



ROMÂNIA
JUDEȚUL IAȘI
ORAȘUL TÂRGU FRUMOS
CONSILIUL LOCAL
Cod fiscal 4541068



Strada Cuza Vodă, nr. 67, orașul Târgu Frumos, județul Iași, cod postal 705300
Tel.: 0232 - 710906; Fax: 0232 - 710330; www.primariatgfrumos.ro,
secretariat@primariatgfrumos.ro

HOTĂRÂRE NR. 9 din 29.01.2026

privind aprobarea înscrierii în domeniul privat al orașului Târgu Frumos al imobilului identificat cu numărul cadastral 64540, în suprafață de 394 mp, situat în localitatea Târgu Frumos, str. Petru Poni, nr. 6, UAT Târgu Frumos

Consiliul Local Orașul Târgu Frumos, județul Iași, întrunit în ședința ordinară din data de 29.01.2026, la care sunt prezenți un număr de 15 consilieri locali din 15 în funcție;

AVÂND ÎN VEDERE :

-Proiectul de hotărâre nr. 39/PH din 15.01.2026, privind aprobarea înscrierii în domeniul privat al orașului Târgu Frumos al imobilului identificat cu numărul cadastral 64540, în suprafață de 394 mp, situat în localitatea Târgu Frumos, str. Petru Poni, nr. 6, UAT Târgu Frumos;

-Referatul de aprobare înregistrat sub nr. 40/PH din 15.01.2026, întocmit de către primarul orașului Târgu Frumos, județul Iași, în calitate de inițiator;

-Raportul de specialitate înregistrat cu nr. 42/PH din 15.01.2026, întocmit de către compartimentul de resort ;

-Avizele consultative al Comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Orașul Târgu Frumos, respectiv, nr.12 din 29.01.2026- Comisia de amenajare a teritoriului, urbanism, protecție mediu, turism și agricultura și nr. 13 din 29.01.2026- Comisia juridică, învățământ, sănătate, familie, muncă și protecție socială, cultură, culte, tineret și sport;

-Hotărârea Consiliului Local nr. 198/24.11.2025 privind aprobarea demarării procedurii de cumpărare a terenului în suprafață de 394,00 mp, situat în intravilanul Orașului Târgu Frumos, strada Petru Poni, nr. 6, jud. Iasi, înscris în Cartea Funciară nr. 64540;

-Hotărârea Consiliului Local nr. 214/18.12.2025 privind însușirea procesului verbal al ședinței de negociere înregistrat cu nr. 52394/10.12.2025 și aprobarea cumpărării terenului în suprafață de 394,00 mp, înscris în Cartea Funciară nr. 64540 Târgu Frumos, strada Petru Poni, nr. 6, jud. Iasi;

-Contractului de vânzare cu rezerva dreptului de proprietate autentificat cu nr. 94/13.01.2026;

- Extras de carte funciara pentru informare , Cartea Funciară nr. 64540 ;
- Plan de amplasament și delimitare a imobilului înscris în cartea Funciară nr. 64540 Târgu Frumos;

ÎN CONFORMITATE ȘI CU RESPECTAREA URMĂTOARELOR ACTE NORMATIVE:

-Art. 129, alin. 2, lit. c), și art. 296 din Ordonanța de urgență nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ;

- NORME TEHNICE, pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor, aprobate prin H G nr. 392/2020;

-Legea contabilități nr. 82/1991

Normele privind organizarea și efectuarea inventarierii elementelor de natură activelor, datoriilor și capitalurilor propria aprobate prin Ordinul nr. 2861/09.10.2009.

-Legea 7/1996 privind cadastrul și publicitatea imobiliară;

-Legea 287/2009 privind Codul Civil;

- H.G. nr. 525/1996 pentru aprobarea Regulamentului General de Urbanism;

-Legea nr. 273/2006 privind Finantele publice locale cu modificările si completările ulterioare;

-Legea nr. 554/2004 a contenciosului administrativ;

-Legea nr. 24/2000, privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

-Legea nr. 544 din 12 octombrie 2001 privind liberul acces la informațiile de interes public;

-Art. 7, pct 13 din Legea nr. 52/2003 privind transparenta decizionala în administratia publica;

În temeiul art. 139, alin. 1 și art. 196, alin.1, lit. a), din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ,

CONSILIUL LOCAL ORAȘUL TÂRGU FRUMOS, JUDEȚUL IAȘI

ADOPTĂ PREZENTA HOTĂRÂRE:

Art. 1 Se aprobă însușirea și înscrierea în domeniul privat al unității administrativ-teritoriale Orașul Târgu Frumos, a bunului imobil teren în suprafață de 394,00 mp, înscris în Cartea Funciară nr. 64540 Târgu Frumos, nr. cad. 64540.

Art. 2. Se declară ca fiind de interes public local bunul imobil teren prevazut la art. 1.

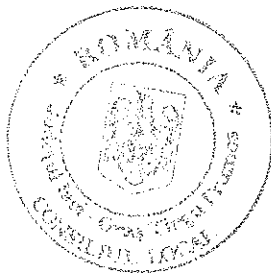
Art.3. Comisia constituită conform art. 357, alin. (1) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, va actualiza domeniul privat al U A T Târgu frumos, jud. Iași, conform prevederilor art. 1

din prezenta hotărâre, urmând ca acesta să fie aprobat în forma actualizată de către autoritatea deliberativă.

Art.4. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei se împuternicește Primarul orasului Targu Frumos prin aparatul de specialitate.

Art.5. Secretarul general al unității administrativ-teritoriale Orașul Târgu Frumos, județul Iași, va asigura comunicarea prezentei hotărâri Instituției Prefectului Județului Iași, în vederea exercitării controlului de legalitate, primarului orașului Târgu Frumos pentru ducerea la îndeplinire, Direcția Economică, Serviciului tehnic, agricol, mediu și patrimoniu precum și compartimentului monitorizare proceduri administrative și operaționale în vederea publicării în Monitorul Oficial Local.

**Președinte ședință,
consilier local
CIUREA ANDREI/ALEXANDRU**



**Contrasemnează pentru legalitate,
Secretar General al orașului
CRIȘMĂRIUC COSTEL**

Hotărârea a fost adoptată în ședința publică ordinară în data de 29.01.2026, cu îndeplinirea condițiilor de cvorum, majoritatea necesară adoptării fiind "majoritatea absolută", aceasta fiind îndeplinită astfel:

-voturi "pentru" = 15 - voturi "împotriva" = 0 - "abțineri" = 0 - "nu au participat la vot" = 0
-consilieri locali prezenți = 15 - număr de consilieri locali în funcție = 15

CARTUS NECESAR DE INSERAT PE ORICE HOTĂRÂRE A CONSILIULUI LOCAL AL ORASULUI, DUPĂ SEMNĂTURA PREȘEDINTELUI DE ȘEDINȚĂ ȘI CEA A SECRETARULUI GENERAL AL ORASULUI			
PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRĂRII CONSILIULUI LOCAL AL ORASULUI TARGU FRUMOS, JUDEȚUL IAȘI NR. 9/2026			
Nr. crt.	OPERĂȚIUNI EFECTUATE	Data ZZ.LL.AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii(1)	29.01.2026	
2	Comunicarea către primarul comunei(2)	29.01.2026	
3	Comunicarea către prefectul județului(3)	29.01.2026	
4	Aducerea la cunoștință publică(4+5)	29.01.2026	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual(4+5)	29.01.2026	
6	Hotărârea devine obligatorie(6) sau produce efecte juridice(7), după caz	29.01.2026	
		29.01.2026	