

R O M Â N I A
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI TÂRGU FRUMOS
JUDEȚUL IAȘI



Hotărârea nr. 152

privind aprobarea trecerii din domeniul public în domeniul privat al Unității Administrativ Teritoriale Orașul Târgu Frumos, județul Iași a unui bun imobil - teren în suprafață de 45 mp, înscris în C.F. nr. 62256, nr. cadastral 62256, oraș Târgu Frumos, județul Iași

Având în vedere prevederile:

art. 361 alin.(2) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, unde se menționează că "Trecerea unui bun din domeniul public al unei unități administrativ-teritoriale în domeniul privat al acesteia se face, prin hotărâre [...] a consiliului local al comunei, al orașului sau al municipiului, după caz, dacă prin lege nu se dispune altfel";

art. 361 alin.(3) din același act normativ unde se prevede că: "În instrumentele de prezentare și motivare ale hotărârilor prevăzute la alin. (1) și (2) se regăsește, în mod obligatoriu, justificarea temeinică a încetării uzului sau interesului public național sau local, după caz."

Luând în considerare :

Cererile nr. 51090/17.10.2023 și nr. 51161/18.10.2023 înregistrate la secretariatul primăriei orașului Târgu Frumos, prin care se solicită concesionarea suprafețelor de teren din imediata vecinătate a terenurilor concesionate anterior, conform contractelor de concesiune nr. 3542/19.12.2014 și nr. 3523/20.08.2014, pentru reconfigurarea loturilor în așa mod încât construcția să fie amplasată pe un singur lot de teren;

Planurile de amplasament și delimitare a imobilelor înscrise în cartea funciară nr. 61882, 61883, 62256;

Raportul compartimentului administrarea patrimoniului și asociații de proprietari nr. 51695/24.10.2023 în care se justifică încetarea uzului public prin faptul că, în urma edificării construcțiilor pe respectivele terenuri, s-a constatat că nu s-a respectat poziția de amplasare a imobilelor - construcții pe parcelele de teren care fac obiectul contractelor de concesiune, motiv pentru care este necesară o reconfigurare a loturilor de teren, astfel încât fiecare construcție existentă să fie amplasată pe un singur lot de teren;

Actul de dezlipire autenticat sub nr. 397/250.02.2015 și actul de dezlipire autenticat sub nr. 2057/12.09.2016;

Extrasul de carte funciară nr. 62256/ 10.11.2023;

Contractele de concesiune nr. 3542/19.12.2014 și nr. 3523/20.08.2014.

Ținând seama de:

Referatul de aprobare înregistrat sub nr.53404/15.11.2023;

Raportul Compartimentului Administrarea Patrimoniului înregistrat sub nr. 53407/15.11.2023;

Avizul Comisiei juridice, învățământ, sănătate, familie, muncă și protecție socială, cultură, culte, tineret și sport din cadrul Consiliului local al orașului Târgu Frumos nr. 54141/28.11.2023;

Avizul Comisiei Economice, Financiare și de Disciplină din cadrul Consiliului local al orașului Târgu Frumos nr.54149/28.11.2023;

Avizul Comisiei de Amenajare a Teritoriului, Urbanism, Protecție Mediu, Turism și Agricultură, din cadrul Consiliului local al orașului Târgu Frumos înregistrat sub nr.54087/28.11.2023;

În temeiul art. 196 alin. 1 lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ,

Consiliul Local al orașului Târgu Frumos, județul Iași,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă trecerea din domeniul public în domeniul privat al Unității Administrativ Teritoriale Orașul Târgu Frumos, județul Iași, a bunului imobil – teren în suprafață de 45 m.p., înscris în C.F. nr. 62256 oraș Târgu Frumos, nr. cadastral 62256.

Art.2. Secretarul general al orașului va asigura comunicarea prezentei hotărâri Instituției Prefectului Județului Iași în vederea exercitării controlului de legalitate, Primarului orașului Târgu Frumos pentru ducere la îndeplinire, compartimentului Administrarea patrimoniului și asociații de proprietari și va fi adusă la cunoștință publică prin publicarea în Monitorul Oficial Local de către persoana responsabilă.

Adoptată astăzi, 28.11.2023, în ședință publică ordinară.

Președinte de ședință,
Consilier local
Amarie Mărioara

Contrasemnează pentru legalitate,
Secretarul general al orașului
Valache Arghir Gabriel

CARTUȘ NECESAR DE INSERAT PE ORICE HOTĂRÂRE A CONSILIULUI LOCAL AL ORAȘULUI TÂRGU FRUMOS DUPĂ SEMNĂTURA PREȘEDINTELUI DE ȘEDINȚĂ ȘI CEA A SECRETARULUI GENERAL AL ORAȘULUI			
PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRÂRII CONSILIULUI LOCAL AL ORAȘULUI TÂRGU FRUMOS NR. 152/28.11.2023			
Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii ¹⁾	28/11/2023	
2	Comunicarea către primarul orașului ²⁾	29/11/2023	
3	Comunicarea către prefectul județului ³⁾	29/11/2023	
4	Aducerea la cunoștință publică ⁴⁺⁵⁾	29/11/2023	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual ⁴⁺⁵⁾		
6	Hotărârea devine obligatorie⁶⁾ sau produce efecte juridice⁷⁾, după caz	29/11/2023	
Extrase din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ: ¹⁾ art. 139 alin. (1): „În exercitarea atribuțiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritate absolută sau simplă, după caz.”; ²⁾ art. 197 alin. (2): „Hotărârile consiliului local se comunică primarului.”; ³⁾ art. 197 alin. (1), adaptat: Secretarul general al comunei comunică hotărârile consiliului local al comunei prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării...; ⁴⁾ art. 197 alin. (4): Hotărârile ... se aduc la cunoștința publică și se comunică, în condițiile legii, prin grija secretarului general al comunei.; ⁵⁾ art. 199 alin. (1): „Comunicarea hotărârilor cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect.”; ⁶⁾ art. 198 alin. (1): „Hotărârile ... cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoștință publică.”; ⁷⁾ art. 199 alin. (2): „Hotărârile ... cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează.”			

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de 17 voturi „pentru”, 0 voturi „împotrivă” și 0 voturi „abținere”, exprimate de un număr de 17 consilieri locali care au votat, dintr-un număr de 17 consilieri locali în funcție.