



ROMÂNIA
JUDEȚUL IAȘI
ORAȘUL TÂRGU FRUMOS
Cod fiscal 4541068



Strada Cuza Vodă, nr. 67, orașul Târgu Frumos, județul Iași, cod postal 705300

Tel.: 0232 - 710906; Fax: 0232 - 710330; www.primariatgfrumos.ro, secretariat@primariatgfrumos.ro

HOTĂRÂRE NR. 62 din 11.05.2026

privind aprobarea închirierii în condițiile art. 333, alin (8), lit. d din O U G 57/2019 a unei suprafețe de 105 m² teren din domeniul public al U A T Orașul Tg Frumos, jud. Iași, situat în strda Cuza Vodă, din proximitatea numărului 81, Orașul Târgu Frumos

Consiliul Local Orașul Tg Frumos, județul Iași, întrunit în ședința ordinară din data de 11.05.2026, la care sunt prezenți un număr de 16 consilieri locali din 16 în funcție;

AVÂND ÎN VEDERE :

-Proiectul de hotărâre nr. 357/PH din 24.04.2026, privind aprobarea închirierii în condițiile art. 333, alin (8), lit. d din O U G 57/2019 a unei suprafețe de 105 m² teren din domeniul public al U A T Orașul Tg Frumos, jud. Iași, situat în strda Cuza Vodă, din proximitatea numărului 81, Orașul Târgu Frumos;

-Referatul de aprobare înregistrat sub nr. 358/PH din 24.04.2026, întocmit de către întocmit de către primarul orașului Tg. Frumos, jud. Iași ;

-Raportul de specialitate înregistrat cu nr. 360/PH din 24.04.2026, întocmit de către compartimentele de resort;

-Avizele consultative ale Comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Orașul Tg Frumos, respectiv, nr. 127/AV din 11.05.2026- către Comisia de amenajare a teritoriului, urbanism, protecție mediu, turism și agricultură, nr. 128/AV din 11.05.2026- Comisia economică, financiară și de disciplină și nr. 129/AV din 11.05.2026- Comisia juridică, învățământ, sănătate, familie, muncă și protecție socială, cultură, culte, tineret și sport ;

-Solicitarea formulată de S.C. Tac-Tac SRL, înregistrată la U A T Orașul Tg Frumos cu nr. 22640 din 15.04.2026;

- Referat oportunitate nr. 22921/21.04.2026, întocmit de Compartiment patrimoniu din cadrul aparatului de specialitate a primarului Orașul Tg Frumos;

-Hotărârea Consiliului Local Orașul Tg Frumos, nr. 42 din 26.03.2026, privind aprobarea procedurii specifice pentru punerea în aplicare a prevederilor art 333, alin. (8) din O U G nr. 57/2019;

-Hotărârea Consiliului Local Orașul Tg Frumos, 8 din 29.01.2026, privind actualizarea în funcție de rata inflației, a cuantumului chiriei pentru terenurile și pășunile închiriate, a redevenței terenurilor și cabinetelor medicale concesionate, a obligațiilor de plată pentru terenurile ce reprezintă dreptul de suprafață pe zone și grupe ale orașului Târgu Frumos, cuantumului chiriei pentru locuințele A.N.L., a locuințelor fond locativ vechi cât și a locuințelor sociale închiriate, pentru anul 2026;

ÎN CONFORMITATE ȘI CU RESPECTAREA PREVEDERILOR URMĂTOARELOR ACTE NORMATIVE:

-Art 284 și următoarele, dar cu precădere art 333, alin (8)-(11) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ;

-Legea nr. 350/2001, privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;

- Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr.7/1996, republicată, cu modificările ulterioare;

-Legea nr. 544/2001 privind liberul acces la informațiile de interes public;

-Art. 7, alin (13) din Legea nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;

-Legea nr.24/2000, privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

-Legea nr. 554/2004 privind contenciosul administrativ;

În temeiul art. 196, alin.1, lit. a), din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

**CONSILIUL LOCAL ORASUL TG FRUMOS, JUD. IAȘI
ADOPTĂ PREZENTA HOTĂRÂRE:**

Art.1. Se constată îndeplinirea condițiilor de eligibilitate, de către S.C. Tac-Tac SRL, în vederea aprobării favorabile a solicitării cu nr. 22640 din 15.04.2026, adresată U A T Orașul Tg Frumos, jud. Iași.

Art.2. Se aprobă închirierea către S.C. Tac-Tac SRL, pentru o perioadă de 45 zile, în condițiile art 333, alin (8), lit d), din OUG nr.57/2019, privind Codul administrativ, a unei suprafețe de 105 mp, din domeniul public al orașului Tg Frumos, jud. Iași.

Art. 3. Suprafața de 105 m², teren prevăzută la art. 2 va fi utilizată pentru amplasarea unei terase, cu activitate de alimentație publică, situată în strada Cuza Vodă, din proximitatea numărului 81, Oraș Târgu Frumos, conform **ANEXEI NR 1** la prezenta hotărâre, care are o valoare de inventar de 23.824, 32 lei.

Art.4. Se aprobă tariful închirierii pentru perioada prevăzută la art. 2, la valoarea totală de 1.567,00 lei, aceasta fiind calculată în baza prevederilor H C L nr. 8/29.01.2026 după cum urmează:

105 m² x 9,95 lei/ m² /lună= 1044,75 lei/lună (având în vedere o medie de 30 zile/lună)

1 m² / zi = 0,3316 lei

105 m² x 0,3316 lei = 34,818 lei/zi x 45 zile= 1.566,81 lei, rotunjit la 1.567 lei pentru perioada de 45 zile.

Art.5. Prevederile prezentei hotărâri, vor fi duse la îndeplinire de primarul orașului Tg Frumos, Județul Iași, în baza unui contract de închiriere cu atribuire directă, cu respectarea prevederilor art. 343, alin. (1)-(3), și art. 347, alin.(1), lit. a),b) d)-f), din O U G nr. 57/2019, care se aplică în mod corespunzător.

Art.6. Secretarul general al unitatii administrativ-teritoriale Orasul Tg Frumos, jud. Iasi, va asigura comunicarea prezentei hotărâri Institutiei Prefectului Judetului Iasi, in vederea exercitarii controlului de legalitate, primarului orasului Tg Frumos pentru ducerea la indeplinire, Direcția economică, Serviciul tehnic, agricol,mediu și patrimoniu, S C Țac-Țac S R L, precum si compartimentului monitorizare proceduri administrative si operationale in vederea publicarii in Monitorul Oficial Local.

Președinte ședința ,
consilier lo
Feodot Nec

Contrasemnează pentru le
Secretar General al o
Crîșmăriuc Cost

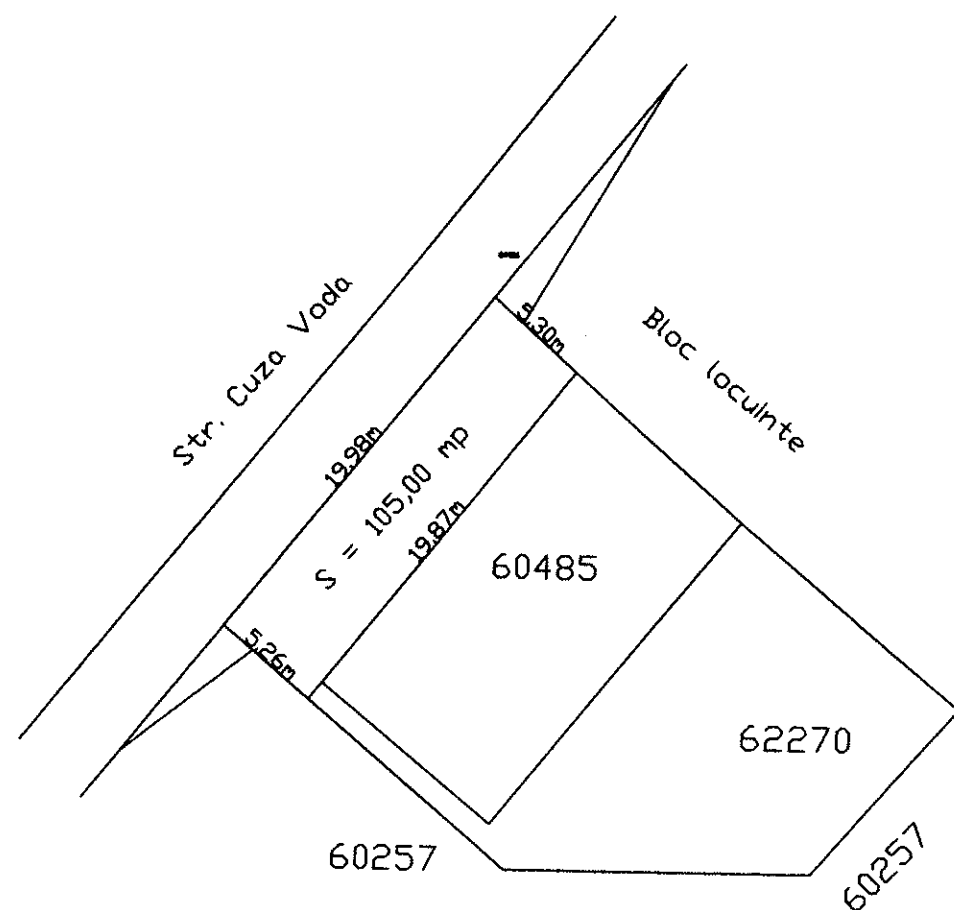


Hotărârea a fost adoptată în ședința publică ordinară în data de 11.05.2026, cu îndeplinirea condițiilor de cvorum, majoritatea necesară adoptării fiind "absolută", aceasta fiind îndeplinită astfel:
-voturi "pentru" = 16 - voturi "împotriva" = 0 - "abțineri" = 0 -"nu au participat la vot"=0
-consilieri locali prezenți= 16 - număr de consilieri locali în funcție= 16

CARTUȘ NECESAR DE INSERAT PE ORICE HOTĂRÂRE A CONSILIULUI LOCAL AL ORASULUI, DUPĂ SEMNĂTURA PREȘEDINTELUI DE ȘEDINȚĂ ȘI CEA A SECRETARULUI GENERAL AL ORASULUI			
PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRĂRII CONSILIULUI LOCAL AL ORASUL TG FRUMOS, JUD IASI NR. 62/2026			
Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii1)	11.05.2026	
2	Comunicarea către primarul comunei2)	11.05.2026	
3	Comunicarea către prefectul județului3)	11.05.2026	
4	Aducerea la cunoștință publică4+5)	11.05.2026	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual4+5)	11.05.2026	
6	Hotărârea devine obligatorie6) sau produce efecte juridice7), după caz	11.05.2026	

ANEXA NR. 1 LA HOTĂRÂREA NR. 62 DIN 11.05.2026

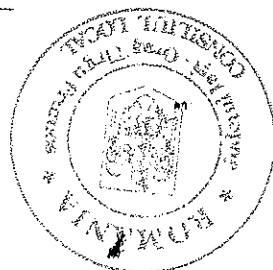
Plan de situatie



SE CONFIRMA FAPTUL CA PREZENTA ANEXA FACE PARTE INTEGRANTA DIN H.C.L. NR. 62 ADOPTATA LA 11.05.2026

PRESEDINTE DE SEDINTA

FEODOT



SECRETAR G

ORAZUL R
CONSTANTIN

17