



ROMANIA
Județul Neamț
CONSILIUL LOCAL AL
ORASULUI TÂRGU-NEAMȚ



HOTĂRÂREA

nr. 209 din 30 septembrie 2021

privind atribuirea unui lot de teren pentru construirea de locuință proprietate personală, în condițiile Legii nr. 15/2003, pentru solicitantul CALUȘ ANA

Consiliul Local al orașului Târgu-Neamț, județul Neamț;

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- a) art. 15 alin (2), art.120 alin.(1) si art.121 alin (1) si alin.(2) din Constituția României, republicată;
- b) art. 3 si 4 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985 ratificată prin Legea nr.199/1997;
- c) art. 7 alin. (2) din Codul Civil al României, adoptat prin Legea nr. 287/2009, republicată, cu modificările si completările ulterioare;
- d) Legea nr. 52/2003 privind transparenta decizională în administratia publică;
- e) Legea nr. 15 din 9 ianuarie 2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- f) Hotărârea nr. 896 din 29 iulie 2003 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. [15/2003](#) privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală;
- g) Legea 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- h) Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;
- i) Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;

Ținând cont de:

- HCL nr. 14/28.01.2021 privind numirea reprezentanților Consiliului Local în Comisia de analiză, în baza Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală;
- Dispoziția nr. 597/18.08.2021 privind modificarea dispoziției nr. 192 din 29.01.2021 referitoare la numirea comisiei de analiză, în baza Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală;
- HCL nr. 338/28.11.2019 privind completarea, modificarea și aprobarea listei cu terenuri disponibile și libere de sarcini în vederea construirii de locuințe proprietate personală de către tineri conform Legii nr. 15/2003;
- Regulamentul pentru repartizarea suprafețelor de teren disponibile și libere de sarcini, în vederea construirii de locuințe proprietate personală de către tineri, conform Legii nr. 15/2003, precum și a vânzării acestora, aprobat prin HCL nr. 12/28.01.2021;
- Anunțul de interes public nr. 8734/06.07.2021 în vederea depunerii cererilor în baza Legii nr. 15/2003;
- Procesul verbal nr. 10922/19.08.2021 încheiat de Comisia de analiză numită în baza Legii nr. 15/2003, privind evaluarea dosarelor depuse;

Luând act de:

- a) referatul de aprobare, înregistrat sub nr. 12241/17.09.2021 ;
- b) raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului oraşului Târgu-Neamţ, înregistrat sub nr. 12242/17.09.2021;
- c) avizul Comisiilor de Specialitate din cadrul Consiliului Local;

În conformitate cu prevederile art. 129 alin. (2) lit. c şi alin (6) lit. b, art. 139 alin. (1) coroborat cu prevederile art. 196 alin. (1) lit. a din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

Consiliul Local al Oraşului Târgu-Neamţ, întrunit în cea de-a 11-a şedinţă ordinara, din mandatul 2020-2024, adoptă prezenta hotărâre:

Art.1. Se aprobă atribuirea unui lot de teren, în suprafaţă de 250 mp, cu NC 55277, situat în Str. Tăbăcari, la intersecţia dintre Str. Tăbăcari şi Str. Slt. Ion Moşneagu, din domeniul privat al oraşului Târgu-Neamţ, pentru construirea de locuinţă proprietate personală, în condiţiile Legii nr. 15/2003, pentru solicitantul CALUŞ ANA.

Art.2. Atribuirea terenului precizat la art. 1. se face conform Anexei nr. 1, parte integrantă la prezenta hotărâre;

Art.3. Beneficiarul terenului pentru construirea unei locuinţe proprietate personală este obligat să înceapă construcţia locuinţei în termen de un an de la data atribuirii terenului şi să o realizeze cu respectarea prevederilor Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcţii, republicată, cu modificările şi completările ulterioare.

Art.4. Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de către Serviciul Urbanism, Amenajarea Teritoriului şi Serviciul Juridic Contencios.

Art.5. Se desemnează primarul oraşului Târgu-Neamţ în vederea semnării contractului de comodat şi a procesului verbal de predare- primire a terenului de la Art. 1.

Art. 6. Prezenta hotărâre se comunică, în mod obligatoriu, prin intermediul secretarului general al unităţii administrativ-teritoriale, în termenul prevăzut de lege, primarului oraşului Târgu-Neamţ, prefectului judeţului Neamţ, se depune în format electronic la pagina de internet www.primariatarguneamt.ro, în secţiunea „Monitorul Oficial Local”.

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ
Preda Neculai

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETARUL GENERAL UAT,
C.j. Isabela Sabin

PROCEDURI ADMINISTRATIVE OBLIGATORII, anterioare atestării autenticității Hotărârii de Consiliu Local nr.209/30.09.2021			
PROCEDURA DE VOT UTILIZATA		Vot prin vot deschis	
HOTĂRÂRE CU CARACTER NORMATIV			
0	Hotărâre care se adoptă cu votul: majorității consilierilor locali în funcție	Voturi necesare	10
1	Numărul consilierilor locali, potrivit legii		19
2	Numărul consilierilor locali în funcție		19
3	Numărul consilierilor locali prezenti la adoptarea hotărârii		19
4	Numărul voturilor „ PENTRU ”		19
5	Numărul voturilor „ ÎMPOTRIVĂ ”	Voturile „ ABȚINERE ” se numără la voturile „ ÎMPOTRIVĂ ”.	
6	Numărul voturilor „ ABȚINERE ”		0
7	Numărul consilierilor locali care absentează motivat		0
8	Numărul consilierilor locali care absentează nemotivat		0
9	Numărul consilierilor locali care nu iau parte la deliberare și la adoptarea hotărârii, neavând drept de vot		0

PROCEDURI ADMINISTRATIVE OBLIGATORII, ulterioare adoptării Hotărârii de Consiliu Local nr.209/30.09.2021		
Nr. crt.	OPERATIUNI EFECTUATE	Data
0	1	2
1	Adoptarea hotărârii	30.09.2021
2	Comunicarea către primar	10.2021
3	Comunicarea către prefectul județului	10.2021
4	Comunicarea către persoanele cărora li se adresează	10.2021
5	Devine obligatorie și produce efecte juridice începând cu	10.2021

ANEXA NR. 1 LA HCL NR. 209 /30.09.2021

**TABEL CU PERSOANELE NOMINALIZATE PENTRU
ATRIBUIREA LOTURILOR DE TEREN PENTRU CONSTRUIREA DE LOCUINȚE
CONFORM LEGII NR. 15/2003**

Comisia de analiză numită prin HCL nr. 14/28.01.2021 și Dispoziția nr. 597/18.08.2021, în baza Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate prersonală propune atribuirea unui lot de teren, următoarei persoane, care a întrunit condițiile prevăzute de lege, în urma evaluării dosarului:

Nr. Crt.	Nume, prenume	Nr. dosar	Nr. puncte obținute	Datorii la Bugetul Local	NC lot propus spre atribuire	Suprafață
1.	CALUȘ ANA	9953/29.07.2021	3	NU	NC 55277	250 mp