



ROMÂNIA
JUDEȚUL IAȘI
ORAȘUL TÂRGU FRUMOS
CONSILIUL LOCAL
Cod fiscal 4541068



Strada Cuza Vodă, nr. 67, orașul Târgu Frumos, județul Iași, cod postal 705300

Tel.: 0232 - 710906; Fax: 0232 - 710330; www.primariatgfrumos.ro

secretariat@primariatgfrumos.ro

HOTĂRÂRE NR. 142 din 11.09.2025

aprobarea Devizului general actualizat și a indicatorilor tehnico-economici actualizați pentru obiectivul de investiție "Reabilitare și Modernizare Școala Garabet Ibrăileanu, Orașul Târgu Frumos, județul Iași"

Consiliul Local Orasul Tg Frumos, judetul Iași, întrunit în ședința extraordinară din data de 11.09.2025, la care sunt prezenți un număr de 16 consilieri locali din 17 în funcție;

AVÂND ÎN VEDERE :

-Proiectul de hotărâre nr. 891/PH din 02.09.2025, aprobarea Devizului general actualizat și a indicatorilor tehnico-economici actualizați pentru obiectivul de investiție "Reabilitare și Modernizare Școala Garabet Ibrăileanu, Orașul Târgu Frumos, județul Iași";

-Referatul de aprobare înregistrat sub nr. 892/PH din 02.09.2025, întocmit de către primarul orașului Tg Frumos, jud. Iași, în calitate de inițiator;

-Raportul de specialitate înregistrat cu nr. 890/PH din 02.09.2025, întocmit de către compartimentul de resort;

-Avizele favorabile al Comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Orasul Tg Frumos, respectiv nr 256/AV din 11.09.2025-Comisia de amenajare a teritoriului, urbanism, protecție mediu, turism și agricultura, nr 257/AV din 11.09.2025-Comisia economica, financiara și de disciplina;

-Notele de constatare cu nr 4/19.08.2025 și respectiv 5/25.08.2025, ambele însușite și asumate de către beneficiar, executant și dirigințele de șantier;

-Dispoziția de șantier nr.2/ 26.08.2025, însușită și asumată de către beneficiar, executant, proiectant și dirigințele de șantier;

-Devizul general actualizat Septembrie 2025, întocmit de S C AD QADRU M DESING S R L, pentru obiectivul de investiții "Reabilitare și Modernizare Școala Garabet Ibrăileanu, Orașul Târgu Frumos, județul Iași";

-H.C.L. nr. 51/24.03.2025 privind aprobarea Bugetului local pentru anul 2025;

ÎN CONFORMITATE ȘI CU RESPECTAREA URMĂTOARELOR ACTE NORMATIVE:

-Legea nr.9/2025 privind bugetul de stat pe anul 2025;

-Legea nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

-H.G. nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico- economice a obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;

-Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

-Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;

-O.U.G. nr.57/2019 privind Codul Administrativ;

-Legea nr. 24/2000, privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

-Legea nr. 554/2004 a contenciosului administrativ;

-Legea nr. 544 din 12 octombrie 2001 privind liberul acces la informațiile de interes public;

-Art. 7, pct 13 din Legea nr.52/2003 privind transparenta decizionala în administrația publică;

În temeiul art. 139, alin. 1 și art. 196, alin.1, lit. a), din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

**CONSILIUL LOCAL ORASUL TG FRUMOS, JUD. IASI
ADOPTĂ PREZENTA HOTĂRÂRE:**

Art.1 Se aprobă Devizul general actualizat și indicatorii tehnico-economici actualizați pentru obiectivul de investiție "Reabilitare și Modernizare Școala Garabet Ibrăileanu, Orașul Târgu Frumos, județul Iași", conform **Anexei nr.1** care face parte integrantă din prezenta hotărâre;

Art.2 Cu ducerea la îndeplinire a prezentei se împuternicește Primarul Orașului Târgu Frumos prin aparatul de specialitate;

Art.3 Secretarul general al unitatii administrativ-teritoriale Orasul Tg Frumos, jud. Iasi, va asigura comunicarea prezentei hotarari Institutiei Prefectului Judetului Iasi, in vederea exercitarii controlului de legalitate, primarului orasului Tg Frumos pentru ducerea la indeplinire, Direcția economică, Compartimentul patrimoniu, fond locative și asociații de proprietari, precum și compartimentului monitorizare proceduri administrative si operationale în vederea publicării în Monitorul Oficial Local.

**Președinte ședința ,
consilier local
Feodot Neculai**

**Contrasemnează pentru legalitate,
Secretar General al orasului
Crîșmăriuc Costel**

Hotărârea a fost adoptată în ședință publică extraordinară în data de 11.09.2025, cu îndeplinirea condițiilor de cvorum, majoritatea necesară adoptării fiind "majoritatea absolută", aceasta fiind îndeplinită astfel:

-voturi "pentru" = 16 - voturi "împotriva" = 0 - "abțineri" = 0 - "nu au participat la vot" = 0

-consilieri locali prezenți= 16 - număr de consilieri locali în funcție= 17

CARTUȘ NECESAR DE ÎNSIRAT PE ORICE HOTĂRÂRE A CONSILIULUI LOCAL AL ORASULUI, DUPĂ SEMNATURA PREȘEDINTELUI DE ȘEDINȚĂ ȘI CEA A SECRETARULUI GENERAL AL ORASULUI			
PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRĂRII CONSILIULUI LOCAL AL ORASUL TG FRUMOS, JUD IASI NR. 142/2025			
Nr. crt.	OPERATIUNI EFECTUATE	Data ZZ.LL.AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adeptarea hotărârii (1)	11.09.2025	
2	Comunicarea către primarul comunei(2)	11.09.2025	
3	Comunicarea către prefectul județului(3)	11.09.2025	
4	Aducerea la cunoștință publică(4+5)	11.09.2025	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual(4+5)	11.09.2025	
6	Hotărârea devine obligatorie(6) sau produce efecte juridice(7), după caz	11.09.2025	

SEPTEMBRIE 2025

ANEXA NR.1 LA H.C.L. NR. 142
DIN 11.09.2025

DEVIZ GENERAL				
Privind cheltuielile necesare realizării obiectivului:				
REABILITARE SI MODERNIZARE SCOALA GARABET IBRAILEANU				
Beneficiar: ORASUL TARGU FRUMOS				
Amplasament: TARGU FRUMOS, JUDETUL IASI				
Proiectant general: S.C. AD QUADRU DESIGN S.R.L.				
Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	CURE EURO		4,94
		VALOARE fără TVA	TVA	VALOARE CU TVA
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1.				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2.	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAP. 1		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 2.				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului ELIGIBIL	81.544,32	15.493,42	97.037,74
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului NEELIGIBIL	207.854,86	39.492,42	247.347,28
TOTAL CAP. 2		289.399,18	54.985,84	344.385,02
CAPITOLUL 3.				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	5.890,00	950,00	5.950,00
3.1.1.	Studii de teren	5.000,00	950,00	5.950,00
3.1.2.	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3.	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Doc suport și cheltuieli obținere avize acorduri autorizatii	0,00	0,00	0,00
3.3	Expertizare tehnica	11.090,00	2.990,00	13.090,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al cladirilor	10.990,00	1.990,00	11.990,00
3.5	Proiectare	252.000,00	47.880,00	299.880,00
3.5.1.	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2.	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3.	Studiu de fezabilitate/Doc. de avizare a lucrarilor de interv.	142.000,00	26.980,00	168.980,00
3.5.4.	Doc. obținere avize	5.000,00	950,00	5.950,00
3.5.5.	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de executie	5.000,00	950,00	5.950,00
3.5.6.	Proiect tehnic și detalii de executie NEELIGIBIL	100.000,00	19.000,00	119.000,00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanta NEELIGIBIL	90.000,00	17.100,00	107.100,00
3.7.1.	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitie	90.000,00	17.100,00	107.100,00
3.7.2.	Consultanta SSM 18 luni	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistenta tehnica	65.752,00	12.492,88	78.244,88
3.8.1.	Asistenta tehnica din partea proiectantului	50.000,00	9.500,00	59.500,00
3.8.1.1.	pe perioada executiei lucrarilor	25.000,00	4.750,00	29.750,00
3.8.1.2.	pentru participarea la fazele incluse in programul de control al lucrarilor, avizat de catre ISC	25.000,00	4.750,00	29.750,00
3.8.2.	Directie de santier	15.752,00	2.992,88	18.744,88
TOTAL CAP. 3		439.762,00	82.412,88	516.164,88
CAPITOLUL 4.				
Cheltuieli pentru investitiile de baza				
4.1	Construcții și instalații - total:	4.697.670,17	876.449,22	5.489.339,84
4.1.2	Obiect 1 - ELIGIBIL	3.666.426,70	696.621,45	4.363.050,15
4.1.2	NCS DS 01	143.764,70	27.316,31	171.080,10
4.1.2	NCS DS 02	64.771,36	12.402,71	77.174,07
4.1.3	Obiect 2 - NEELIGIBIL	39.698,89	7.542,79	47.241,68
4.1.3	LUCRARI SUPLEMENTARE ACT AD NR 1	643.062,54	122.185,68	765.268,22
4.1.3	LUCRARI SUPLEMENTARE ACT AD NR 2	118.915,70	22.783,98	142.699,68
4.2	Montaj utiliaj tehnologic	25.590,00	4.845,00	30.345,00
4.3	Utiliaje, echipamente tehnologice și functionale cu montaj	756.592,82	143.752,64	900.345,46
4.3.1	Obiect 1 - ELIGIBIL	789.210,59	149.850,01	939.160,60
4.3.1	NOTA DE RENUNTAIRE 28.06.2024	-32.817,77	-6.197,39	-38.815,16
4.4	Utiliaje fără montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAP. 4		5.479.762,89	1.025.048,85	6.420.830,29
CAPITOLUL 5.				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	15.000,00	2.850,00	17.850,00
5.1.1.	Lucrări de construcții (org.santier)	15.000,00	2.850,00	17.850,00
5.1.2.	Cheltuieli conexe organizării santierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului NEELIGIBIL	56.821,33	0,00	56.821,33
	Taxa OAR 0.05% din C+M	2.471,14	0,00	2.471,14
	Taxe pe parcursul lucrarilor 0.5% din C+M	24.711,45	0,00	24.711,45
	Cota pt autorizarea lucrarilor de constructii 0.1% din C+M	4.927,29	0,00	4.927,29
	Tarif racord retea gaze naturale	0,00	0,00	0,00
	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor 0.5%	24.711,45	0,00	24.711,45
	Taxe credit (2%)	0,00	0,00	0,00
	Taxe racord alimentare cu energie electrica	0,00	0,00	0,00
	Alte comisioane și taxe	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute NEELIGIBIL	4.464,36	848,23	5.312,59
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate NEELIGIBIL	4.100,00	779,00	4.879,00
TOTAL CAP. 5		80.385,69	4.477,23	84.862,92
CAPITOLUL 6.				
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste si predare la beneficiar				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2.	Probe tehnologice si teste	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAP. 6		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 7.				
CHELTUIELI AFERENTE MARJEI DE BUGET PENTRU CONSTITUIREA REZERVEI DE IMPLEMENTARE PENTRU AJUSTAREA DE PREȚ				
7.1.	CHELTUIELI AFERENTE MARJEI DE BUGET	0,00	0,00	0,00
7.2.	CHELTUIELI PENTRU CONST REZERVEI DE IMPLEMENTARE	121.840,45	23.149,69	144.990,14
TOTAL CAP. 7		121.840,45	23.149,69	144.990,14
TOTAL GENERAL		6.405.140,31	1.199.072,49	7.510.432,25
Din care C+M		5.027.569,35	939.130,05	5.981.919,86

Primar,

Intocmit,

ELIGIBIL	4.707.273,52	894.381,97	5.601.655,49
NEELIGIBIL	1.616.322,47	296.000,61	1.914.323,26

SE CONFIRMA FAPTUL CA PREZENTA ANEXA FACE PARTE INTEGRANTA
DIN H.C.L. NR. 142 ADOPTATA LA DATA DE 11.09.2025.
SECRETAR GENERAL AL ORASULUI TARGU FRUMOS
PRIZMARIU ROSARIU
FECDO7 NECULAI.

