



ROMANIA
Județul Neamț
CONSILIUL LOCAL AL
ORAȘULUI TÂRGU-NEAMȚ



HOTĂRÂREA

Nr. 302 din 16 decembrie 2021
privind acceptarea unei oferte de donație a unui imobil situat în intravilanul orașului Târgu-Neamț, str. Independenței, jud. Neamț

Consiliul Local al orașului Târgu Neamț,

Având în vedere prevederile:

- art. 15 alin (2), art.120 alin.(1) și art.121 alin (1) și alin.(2) din Constituția României, republicată;
- art. 3 și 4 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985 ratificată prin Legea nr.199/1997;
- art. 7 alin. (2) din Codul Civil al României, adoptat prin Legea nr. 287/2009, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 863 lit. (c), ale art. 1.011 și următoarele din Codul Civil al României, ale art. 291 alin. 3, lit. a din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, ale Ordonanței Guvernului nr. 43/1997, privind regimul drumurilor;

Tinând cont de:

- Referatul de aprobare a primarului orașului cu nr. 16115 din 13.12..2021, prin care se propune acceptarea unei oferte de donație autentificată sub nr. 4052 din 10.12.2021 la SPN David Daniela și David Radu Constantin;
- Adresa doamnei Caraiman Maria cu nr. 15841 din 06.12.2021, prin care ni se aduce la cunoștință intenția de a dona suprafața de teren de 1018 mp situată în intravilanul orasului Târgu – Neamț, str. Independentei
- Certificatul de mostenitor nr. 251 din 22.11.2021, prin care s-a stabilit dreptul de proprietate asupra terenului in suprafata de 1018 mp in proportie de ½ in proprietatea lui Cotfas Ionut, Cotfas Constantin-Claudiu si Cotfas Irina-Ecaterina, iar restul de ½ in proprietatea doamnei Caraiman Maria (donatie de la Ciolac Natalia)
- Procura nr. 3526 in 12.10.2021, prin care dna Caraiman Maria a fost mandatata de Cotfas Ionut, Cotfas Constantin-Claudiu si Cotfas Irina-Ecaterina, sa doneze fara sarcini si rezerve Orasului Targu Neamt, terenul in suprafata de 1018 mp, situat in str. Independentei, identificat cu nr. cadastral nr. 51834.
- Oferta de donație autentificată sub nr. 4052 din 10.12.2021 la SPN David Daniela și David Radu Constantin;
- Raportul de specialitate nr. 16116 din 13.12.2021 comun al Serviciului Juridic – Contencios, Direcția Buget - Contabilitate și al Serviciului UAT;

Luând act de avizele favorabile ale comisiilor de specialitate;

In conformitate cu prevederile art. 129 alin. (1), art. 139 alin. (2), coroborat cu prevederile art. 291 alin. 3 lit. a, alin. 5 lit. b, alin. 6 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI TÂRGU-NEAMȚ, întrunit în cea de-a 19-a ședință extraordinară, convocată de îndată, din mandatul 2020-2024, adoptă prezenta hotărâre:

Art.1. - (1) Se acceptă oferta de donație autentificată cu nr. 4052 din 10.12.2021 la SPN David Daniela și David Radu Constantin, având ca obiect imobilul teren intravilan, în suprafață de 1018 mp, identificat cu nr. cadastral 51834, înscris în cartea funciară nr. 51834 a UAT oraș Târgu-

Neamț, situat în orașul Târgu Neamț, județul Neamț, str. Independentei, cu vecinătățile și amplasamentul descris în planul de amplasament și delimitare a imobilului .

(2) - Imobilul ce face obiectul ofertei de donație menționată la alin.1 va avea destinația de drum de public, fiind declarat ca bun de uz și de interes public și va completa domeniul public al orașului Târgu - Neamț, după încheierea actului de donație în formă autentică.

(3) - În baza actului de donație, se va proceda la completarea inventarului bunurilor domeniului public al orașului Târgu - Neamț, conform prevederilor prezentei hotărâri.

(4) - Cheltuielile aferente încheierii și autentificării actului de donație precum și cele de intabulare a dreptului de proprietate al noului proprietar, vor fi suportate de către donatar.

Art.2. - Se împuternicește primarul orașului Târgu - Neamț Harpa Vasilică pentru semnarea actului de donație în formă autentică.

Art. 3. - Serviciul Urbanism și amenajarea teritoriului si Directia Venituri, Taxe si Impozite din cadrul Primăriei orașului Târgu-Neamț va lua măsurile corespunzătoare pentru aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

Art.4. - Secretarul general al orașului Târgu - Neamț va asigura publicitatea si comunicarea prezentei hotărâri instituțiilor si persoanelor interesate, prin compartimentul Administrație publică locală.

Art.5. - Prezenta hotărâre se comunică, în mod obligatoriu, prin intermediul secretarului general al orașului, în termenul prevăzut de lege, primarului orașului Târgu – Neamț, prefectului județului Neamț, se depune electronic, la pagina de internet www.primariatarguneamt.ro subeticheta „CONSILIUL LOCAL- Hotărâri ale Consiliului Local”.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Raicu Maria

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETARUL GENERAL UAT,
Jr. Isabela SABIN

PROCEDURI ADMINISTRATIVE OBLIGATORII, anterioare atestării autenticității Hotărârii de Consiliu Local nr.302/16.12.2021			
PROCEDURA DE VOT UTILIZATA		Vot prin vot deschis	
HOTĂRÂRE CU CARACTER NORMATIV			
0	Hotărâre care se adoptă cu votul: majorității consilierilor locali în funcție	Voturi necesare	10
1	Numărul consilierilor locali, potrivit legii		19
2	Numărul consilierilor locali în funcție		19
3	Numărul consilierilor locali prezenti la adoptarea hotărârii		18
4	Numărul voturilor „PENTRU”		18
5	Numărul voturilor „ÎMPOTRIVĂ”	Voturile „ABȚINERE” se numără la voturile „ÎMPOTRIVĂ”.	0
6	Numărul voturilor „ABȚINERE”		0
7	Numărul consilierilor locali care absentează motivat		0
8	Numărul consilierilor locali care absentează nemotivat		1
9	Numărul consilierilor locali care nu iau parte la deliberare si la adoptarea hotărârii, neavând drept de vot		0

CARTUȘ NECESAR DE INSERAT PE ORICE HOTĂRÂRE A CONSILIULUI LOCAL AL ORAȘULUI, DUPĂ SEMNĂTURA PREȘEDINTELUI DE ȘEDINȚĂ ȘI CEA A SECRETARIATULUI GENERAL AL ORAȘULUI			
PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRÂRII CONSILIULUI LOCAL AL ORAȘULUI Nr.302 din 16.12.2021			
Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii ¹⁾	16.12.2021	
2	Comunicarea către Primar ²⁾	.12.2021	
3	Comunicarea către Prefectul județului ³⁾	.12.2021	
4	Aducerea la cunoștință publică ⁴⁺⁵⁾		
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual ⁴⁺⁵⁾		
6	Hotărârea devine obligatorie ⁶⁾ și produce efecte juridice ⁷⁾		

Anexa 16

**Plan de amplasament și delimitare a imobilului
cu propunerea de dezlipire**
Scara : 1 :1000

Nr. cadastral	Suprafața măsurată	Adresa imobilului	
50038	7000mp	Intravilan oras Tg.Neamt, str. Independentei , jud. Neamt	
Cartea Funciară nr.	50038	UAT	Tg.Neamt

Tabel de mișcare parcelară pentru dezlipire imobil

Situția actuală (înainte de dezlipire)		Situția viitoare (pentru dezlipire)			
Categoria de folosință	Descrierea imobilului	Nr. Cad.	Suprafața (mp)	Categoria de folosință	Descrierea imobilului
1A	Imobilul este delimitat prin limita conventionala, gard de lemn	Lot 1 51828	997	1A	Imobilul este delimitat prin limita conventionala
		Lot 2 51829	997	1A	Imobilul este delimitat prin limita conventionala
		Lot 3 51830	997	1A	Imobilul este delimitat prin limita conventionala
		Lot 4 51831	997	1A	Imobilul este delimitat prin limita conventionala
		Lot 5 51832	997	1A	Imobilul este delimitat prin limita conventionala
		Lot 6 51833	997	1A	Imobilul este delimitat prin limita conventionala si gard de lemn.
		Lot 7 51834	1018	Dr	Imobilul este delimitat prin limita conventionala si serveste ca acces de trecere ptr.Lot1, Lot2, Lot3, Lot4, Lot5 si Lot6.
			7000		

20 DEC. 2011

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Neamt
Nume și prenume ASIEI GHEORGHE
Funcția CONSILIER

Executant: Dumitru TARANTUS

Data: Noiembrie 2011

