



ROMÂNIA
JUDEȚUL IAȘI
ORAȘUL TÂRGU FRUMOS
CONSILIUL LOCAL
Cod fiscal 4541068



Strada Cuza Vodă, nr. 67, orașul Târgu Frumos, județul Iași, cod postal 705300
Tel.: 0232 - 710906; Fax: 0232 - 710330; www.primariatgfrumos.ro,
secretariat@primariatgfrumos.ro

HOTĂRÂRE NR. 49 din 24.03.2025

privind aprobarea amenajării imobilului -teren situat în strada Cuza Vodă, zona bl. 14 ap., în sensul sistematizării pe verticală, înființării de locuri de parcare și spații verzi

Consiliul Local Orașul Tg Frumos, județul Iași, întrunit în ședința ordinară din data de 24.03.2025, la care sunt prezenți un număr de 16 consilieri locali din 17 în funcție;

AVÂND ÎN VEDERE :

- Proiectul de hotărâre nr. 241/PH din 13.03.2025, privind aprobarea amenajării imobilului –teren situat în strada Cuza Vodă, zona bl. 14 ap., în sensul sistematizării pe verticală, înființării de locuri de parcare și spații verzi;
 - Referatul de aprobare înregistrat sub nr. 242/PH din 13.03.2025, întocmit de către primarul orașului Tg Frumos, în calitate de initiator;
 - Raportul de specialitate înregistrat cu nr. 244/PH din 13.03.2025, întocmit de către compartimentul de resort ;
 - Avizul favorabil al Comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Orașul Tg Frumos, respectiv, nr. 79/AV din 24.03.2025 -Comisia de amenajare a teritoriului, urbanism, protecție mediu, turism și agricultură;
 - Referatul înregistrat cu nr. 33855/13.03.2025;
 - HCL nr. 90/ 2015 privind aprobarea Regulamentului Local de Urbanism al orașului Târgu Frumos;
- ÎN BAZA ȘI CU RESPECTAREA PREVEDERILOR URMĂTOARELOR ACTE NORMATIVE:**

- Prevederile art. 120 și art. 121 alin. (1) și (2) din Constituția României, republicată;
- Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr.7/1996, republicată, cu modificările ulterioare;
- Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții;
- Legii 287/2009 privind Codul Civil;
- H.G. nr. 525/1996 pentru aprobarea Regulamentului General de Urbanism;
- Legea finanțelor publice locale nr. 273/2006, modificată și completată;
- O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;
- Art. 7, alin. 13 din Legea nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;
- Legea nr. 24/2000, privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 554/2004 a contenciosului administrativ;
- Legea nr. 544/2001 privind liberul acces la informațiile de interes public;

În temeiul art. 139, alin. 1 și art. 196, alin.1, lit. a), din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

CONSILIUL LOCAL ORASUL TG FRUMOS, JUD. IASI
ADOPTĂ PREZENTA HOTĂRÂRE:

Art.1. Se aprobă amenajarea imobilului teren situat în spatele blocului 14 apartamente, strada Cuza Vodă, T- 60, P-3805.

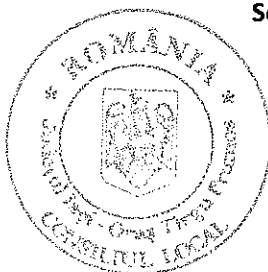
Art.2. În vederea executării lucrărilor de sistematizare pe verticală, se aprobă încetarea contractelor de închiriere prevăzute în Anexa nr. 1 la prezenta hotărâre, astfel cum este statuat în art. 3, alin. 3 și aducerea terenului la forma inițială, conform art. 7, lit. e) din contractul de închiriere.

Art.3. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei se împuternicește Primarul orasului Targu Frumos prin aparatul de specialitate.

Art.4. Secretarul general al unitatii administrativ-teritoriale Orasul Tg Frumos, jud. Iasi, va asigura comunicarea prezentei hotarari Institutiei Prefectului Judetului Iasi, in vederea exercitarii controlului de legalitate, primarului orasului Tg Frumos pentru ducerea la indeplinire, Serviciul Tehnic și patrimoniu, Direcția economică precum si compartimentului monitorizare proceduri administrative si operationale in vederea publicarii in Monitorul Oficial Local.

Președinte ședința ,
consilier local
Feodot Neculai

Contrasemnează pentru legalitate,
Secretar General al orasului
Tucan Mihai



Hotărârea a fost adoptată în ședința publică ordinară în data de 24.03.2025, cu îndeplinirea condițiilor de cvorum, majoritatea necesară adoptării fiind "majoritatea absolută", aceasta fiind îndeplinită astfel:

-voturi "pentru" = 16 - voturi "împotriva" = 0 - "abțineri" = 0 - "nu au participat la vot" = 0
-consilieri locali prezenți= 16 - număr de consilieri locali în funcție= 17

CARTUȘ NECESAR DE INSERAT PE ORICE HOTĂRÂRE A CONSILIULUI LOCAL AL ORASULUI, DUPĂ SEMNĂTURA PREȘEDINTELUI DE ȘEDINȚĂ ȘI CEA A SECRETARULUI GENERAL AL ORASULUI			
PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRĂRII CONSILIULUI LOCAL AL ORASUL TG FRUMOS, JUD IASI NR. 49/2025			
Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii1)	24.03.2025	
2	Comunicarea către primarul comunei2)	24.03.2025	
3	Comunicarea către prefectul județului3)	24.03.2025	
4	Aducerea la cunoștință publică4+5)	24.03.2025	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual4+5)	24.03.2025	
6	Hotărârea devine obligatorie6) sau produce efecte juridice7), după caz	24.03.2025	

ANEXA NR 1 LA H C L nr. 49 din 24.03.2025

SITUAȚIA

IMOBILE CU DESTINAȚIA DE GARAJE (MAGAZII)

strada Cuza Vodă, zona bl. 14 ap.

Nr. crt.	Numele prenumele chirasului	Domiciliul chirasului	Nr. contract de închiriere	Suprafata – mp	Denumire imobil - constructie
1			535/01.09.2006	34,00	Garaj și magazie
2	a		289/03.01.2005	23,5	Magazie,
3		C	694/28.12.2020	40,5	Garaj și magazie
4			318/03.05.2005	7,00	magazie
5			696/30.03.2021	13,24	Garaj (magazie)
6			4/03.06.2019	18	Garaj
7			-	-	Magazie edificată abuziv

Serviciul Tehnic și Patrimoniu
Insp. superior Musteată Maricica

SE CONFIRMA FAPTUL CĂ PREZENTA ANEXĂ FACE PARTE INTEGRANTĂ DIN H C L ORAȘUL TG FRUMOS nr. 49 ADOPTATĂ LA DATA DE 24.03.2025.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
FEODOT NECULAI



SECRETAR GENERAL AL U.A.T.
ORAȘUL TG FRUMOS
TUCAN MIHAI