



ROMÂNIA
JUDEȚUL IAȘI
ORAȘUL TÂRGU FRUMOS
CONSILIUL LOCAL
Cod fiscal 4541068



Strada Cuza Vodă, nr. 67, orașul Târgu Frumos, județul Iași, cod postal 705300

Tel.: 0232 - 710906; Fax: 0232 - 710330; www.primariatgfrumos.ro,

secretariat@primariatgfrumos.ro

HOTĂRÂRE NR. 119 din 30.07.2025

privind acceptarea Declarației de renunțare la dreptul de proprietate privată asupra unui bun imobil-teren în suprafață totală de 2147 mp și aprobarea înscrierii acestui drept în favoarea U.A.T. Oraș Târgu Frumos, județul Iași, în domeniul privat

Consiliul Local Orașul Tg Frumos, județul Iași, întrunit în ședința ordinară din data de 30.07.2025, la care sunt prezenți un număr de 17 consilieri locali din 17 în funcție;

AVÂND ÎN VEDERE :

-Proiectul de hotărâre nr. 741/PH din 15.07.2025, privind acceptarea Declarației de renunțare la dreptul de proprietate privată asupra unui bun imobil-teren în suprafață totală de 2147 mp și aprobarea înscrierii acestui drept în favoarea U.A.T. Oraș Târgu Frumos, județul Iași, în domeniul privat;

-Referatul de aprobare înregistrat sub nr. 742/PH din 15.07.2025, întocmit de către primarul orașului Tg Frumos, jud. Iași, în calitate de inițiator;

-Raportul de specialitate înregistrat cu nr. 744/PH din 15.07.2025, întocmit de către compartimentul de resort;

-Avizele favorabile ale Comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Orașul Tg Frumos, respectiv, nr 208/AV din 30.07.2025 -Comisia de amenajare a teritoriului, urbanism, protecție mediu, turism și agricultură și nr 209/AV din 30.07.2025 Comisia juridică, învățământ, sănătate, familie, muncă și protecție socială, cultură, culte, tineret și sport;

-Referatul de necesitate nr. 35098/31.03.2025 întocmit de Musteață Maricica- inspector superior în cadrul aparatului de specialitate al primarului Orașul Tg Frumos, jud. Iași;

- Declarația notarială cu încheiere de autentificare nr. 768/18.03.2025;
- Declarația notarială cu încheiere de autentificare nr. 1565/30.05.2024;
- Declarația notarială cu încheiere de autentificare nr. 1700/15.08.2016;
- Declarația notarială cu încheiere de autentificare nr. 2618/28.08.2019
- Declarația notarială cu încheiere de autentificare nr. 521/10.03.2017
- Declarația notarială cu încheiere de autentificare nr. 1815/09.08.2017
- Declarația notarială cu încheiere de autentificare nr. 1738/17.08.2016
- Declarația notarială cu încheiere de autentificare nr. 1720/16.08.2016
- Declarația notarială cu încheiere de autentificare nr. 2210/22.09.2016
- Declarația notarială cu încheiere de autentificare nr. 2645/07.11.2016
- Declarația notarială cu încheiere de autentificare nr. 522/10.03.2017

- Declarația notarială cu încheiere de autentificare nr. 523/10.03.2017
- Declarația notarială cu încheiere de autentificare nr. 1970/16.06.2022
- Declarația notarială cu încheiere de autentificare nr. 1931/11.07.2019
- Declarația notarială cu încheiere de autentificare nr. 1932/11.07.2019
- Declarația notarială cu încheiere de autentificare nr. 2565/27.08.2019
- Declarația notarială cu încheiere de autentificare nr. 1485/29.05.2025

- Carte funciara nr. 61186 tg Frumos;

- Plan de amplasament și delimitare a imobilului înscris în cartea Funciară nr. 61186 Tg Frumos;

ÎN BAZA ȘI CU RESPECTAREA PREVEDERILOR URMĂTOARELOR ACTE NORMATIVE:

- Art. 129, alin. 2, lit. c), și art 357 din Ordonanța de urgență nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ;

- Art 553 alin (2) teza finală și art 562 alin (2) din Legea 287/2009 privind Codul Civil;

- Legea 7/1996 privind cadastrul și publicitatea imobiliară;

- H.G. nr. 525/1996 pentru aprobarea Regulamentului General de Urbanism;

- NORME TEHNICE, pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor, aprobate prin H G nr. 392/2020;

- Ordonanța Guvernului nr. 43/1997 privind regimul drumurilor;

- O U G nr. 195/2002 privind circulația pe drumurile publice;

- H G nr. 1391/2006 pentru aprobarea Regulamentului de aplicare a O U G, nr. 195/2002;

- Legea nr. 273/2006 privind Finantele publice locale cu modificările și completările ulterioare;

- Legea nr. 554/2004 a contenciosului administrativ;

- Legea nr. 24/2000, privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- Legea nr. 544 din 12 octombrie 2001 privind liberul acces la informațiile de interes public;

- Art. 7, pct 13 din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;

În temeiul art. 139, alin. 1 și art. 196, alin.1, lit. a), din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

**CONSILIUL LOCAL ORASUL TG FRUMOS, JUD. IAȘI
ADOPTĂ PREZENTA HOTĂRÂRE:**

Art. 1 – Se acceptă Declarațiile autentice prin care se renunță la dreptul de proprietate privată asupra bunului – imobil teren în suprafață totală de 2147,00 mp, potrivit încheierilor de autentificare nr. 768/18.03.2025; 1565/30.05.2024; 1700/15.08.2016; 2618/28.08.2019; 521/10.03.2017; 1815/09.08.2017; 1738/17.08.2016; 1720/16.08.2016; 2210/22.09.2016; 2645/07.11.2016; 522/10.03.2017; 523/10.03.2017; 1970/16.06.2022; 1931/11.07.2019; 1932/11.07.2019; 2565/27.08.2019; 1485/29.05.2025, date la Biroul Individual Notarial Crucianu Remus Dorinel prin care proprietarii asupra cotelor indivize, renunță la dreptul de proprietate privată asupra suprafeței de 2147 mp, teren arabil, având nr. cadastral 61186, înscris în Cartea Funciară nr. 61186 Targu Frumos.

Art. 2 - Se aprobă înscrierea dreptului de proprietate în favoarea Unității administrativ Teritoriale Târgu Frumos, județul Iași, **în domeniul privat** pentru imobilului-teren în suprafață totală de 2147 mp, având nr. cadastral 61186, înscris în Cartea Funciară nr. 61186 Targu Frumos.

Art.3.- Se aprobă întocmirea unui raport de evaluare pentru imobilul-teren în suprafață totală de 2147 mp, în vederea înregistrării valorii acestuia în evidențele contabile și cele ale domeniului privat ale Unității Administrativ-Teritoriale Oraș Târgu Frumos.

Art.4. Comisia constituită conform art. 357, alin. (1) din O U G nr. 57/2019 privind Codul administrativ, va actualiza domeniul privat al U A T Orașul Tg Frumos, jud. Iași, conform prevederilor art. 2 din prezenta hotărâre.

Art.5. Se abrogă HCL nr. 76/18.07.2019 privind aprobarea introducerii în inventarul domeniului public al orașului Târgu Frumos a terenului în suprafață de 1.253,00 mp, cu destinația de cale de acces.

Art.6. Comisia constituită conform art. 289, alin. (2) din O U G nr. 57/2019 privind Codul administrativ, va actualiza domeniul public al U A T Orașul Tg Frumos, jud. Iași, conform prevederilor art. 5 din prezenta hotărâre, iar autoritatea executivă a acestei unități administrativ-teritoriale va propune autorității deliberative adoptarea unei hotărâri de atestare a inventarului bunului/bunurilor din domeniul public, **numai după obținerea punctului de vedere de la ministerul cu atribuții în domeniul administrației publice în condițiile prevăzute de art. 289, alin. (12)-(14)) din OU G nr. 57/2019 privind Codul administrativ.**

Art.7. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei se împuternicește Primarul orasului Targu Frumos prin aparatul de specialitate.

Art.8. Secretarul general al unitatii administrativ-teritoriale Orasul Tg Frumos, jud. Iași, va asigura comunicarea prezentei hotarari Institutiei Prefectului Judetului Iasi, in vederea exercitarii controlului de legalitate, primarului orasului Tg Frumos pentru ducerea la indeplinire, Serviciului tehnic și urbanism, Direcția economică, precum si compartimentului monitorizare proceduri administrative si operationale in vederea publicarii in Monitorul Oficial Local.

Președinte ședința ,
consilier local
Toarbă Daniel



Contrasemnează pentru legalitate,
Secretar General al orasului
Crîsmăriuc Costel

Hotărârea a fost adoptată în ședința publică ordinară în data de 30.07.2025, cu îndeplinirea condițiilor de cvorum, majoritatea necesară adoptării fiind "majoritatea absolută", aceasta fiind îndeplinită astfel:

-voturi "pentru" = 17 - voturi "împotriva" = 0 - "abțineri" = 0 - "nu au participat la vot"=0
-consilieri locali prezenți= 17 - număr de consilieri locali în funcție= 17

CARTUȘ NECESAR DE INSERAT PE ORICE HOTĂRÂRE A CONSILIULUI LOCAL AL ORASULUI, DUPĂ SEMNĂTURA PREȘEDINTELUI DE ȘEDINȚĂ ȘI CEA A SECRETARULUI GENERAL AL ORASULUI			
PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRĂRII CONSILIULUI LOCAL AL ORASUL TG FRUMOS, JUD IASI NR. 119/2025			
Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	ZZ/LL/AN	2
1	Adoptarea hotărârii(1)	30.0-7.2025	3
2	Comunicarea către primarul comunei(2)	30.0-7.2025	
3	Comunicarea către prefectul județului(3)	30.0-7.2025	
4	Aducerea la cunoștință publică(4+5)	30.0-7.2025	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual(4+5)	30.0-7.2025	
6	Hotărârea devine obligatorie(6) sau produce efecte juridice(7), după caz	30.0-7.2025	
		30.0-7.2025	