



ROMANIA
Județul Neamț
CONSILIUL LOCAL AL
ORASULUI TÂRGU-NEAMȚ

HOTĂRÂREA



nr. 153 din 28 iulie 2021

privind trecerea din domeniul public al orașului Târgu-Neamț în domeniul privat al orașului Târgu-Neamț a unor bunuri imobile terenuri

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:

a) art. 15 alin. (2), art. 120 alin. (1) și art. 121 alin. (1) și alin. (2) din Constituția României, republicată;

art. 3 și 4 din Carta Europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985 ratificată prin Legea nr. 199 / 1997;

b) art. 7 alin. (2), art. 555 alin. (2), art. 879 alin. (2), și alin. (5), art. 880, alin. (1) din Codul Civil al României, adoptat prin Legea nr. 287 / 2009, republicat, cu modificările și completările ulterioare,

c) art. 23, pct. B lit. g) din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

d) H.G. nr. 548/1999 privind aprobarea Normelor Tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunelor, orașelor, municipiilor și județelor;

e) Hotărârea de Consiliu Local nr. 146/30.07.2020 privind însușirea bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Târgu-Neamț cu Anexa nr. 1;

f) Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;

g) art. 2 alin. (2), art. 41 alin. (5), art. 50 alin. (4), art. 58, art. 59, art. 61, art. 62 și art. 70 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislative pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

h) art.1, alin. (2), art. 3, art. 9, art. 88, art. 95 alin. (2), art. 96, art. 99, art. 105 alin. (1), art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. c), alin. 6), lit a) și lit b), art. 139 alin 3) lit c), art 161 alin 2), art.197, art.198 și art. 199 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările ulterioare,

i) Ordinului nr. 25 din 14 ianuarie 2021 pentru aprobarea modelului orientativ al statutului unității administrativ-teritoriale, precum și a modelului orientativ al regulamentului de organizare și funcționare a consiliului local;

j) art. 52, 62, 63 alin (2) din Regulamentul de organizare și funcționare al Consiliului Local al orașului Târgu-Neamț adoptat prin H.C.L. nr. 125 din 30.06.2016, coroborate cu **ORDINUL nr. 923/2014 pentru aprobarea Normelor metodologice generale referitoare la exercitarea controlului financiar preventiv și a Codului specific de norme profesionale pentru persoanele care desfășoară activitatea de control financiar preventiv propriu;**

Ținând cont de :

a) referatul de aprobare înregistrat cu nr. 9531/21.07.2021,

b) raportul de specialitate al compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului orașului Târgu-Neamț, înregistrat cu nr. 9532/21.07.2021,

c) avizul Comisiilor de Specialitate din cadrul Consiliului Local;

În temeiul prevederilor art.139, alin. (3), lit. g, art.196, alin. (1), lit.a, art. 243, alin. (1), lit. a privind Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ

Consiliul Local al Orasului Targu-Neamt, intrunit in cea de-a 9-a sedinta ordinara din mandatul 2020-2024, adopta prezenta hotarare:

Art. 1. Se aproba trecerea din domeniul public al oraşului Târgu-Neamţ în domeniul privat al oraşului Târgu-Neamţ a terenurilor din Anexa nr. 1, parte integrantă a prezentei hotărâri.

Art. 2. Serviciul Urbanism şi Amenajarea Teritoriului din cadrul Primăriei oraşului Târgu-Neamţ va lua măsurile corespunzătoare pentru ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

Art. 3. Prezenta hotărâre se comunică, în mod obligatoriu, prin intermediul secretarului general al oraşului, în termenul prevăzut de lege, primarului oraşului Târgu-Neamţ, prefectului judeţului Neamţ, se depune electronic, la pagina de internet www.primariatarguneamt.ro în subeticheta – ”CONSILIUL LOCAL – Hotărâri ale Consiliului Local”.

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ
Manole Lucian Constantin

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETARUL GENERAL UAT,
C.j. Isabela Sabin

PROCEDURI ADMINISTRATIVE OBLIGATORII, anterioare atestării autenticității Hotărării de Consiliu Local nr.153/28.07.2021			
PROCEDURA DE VOT UTILIZATA		Vot prin ridicarea mâinii individual	
HOTĂRÂRE CU CARACTER NORMATIV			
0	Hotărâre care se adoptă cu votul: majorității consilierilor locali în funcție	Voturi necesare	10
1	Numărul consilierilor locali, potrivit legii		19
2	Numărul consilierilor locali în funcție		19
3	Numărul consilierilor locali prezenți la adoptarea hotărârii		19
4	Numărul voturilor „ PENTRU ”		19
5	Numărul voturilor „ ÎMPOTRIVĂ ”	Voturile „ ABȚINERE ” se numără la voturile „ ÎMPOTRIVĂ ”.	0
6	Numărul voturilor „ ABȚINERE ”		0
7	Numărul consilierilor locali care absentează motivat		0
8	Numărul consilierilor locali care absentează nemotivat		0
9	Numărul consilierilor locali care nu iau parte la deliberare și la adoptarea hotărârii, neavând drept de vot		0

PROCEDURI ADMINISTRATIVE OBLIGATORII, ulterioare adoptării Hotărârii de Consiliu Local nr.153/28.07.2021		
Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data
0	1	2
1	Adoptarea hotărârii	28.07.2021
2	Comunicarea către primar	07.2021
3	Comunicarea către prefectul județului	07.2021
4	Comunicarea către persoanele cărora li se adresează	07.2021
5	Devine obligatorie și produce efecte juridice începând cu	07.2021

**TRECEREA DIN DOMENIUL PUBLIC AL ORAȘULUI TÂRGU-NEAMȚ ÎN DOMENIUL PRIVAT AL ORAȘULUI
TÂRGU-NEAMȚ A UNOR BUNURI IMOBILE TERENURI**

Nr. crt.	Cod clasific. H.G.	Denumirea bunului	Elemente de Identificare	Data PIF	Valoare de inventar (lei)	Situația juridică actuală
0	1	2	3	4	5	6
1		TEREN - 10 mp Str. Radu Teoharie, bl G3/100, ap 13 (concesionat UNIT DOI SRL)	Teren intravilan oraș Târgu-Neamț, strada Radu Teoharie, bloc G3/100,ap. 13 NC 51574	2021	1,272.8	Domeniul privat al orașului Târgu-Neamț
2		TEREN - 28 mp b-dul Mihai Eminescu, bl. G1,ap 17 (concesionat Andrușcă Dan și Mihaela)	Teren intravilan oraș Târgu-Neamț, b-dul Mihai Eminescu, bloc G1, ap. 17 NC 52843	2021	7,078.96	Domeniul privat al orașului Târgu-Neamț
3		TEREN – 12 mp Strada Radu Teoharie, bl. G3/100, ap 14 (concesionat Dudan Costel și Cristina)	Teren intravilan oraș Târgu-Neamț, strada Radu Teoharie, bl. G3/100, ap. 14 NC 55081	2021	1,527.36	Domeniul privat al orașului Târgu-Neamț
4		TEREN – 12 mp Strada Radu Teoharie, bl. G3/100, ap.16 (concesionat Trifan Ioan și Ana Loredana)	Teren intravilan oraș Târgu-Neamț, Strada Radu Teoharie, bl. G3/100, ap. 16 NC 56239	2021	1,527.36	Domeniul privat al orașului Târgu-Neamț
5		TEREN – 6 mp Strada Alea Zimbrului, bl.B2, Sc. A, ap. 7 (concesionat Coropcă Petru)	Teren intravilan oraș Târgu-Neamț, Strada Alea Zimbrului, bl. B2, Sc. A, ap.7 CF 54923 CAD 3262	2021	650.04	Domeniul privat al orașului Târgu-Neamț

6		TEREN – 18 mp Strada Vasile Alecsandri, bl. C2, Sc. A, ap.1 (concesionat Obreja Gheorghe și Teodora)	Teren intravilan oraș Târgu-Neamț, Strada Vasile Alecsandri, bl.C2,Sc. A, ap.1 NC 52773	2021	4,130.28	Domeniul privat al orașului Târgu-Neamț
---	--	--	---	------	----------	--

COMISIA DE INVENTARIERE

PREȘEDINTE,

Viceprimar APOPEI VASILE

SECRETAR COMISIE,

Jr. SABIN ISABELA

MEMBRI,

Director economic IOSUB ECATERINA

Șef Servicu RUSU ION

Șef Serviciu IFTODE OANA-MARIA