



ROMANIA
Județul Neamț
CONSILIUL LOCAL AL
ORAȘULUI TÂRGU-NEAMȚ

HOTĂRÂREA



Nr. 304 din 16 decembrie 2021
privind aprobarea apartamentării unui imobil – Clădire Bloc M6 (442 mp), cu terenul
afertent (538 mp) aparținând domeniului privat al orașului Târgu-Neamț

Consiliul Local al orașului Târgu-Neamț,

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- a) art. 15 alin (2), art.120 alin.(1) și art.121 alin (1) și alin.(2) din Constituția României, republicată;
- b) art. 3 și 4 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985 ratificată prin Legea nr.199/1997;
- c) art. 7 alin. (2) din Codul Civil al României, adoptat prin Legea nr. 287/2009, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- d) art. 23 pct. B, lit. g) din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- e) Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;
- f) H.G. nr. 548/1999 privind aprobarea Normelor Tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunelor, orașelor, municipiilor și județelor;
- g) Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului și a Regulamentului General de Urbanism, aprobat prin H.G. nr. 525/1996, republicată;
- h) Legea nr. 50/1991 privind autorizarea lucrărilor de construcții, cu modificările ulterioare;
- i) art. 2 alin. (2), art. 41 alin. (5), art. 50 alin. (4), art. 58, art. 59, art. 61, art. 62 și art. 70 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare,
- j) art.1, alin. (2), art. 3, art. 9, art. 88, art. 95 alin. (2), art. 96, art. 99, art. 105 alin. (1), art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. d) coroborat cu alin. (7) lit. f), art. 284 - art. 364, raportate la art.155 alin. (2) lit. d), combinate cu alin. (5) lit. c), art. 139, art.197, art.198 și art. 199 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările ulterioare,
- k) art. 52, 62, 63 alin (2) din Regulamentul de organizare și funcționare al Consiliului Local al orașului Târgu-Neamț adoptat prin H.C.L. nr. 125 din 30.06.2016, coroborate cu **ORDINUL nr. 923/2014 pentru aprobarea Normelor metodologice generale referitoare la exercitarea controlului financiar preventiv și a Codului specific de norme profesionale pentru persoanele care desfășoară activitatea de control financiar preventiv propriu;**

Ținând cont de:

- a) Hotărârea Consiliului Local nr. 95/22.04.2021 privind însușirea inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al orașului Târgu-Neamț;
- b) Referatul de admitere cu numărul 3811/18.02.2021 eliberat de Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu-Neamț în vederea dezmembrării imobilului cu NC 56890-C1, situat în orașul Târgu-Neamț, Bd. 22 Decembrie, nr. 19, aparținând domeniului privat al orașului Târgu-Neamț;
- c) Planul de amplasament și delimitare a imobilului cu propunerea de apartamentare;

Având în vedere:

- a) referatul de aprobare, întocmit de Primarul Orașului Târgu-Neamț, în calitate de inițiator al proiectului de hotărâre, înregistrat sub nr.16282/15.12.2021;
- b) raportul de specialitate al compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului orașului Târgu-Neamț, înregistrat sub nr. 16283/15.12.2021;
- c) avizul Comisiilor de Specialitate din cadrul Consiliului Local;

În temeiul prevederilor art.139, alin. (3), lit. g, art.196, alin. (1), lit.a, art. 243, alin. (1), lit. a privind Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ,

CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI TÂRGU-NEAMȚ, întrunit în cea de-a 19-a ședință extraordinară, convocată de îndată, din mandatul 2020-2024, adoptă prezenta hotărâre:

Art. 1. (1) Se aprobă apartamentarea imobilului – Clădire Bloc M6 (442 mp), cu terenul aferent (538 mp), proprietate privată a orașului Târgu-Neamț, identificat cu NC 56890-C1, situat în Bd. 22 Decembrie, nr. 19, în 25 unități individuale astfel:

- | | |
|------------------------------------|------------------------------------|
| 1. C1-U1 în suprafață de 53,7 mp | 14. C1-U14 în suprafață de 56 mp |
| 2. C1-U2 în suprafață de 59,6 mp | 15. C1-U15 în suprafață de 56,6 mp |
| 3. C1-U3 în suprafață de 54,3 mp | 16. C1-U16 în suprafață de 53,9 mp |
| 4. C1-U4 în suprafață de 36,1 mp | 17. C1-U17 în suprafață de 54,8 mp |
| 5. C1-U5 în suprafață de 53,9 mp | 18. C1-U18 în suprafață de 36,6 mp |
| 6. C1-U6 în suprafață de 54,9 mp | 19. C1-U19 în suprafață de 54,5 mp |
| 7. C1-U7 în suprafață de 36,1 mp | 20. C1-U20 în suprafață de 55,3 mp |
| 8. C1-U8 în suprafață de 54,5 mp | 21. C1-U21 în suprafață de 36,6 mp |
| 9. C1-U9 în suprafață de 54,4 mp | 22. C1-U22 în suprafață de 54,9 mp |
| 10. C1-U10 în suprafață de 36,6 mp | 23. C1-U23 în suprafață de 55,2 mp |
| 11. C1-U11 în suprafață de 54,7 mp | 24. C1-U24 în suprafață de 36,6 mp |
| 12. C1-U12 în suprafață de 55,8 mp | 25. C1-U25 în suprafață de 55,1 mp |
| 13. C1-U13 în suprafață de 36,7 mp | |

(2) Planul de amplasament și delimitare a imobilului identificat la Art.1 (1) din prezenta hotărâre, cu propunerea de apartamentare, constituie Anexa nr. 1, parte integrantă a prezentei hotărâri.

(3) Foaia colectivă ce conține descrierea imobilului identificat la Art.1 (1) se regăsește în Anexa nr.2, parte integrantă a prezentei hotărâri.

Art. 3. Se aprobă mandatarea Primarului orașului Târgu-Neamț, cu sprijinul serviciilor de specialitate, de a realiza toate demersurile legale necesare privind apartamentarea și ridicarea de sarcini conform prevederilor Legii nr. 7/1996 privind publicitatea imobiliară.

Art. 4. Serviciul Urbanism și Amenajarea Teritoriului din cadrul Primăriei orașului Târgu-Neamț va lua măsurile corespunzătoare pentru ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri;

Art. 5. Prezenta hotărâre se comunică, în mod obligatoriu, prin intermediul secretarului general al unității administrativ-teritoriale, în termenul prevăzut de lege, primarului orașului Târgu-Neamț, prefectului județului Neamț, se depune în format electronic la pagina de internet www.primariatarguneamt.ro, în subeticheta “CONSILIUL LOCAL – Hotărâri ale Consiliului Local”.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Raicu Maria

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETARUL GENERAL UAT,
Jr. Isabela SABIN

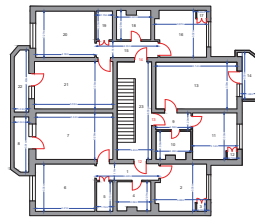
PROCEDURI ADMINISTRATIVE OBLIGATORII, anterioare atestării autenticității Hotărârii de Consiliu Local nr.304/16.12.2021			
PROCEDURA DE VOT UTILIZATA		Vot prin vot deschis	
HOTĂRÂRE CU CARACTER NORMATIV			
0	Hotărâre care se adoptă cu votul: majorității consilierilor locali în funcție	Voturi necesare	10
1	Numărul consilierilor locali, potrivit legii		19
2	Numărul consilierilor locali în funcție		19
3	Numărul consilierilor locali prezenti la adoptarea hotărârii		18
4	Numărul voturilor „PENTRU”		18
5	Numărul voturilor „ÎMPOTRIVĂ”	Voturile „ABTINERE” se numără la voturile „ÎMPOTRIVĂ”.	0
6	Numărul voturilor „ABTINERE”		0
7	Numărul consilierilor locali care absentează motivat		0
8	Numărul consilierilor locali care absentează nemotivat		1
9	Numărul consilierilor locali care nu iau parte la deliberare si la adoptarea hotărârii, neavând drept de vot		0

CARTUȘ NECESAR DE INSERAT PE ORICE HOTĂRÂRE A CONSILIULUI LOCAL AL ORAȘULUI, DUPĂ SEMNĂTURA PREȘEDINTELUI DE ȘEDINȚĂ ȘI CEA A SECRETARIATULUI GENERAL AL ORAȘULUI			
PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRÂRII CONSILIULUI LOCAL AL ORAȘULUI Nr.304 din 16.12.2021			
Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii ¹⁾	16.12.2021	
2	Comunicarea către Primar ²⁾	.12.2021	
3	Comunicarea către Prefectul județului ³⁾	.12.2021	
4	Aducerea la cunoștință publică ⁴⁺⁵⁾		
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual ⁴⁺⁵⁾		
6	Hotărârea devine obligatorie ⁶⁾ și produce efecte juridice ⁷⁾		

No. industrial of bromado	Região	Subsistema
00000	EDP	00-20 (Energia e Gás, Saneamento, Água, Têxtil, Papel e Celulose)
Características industriais do	00000-01	007
Cód. industrial individualizado 00		01

RECAPITULATIE - SCARA #

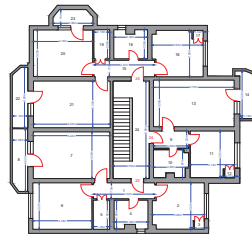
Appendice 1		
Id	Descrizione categoria	Scadenza alla 2002
1	Alimento	12/1
2	Alimento	12/1
3	Alimento	12/1
4	Alimento	12/1
5	Alimento	12/1
6	Alimento	12/1
7	Alimento	12/1
8	Alimento	12/1
9	Alimento	12/1
10	Alimento	12/1
11	Alimento	12/1
12	Alimento	12/1
13	Alimento	12/1
14	Alimento	12/1
15	Alimento	12/1
16	Alimento	12/1
17	Alimento	12/1
18	Alimento	12/1
19	Alimento	12/1
20	Alimento	12/1
21	Alimento	12/1
22	Alimento	12/1
23	Alimento	12/1
24	Alimento	12/1
25	Alimento	12/1
26	Alimento	12/1
27	Alimento	12/1
28	Alimento	12/1
29	Alimento	12/1
30	Alimento	12/1
31	Alimento	12/1
32	Alimento	12/1
33	Alimento	12/1
34	Alimento	12/1
35	Alimento	12/1
36	Alimento	12/1
37	Alimento	12/1
38	Alimento	12/1
39	Alimento	12/1
40	Alimento	12/1
41	Alimento	12/1
42	Alimento	12/1
43	Alimento	12/1
44	Alimento	12/1
45	Alimento	12/1
46	Alimento	12/1
47	Alimento	12/1
48	Alimento	12/1
49	Alimento	12/1
50	Alimento	12/1
51	Alimento	12/1
52	Alimento	12/1
53	Alimento	12/1
54	Alimento	12/1
55	Alimento	12/1
56	Alimento	12/1
57	Alimento	12/1
58	Alimento	12/1
59	Alimento	12/1
60	Alimento	12/1
61	Alimento	12/1
62	Alimento	12/1
63	Alimento	12/1
64	Alimento	12/1
65	Alimento	12/1
66	Alimento	12/1
67	Alimento	12/1
68	Alimento	12/1
69	Alimento	12/1
70	Alimento	12/1
71	Alimento	12/1
72	Alimento	12/1
73	Alimento	12/1
74	Alimento	12/1
75	Alimento	12/1
76	Alimento	12/1
77	Alimento	12/1
78	Alimento	12/1
79	Alimento	12/1
80	Alimento	12/1
81	Alimento	12/1
82	Alimento	12/1
83	Alimento	12/1
84	Alimento	12/1
85	Alimento	12/1
86	Alimento	12/1
87	Alimento	12/1
88	Alimento	12/1
89	Alimento	12/1
90	Alimento	12/1
91	Alimento	12/1
92	Alimento	12/1
93	Alimento	12/1
94	Alimento	12/1
95	Alimento	12/1
96	Alimento	12/1
97	Alimento	12/1
98	Alimento	12/1
99	Alimento	12/1
100	Alimento	12/1



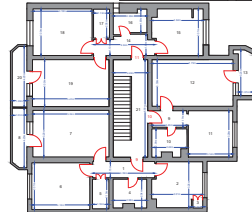
ETAJ-4 - SCARA.F

RECAPITULATIE - BLOC III

Nº aproveitamento do aluno na disciplina	Nota atribuída pelo JAC	Nota por avaliação externa	Observação
1	5,0000-0,00	21,3	Aprovaram 3 exames e dependência
2	5,0000-0,00	22,7	Aprovaram 3 exames e dependência
3	5,0000-0,00	23,4	Aprovaram 3 exames e dependência
4	5,0000-0,04	23,4	Aprovaram 3 exames e dependência
5	5,0000-0,00	23,2	Aprovaram 3 exames e dependência
6	5,0000-0,00	23,2	Aprovaram 3 exames e dependência
7	5,0000-0,00	23,5	Aprovaram 3 exames e dependência
8	5,0000-0,00	23,5	Aprovaram 3 exames e dependência
9	5,0000-0,00	23,5	Aprovaram 3 exames e dependência
10	5,0000-0,00	23,5	Aprovaram 3 exames e dependência
11	5,0000-0,00	23,5	Aprovaram 3 exames e dependência
12	5,0000-0,00	23,5	Aprovaram 3 exames e dependência
13	5,0000-0,00	23,5	Aprovaram 3 exames e dependência
14	5,0000-0,00	23,5	Aprovaram 3 exames e dependência
15	5,0000-0,00	23,5	Aprovaram 3 exames e dependência
16	5,0000-0,00	23,5	Aprovaram 3 exames e dependência
17	5,0000-0,00	23,5	Aprovaram 3 exames e dependência
18	5,0000-0,00	23,5	Aprovaram 3 exames e dependência
19	5,0000-0,00	23,5	Aprovaram 3 exames e dependência
20	5,0000-0,00	23,5	Aprovaram 3 exames e dependência
21	5,0000-0,00	23,5	Aprovaram 3 exames e dependência
22	5,0000-0,00	23,5	Aprovaram 3 exames e dependência
23	5,0000-0,00	23,5	Aprovaram 3 exames e dependência
24	5,0000-0,00	23,5	Aprovaram 3 exames e dependência
25	5,0000-0,00	23,5	Aprovaram 3 exames e dependência



ETAJ 3 - SCARA 6



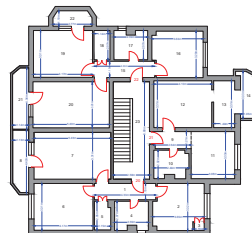
ETAJ 3 - SCARA #

RECAPITULATIE - SCARA B

Table 1. <i>Continued</i>		
Age (years)	Sex	Estimated age (yr)
1	Female	2.0
2	Male	1.2
3	Female	2.0
4	Female	2.2
5	Female	1.0
6	Female	1.0
7	Female	1.0
8	Female	1.0
9	Female	1.0
10	Female	1.0
11	Female	1.0
12	Female	1.0
13	Female	1.0
14	Female	1.0
15	Female	1.0
16	Female	1.0
17	Female	1.0
18	Female	1.0
19	Female	1.0
20	Female	1.0
21	Female	1.0
22	Female	1.0
23	Female	1.0
24	Female	1.0
25	Female	1.0
26	Female	1.0
27	Female	1.0
28	Female	1.0
29	Female	1.0
30	Female	1.0
31	Female	1.0
32	Female	1.0
33	Female	1.0
34	Female	1.0
35	Female	1.0
36	Female	1.0
37	Female	1.0
38	Female	1.0
39	Female	1.0
40	Female	1.0
41	Female	1.0
42	Female	1.0
43	Female	1.0
44	Female	1.0
45	Female	1.0
46	Female	1.0
47	Female	1.0
48	Female	1.0
49	Female	1.0
50	Female	1.0
51	Female	1.0
52	Female	1.0
53	Female	1.0
54	Female	1.0
55	Female	1.0
56	Female	1.0
57	Female	1.0
58	Female	1.0
59	Female	1.0
60	Female	1.0
61	Female	1.0
62	Female	1.0
63	Female	1.0
64	Female	1.0
65	Female	1.0
66	Female	1.0
67	Female	1.0
68	Female	1.0
69	Female	1.0
70	Female	1.0
71	Female	1.0
72	Female	1.0
73	Female	1.0
74	Female	1.0
75	Female	1.0
76	Female	1.0
77	Female	1.0
78	Female	1.0
79	Female	1.0
80	Female	1.0
81	Female	1.0
82	Female	1.0
83	Female	1.0
84	Female	1.0
85	Female	1.0
86	Female	1.0
87	Female	1.0
88	Female	1.0
89	Female	1.0
90	Female	1.0
91	Female	1.0
92	Female	1.0
93	Female	1.0
94	Female	1.0
95	Female	1.0
96	Female	1.0
97	Female	1.0
98	Female	1.0
99	Female	1.0
100	Female	1.0

RECAPITULATIE - SCARA A

Analisasi regresi linier		
No	Descriptive Statistics	Estimasi nilai Regresi
1	Mean	10,0
2	Standard Deviation	10,0
3	Minimum	0,0
4	Maximum	100,0
5	Skewness	0,0
6	Kurtosis	0,0
7	Leptokurtosis	0,0
8	Kurtosis lebih dari 30 Skala	0,0
9	Kurtosis lebih dari 30 Skala	0,0
Analisasi regresi linier		
No	Descriptive Statistics	Estimasi nilai Regresi
1	Mean	10,0
2	Standard Deviation	10,0
3	Minimum	0,0
4	Maximum	100,0
5	Skewness	0,0
6	Kurtosis	0,0
7	Leptokurtosis	0,0
8	Kurtosis lebih dari 30 Skala	0,0
9	Kurtosis lebih dari 30 Skala	0,0
Analisasi regresi linier x 60 Skala		
No	Descriptive Statistics	Estimasi nilai Regresi
1	Mean	10,0
2	Standard Deviation	10,0
3	Minimum	0,0
4	Maximum	100,0
5	Skewness	0,0
6	Kurtosis	0,0
7	Leptokurtosis	0,0
8	Kurtosis lebih dari 30 Skala	0,0
9	Kurtosis lebih dari 30 Skala	0,0



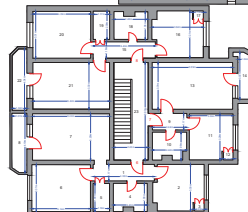
ETAJ 2 - SCARA B

RECAPITULATIE - SCARA 1

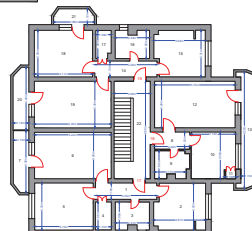
Development up to 20		
Age	Estimated frequency	Estimated daily dose
1	100	0.5
2	100	0.5
3	100	0.5
4	100	0.5
5	100	0.5
6	100	0.5
7	100	0.5
8	100	0.5
9	100	0.5
10	100	0.5
11	100	0.5
12	100	0.5
13	100	0.5
14	100	0.5
15	100	0.5
16	100	0.5
17	100	0.5
18	100	0.5
19	100	0.5
20	100	0.5
21	100	0.5
22	100	0.5
23	100	0.5
24	100	0.5
25	100	0.5
26	100	0.5
27	100	0.5
28	100	0.5
29	100	0.5
30	100	0.5
31	100	0.5
32	100	0.5
33	100	0.5
34	100	0.5
35	100	0.5
36	100	0.5
37	100	0.5
38	100	0.5
39	100	0.5
40	100	0.5
41	100	0.5
42	100	0.5
43	100	0.5
44	100	0.5
45	100	0.5
46	100	0.5
47	100	0.5
48	100	0.5
49	100	0.5
50	100	0.5
51	100	0.5
52	100	0.5
53	100	0.5
54	100	0.5
55	100	0.5
56	100	0.5
57	100	0.5
58	100	0.5
59	100	0.5
60	100	0.5
61	100	0.5
62	100	0.5
63	100	0.5
64	100	0.5
65	100	0.5
66	100	0.5
67	100	0.5
68	100	0.5
69	100	0.5
70	100	0.5
71	100	0.5
72	100	0.5
73	100	0.5
74	100	0.5
75	100	0.5
76	100	0.5
77	100	0.5
78	100	0.5
79	100	0.5
80	100	0.5
81	100	0.5
82	100	0.5
83	100	0.5
84	100	0.5
85	100	0.5
86	100	0.5
87	100	0.5
88	100	0.5
89	100	0.5
90	100	0.5
91	100	0.5
92	100	0.5
93	100	0.5
94	100	0.5
95	100	0.5
96	100	0.5
97	100	0.5
98	100	0.5
99	100	0.5
100	100	0.5

RECAPITULATIE - SCARA A

Anforderung 3.5		
Items	Geometrische Ereignisse	Kapazität des Saals
1	Wandfläche	11,0
2	Bühnenfl.	11,0
3	Fläche	11,0
4	Fläche	11,0
5	Fläche	11,0
6	Fläche	11,0
7	Fläche	11,0
8	Fläche	11,0
9	Fläche	11,0
10	Fläche	11,0
11	Fläche	11,0
12	Fläche	11,0
13	Fläche	11,0
14	Fläche	11,0
15	Fläche	11,0
16	Fläche	11,0
17	Fläche	11,0
18	Fläche	11,0
19	Fläche	11,0
20	Fläche	11,0
21	Fläche	11,0
22	Fläche	11,0
23	Fläche	11,0
24	Fläche	11,0
25	Fläche	11,0
26	Fläche	11,0
27	Fläche	11,0
28	Fläche	11,0
29	Fläche	11,0
30	Fläche	11,0
31	Fläche	11,0
32	Fläche	11,0
33	Fläche	11,0
34	Fläche	11,0
35	Fläche	11,0
36	Fläche	11,0
37	Fläche	11,0
38	Fläche	11,0
39	Fläche	11,0
40	Fläche	11,0
41	Fläche	11,0
42	Fläche	11,0
43	Fläche	11,0
44	Fläche	11,0
45	Fläche	11,0
46	Fläche	11,0
47	Fläche	11,0
48	Fläche	11,0
49	Fläche	11,0
50	Fläche	11,0
51	Fläche	11,0
52	Fläche	11,0
53	Fläche	11,0
54	Fläche	11,0
55	Fläche	11,0
56	Fläche	11,0
57	Fläche	11,0
58	Fläche	11,0
59	Fläche	11,0
60	Fläche	11,0
61	Fläche	11,0
62	Fläche	11,0
63	Fläche	11,0
64	Fläche	11,0
65	Fläche	11,0
66	Fläche	11,0
67	Fläche	11,0
68	Fläche	11,0
69	Fläche	11,0
70	Fläche	11,0
71	Fläche	11,0
72	Fläche	11,0
73	Fläche	11,0
74	Fläche	11,0
75	Fläche	11,0
76	Fläche	11,0
77	Fläche	11,0
78	Fläche	11,0
79	Fläche	11,0
80	Fläche	11,0
81	Fläche	11,0
82	Fläche	11,0
83	Fläche	11,0
84	Fläche	11,0
85	Fläche	11,0
86	Fläche	11,0
87	Fläche	11,0
88	Fläche	11,0
89	Fläche	11,0
90	Fläche	11,0
91	Fläche	11,0
92	Fläche	11,0
93	Fläche	11,0
94	Fläche	11,0
95	Fläche	11,0
96	Fläche	11,0
97	Fläche	11,0
98	Fläche	11,0
99	Fläche	11,0
100	Fläche	11,0



ETAJ2-SCARA



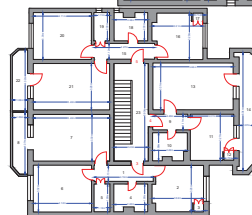
ETAJ 1 - SCARA B

RECAPITULATE - SCARA.B

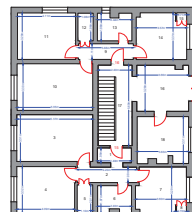
Sperimentazione		
Numero	Descrizione	Temperatura (°C)
1	Linea	0,0
2	Linea	0,0
3	Linea	0,0
4	Linea	0,0
5	Linea	0,0
6	Linea	0,0
7	Linea	0,0
8	Linea	0,0
9	Linea	0,0
10	Linea	0,0
11	Linea	0,0
12	Linea	0,0
13	Linea	0,0
14	Linea	0,0
15	Linea	0,0
16	Linea	0,0
17	Linea	0,0
18	Linea	0,0
19	Linea	0,0
20	Linea	0,0
21	Linea	0,0
22	Linea	0,0
23	Linea	0,0
24	Linea	0,0
25	Linea	0,0
26	Linea	0,0
27	Linea	0,0
28	Linea	0,0
29	Linea	0,0
30	Linea	0,0
31	Linea	0,0
32	Linea	0,0
33	Linea	0,0
34	Linea	0,0
35	Linea	0,0
36	Linea	0,0
37	Linea	0,0
38	Linea	0,0
39	Linea	0,0
40	Linea	0,0
41	Linea	0,0
42	Linea	0,0
43	Linea	0,0
44	Linea	0,0
45	Linea	0,0
46	Linea	0,0
47	Linea	0,0
48	Linea	0,0
49	Linea	0,0
50	Linea	0,0
51	Linea	0,0
52	Linea	0,0
53	Linea	0,0
54	Linea	0,0
55	Linea	0,0
56	Linea	0,0
57	Linea	0,0
58	Linea	0,0
59	Linea	0,0
60	Linea	0,0
61	Linea	0,0
62	Linea	0,0
63	Linea	0,0
64	Linea	0,0
65	Linea	0,0
66	Linea	0,0
67	Linea	0,0
68	Linea	0,0
69	Linea	0,0
70	Linea	0,0
71	Linea	0,0
72	Linea	0,0
73	Linea	0,0
74	Linea	0,0
75	Linea	0,0
76	Linea	0,0
77	Linea	0,0
78	Linea	0,0
79	Linea	0,0
80	Linea	0,0
81	Linea	0,0
82	Linea	0,0
83	Linea	0,0
84	Linea	0,0
85	Linea	0,0
86	Linea	0,0
87	Linea	0,0
88	Linea	0,0
89	Linea	0,0
90	Linea	0,0
91	Linea	0,0
92	Linea	0,0
93	Linea	0,0
94	Linea	0,0
95	Linea	0,0
96	Linea	0,0
97	Linea	0,0
98	Linea	0,0
99	Linea	0,0
100	Linea	0,0

RECAPITULATIE - SCARA A

Appendix 10.3		
Item	Estimated response	Probability after 1000
1	Correct	0.00
2	Incorrect	0.00
3	Blank	0.00
4	Blank	0.00
5	Incorrect	0.00
6	Incorrect	0.00
7	Incorrect	0.00
8	Incorrect	0.00
9	Incorrect	0.00
10	Incorrect	0.00
11	Incorrect	0.00
12	Incorrect	0.00
13	Incorrect	0.00
14	Incorrect	0.00
15	Incorrect	0.00
16	Incorrect	0.00
17	Incorrect	0.00
18	Incorrect	0.00
19	Incorrect	0.00
20	Incorrect	0.00
21	Incorrect	0.00
22	Incorrect	0.00
23	Incorrect	0.00
24	Incorrect	0.00
25	Incorrect	0.00
26	Incorrect	0.00
27	Incorrect	0.00
28	Incorrect	0.00
29	Incorrect	0.00
30	Incorrect	0.00
31	Incorrect	0.00
32	Incorrect	0.00
33	Incorrect	0.00
34	Incorrect	0.00
35	Incorrect	0.00
36	Incorrect	0.00
37	Incorrect	0.00
38	Incorrect	0.00
39	Incorrect	0.00
40	Incorrect	0.00
41	Incorrect	0.00
42	Incorrect	0.00
43	Incorrect	0.00
44	Incorrect	0.00
45	Incorrect	0.00
46	Incorrect	0.00
47	Incorrect	0.00
48	Incorrect	0.00
49	Incorrect	0.00
50	Incorrect	0.00
51	Incorrect	0.00
52	Incorrect	0.00
53	Incorrect	0.00
54	Incorrect	0.00
55	Incorrect	0.00
56	Incorrect	0.00
57	Incorrect	0.00
58	Incorrect	0.00
59	Incorrect	0.00
60	Incorrect	0.00
61	Incorrect	0.00
62	Incorrect	0.00
63	Incorrect	0.00
64	Incorrect	0.00
65	Incorrect	0.00
66	Incorrect	0.00
67	Incorrect	0.00
68	Incorrect	0.00
69	Incorrect	0.00
70	Incorrect	0.00
71	Incorrect	0.00
72	Incorrect	0.00
73	Incorrect	0.00
74	Incorrect	0.00
75	Incorrect	0.00
76	Incorrect	0.00
77	Incorrect	0.00
78	Incorrect	0.00
79	Incorrect	0.00
80	Incorrect	0.00
81	Incorrect	0.00
82	Incorrect	0.00
83	Incorrect	0.00
84	Incorrect	0.00
85	Incorrect	0.00
86	Incorrect	0.00
87	Incorrect	0.00
88	Incorrect	0.00
89	Incorrect	0.00
90	Incorrect	0.00
91	Incorrect	0.00
92	Incorrect	0.00
93	Incorrect	0.00
94	Incorrect	0.00
95	Incorrect	0.00
96	Incorrect	0.00
97	Incorrect	0.00
98	Incorrect	0.00
99	Incorrect	0.00
100	Incorrect	0.00



ETAJ 1 - SCARA A



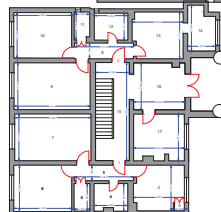
PARTER - SCARA I

RECAPITULATE - SCARA B

Societăți comerciale		
	Societate comercială	Capitalul alina (lei)
1	Compania	2,5
2	Orbi	13,8
3	Compania	12,7
4	Compania	2,2
5	Compania	2,4
6	Compania	13,8
7	Compania	2,4
Capitalul alina = 55,8 lei		
Capitalul alina = 55,8 lei		
Societăți comerciale		
	Societate comercială	Capitalul alina (lei)
1	Compania	2,5
2	Orbi	13,8
3	Compania	13,8
4	Compania	2,2
5	Compania	2,4
6	Compania	13,8
7	Compania	2,4
Capitalul alina = 55,8 lei		
Capitalul alina = 55,8 lei		
Societăți comerciale		
	Societate comercială	Capitalul alina (lei)
1	Compania	13,8
2	Orbi	13,8
3	Compania	13,8
4	Compania	2,2
5	Compania	2,4
6	Compania	13,8
7	Compania	2,4
Capitalul alina = 55,8 lei		
Capitalul alina = 55,8 lei		

RECAPITULATIE - SCARA A

Desarrollando 1a		
N.º	Desarrollando	Responde sólo (seg)
1	Una	4,8
2	Una	4,8
3	Una	4,8
4	Una	4,8
5	Una	4,8
6	Una	4,8
7	Una	12,6
Responde sólo a 22 Resp.		
Responde sólo a 34 Resp.		
Desarrollando 2a		
N.º	Desarrollando	Responde sólo (seg)
1	Una	4,2
2	Una	12,6
3	Una	12,6
4	Una	4,2
5	Una	12,6
6	Una	12,6
7	Una	12,6
Responde sólo a 18 Resp.		
Responde sólo a 34 Resp.		
Desarrollando 3a		
N.º	Desarrollando	Responde sólo (seg)
1	Una	11,8
2	Una	11,8
3	Una	11,8
4	Una	11,8
5	Una	11,8
6	Una	11,8
7	Una	11,8
Responde sólo a 22 Resp.		
Responde sólo a 34 Resp.		



DARTER, SCADA

Foaia colectiva

Carte Funciara Colectiva Nr. 56890-C1 /U.A.T. TARGU NEAMT

Descrierea condominiului

Adresa constructiei: Bulevardul 22 Decembrie, nr.19, Targu Neamt, judet Neamt.

Nr. cadastral: 56890

Suprafata teren: 538 mp

Nr. tronson	Scara	Nivel	Nr. apart/spatiu cu alta destinatie	Cod Unitate Individuala (UI)	Nr. C.F. individuala	Suprafata utila UI Suap - (mp)	Cota parte indiviza din partile comune aferente UI (Cpc)		Cota parte teren aferent UI (Cpt)		Observatii
							%	mp	%	mp	
	A	P	1	56890-C1-U1	56890-C1-U1	53.7	5370/124740	44.8	2320/53800	23.2	Apartament 2 camere si dependinte
			2	56890-C1-U2	56890-C1-U2	59.6	5960/124740	49.7	2570/53800	25.7	Apartament 2 camere si dependinte
		1	3	56890-C1-U3	56890-C1-U3	54.3	5430/124740	45.3	2340/53800	23.4	Apartament 2 camere si dependinte
			4	56890-C1-U4	56890-C1-U4	36.1	3610/124740	30.0	1560/53800	15.6	Apartament 1 camera si dependinte
			5	56890-C1-U5	56890-C1-U5	53.9	5390/124740	44.9	2320/53800	23.2	Apartament 2 camere si dependinte
		2	6	56890-C1-U6	56890-C1-U6	54.9	5490/124740	45.8	2370/53800	23.7	Apartament 2 camere si dependinte
			7	56890-C1-U7	56890-C1-U7	36.1	3610/124740	30.0	1560/53800	15.6	Apartament 1 camera si dependinte
			8	56890-C1-U8	56890-C1-U8	54.5	5450/124740	45.4	2350/53800	23.5	Apartament 2 camere si dependinte
		3	9	56890-C1-U9	56890-C1-U9	54.4	5440/124740	45.3	2350/53800	23.5	Apartament 2 camere si dependinte
			10	56890-C1-U10	56890-C1-U10	36.6	3660/124740	30.5	1580/53800	15.8	Apartament 1 camera si dependinte
			11	56890-C1-U11	56890-C1-U11	54.7	5470/124740	45.6	2360/53800	23.6	Apartament 2 camere si dependinte
		4	12	56890-C1-U12	56890-C1-U12	55.8	5580/124740	46.5	2410/53800	24.1	Apartament 2 camere si dependinte
			13	56890-C1-U13	56890-C1-U13	36.7	3670/124740	30.6	1580/53800	15.8	Apartament 1 camera si dependinte
			14	56890-C1-U14	56890-C1-U14	56.0	5600/124740	46.7	2420/53800	24.2	Apartament 2 camere si dependinte
	B	P	15	56890-C1-U15	56890-C1-U15	56.6	5660/124740	47.2	2440/53800	24.4	Apartament 2 camere si dependinte
			16	56890-C1-U16	56890-C1-U16	53.9	5390/124740	44.9	2300/53800	23.0	Apartament 2 camere si dependinte
		1	17	56890-C1-U17	56890-C1-U17	54.8	5480/124740	45.7	2360/53800	23.6	Apartament 2 camere si dependinte
			18	56890-C1-U18	56890-C1-U18	36.6	3660/124740	30.5	1580/53800	15.8	Apartament 1 camera si dependinte
			19	56890-C1-U19	56890-C1-U19	54.5	5450/124740	45.4	2350/53800	23.5	Apartament 2 camere si dependinte
		2	20	56890-C1-U20	56890-C1-U20	55.3	5530/124740	46.1	2390/53800	23.9	Apartament 2 camere si dependinte
			21	56890-C1-U21	56890-C1-U21	36.6	3660/124740	30.5	1580/53800	15.8	Apartament 1 camera si dependinte
			22	56890-C1-U22	56890-C1-U22	54.9	5490/124740	45.8	2370/53800	23.7	Apartament 2 camere si dependinte
		3	23	56890-C1-U23	56890-C1-U23	55.2	5520/124740	46.0	2380/53800	23.8	Apartament 2 camere si dependinte
			24	56890-C1-U24	56890-C1-U24	36.6	3660/124740	30.5	1580/53800	15.8	Apartament 1 camera si dependinte
			25	56890-C1-U25	56890-C1-U25	55.1	5510/124740	45.9	2380/53800	23.8	Apartament 2 camere si dependinte
Total						1247.4	100%	1039.6	100%	538.0	
Descriere parti comune indivize			Casa scarii, acoperis, subsol, uscatorie, hol acces, teren construit și neconstruit (subsolul nu face obiectul apartamentarii, fiind definit ca spatiu comun)								
Intocmit:						Receptionat					
-PJA SC HIGH QUALITY ENGINEERING SRL-D - CLASA III, SERIA RO-B-J, -PFA STAVRE VALENTIN - CATEGORIA A, SERIA RO-B-F, NR.1546						Semnat digital de Gabriel Moldovianu Data: 2021.03.30 13:40:48 +03'00'					
 Digitally signed by Valentin Stavre (semnatura, stampila)						 (semnatura, parafa)					

NOTĂ:

- * se completează de către inspector/registrator
- în cazul în care cotele-părți comune nu sunt înscrise în actele de proprietate, acestea se vor calcula pentru fiecare UI, astfel:
- pentru construcție:
Cpc = Suap/Stuap, unde:
Cpc - cota-parte indiviză de proprietate reprezintă raportul dintre suprafața utilă a apartamentului sau a spațiului cu altă destinație decât aceea de locuință și suma suprafețelor utile ale tuturor apartamentelor și spațiilor cu altă destinație decât aceea de locuință din condominiu.
- Suap - suprafața utilă UI;
- Stuap - suma suprafețelor utile ale tuturor UI
- pentru teren:
Cpt= Suap/Stuap x 100 (%) x St, unde:
Cpt - cota parte teren aferent fiecărui UI
- St - suprafață totală de teren, aferent construcției;
- procedura de calcul a cotelor părți indivize, aferente UI are la bază prevederile Normelor metodologice privind organizarea și funcționarea asociațiilor de proprietari aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 1588/2007, cu modificările și completările ulterioare;
- suprafața utilă a apartamentului (Suap) este definită conform Legii nr. 114/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.