererea nr. 14900 din 11.11.2021, înregistrată la Primăria orașului Târgu- Neamț, de către CMI dr.Margine Ioan daniel prin care ne cere acordul privind modificarea și modernizarea spațiului închiriat conform contractului de închiriere nr.104/02.06.2021;

Având în vedere Referatul de aprobare nr. **452 din 13.01.2022** înaintat de Primarul orașului Târgu - Neamț și Raportul de specialitate nr.**453 din 13.01.2022** al Serviciului Urbanism și Amenajarea teritoriului din cadrul Primăriei orașului Târgu - Neamț;

Ținând cont de avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local;

În temeiul prevederilor - prevederile art.108, alin(b) , art.12 alin (2) lit.c, alin 6, lit.(b) , art.139, alin (3),lit.g, art.196, alin (1), lit.a, art.243, alin (1), lit.a privind Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul Administrativ, art 1788 din Noul Cod Civil;

Consiliul Local al Orașului Târgu-Neamț, întrunit în cea de-a 15-a ședință ordinară, din mandatul 2020-2024, adoptă prezenta hotărâre:

Art.1.Se acorda avizul privind renovarea și modernizarea spațiului închiriat conform contractului de închiriere nr.104/02.06.2021, în suprafața de 19,73 mp, de către chiriasul CMI dr.Margine Ioan Daniel, în vederea desfășurării activității medicale și autorizării spațiului de către DSP Neamț, pe cheltuielile chiriasului ,conform art.10 , lit (o) din contract;

Art.2.Orice îmbunătățire de confort sau de ridicare a gradului de prezentare a spațiului cade în sarcina exclusivă a chiriasului, cu avizul prealabil al proprietarului. , pe cheltuielile chiriasului și nu poate afecta pretul pe care acesta trebuie să îl plătească lunar. Investițiile specific obiectului contractului vor fi suportate în totalitate de către chirias, neputând fi solicitate de la proprietar.

Art.3. Serviciul Urbanism și Amenajarea Teritoriului din cadrul Primăriei orașului Târgu-Neamț vor lua măsurile necesare în vederea ducerii la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri .

Art.4. Prezenta hotărâre se comunica, în mod obligatoriu, prin intermediul secretarului general al orașului, în termenul prevăzut de lege, primarului orașului Târgu-Neamț, prefectului județului Neamț, se depune în format electronic, pe pagina de internet www.primariatarguneamt.ro, în subeticheta “CONSILIUL LOCAL – Hotărâri ale Consiliului Local”.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Sechesan Daniel Iulian

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETARUL GENERAL UAT,
C.j. Isabin Isabela

PROCEDURI ADMINISTRATIVE OBLIGATORII, anterioare atestarii autenticitatii Hotararii de Consiliu Local nr.15/27.01.2022			
PROCEDURA DE VOT UTILIZATA		Vot prin vot deschis	
HOTĂRÂRE CU CARACTER NORMATIV			
0	Hotărâre care se adoptă cu votul: majorității consilierilor locali în funcție	Voturi necesare	10
1	Numărul consilierilor locali, potrivit legii		19
2	Numărul consilierilor locali în funcție		19
3	Numărul consilierilor locali prezenti la adoptarea hotărârii		19
4	Numărul voturilor „ PENTRU ”		19
5	Numărul voturilor „ ÎMPOTRIVĂ ”	Voturile „ ABȚINERE ” se numără la voturile „ ÎMPOTRIVĂ ”.	0
6	Numărul voturilor „ ABȚINERE ”		0
7	Numărul consilierilor locali care absentează motivat		0
8	Numărul consilierilor locali care absentează nemotivat		0
9	Numărul consilierilor locali care nu iau parte la deliberare si la adoptarea hotărârii, neavând drept de vot		0

PROCEDURI ADMINISTRATIVE OBLIGATORII, ulterioare adoptării Hotărârii de Consiliu Local nr.15/27.01.2022		
Nr. crt.	OPERATIUNI EFECTUATE	Data
0	1	2
1	Adoptarea hotărârii	27.01.2022
2	Comunicarea către primar	01.2022
3	Comunicarea către prefectul județului	01.2022
4	Comunicarea către persoanele cărora li se adresează	01.2022
5	Devine obligatorie și produce efecte juridice începând cu	01.2022