

R O M Â N I A
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI TÂRGU FRUMOS
JUDEȚUL IAȘI



Hotărârea nr. 156

privind aprobarea Metodologiei de încheiere a convențiilor individuale de consum între furnizorul serviciului de alimentare cu apă și canalizare, societatea APAVITAL S.A. și deținătorii de unități imobiliare din condominiu de pe raza teritorial – administrativă a orașului Târgu Frumos, județul Iași

Având în vedere prevederile,

- art. 31 alin.(10) și (11) din Legea nr. 241 din 22 iunie 2006 a serviciului de alimentare cu apă și de canalizare, republicată, cu modificările și completările ulterioare, unde se menționează că "(10) Operatorii pot solicita încheierea de convenții individuale în baza metodologiei de repartizare și facturare individuală a consumului de apă înregistrat la bransamentul condominiului, elaborate și aprobate de autoritatea administrației publice locale, iar utilizatorii pot solicita, în nume propriu, încheierea de contracte de furnizare/prestare cu operatorii. (11) Convențiile de facturare individuală se pot încheia numai în următoarele condiții cumulative: a) în baza hotărârilor adoptate de autoritățile deliberative ale unităților administrativ-teritoriale; b) la nivelul întregului imobil/asociației; c) cu respectarea prevederilor contractului-cadru*) de furnizare/prestare a serviciului.";
- art.7 din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică
- Legii nr. 51/2006 (*republicată*) a serviciilor comunitare de utilități publice;
- Legii nr. 196/2018 privind înființarea, organizarea și funcționarea asociațiilor de proprietari și administrarea condominiilor cu modificările și completările aduse de: Ordonanța nr. 21 din 27 august 2019 și Legea nr. 294 din 18 decembrie 2020;

Luând în considerare :

- Acordul de principiu al societății Apavital S.A. nr. AV/55358/RG/19.09.2023, înregistrat la secretariatul primăriei orașului Târgu Frumos sub nr. 49203/20.09.2023, asupra metodologiei de repartizare și facturare individuală a consumului de apă înregistrat la bransamentul condominiului, cu amendamentele corespunzătoare;
- Anunțul referitor la elaborarea unui proiect de act normativ înregistrat cu nr. 50549/09.10.2023 publicat pe site-ul primăriei orașului Târgu Frumos;

Ținând seama de :

- Referatul de aprobare înregistrat la nr. 53285/14.11.2023;
- Raportul compartimentului administrarea patrimoniului și asociații de proprietari înregistrat la nr. 53289/14.11.2023;
- Avizul emis de Comisia Juridică, Învățăământ, Sănătate, Familie, Muncă și Protecție Socială, Cultură, Culte, Tineret și Sport din cadrul Consiliului local al orașului Târgu Frumos, înregistrat sub nr. 54142/28.11.2023;
În temeiul 196 alin. 1 lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

Consiliul Local al Orașului Târgu Frumos, județul Iași,

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art.1. Se aprobă Metodologia de încheiere a convențiilor individuale de consum între furnizorul serviciului de alimentare cu apă și canalizare, societatea APAVITAL S.A. și deținătorii de unități imobiliare din condominiu, prevăzută în Anexa nr. 1, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Secretarul general al orașului va asigura comunicarea prezentei hotărâri Instituției Prefectului Județului Iași în vederea exercitării controlului de legalitate, Primarului orașului Târgu Frumos pentru ducerea la îndeplinire, societății Apavital SA, Asociațiilor de locatari/prorietari de pe raza orașului Târgu Frumos, Compartimentului Administrarea Patrimoniului și Asociații de Proprietari și o va aduce la cunoștință publică prin afișare în Monitorul Oficial Local.

Adoptată astăzi, 28.11.2023, în ședință publică ordinară.

Președinte de ședință,
Consilier local
Amarie Mărioara

Contrasemnează pentru legalitate,
Secretarul general al orașului
Valache Arghir Gabriel

CARTUȘ NECESAR DE INSERAT PE ORICE HOTĂRÂRE A CONSILIULUI LOCAL AL ORAȘULUI TÂRGU FRUMOS DUPĂ SEMNĂTURA PREȘEDINTELUI DE ȘEDINȚĂ ȘI CEA A SECRETARULUI GENERAL AL ORAȘULUI			
PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRÂRII CONSILIULUI LOCAL AL ORAȘULUI TÂRGU FRUMOS NR. 156/28.11.2023			
Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii ¹⁾	28/11/2023	
2	Comunicarea către primarul orașului ²⁾	29/11/2023	
3	Comunicarea către prefectul județului ³⁾	29/11/2023	
4	Aducerea la cunoștință publică ⁴⁺⁵⁾	29/11/2023	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual ⁴⁺⁵⁾		
6	Hotărârea devine obligatorie⁶⁾ sau produce efecte juridice⁷⁾, după caz	29/11/2023	
Extrase din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ: ¹⁾ art. 139 alin. (1): „În exercitarea atribuțiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritate absolută sau simplă, după caz.”; ²⁾ art. 197 alin. (2): „Hotărârile consiliului local se comunică primarului.”; ³⁾ art. 197 alin. (1), adaptat: Secretarul general al comunei comunică hotărârile consiliului local al comunei prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării...; ⁴⁾ art. 197 alin. (4): Hotărârile ... se aduc la cunoștința publică și se comunică, în condițiile legii, prin grija secretarului general al comunei.; ⁵⁾ art. 199 alin. (1): „Comunicarea hotărârilor cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect.”; ⁶⁾ art. 198 alin. (1): „Hotărârile ... cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoștință publică.”; ⁷⁾ art. 199 alin. (2): „Hotărârile ... cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează.”			

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de 17 voturi „pentru”, 0 voturi „împotrivă” și 0 voturi „abținere”, exprimate de un număr de 17 consilieri locali care au votat, dintr-un număr de 17 consilieri locali în funcție.