

ROMANIA
Județul Neamț
CONSILIUL LOCAL AL
ORASULUI TÂRGU-NEAMȚ



HOTĂRÂREA

nr. 172 din 26 august 2021

**privind darea in folosinta gratuita a unui teren situat in strada Veronica Micle,
apartinand domeniului public al orasului Târgu Neamț,
către SC DELGAZ GRID S.A**

Având in vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:

a) art. 15 alin. (2), art. 120 alin. (1) si art. 121 alin (1) si alin. (2) din Constituția Romaniei, republicată;

b) art. 3 si 4 din Carta europeana a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985 ratificată prin Legea nr. 199 / 1997;

c) art. 7 alin. (2), art.555 alin. (2), art.879 alin.(2), si alin.(5) si art.880 alin.(1) din Codul Civil al Romaniei, adoptat prin Legea nr. 287 / 2009, republicat, cu modificările și completările ulterioare

d) art.23 pct B lit .g) din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

e) Legea nr. 52/2003 privind transparenta decizionala în administratia publica;

f) art.2 alin.(2), art.41 alin.(5), art.50 alin(4), art. 58, art.59, art.61, art.62 si art.70 din Legea nr.24/2000 privind normele de tehnica legislative pentru elaborarea actelor normative, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

g) art.22 alin (2), art.13 alin (1), art. 15 litera (e) din Legea 50/1991 privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii, republicata;

h) art.12 alin.(2) lit. „a” si „c”, alin.(4), art.14 alin.(3), ale art.138 alin.(2) litera „d”,ale art. 125 alin.(1) si ale art.135 din Legea nr.123/2012 a energiei electrice si a gazelor naturale, actualizata;

i) art.129 alin. (6) litera (a) si ale art. 349 din OG nr.57/2019 privind Codul Administrativ;

j) Prevederile art.874 si art.875 din Noul Cod de procedura civila;

k) art.27 alin (1) din Legea nr.7/1996 a cadastrului si publicitatii imobiliare;

Examinand de Referatul de aprobare nr. 10799 din 17.08.2021 înaintat de Primarul orașului Târgu - Neamț și de Raportul de specialitate nr. 10800 din 17.08.2021 al Serviciului Urbanism din cadrul Primăriei orașului Târgu - Neamț;

Ținând cont de avizele comisiilor de specialitate ;

În temeiul art. 129 alin (2) lit.”c” alin.(6) lit.”b”, ale art.139 alin. (3) lit.”g”, ale art. 196 alin.1 lit. „a”, ale art.243 alin.(1) lit.”a”, din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ;

**Consiliul Local al Orasului Targu-Neamt, intrunit in cea de-a 10-a sedință ordinara din
mandatul 2020-2024, adopta prezenta hotarare:**

Art.1.Se aprobă atribuirea in folosinta gratuita catre **SC DELGAZ GRID S.A** a suprafetei de **teren de 455 mp** pe strada Veronica Micle, orasul Târgu-Neamt, pentru dreptul de uz si servitute,

teren aparținând domeniului public al orașului Târgu Neamț, conform planului de situație anexat, anexa nr.1.

Art.2. Darea în folosință gratuită a terenului prevăzut la Art.1 se face pe perioada capacității energetice a acestuia, fără a depăși o durată de 49 de ani.

Art.3. Valoarea de inventar a terenului în suprafața de 455 mp este de 283,465 lei conform HCL 146/30.07.2020 privind însușirea bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Târgu-Neamț.

Art 4. Titularul dreptului de folosință gratuită are următoarele obligații:

- a) să folosească bunul potrivit destinației în vederea căreia i-a fost acordată folosință gratuită;
- b) să prezinte, anual, autorităților prevăzute la art. 287 din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 rapoarte privind activitatea de utilitate publică desfășurată, gradul de implementare la nivelul colectivității, precum și prognoze și strategii pentru perioada următoare;
- c) să permită accesul autorităților prevăzute la art. 287 pentru efectuarea controlului asupra bunurilor;
- d) să nu modifice bunul, în parte ori în integralitatea lui;
- e) la încetarea folosinței gratuite, să restituie bunul în starea în care l-a primit, în afară de ceea ce a pierit sau s-a deteriorat din cauza vechimii, și liber de orice sarcini.

Serviciul Urbanism și Amenajarea Teritoriului din cadrul Primăriei orașului Târgu Neamț și Biroul Juridic vor lua măsurile necesare în vederea ducerii la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

Art.5. Prezenta hotărâre se comunică, în mod obligatoriu, prin intermediul secretarului general al orașului, în termenul prevăzut de lege, primarului orașului Târgu-Neamț, prefectului județului Neamț, se depune în format electronic, pe pagina de internet www.primariatarguneamt.ro, în subeticheta "CONSILIUL LOCAL – Hotărâri ale Consiliului Local"

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Nechita Stefan

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETARUL GENERAL UAT,
C.j. Isabela Sabin

PROCEDURI ADMINISTRATIVE OBLIGATORII, anterioare atestării autenticității Hotărării de Consiliu Local nr.172/26.08.2021			
PROCEDURA DE VOT UTILIZATA			Vot prin ridicarea mâinii individual
HOTĂRÂRE CU CARACTER NORMATIV			
0	Hotărâre care se adoptă cu votul: majorității consilierilor locali în funcție	Voturi necesare	10
1	Numărul consilierilor locali, potrivit legii		19
2	Numărul consilierilor locali în funcție		19
3	Numărul consilierilor locali prezenți la adoptarea hotărârii		17
4	Numărul voturilor „ PENTRU ”		17
5	Numărul voturilor „ ÎMPOTRIVĂ ”	Voturile „ ABȚINERE ” se numără la voturile „ ÎMPOTRIVĂ ”.	0
6	Numărul voturilor „ ABȚINERE ”		0
7	Numărul consilierilor locali care absentează motivat		0
8	Numărul consilierilor locali care absentează nemotivat		0
9	Numărul consilierilor locali care nu iau parte la deliberare și la adoptarea hotărârii, neavând drept de vot		0

PROCEDURI ADMINISTRATIVE OBLIGATORII, ulterioare adoptării Hotărârii de Consiliu Local nr.172/26.08.2021		
Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data
0	1	2
1	Adoptarea hotărârii	26.08.2021
2	Comunicarea către primar	08.2021
3	Comunicarea către prefectul județului	08.2021
4	Comunicarea către persoanele cărora li se adresează	08.2021
5	Devine obligatorie și produce efecte juridice începând cu	08.2021

12 10601 8
D21

Delgaz Grid SA
Pandurilor 42
540554 Târgu Mureș

130822
buc stat
buc abon
9
state
dis 2

Către,

Consiliul Local al Orașului Târgu Neamț

Subsemnatul DELGAZ GRID SA Târgu Mureș, prin Ing. Cristi Marius Grădinaru - Șef Centru Operațiuni Electricitate Neamț, având CNP: 1680611270620, cu domiciliul/sediul în județul Neamț, municipiul/orașul/comuna Piatra Neamț, sectorul _____ cod poștal _____ strada Alecu Russo nr. 12, telefon/fax: 0233/205870; 0233/205873

În conformitate cu prevederile Legii administrației publice locale nr. 215 din 23.04.2001, cu modificările și completările ulterioare, a Legii nr. 213/1998 din 17 noiembrie 1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare și a Legii energiei electrice și a gazelor naturale nr. 123 din 10 iulie 2012, cu modificările și completările ulterioare, solicit emiterea

Hotărârii Consiliului Local

privind atribuirea în folosință gratuită către DELGAZ GRID SA Târgu Mureș, a suprafeței de **455 mp** de teren domeniul public în oraș Târgu Neamț, zona str. Veronica Micle, reprezentând **25 mp** pentru amplasarea stâlpilor LEA 20 kV și a postului de transformare respectiv **430 mp** (1076 m traseu x 0,4 m lățime), ocupată de LES 20 kV și LES 0,4 kV, pe toata durata existenței instalațiilor electrice proiectate

Hotărârea Consiliului Local ne este necesară pentru obținerea Autorizației de Construire în vederea realizării investiției „Alimentare cu energie electrică Locuințe colective B1 - P+2E, Locuințe colective B2 - P+3E, Locuințe colective B3 - D+P+3E, str. V. Alecsandri nr. 51, oraș Târgu Neamț, jud. Neamț”

Lucrările ce se vor executa în cadrul investiției sunt:

- Racord 20 kV mixt: LEA 20 kV - 13 m și LES 20 kV - 815 m.
- Postul de transformare nou, în anvelopă din beton 20 kV, 630 kVA, cu transformator 20/0,4 kV 100 kVA.
- Cablu 0,4 kV alimentarea de bază - 240 m și cablu 0.4 kV alimentarea de rezervă - 360 m.
- Branșamente electrice în cablu cu FDCP - 3 buc.

Documente care se anexează la cerere:

- Copie pe certificatul de urbanism. **256 din 28.07.2021;**
- Plan de situație la scara 1:500 nr. 2.1 ÷ 2.6.

Data: 08.08.2021

Semnătura



Sediul Central: Târgu Mureș
CUI: 10976687
Atribut fiscal: RO
J26/326/06.06.2000

Banca BRD Targu Mures
IBAN:
RO11BRDE270SV27540412700
Capital Social Subsris și Vărsat
773.257.777,50 RON

PLAN DE INCADRARE IN ZONA

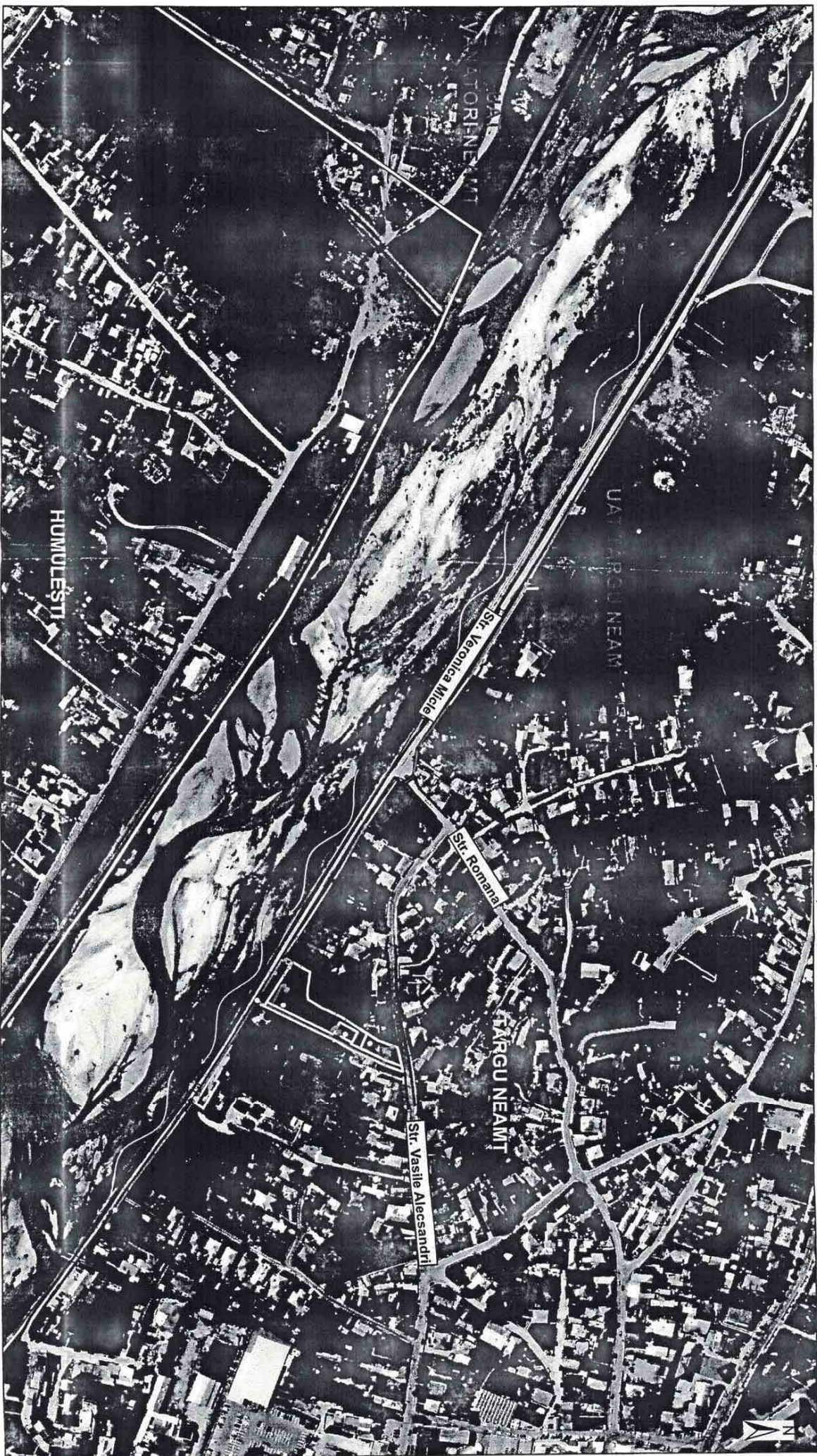
Scara 1:3.000

Intravilan oraş Târgu Neamţ, jud. Neamţ
Identificare în vederea obţinerii Certificatului de Urbanism pentru proiectul:

„ALIMENTARE CU ENERGIE ELECTRICA LOCUINŢE COLECTIVE B1 - P+2E,
LOCUINŢE COLECTIVE B2 - P+2E, LOCUINŢE COLECTIVE B3 - D+P+3E,
STR. VASILE ALECSANDRI NR. 51, ORAŞ TÂRGU NEAMŢ, JUD. NEAMŢ”

OCP/ NEAMŢ
Director,
Ing. Simion STANCEL

Digitally signed by
Zaharia
Date: 2021.07.29
11:55:45 +0300



Limită teritoriu administrativ

Limită intravilan

Reducare fononusă la dispoziţie de beneficiar

Informații furnizate la cererea nr. 1676/12.07.2021

Redactat: ref. Focșaneanu Dana

Data eliberării: 30.07.2021

8

Semnat digital de Dana-
Daniela Focșaneanu
Data: 2021.07.29 10:53:40