



ROMANIA
Județul Neamț
CONSILIUL LOCAL AL
ORASULUI TÂRGU-NEAMȚ



HOTĂRÂREA

nr. 211 din 30 septembrie 2021

privind darea in folosinta gratuita a unui teren situat pe strada 9 Mai , apartinand domeniului public al orasului Targu- Neamt catre SC DELGAZ GRID S.A.

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- a) art. 15 alin. (2), art. 120 alin. (1) și art. 121 alin (1) și alin. (2) din Constituția României, republicată;
- b) art. 3 și 4 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985 ratificată prin Legea nr. 199 / 1997;
- c) art. 7 alin. (2), art.555 alin. (2), art.879 alin.(2), și alin.(5) și art.880 alin.(1) din Codul Civil al României, adoptat prin Legea nr. 287 / 2009, republicat, cu modificările și completările ulterioare
- d) art.12(2), lit.”a” și „c”, ale art.111 alin.(1) și ale art.130 alin.(2) lit.”h” din Legea nr.123/2012 a energiei electrice și a gazelor naturale, actualizată
- e) Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;
- f) art.140 alin.(1) și (3), ale art.154 alin.(1), ale art.196 alin.(1), lit.”a” și ale art.243 alin.(1), lit.”a” și „b” din OG nr.57/2019 privind Codul Administrativ;
- g) Prevederile art.874 și art.875 din Noul Cod de procedura civilă;
- h) art.27 alin (1) din Legea nr.7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare;
- i) OUG 195/2002 privind Codul rutier, actualizat cu modificările ulterioare;
- j) art.46 alin.(1) lit.”c” și art.50 din OG nr.43/28.08.1997 privind regimul drumurilor, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- k) HCL nr. 146/30.07.2020 privind însușirea bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Târgu-Neamț.
- l) Cererea nr. 11344 din 30.08.2021 înaintată de **SC DELGAZ GRID SA** prin care solicită acordarea dreptului de uz și servitute asupra suprafeței de 150 mp, teren aparținând domeniului public al orașului Târgu – Neamț;

Examinând de Referatul de aprobare nr.12249 din 17.09.2021 înaintat de Viceprimarul orașului Târgu - Neamț și de Raportul de specialitate nr. 12251 din 17.09.2021 al Serviciului Urbanism din cadrul Primăriei orașului Târgu - Neamț;

Ținând cont de avizele comisiilor de specialitate ;

În temeiul art. 129 alin (2) lit.”c” alin.(6) lit.”a”, ale art.139 alin. (3) lit.”g”, ale art. 196 alin.1 lit. „a”, ale art.243 alin.(1) lit.”a”, din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ;

Consiliul Local al Orașului Târgu-Neamț, întrunit în cea de-a 11-a ședință ordinara, din mandatul 2020-2024, adoptă prezenta hotărâre:

Art.1. Se aprobă atribuirea in folosinta gratuita catre **SC DELGAZ GRID S.A** a suprafeței de **teren de 150 mp situata pe** strada 9 Mai, pentru dreptul de uz și servitute, teren aparținând domeniului public al orașului Târgu Neamț, județul Neamț, aferenta lucrării: „*Alimentare cu energie electrica Bloc locuinte colective P + 3E cu spatii comerciale la parter, in orasul Targu*

Neamt , str. 9 Mai nr.1B, judetul Neamt, dezvoltator imobiliar SC DZC CONSTRUCT SRL”, in vederea amplasarii cablului electric subteran pe strada 9 Mai, delimitata conform planului de situatie, anexa nr.1, parte integranta a prezentei hotarari

Art.2. Se aproba acordarea dreptului de uz si servitute si de acces neconditionat al personalului de exploatare al SC DELGAZ GRID SA pentru exploatare, intretinere si interventii a instalatiilor proiectate, pe toata durata de existenta a obiectivului, dar sa nu depaseasca 49 de ani.

Art.3. Valoarea de inventar a terenului in suprafata de 150 mp este de 85.830,00 lei, conform HCL 146/30.07.2020 privind insusirea bunurilor care apartin domeniului public al orasului Târgu-Neamt.

Art.4. Titularul dreptului de folosinta gratuita are urmatoarele obligatii:

- a) să folosească bunul potrivit destinației în vederea căreia i-a fost acordată folosința gratuită;
- b) să prezinte, anual, autorităților prevăzute la art. 287 din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 rapoarte privind activitatea de utilitate publică desfășurată, gradul de implementare la nivelul colectivității, precum și prognoze și strategii pentru perioada următoare;
- c) să permită accesul autorităților prevăzute la art. 287 pentru efectuarea controlului asupra bunurilor;
- d) să nu modifice bunul, în parte ori în integralitatea lui;
- e) la încetarea folosinței gratuite, să restituie bunul în starea în care l-a primit, în afară de ceea ce a pierit sau s-a deteriorat din cauza vechimii, și liber de orice sarcini.

Art.5. Dreptul de uz si servitute se acorda sub conditia ca executia subtraversarilor de alei si strazi sa se efectueze prin foraj orizontal.

Art.6. Serviciul Urbanism și Amenajarea Teritoriului din cadrul Primăriei orașului Târgu Neamț și Biroul Juridic vor lua măsurile necesare în vederea ducerii la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri .

Art.7. Prezenta hotarare se comunica, in mod obligatoriu, prin intermediul secretarului general al orasului, in termenul prevazut de lege, primarului orasului Târgu-Neamt, prefectului judetului Neamt, se depune in format electronic, pe pagina de internet www.primariatarguneamt.ro, in subeticheta “CONSILIUL LOCAL – Hotarari ale Consiliului Local”

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Preda Neculai

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETARUL GENERAL UAT,
C.j. Isabela Sabin

PROCEDURI ADMINISTRATIVE OBLIGATORII, anterioare atestării autenticității Hotărârii de Consiliu Local nr.211/30.09.2021			
PROCEDURA DE VOT UTILIZATA		Vot prin vot deschis	
HOTĂRÂRE CU CARACTER NORMATIV			
0	Hotărâre care se adoptă cu votul: majorității consilierilor locali în funcție	Voturi necesare	10
1	Numărul consilierilor locali, potrivit legii		19
2	Numărul consilierilor locali în funcție		19
3	Numărul consilierilor locali prezenti la adoptarea hotărârii		19
4	Numărul voturilor „ PENTRU ”		19
5	Numărul voturilor „ ÎMPOTRIVĂ ”	Voturile „ ABTINERE ” se numără la voturile „ ÎMPOTRIVĂ ”.	
6	Numărul voturilor „ ABTINERE ”		0
7	Numărul consilierilor locali care absentează motivat		0
8	Numărul consilierilor locali care absentează nemotivat		0
9	Numărul consilierilor locali care nu iau parte la deliberare și la adoptarea hotărârii, neavând drept de vot		0

PROCEDURI ADMINISTRATIVE OBLIGATORII, ulterioare adoptării Hotărârii de Consiliu Local nr.211/30.09.2021		
Nr. crt.	OPERATIUNI EFECTUATE	Data
0	1	2
1	Adoptarea hotărârii	30.09.2021
2	Comunicarea către primar	10.2021
3	Comunicarea către prefectul județului	10.2021
4	Comunicarea către persoanele cărora li se adresează	10.2021
5	Devine obligatorie și produce efecte juridice începând cu	10.2021



SC ENERGOSMART MT SRL, RAUCESTI nr.1002, Jud. Neamt RS4103388 /27/94/2015 telefon/fax 0233-700898 e-mail: antonleetro@yahoo.com, energosmart@gmail.com		Denumire lucrare : Alimentare cu energie electrica locuinte colective P+3E cu spatii comerciale la parter , in oras Tg.Neamt, str. 9 MAI nr. 1B, Jud. Neamt		Pr.21 /2021
DESEINAT	Ing. Anton Ioan	Beneficiar/ Investitor :	SC DELGAZ GRID SA / DZC CONSTRUCT SRL , Targu-Neamt	PTE
PROIECTAT	Ing. Anton Ioan	Scara:	1:5000	Plansa 1
SEF PROIECT	Ing. Lipan Mariana	PLAN DE INCADRARE IN ZONA		
APROBAT	Ms. Anton Cristi	Data :08.2021		