



ROMANIA
Județul Neamț
CONSILIUL LOCAL AL
ORASULUI TÂRGU-NEAMȚ



HOTĂRÂREA

nr. 148 din 01 iulie 2021

Privind aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici actualizați din cadrul proiectului

”Îmbunătățirea serviciilor sociale, educaționale, culturale și recreative din orașul Târgu-Neamț”

Având în vedere prevederile legale:

a) art. 15 alin (2), art.120 alin.(1) și art.121 alin (1) și alin.(2) din Constituția României, republicată;

b) art. 3 și 4 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985 ratificată prin Legea nr.199/1997;

c) art. 7 alin. (2) din Codul Civil al României, adoptat prin Legea nr. 287/2009, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

d) Legea nr. 52/2003 privind transparenta decizională în administrația publică;

e) Ordinului nr. 25 din 14 ianuarie 2021 pentru aprobarea modelului orientativ al statutului unității administrativ-teritoriale, precum și a modelului orientativ al regulamentului de organizare și funcționare a consiliului local;

f) Programul Operațional Regional (POIR) 2014 – 2020, Axa prioritară 13: *Sprijinirea regenerării orașelor mici și mijlocii*, Prioritatea de investiții 9b: *Oferirea de sprijin pentru revitalizarea fizică, economică și socială a comunităților defavorizate din regiunile urbane și rurale*, Obiectivul specific 13.1: *Îmbunătățirea calității vieții populației în orașele mici și mijlocii din România*;

g) HCL. Nr. 184 din 20.09.2018 privind aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici actualizați din cadrul proiectului ***”Îmbunătățirea serviciilor sociale, educaționale, culturale și recreative din orașul Târgu-Neamț”***, precum și completările și modificările intervenite în etapele de evaluare ale proiectului;

Ținând cont de Referatul de aprobare nr. 8409 din 28.06.2021 înaintat de Primarul orașului Târgu - Neamț și de Raportul de specialitate nr. 8410 din 28.06.2021 al Biroului Planificare și Implementare Proiecte din cadrul Primăriei orașului Târgu-Neamț;

Ținând cont de avizele comisiilor de specialitate ;

În temeiul art. 129 alin (2) lit. ”b”, ale art.139 alin. (3), ale art. 196 alin.1 lit. „a”, ale art.243 alin.(1) lit.”a”, din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ;

Consiliul Local al Orașului Targu-Neamt, intrunit in cea de-a 7-a sedință de îndată din mandatul 2020-2024,adopta prezenta hotarare:

Art. 1. Se aproba documentația tehnico-economică (faza DALI) și indicatorii tehnico-economici actualizați din cadrul proiectului ***”Îmbunătățirea serviciilor sociale, educaționale,***

culturale și recreative din orașul Târgu-Neamț”, conform anexei la prezenta hotărâre, parte integrantă a acesteia.

Art. 2. Primarul orașului Târgu-Neamț, prin serviciile din subordine, va asigura ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri.

Art. 3. Prezenta hotărâre se comunică, în mod obligatoriu, prin intermediul secretarului general al orașului, în termenul prevăzut de lege, primarului orașului Târgu-Neamț, prefectului județului Neamț, se depune electronic, la pagina de internet www.primariatarguneamt.ro în subeticheta – ”CONSILIUL LOCAL – Hotărâri ale Consiliului Local”.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Manole Lucian Constantin

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETARUL GENERAL UAT,
C.j. Isabela Sabin

CARTUȘ CARE SE COMPLETEAZĂ ANTERIOR ATESTĂRII AUTENTICITĂȚII HOTĂRĂRII					
PROCEDURA DE VOT UTILIZATĂ:		☞ ☞ ☞ ☞ DESCHIS ☞ ☞ ☞ ☞			☞ SECRET
☒		☒		☐	☐
Hotărâre cu caracter normativ ☐ DA/NU ☒ da		Hotărâre cu caracter individual ☐ DA/NU ☒ nu			
0.a.	Hotărâre care se adoptă cu votul:	a două treimi din numărul consilierilor locali în funcție ☐ DA/NU ☒ da		Se înscriu numărul de voturi determinat	0
0.b.		Majorității consilierilor locali în funcție ☐ DA/NU ☒ da		Potrivit majorității necesare:	0
0.c.		Majorității consilierilor locali prezenți ☐ DA/NU ☒ da			
1.	Numărul consilierilor locali potrivit legii				19
2.	Numărul consilierilor locali în funcție (rând 2 ≤ rând 1 și rând 2 = rând 5+6+7+8+9+10)				19
3.	Numărul minim al consilierilor locali prezenți la ședință pentru ca aceasta să se desfășoare legal (rând 2 ≤ rând 4)				10
4.	Numărul consilierilor locali prezenți la ședință (rând 4 ≥ rând 3 și rând 4 = rând 5+6+7+10)				17
5.	Numărul voturilor „PENTRU” (rând 5 ≤ rând 0)				16
6.	Numărul voturilor „CONTRA” (rând 6 ≤ rând 0)				0
7.	Numărul voturilor „ABȚINERE” (rând 7 ≤ rând 0)				0
8.	Numărul consilierilor locali absenți motivat				2
9.	Numărul consilierilor locali absenți nemotivat				0
10.	Numărul consilierilor locali care nu pot lua parte la deliberare și la adoptarea hotărârii deoarece, fie personal, fie prinsoț, soție, afinisau rude până la gradul al patrulea inclusiv, au un interes patrimonial în problema supusă dezbaterii consiliului local, respectiv: ☞				1
NOTA: 1. În numărul consilierilor locali este inclus și viceprimarul orașului, după cum numărul voturilor cuprinde și votula cestuia. 2. dacă la rândul 10 nu este nici un consilier local în această situație se trece „zero” iar pe rândul corespunzător nominalizării consilierilor locali respectivi, se menționează „nu este cazul”. * Semnătura secretarului orașului sau, numai în lipsa acestuia, a persoanei din aparatul de specialitate al primarului orașului căruia i s-a stabilit ca atribuție efectuarea acestor proceduri.					

CARTUȘ NECESAR DE INSERAT PE ORICE HOTĂRÂRE A CONSILIULUI LOCAL AL ORAȘULUI, DUPĂ SEMNĂTURA PREȘEDINTELUI DE ȘEDINȚĂ ȘI CEA A SECRETARIATULUI ORAȘULUI			
PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRĂRII CONSILIULUI LOCAL AL ORAȘULUI Nr. 148 din 01.07.2021			
Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii ¹⁾	01.07.2021	
2	Comunicarea către Primar ²⁾	.07.2021	
3	Comunicarea către prefectul județului ³⁾	.07.2021	
4	Aducerea la cunoștință publică ⁴⁺⁵⁾		
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual ⁴⁺⁵⁾		
6	Hotărârea devine obligatorie ⁶⁾ și produce efecte juridice ⁷⁾		
Extrase din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ ¹⁾ Art.139 alin(1) În exercitarea atribuțiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritate absolută sau simplă, după caz. ²⁾ art 197 alin(2) Hotărârile consiliului local se comunică primarului ³⁾ art.197 alin(1) Secretarul general al unității/subdiviziunii administrativ-teritoriale comunică actele administrative prevăzute la art. 196 alin. (1) prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării, respective emiterii. ⁴⁾ art 197 alin(4) Hotărârile și dispozițiile se aduc la cunoștința publică și se comunică, în condițiile legii, prin grija secretarului general al unității/subdiviziunii administrativ-teritoriale ⁵⁾ art.199 alin(1) Comunicarea hotărârilor cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect ⁶⁾ art.198 alin(1) Hotărârile cu caracter normative devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoștință publică. ⁷⁾ art199 alin (2) Hotărârile cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează			



ZAMFIR FLORIN IOAN - PFA

persoana fizica autorizata

F23/263/2017 ; RO 37633818

Tel/fax : 0217944461 mail :office@zfi.ro

CARACTERISTICILE PRINCIPALE SI INDICATORII

TEHNICO - ECONOMICI AI PROIECTULUI DE INVESTITII

**DENUMIREA PROIECT : IMBUNĂȚĂȚIREA SERVICIILOR SOCIALE EDUCAȚIONALE,CULTURALE ȘI RECREATIVE
DIN ORAȘUL TIRGU NEAMT**

BENEFICIAR: ORASUL TIRGU NEAMT

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI:

COMPONENTA A

1.Gradinita numarul 1-Corp C2

Amplasamentul este in intravilanul orasului Târgu Neamț,accesul carosabil se va realiza din strada Panazol nr.3A

Suprafata terenului este 2783 mp din acte si 2698 mp rezultata din masuratori,aflata in proprietatea orasului Târgu Neamț

2.Colegiul National Stefan cel Mare –Corp C1

Amplasamentul este in intravilanul orasului Targu Neamt , accesul carosabil se va realiza din Bd. Stefan cel Mare nr.FN

Suprafata terenului este de 3828 mp din acte si 3877 mp din masuratori aflata in proprietatea orasului Târgu Neamț

Caracteristici tehnice și parametri specifici:

Componenta A:

1.Gradinita nr.1-Corp C2

- a) categoria și clasa de importanță;
 - categoria de importanta B – conf HG 766/1997;
 - clasa II de importanta – gradinita conform P100-1/2013;
 - gradul de rezistenta la foc II – conf P118/1999;

2.Colegiul National Stefan cel Mare-Corp C1

- b) categoria și clasa de importanță;
 - categoria de importanta B – conf HG 766/1997;
 - clasa II de importanta – scoli cu peste 250 persoane in aria construita conform P100-1/2013;



ZAMFIR FLORIN IOAN - PFA

persoana fizica autorizata

F23/263/2017 ; RO 37633818

Tel/fax : 0217944461 mail :office@zfi.ro

- gradul de rezistenta la foc II – conf P118/1999;

c) suprafața construită;

➤ Gradinita nr.1-Corp C2

Suprafata construita la sol cladire C2= 529 mp

➤ Colegiul National Stefan cel Mare-Corp C1

Suprafata construita la sol cladire C1= 712 mp

Suprafata teren de sport= 924 mp

e) suprafața construită desfășurată;

➤ Gradinita nr.1-Corp C2

Suprafata construita desfasurata cladire C2= 1381mp

➤ Colegiul National Stefan cel Mare-Corp C1

Suprafata construita desfasurata cladire C1= 1424 mp

Suprafata teren de sport= 924 mp

g) alți parametri, în funcție de specificul și natura construcției existente.

➤ Gradinita nr.1-Corp C2

Regim de inaltime D+P+E

➤ Colegiul National Stefan cel Mare-Corp C1

Regim de inaltime P+E

Dupa implementarea proiectului singura caracteristica dimensionala care se modifica este cea de la Colegiul National Stefan cel Mare Corp C1 prin modernizarea terenului de sport cu un teren de sport multifunctional cu nocturna in suprafata construia de 924mp.



ZAMFIR FLORIN IOAN - PFA

persoana fizica autorizata

F23/263/2017 ; RO 37633818

Tel/fax : 0217944461 mail :office@zfi.ro

1.Clasa de risc seismic;

Gradinita nr.1-Corp C2

Indicatori orientativi de evaluare	
R1	82
R2	85
R3	68
Clasa de risc seismic	
Clasa inainte de interventie	Rs III/III/III
Clasa dupa interventie	Rs IV

Colegiul National Stefan cel Mare –Corp C1

Indicatori orientativi de evaluare	
R1	79
R2	85
R3	68
Clasa de risc seismic	
Clasa inainte de interventie	Rs III/III/III
Clasa dupa interventie	Rs IV

2. Modernizarea si reabilitarea celor 2 cladiri din componenta A si eficientizarea energetica a acestora

3.Teren de sport multifunctional 42m*22m=924 mp pentru Colegiul National Stefan cel Mare Corp C1

2.Dotarea cu platforme subterane de colectarea deseurilor

Gradinita nr.1-Corp C2

a)4 platforme subterane de colectarea deseurilor, in varianta cu 4 containere avand urmatoarele

caracteristici constructive:

Lungime : 5140 mm

Latime : 1685 mm

Inaltime (adancime) : 2080 mm

b)dotari necesare pentru gradinita

NR. CRT	DENUMIRE MATERIAL	CANTITATE
1	SISTEME PC, MONITOR	3
2	Videoproiector	1
3	Laptop	2
4	Multifunctionale	2



ZAMFIR FLORIN IOAN - PFA

persoana fizica autorizata

F23/263/2017 ; RO 37633818

Tel/fax : 0217944461 mail :office@zfi.ro

5	Mobilier modular pentru depozitarea material didactic	1
6	Mobilier modular pentru cancelarie	1
7	Mobilier săli de clasă (catedră /birouri)	5
8	Pat pentru cabinet medical	1
9	Dulap cu două compartimente	2
10	Coș cu pedală și capac	3
11	Scaune cancelarie	20
12	Masute copii	20
13	Scaunele copii	60
14	Draperii (ml)	60

Colegiul National Stefan cel Mare –Corp C1

a)4 platforme subterane de colectarea deseurilor, in varianta cu 4 containere avand urmatoarele

caracteristici constructive:

Lungime : 5140 mm

Latime : 1685 mm

Inaltime (adancime) : 2080 mm

b) dotari necesare pentru scoala

NR. CRT	DENUMIRE MATERIAL	CANTITATE
1	Videoproiector	20
2	Ecran pentru videoproiector	20
3	Suport pentru videoproiector	20
4	Unitate calculator, tastatura mouse, sistem operare	40
5	Monitor	40
6	Cabinet metalic pentru 1 switch	2
7	Switch	2
8	Patch panel	2
9	Server	2
10	Rooter	2
11	UPS	9
12	NAS Synology DS218 2GB	1



ZAMFIR FLORIN IOAN - PFA

persoana fizica autorizata

F23/263/2017 ; RO 37633818

Tel/fax : 0217944461 mail :office@zfi.ro

13	HDD (hard disk)	2
14	Imprimanta 3D	1
15	MULTI FUNCTIONALĂ	4
16	Kit supraveghere video-audio	3
17	Banci	360
18	Scaune	400
19	Catedre	13
20	Sacune ergonomice	23
21	Vitrine	10
22	Fax	1
23	Imprimanta	10
24	Laptop, sistem operare	20
25	Table școlare	14
26	Table interactive	14
27	Masa individuala orizontala cu blat termorezistent și sertare pentru ustensile	30
28	Rafturi bibliotecă	10
29	Birouri	10
30	Laborator limbi straine complet echipat	1
31	Microscop binocular	15
32	Camera USB pentrumicroscop	5
33	Modul de substanțe chimice anorganice profesor	2
34	Modul de substanțe organice prof.	2
35	Modul de ustensile laborator	10
36	Chimie anorganica trusa elev	10
37	Chimie organica trusa elev	10
38	Kituri laborator chimie	10

COMPONENTA B

1. Parc Unirea

Amplasamentul este in intravilanul orasului Targu Neamt

Suprafata terenului este de 1843 mp aflata in proprietatea orasului Târgu Neamț

Spatii verzi 1215 mp

Alei 628 mp

Indicatori dupa implementare



ZAMFIR FLORIN IOAN - PFA

persoana fizica autorizata

F23/263/2017 ; RO 37633818

Tel/fax : 0217944461 mail :office@zfi.ro

Suprafetele de mai sus raman aceleasi

Se vor amplasa

b) 2 WC-uri ecologice

c) vegetatie

Nr.ct r.	Denumire științifică	Număr plante
1	<i>Acer rubrum</i>	15
2	<i>Betula pendula</i>	15
3	<i>Prunus cerasifera</i>	15
4	<i>Magnolia x soulangeana</i>	15
5	<i>Platanus acerifolia</i>	20
6	<i>Ginkgo biloba</i>	20
7	<i>Acer palmatum</i>	16
8	<i>Berberis thunbergii</i>	78
9	<i>Juniperus sabina</i>	30
10	<i>Buxus sempervirens forme geometrice</i>	30
11	<i>Buxus sempervirens</i>	350
12	<i>Butleja davidii</i>	21
13	<i>Morus alba pendula</i>	15
14	<i>Kerria japonica</i>	30
15	<i>Hydrangea macrophylla Nikko Blue</i>	46
16	<i>Deutzia gracilis</i>	21
17	<i>Festuca glauca</i>	80
18	<i>Pennisetum alopecuroides</i>	50
19	<i>Iarbă decorativă de Pampas roz</i>	50
20	<i>Specii de plante floricole anuale-mixt</i>	3000
21	<i>Specii de plante floricole bienale -mixt</i>	3000
22	<i>Gazon banda</i>	1600mp

d) echipamente care necesita montaj

1	JARDINIERE BETON PREFABRICAT PLACAT CIRCULARE 2 M DIAMETRU CU SEZUT DIN LEMN (16 BUC)
2	BANCI PICORE METALICE CU SEZUT VERGELE LEMN (14 BUC)
3	BANCI SEMIROTUNDE LA FOISOR CU PICORE METALICE CU SEZUT VERGELE LEMN (4BUC)
4	JARDINIERE TRAPEZOIDALE DIN BETON PREFABRICAT SPALAT PLACATE CU SORT MULTICOLOR MARUNT (10 BUC)
5	MECANISM CEAS FLORAL (1 BUC)
6	COSURI DE GUNOUI PICIOARE METAL CU COS DIN TABLA VOPSITA NEGRU - 16BUC
7	POARTA DECORATIVA LEMN INTRARE ZONA SAH-1 BUC



ZAMFIR FLORIN IOAN - PFA

persoana fizica autorizata

F23/263/2017 ; RO 37633818

Tel/fax : 0217944461 mail :office@zfi.ro

8	PROIECTOARE SOLARE 54 LEDURI 6W , 600 lm -20 BUC I
9	SUPORT METALIC STALPI PROIECTOARE SOLARE (15 BUC
10	FATANA ARTEZIANA CU JETURI DE APA, ILUMINAT SI MUZICA

2.Spatii verzi Mihail Kogalniceanu

Amplasamentul este in intravilanul orasului Targu Neamt

Suprafata terenului este 1622 mp aflata in proprietatea orasului Târgu Neamț

Spatiiverzi 1251 mp

Alei 371 mp

Indicatori dupa implementare

Suprafetele de mai sus raman aceleasi

Se vor amplasa

a) 1 platforme subterane de colectarea deseurilor, in varianta cu 4 containere avand urmatoarele

caracteristici constructive:

Lungime : 5140 mm

Latime : 1685 mm

Inaltime (adancime) : 2080 mm

b) vegetatie



ZAMFIR FLORIN IOAN - PFA

persoana fizica autorizata

F23/263/2017 ; RO 37633818

Tel/fax : 0217944461 mail :office@zfi.ro

Nr.ct r.	Denumire științifică	Număr plante
1	<i>Acer rubrum</i>	12
2	<i>Betula pendula</i>	3
3	<i>Tuja smaragd</i>	50
4	<i>Magnolia x soulangeana</i>	3
5	<i>Pyracantha</i>	10
6	<i>Juniperus sabina variegata /blue</i>	24
7	<i>Buxus microphilla (modelat)</i>	24
8	<i>Forsythia</i>	24
9	<i>Cotoneaster</i>	50
10	<i>Yucca</i>	40
11	<i>Gazon banda semiumbra</i>	1200

c) echipamente care necesita montaj

1	JARDINIERA DREPTUNGHIALARA DIN BETON SPALAT CU SEZUT PERIMETRAL DIN LEMN STEJAR 18 BUC(2.5*0.85*0.9 M)
2	JARDINIERA PATRATE DIN BETON SPALAT CU SEZUT PERIMETRAL DIN LEMN STEJAR 10 BUC (1.8*1.8*0.9 M)
3	COSURI DE GUNOUI DIN BETON SPALAT PLACAT CU ELEMENTE LEMN -NR BUC 21

3.Gradina Publica

Amplasamentul este in intravilanul orasului Targu Neamt

Suprafata terenului este de 9527 mp aflata in proprietatea orasului Târgu Neamț

Spatii verzi 6574 mp

Alei 2406 mp

Teren joaca 547 mp

Indicatori dupa implementare

Suprafetele de mai sus raman aceleasi



ZAMFIR FLORIN IOAN - PFA

persoana fizica autorizata

F23/263/2017 ; RO 37633818

Tel/fax : 0217944461 mail :office@zfi.ro

Se vor amplasa

a)2 platforme subterane de colectarea deseurilor, in varianta cu 4 containere avand urmatoarele

caracteristici constructive:

Lungime : 5140 mm

Latime : 1685 mm

Inaltime (adancime) : 2080 mm

b) 4WC-uri ecologice

c) vegetatie

Nr.ctr.	Denumire științifică	Număr plante
1	<i>Acer rubrum</i>	20
2	<i>Betula pendula</i>	10
3	<i>Prunus cerasifera</i>	20
4	<i>Magnolia x soulangeana</i>	10
5	<i>Platanus acerifolia</i>	30
6	<i>Tilia cordata</i>	20
7	<i>Abies alba</i>	1
8	<i>Abies alba</i>	10
9	<i>Juniperus sabina variegata</i>	100
10	<i>Buxus microphylla (modelat)</i>	60
11	<i>Forsythia</i>	40
12	<i>Cotoneaster</i>	100
13	<i>Pyracantha</i>	30
14	<i>Iarba de Pampas multicolor</i>	30
15	<i>Gazon banda semiumbra</i>	10000

d)echipamente care necesita montaj

1	BANCI (PICIOARE METAL , RIGLE LEMN STEJAR) 68 BUC
2	PERGOLE DIN LEMN PROTECTIE BANCI - 54 BUC
3	COSURI DE GUNOUI PICIOARE METAL CU COS DIN TABLA VOPSITA NEGRU -NR BUC 30



ZAMFIR FLORIN IOAN - PFA

persoana fizica autorizata

F23/263/2017 ; RO 37633818

Tel/fax : 0217944461 mail :office@zfi.ro

4	COMPLEX LOC JOACA (1 CASATA MINIATURA LEMN, 1 MODUL CU 2 LEAGANE SI 2 TOPOGANE LEGATE PRINTR-UN TUB DE TRAVERSARE, 2 BALANSOARE LEMN, CARUSEL CU PLATFORMA, 2 BALASOARE CU ARC , 4 FIGURINA PE ARC SI UN ECHIPAMENT CATARATOARE CU PRIZE DE ALPINISM)
---	---

INDICATORI ECONOMICI

Valoare investitie inclusiv TVA 14,598,291.30lei (3,134,429.36euro)

C+M inclusiv TVA 8,643,501.42 lei (1,855,864.09 euro)

Durata de realizare a investitiei 24 luni

SURSE DE FINANTARE

Sursele de finantare identificate pentru investitia publica propusa sunt :

-Fondul European de Dezvoltare Regionala prin intermediul POR 2014-2020,Axa prioritara 13 Sprijinirea regenerării oraşelor mici şi mijlocii, Prioritatea de investiţii 9b: Oferirea de sprijin pentru revitalizarea fizică, economică şi socială a comunităţilor defavorizate din regiunile urbane şi rurale;Obiectivul specific 13.1: Îmbunătăţirea calităţii vieţii populaţiei în oraşele mici şi mijlocii din România, din cadrul Programului Operaţional Regional (POR) 2014-2020, cu o rata de cofinantare de maxim 85% din totalul valorii eligibile a proiectului integral;

-Bugetul de stat cu o rata de cofinantare de maxim 13% din total valoare eligibila

-Bugetul local ,cu o rata de cofinantare de minim 2% din total valoare eligibila ,la care se adauga cheltuielile neeligibile.

Intocmit,



Proiectant,
ZAMFIR FLORIN IOAN PFA
(denumirea persoanei juridice și datele de identificare)

DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investiții

IMBUNATATIREA SERVICIILOR SOCIALE, EDUCATIONALE, CULTURALE SI RECREATIVE DIN ORASUL TÂRGU NEAMT

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără TVA	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	341,958.48	64,972.11	406,930.59
	COLEGIUL NATIONAL STEFAN CEL MARE CORP C1	55,700.00	10,583.00	66,283.00
	GRADINITA NR.1 CORP C2	32,500.00	6,175.00	38,675.00
	GRADINA PUBLICA	160,849.99	30,561.50	191,411.49
	PARC UNIREA	58,932.00	11,197.08	70,129.08
	SPATII VERZI MIHAIL KOGALNICEANU	33,976.49	6,455.53	40,432.02
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	401,295.00	76,246.05	477,541.05
	COLEGIUL NATIONAL STEFAN CEL MARE CORP C1	129,500.00	24,605.00	154,105.00
	GRADINITA NR.1 CORP C2	34,850.00	6,621.50	41,471.50
	GRADINA PUBLICA	34,850.00	6,621.50	41,471.50
	PARC UNIREA	80,025.00	15,204.75	95,229.75
	SPATII VERZI MIHAIL KOGALNICEANU	122,070.00	23,193.30	145,263.30
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
Total capitol 1		743,253.48	141,218.16	884,471.64
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
Total capitol 2				
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	65,000.00	12,350.00	77,350.00
	3.1.1. Studii de teren	2,500.00	475.00	2,975.00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	27,500.00	5,225.00	32,725.00
	3.1.3. Alte studii specifice	35,000.00	6,650.00	41,650.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	25,000.00	4,750.00	29,750.00
3.3	Expertizare tehnică	25,000.00	4,750.00	29,750.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	25,000.00	4,750.00	29,750.00
3.5	Proiectare	222,668.00	42,306.92	264,974.92
	3.5.1. Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	65,668.00	12,476.92	78,144.92
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	20,000.00	3,800.00	23,800.00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	5,000.00	950.00	5,950.00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	132,000.00	25,080.00	157,080.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	50,000.00	9,500.00	59,500.00
3.7	Consultanță	190,613.00	36,216.47	226,829.47
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	165,613.00	31,466.47	197,079.47
	3.7.1.1. Scrierea cererii de finanțare	33,613.00		

	3.7.1.2. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	132,000.00		
	3.7.2. Auditul financiar	25,000.00	4,750.00	29,750.00
3.8	Asistență tehnică	132,800.00	25,232.00	158,032.00
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	57,800.00	10,982.00	68,782.00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	32,800.00	6,232.00	39,032.00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	25,000.00	4,750.00	29,750.00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	75,000.00	14,250.00	89,250.00
Total capitol 3		736,081.00	139,855.39	875,936.39
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	5,923,194.99	1,125,407.05	7,048,602.04
	COLEGIUL NATIONAL STEFAN CEL MARE CORP C1	2,574,148.00	489,088.12	3,063,236.12
	GRADINITA NR.1 CORP C2	1,716,445.00	326,124.55	2,042,569.55
	GRADINA PUBLICA	1,075,025.95	204,254.93	1,279,280.88
	PARC UNIREA	247,400.00	47,006.00	294,406.00
	SPATII VERZI MIHAIL KOGALNICEANU	310,176.04	58,933.45	369,109.49
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	395,450.00	75,135.50	470,585.50
	COLEGIUL NATIONAL STEFAN CEL MARE CORP C1	216,500.00	0.00	216,500.00
	GRADINITA NR.1 CORP C2	112,500.00	0.00	112,500.00
	GRADINA PUBLICA	23,450.00	0.00	23,450.00
	PARC UNIREA	28,000.00	0.00	28,000.00
	SPATII VERZI MIHAIL KOGALNICEANU	15,000.00	0.00	15,000.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	2,379,357.00	452,077.83	2,831,434.83
	COLEGIUL NATIONAL STEFAN CEL MARE CORP C1	1,013,118.00	0.00	1,013,118.00
	GRADINITA NR.1 CORP C2	442,004.00	0.00	442,004.00
	GRADINA PUBLICA	269,690.00	0.00	269,690.00
	PARC UNIREA	469,945.00	0.00	469,945.00
	SPATII VERZI MIHAIL KOGALNICEANU	184,600.00	0.00	184,600.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	553,693.35	105,201.74	658,895.09
	COLEGIUL NATIONAL STEFAN CEL MARE CORP C1	193,379.40	36,742.09	230,121.49
	GRADINITA NR.1 CORP C2	193,379.40	36,742.09	230,121.49
	GRADINA PUBLICA	111,289.70	21,145.04	132,434.74
	PARC UNIREA	7,300.00	1,387.00	8,687.00
	SPATII VERZI MIHAIL KOGALNICEANU	48,344.85	9,185.52	57,530.37
4.5	Dotări	507,809.00	96,483.71	604,292.71
	COLEGIUL NATIONAL STEFAN CEL MARE CORP C1	473,141.00	89,896.79	563,037.79
	GRADINITA NR.1 CORP C2	34,668.00	6,586.92	41,254.92
	GRADINA PUBLICA	0.00	0.00	0.00
	PARC UNIREA	0.00	0.00	0.00
	SPATII VERZI MIHAIL KOGALNICEANU	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
Total capitol 4		9,759,504.34	1,854,305.82	11,613,810.16
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	217,147.10	41,257.95	258,405.05
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	201,548.10	38,294.14	239,842.24
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	15,599.00	2,963.81	18,562.81
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	79,897.91	0.00	79,897.91
	5.2.1. Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	36,317.23	0.00	36,317.23

	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	7,263.45	0.00	7,263.45
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	36,317.23	0.00	36,317.23
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	726,344.66	138,005.48	864,350.14
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	18,000.00	3,420.00	21,420.00
Total capitol 5		1,041,389.67	182,683.43	1,224,073.10
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
Total capitol 6		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		12,280,228.49	2,318,062.81	14,598,291.30
din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		7,263,446.57	1,380,054.85	8,643,501.42

DATA
24.02.2021

INTOCMIT,
ZAMFIR
FLORIN
Volontari, Jud. Me