



ROMÂNIA
JUDEȚUL IAȘI
ORAȘUL TÂRGU FRUMOS
CONSILIUL LOCAL
Cod fiscal 4541068



Strada Cuza Vodă, nr. 67, orașul Târgu Frumos, județul Iași, cod postal 705300
Tel.: 0232 - 710906; Fax: 0232 - 710330; www.primariatgfrumos.ro,
secretariat@primariatgfrumos.ro

HOTĂRÂRE NR. 86 din 29.05.2025

privind însușirea în domeniul privat al U A T Orașul Tg Frumos, a suprafeței de 804,00 mp teren, identificat cadastral T- 22, P- 1586/2, situat în strada Stefan cel Mare și Sfânt, zona nr. 4-8, Orașul Târgu Frumos,

Consiliul Local Orasul Tg Frumos, Judetul Iași, întrunit în ședința ordinară din data de 29.05.2025, la care sunt prezenți un număr de 17 consilieri locali din 17 în funcție;

AVÂND ÎN VEDERE :

-Proiectul de hotărâre nr. 533/PH din 19.05.2025, privind însușirea în domeniul privat al U A T Orașul Tg Frumos, a suprafeței de 804,00 mp teren, identificat cadastral T- 22, P- 1586/2, situat în strada Stefan cel Mare și Sfânt, zona nr. 4-8, Orașul Târgu Frumos;

-Referatul de aprobare înregistrat sub nr. 534/PH din 19.05.2025, întocmit de către primarul orașului Tg Frumos, jud. Iași, în calitate de initiator;

-Raportul de specialitate înregistrat cu nr. 536/PH din 19.05.2025 întocmit de către compartimentul de resort ;

-Avizele Comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Orasul Tg Frumos, respectiv, nr. 151/AV din 29.05.2025- *Comisia de amenajare a teritoriului, urbanism, protectie mediu, turism si agricultura*, și nr. 152/AV din 29.05.2025- *Comisia juridica, invatamant, sanatate, familie, munca si protectie sociala, cultura, culte, tineret si sport*;

- Referatul nr. 38351/19.05.2025, întocmit de Hîndrescu Gabriel-inspector de specialitate din cadrul cabinetului primarului Orașul Tg Frumos;

-Plan de amplasament si delimitare a imobilului identificat cadastral T - 22, P- 1586/2

ÎN CONFORMITATE ȘI CU RESPECTAREA PREVEDERILOR URMĂTOARELOR ACTE NORMATIVE:

-Art. 129, alin. 2, lit. c), și art 357 din Ordonanța de urgență nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrative;

- NORME TEHNICE, pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor, aprobate prin H G nr. 392/2020;

- Legea 7/1996 privind cadastrul și publicitatea imobiliară;

- Art 552, art. 553, art. 555 și art. 557 alin. (2) din Legea 287/2009 privind Codul Civil;

- H.G. nr. 525/1996 pentru aprobarea Regulamentului General de Urbanism;

-Legea nr. 273/2006 privind Finantele publice locale cu modificările si completările ulterioare;

-Legea nr. 554/2004 a contenciosului administrativ;

-Legea nr. 24/2000, privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- Legea nr. 544 din 12 octombrie 2001 privind liberul acces la informațiile de interes public;
- Art. 7, pct 13 din Legea nr.52/2003 privind transparenta decizionala în administrația publică;

În temeiul art. 139, alin. 1 și art. 196, alin.1, lit. a), din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

CONSILIUL LOCAL ORASUL TG FRUMOS, JUD. IASI
ADOPTĂ PREZENTA HOTĂRÂRE:

Art. 1 – Aprobă însușirea în inventarul domeniului privat al orașului Târgu Frumos a terenului în suprafața de 804,00 mp teren, identificat cadastral T- 22, P- 1586/2, situat în strada Ștefan cel Mare și Sfânt, zona nr. 4-8, Orașul Târgu Frumos, conform planului de amplasament care constituie **ANEXA nr. 1** la prezenta hotărâre.

Art. 2. Aprobă întocmirea unui raport de evaluare în vederea stabilirii valorii de piață a imobilului respectiv .

Art.3. Aprobă actualizarea domeniului privat al U A T Orașul Tg Frumos, jud. Iași, ca urmare a prevederilor art. 1 din prezenta hotărâre.

Art.4. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei se împuternicește Primarul orasului Targu Frumos prin aparatul de specialitate.

Art.5. Secretarul general al unitatii administrativ-teritoriale Orasul Tg Frumos, jud. Iași, va asigura comunicarea prezentei hotarari Institutiei Prefectului Judetului Iasi, in vederea exercitarii controlului de legalitate, primarului orasului Tg Frumos pentru ducerea la indeplinire, Direcția economică, Serviciul Tehnic și Patrimoniu, precum si compartimentului monitorizare proceduri administrative si operationale in vederea publicarii in Monitorul Oficial Local.

Președinte ședința ,
consilier local
Păduraru Dragoș Marian

Contrasemnează pentru legalitate,
Secretar General al orașului
Crismărieu Costel

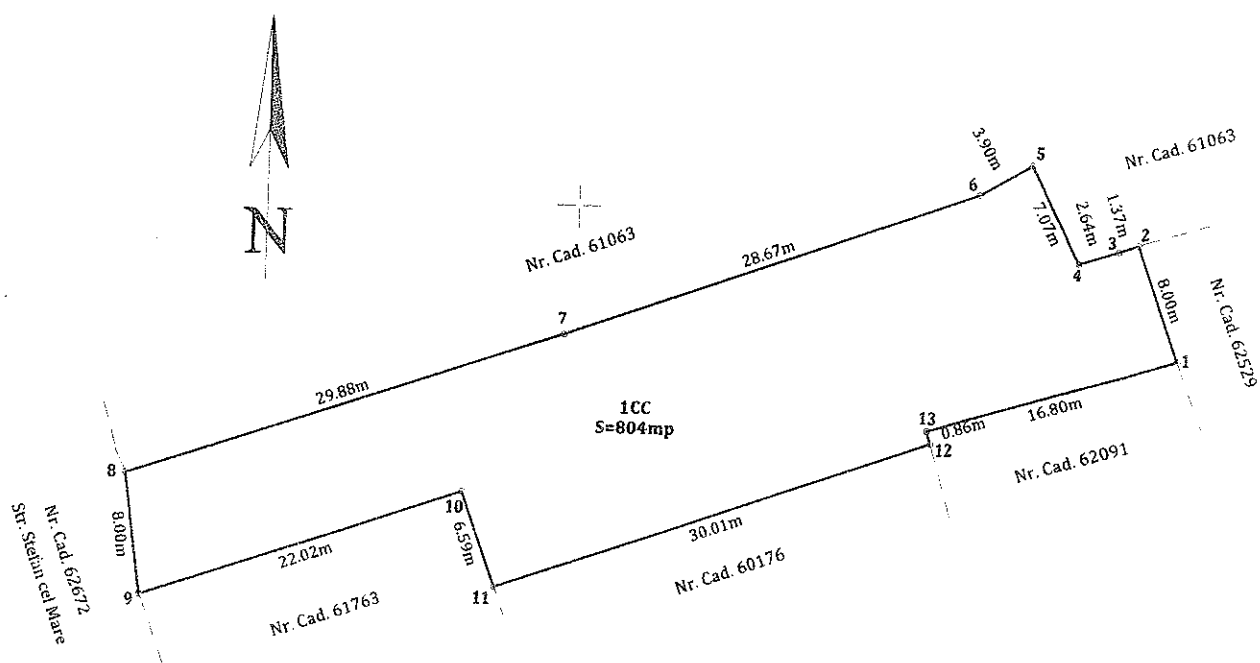


Hotărârea a fost adoptată în ședința publică ordinară în data de 29.05.2025, cu îndeplinirea condițiilor de cvorum, majoritatea necesară adoptării fiind "majoritatea absolută", aceasta fiind îndeplinită astfel:

-voturi "pentru" = 17 - voturi "împotriva" = 0 - "abțineri" =0 -"nu au participat la vot"=0
 -consilieri locali prezenți= 17 - număr de consilieri locali în funcție= 17

CARTUȘ NECESAR DE INSERAT PE ORICE HOTĂRÂRE A CONSILIULUI LOCAL AL ORASULUI, DUPĂ SEMNĂTURA PREȘEDINTELUI DE ȘEDINȚĂ ȘI CEIA A SECRETARULUI GENERAL AL ORASULUI			
PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRĂRII CONSILIULUI LOCAL AL ORASULUI TG FRUMOS, JUD IASI NR. 86/2025			
Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii1)	29.05.2025	
2	Comunicarea către primarul comunei2)	29.05.2025	
3	Comunicarea către prefectul județului3)	29.05.2025	
4	Aducerea la cunoștință publică4-5)	29.05.2025	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual4-5)	29.05.2025	
6	Hotărârea devine obligatorie6) sau produce efecte juridice7), după caz	29.05.2025	

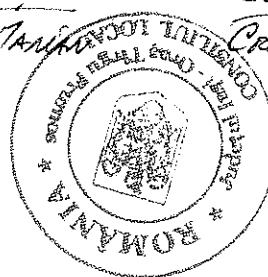
PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI			
Scara 1:500			
Nr. Cadastral	Suprafata masurata (mp)	Adresa imobilului	
	804	Intravilan Oras Targu Frumos, Str. Stefan cel Mare, Jud. Iasi, T22, P1586/2	
Cartea Funciara nr.		UAT:	Targu Frumos



SE CONFIRMA FAPTUL CA PREZENTA ANEXA FACE
PARTE INTEGRANTA DIN H.C.L. NR. 86/29.05.2025

PRESEDINTE DE SEDINTA
ING. CIPRIAN BOGDAN TIGANASU

SECRETAR GENERAL AL UAT
CRISTIANE RISTEL



A. DATE REFERITOARE LA TEREN			
Nr. Parcelă	Categoria de folosință	Suprafata (mp)	Mențiuni
1	CC	804	I Sector cadastral: 22 Teren partial ingradit cu gard de plasa.
TOTAL		804 mp	
B. DATE REFERITOARE LA CONSTRUCȚII			
Cod constr.	Destinația	Suprafata construita la sol (mp)	Mențiuni
TOTAL			
Suprafata totala masurata = 804 mp Suprafata din act = 804 mp			
Executant : SC AREA CAD CONCEPT SRL Ing. TIGĂNAȘU CIPRIAN BOGDAN		Inspector	
Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acestora cu realitatea din teren		Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral	
Semnătura și ștampila Digital signed by Ciprian Bogdan Tiganasu Data: 2025.05.29 10:23:23		Semnătura și parașa Data: Ștampila BCPI	

Ciprian-
Bogdan