



ROMÂNIA
JUDEȚUL IAȘI
ORAȘUL TÂRGU FRUMOS
Cod fiscal 4541068



Strada Cuza Vodă, nr. 67, orașul Târgu Frumos, județul Iași, cod postal 705300
Tel.: 0232 - 710906; Fax: 0232 - 710330; www.primariatgfrumos.ro, secretariat@primariatgfrumos.ro

HOTĂRÂRE NR. 178 din 29.10.2025
privind trecerea din domeniul public în domeniul privat al UAT oraș Târgu Frumos, a
imobilelor – Construcții, situate în strada Serelor, nr. 2F

Consiliul Local Orașul Tg Frumos, județul Iași, întrunit în ședința ordinară din data de 29.10.2025, la care sunt prezenți un număr de 17 consilieri locali din 17 în funcție;

AVÂND ÎN VEDERE :

- Proiectul de hotărâre nr. 1065/PH din 03.10.2025, privind trecerea din domeniul public în domeniul privat al UAT oraș Târgu Frumos, a imobilelor – Construcții, situate în strada Serelor, nr. 2F;

- Referatul de aprobare înregistrat sub nr. 1066/PH din 03.10.2025, întocmit de către primarul orașului Tg Frumos, jud. Iași , în calitate de initiator;

- Raportul de specialitate înregistrat cu nr. 1068/PH din 03.10.2025, întocmit de către compartimentul de resort;

- Avizul favorabil al Comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Orașul Tg Frumos, respectiv, *nr. 323/AV din 29.10.2025- Comisia de amenajare a teritoriului, urbanism, protecție mediu, turism și agricultură și nr. 324/AV din 29.10.2025-Comisia juridică, învățământ, sănătate, familie, muncă și protecție socială, cultură, culte, tineret și sport ;*

- Referatul nr. 46954/19.09.2025, întocmit de viceprimarul Orașul Tg Frumos, jud. Iași, prin care, în conformitate cu prevederile art. 361, alin. (3) din O U G nr 57/2019 privind Codul administrativ, se justifică încetarea uzului și a interesului public pentru cele trei imobilele clădiri care fac obiectul trecerii din domeniul public în domeniul privat al orașului Tg Frumos, jud. Iași;

- Extras de Carte Funciară pentru informare emis în baza cererii nr. 38367/06.10.2025;

- Plan de amplasament și delimitare a imobilului înscris în cartea Funciară nr. 61836 Târgu Frumos;

- Hotărârea Consiliului Local Orașul Târgu Frumos nr. 115/22.06.2009 privind aprobarea trecerii din domeniul public în domeniul privat a terenului în suprafață de 877 mp, situat în strada Serelor- zona CTZ, teren pe care se află edificate cele trei clădiri care fac obiectul trecerii din domeniul public în domeniul privat al orașului Tg Frumos, jud. Iași;

- Actul de dezlipire autentificat cu nr. 557/11.03.2015 și înregistrat la U A T Orașul Tg Frumos cu nr. 25688 din 12.03.2015;

ÎN CONFORMITATE ȘI CU RESPECTAREA PREVEDERILOR URMĂTOARELOR ACTE NORMATIVE:

-Prevederile art. 129 alin. (2), lit c), art. 361 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare;
- Legea 7/1996 privind cadastrul și publicitatea imobiliară;
- Legea 287/2009 privind Codul Civil;
- H.G. nr. 525/1996 pentru aprobarea Regulamentului General de Urbanism;
-Legea nr. 273/2006 privind Finantele publice locale cu modificările si completările ulterioare;
-Legea nr. 554/2004 a contenciosului administrativ;
-Legea nr. 24/2000, privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
-Legea nr. 544 din 12 octombrie 2001 privind liberul acces la informațiile de interes public;
-Art. 7, pct 13 din Legea nr.52/2003 privind transparenta decizionala în administratia publica;

În temeiul art. 139, alin. 1 și art. 196, alin.1, lit. a), din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

CONSILIUL LOCAL ORASUL TG FRUMOS, JUD. IAȘI
ADOPTĂ PREZENTA HOTĂRÂRE:

Art.1. Se aprobă trecerea din domeniul public al Unității Administrativ-Teritoriale Orașul Târgu Frumos, jud. Iași, în domeniul privat al aceleiași unități administrativ-teritoriale, a imobilelor - construcții C1, C2 și C3, cu denumirea Magazie combustibil+statie pompe și Magazie combustibil CTZ, edificate pe imobilul teren identificat cadastral cu nr. 61836 Târgu Frumos, teren care se află în domeniul privat al orașului Tg Frumos, jud. Iași.

Art.3. (1) Comisia constituită conform art. 357, alin. (1) din O U G nr. 57/2019 privind Codul administrativ, va actualiza domeniul privat al U A T Orașul Tg Frumos, jud. Iași, conform prevederilor art. 1 din prezenta hotărâre, în vederea adoptării de către autoritatea deliberativă a unei hotărâri de aprobare a domeniului privat al orașului.

(2)Comisia constituită conform art. 289, alin. (2) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, va actualiza domeniul public al U A T Orașul Târgu Frumos, jud. Iași, conform prevederilor art. 1 din prezenta hotărâre, iar autoritatea executivă a acestei unități administrativ-teritoriale va propune autorității deliberative adoptarea unei hotărâri de atestare a inventarului bunului/bunurilor din domeniul public, **numai după obținerea punctului de vedere de la instituția/autoritatea cu atribuții în acest domeniu în condițiile prevăzute de art. 289, alin. (12)-(14) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul Administrativ.**

Art.4. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei se împuternicește Primarul orasului Targu Frumos prin aparatul de specialitate.

Art.5. Secretarul general al unitatii administrativ-teritoriale Orasul Tg Frumos, jud. Iași, va asigura comunicarea prezentei hotărâri Institutiei Prefectului Judetului Iasi, in vederea exercitarii

controlului de legalitate, primarului orasului Tg Frumos pentru ducerea la indeplinire, Direcția economică, Serviciul tehnic, agricol, mediu și patrimoniu, precum si compartimentului monitorizare proceduri administrative si operationale in vederea publicarii in Monitorul Oficial Local.

**Președinte ședința ,
consilier local
Jalbă Armin Conștantin**



**Contrasemnează pentru legalitate,
Secretar General al Orasului
Crîșmăriuc Coștel**

Hotărârea a fost adoptată în ședința publică ordinară în data de 29.10.2025, cu îndeplinirea condițiilor de cvorum, majoritatea necesară adoptării fiind "majoritatea absolută", aceasta fiind îndeplinită astfel:

-voturi "pentru" = 17 - voturi "împotriva" = 0 - "abțineri" = 0 - "nu au participat la vot" = 0

-consilieri locali prezenți = 17 - număr de consilieri locali în funcție = 17

CARTUȘ NECESAR DE INSERAT PE ORICE HOTĂRÂRE A CONSILIULUI LOCAL AL ORASULUI, DUPĂ SEMNĂTURA PREȘEDINTELUI DE ȘEDINȚĂ ȘI CEA A SECRETARULUI GENERAL AL ORASULUI			
PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRĂRII CONSILIULUI LOCAL AL ORASULUI TÂRGU FRUMOS, JUD IASI NR. 178/2025			
Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii 1)	29.10.2025	
2	Comunicarea către primarul comunei 2)	29.10.2025	
3	Comunicarea către prefectul județului 3)	29.10.2025	
4	Aducerea la cunoștință publică 4+5)	29.10.2025	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual 4+5)	29.10.2025	
6	Hotărârea devine obligatorie 6) sau produce efecte juridice 7), după caz	29.10.2025	