

**INDICATORII TEHNICO-ECONOMICI SI DEVIZUL GENERAL AL PROIECTULUI
"REABILITARE SI MODERNIZARE SCOALA ION CREANGA, ORASUL TARGU
FRUMOS, JUDETUL IASI"**

**1. INDICATORII TEHNICO-ECONOMICI DIN CADRUL DOCUMENTATIEI TEHNICE,
FAZA PTh AFERENT PROIECTULUI „REABILITARE SI MODERNIZARE SCOALA ION
CREANGA, ORASUL TARGU FRUMOS, JUDETUL IASI”**

Principalii indicatori tehnico-economici aferenți investiției,

- a) Indicatorii maximali, respectiv valoarea totala a obiectivului de investitii, exprimata in lei, cu TVA si respectiv fara TVA, din care constructii-montaj (C+M), in conformitate cu Devizul General:

Valoarea totală a investiției	lei	12.213.312,54
Din care:		
– Valoare totală fără TVA:	lei	10.276.813,81
– TVA	lei	1.936.498,73
Construcții — montaj (C+M)	lei	8.767.221,42
Din care:		
– Valoare fără TVA:	lei	7.367.412,96
– TVA	lei	1.399.808,46

Valoarea eligibilă a proiectului este de: 11.998.768,29 lei, din care:

- 10.082.998,56 lei fără TVA - cheltuieli eligibile asigurate din Programul Național Redresare și Reziliență
- 1.915.769,73 lei TVA aferent cheltuielilor eligibile - cheltuieli eligibile asigurate din bugetul de stat

Valoarea neeligibilă a proiectului este de: 214.544,25 lei

Suprafață desfășurată totală renovată = 4421 mp

Numărul de stații de încărcare propuse prin proiect = 6 buc

Durata de implementare a proiectului este de 24 de luni de la semnarea Contractului de Finanțare, din care 12 luni sunt pentru execuția lucrărilor.

Sursele de finanțare a investiției:

Sursele de finanțare a investițiilor se constituie în conformitate cu legislația în vigoare din Planului Național de Redresare și Reziliență al României, Componenta 10 – Fondul local, I.3 – Reabilitarea moderată a clădirilor publice pentru a îmbunătăți serviciile publice la nivelul unitatilor administrativ – teritoriale, Titlul apelului: PNRR/2022/C10/I3.

Rata de finanțare acordată prin PNRR este de 100% din valoarea cheltuielilor eligibile ale proiectului fără TVA.

Valoarea TVA aferentă cheltuielilor eligibile va fi suportată de la bugetul de stat, din bugetul coordonatorului de reforme și/sau investiții pentru Componenta 10 — Fondul local - MDLPA, în conformitate cu legislația în vigoare.

UAT Orasul Targu Frumos va asigura contribuția proprie la cheltuielile neeligibile ale proiectului din bugetul local.

- b) Indicatori de creștere a eficienței energetice, cumulați la nivel de proiect:

**2. DEVIZUL GENERAL - FAZA PTh AFERENT PROIECTULUI „REABILITARE SI
MODERNIZARE SCOALA ION CREANGA, ORASUL TARGU FRUMOS, JUDETUL IASI”**

**Președinte de sedință,
Consilier local
Amarie Mărioața**



**Contrasemnează pentru legalitate,
Secretarul general al orașului
Valache Arghir Gabriel**

DEVIZ GENERAL						
Privind cheltuielile necesare realizării obiectivului						
REABILITARE SI MODERNIZARE SCOALA ION CREANGA						
Beneficiar: ORASUL TARGU FRUMOS						
Amplasament: TARGU FRUMOS, JUDETUL IASI						
Proiectant general: S.C. INGENIUM BUILDING DESIGN S.R.L.						
Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	CURS EURO		4,94		
1	2	VALOARE fără TVA		TVA		VALOARE CU TVA
		lei	3	lei	4	lei
CAPITOLUL 1.						
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului						
1.1.	Obtinerea terenului		0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.	Amenajarea terenului		0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.	Amenajari pentru protectia mediului și aducerea la starea initială		0,00	0,00	0,00	0,00
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor		0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAP. 1			0,00	0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 2.						
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului						
TOTAL CAP. 2			237.517,92	45.128,41	282.646,33	
			237.517,92	45.128,41	282.646,33	
CAPITOLUL 3.						
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică						
3.1	Studii		5.000,00	950,00	5.950,00	
	3.1.1. Studii de teren		5.000,00	950,00	5.950,00	
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului		0,00	0,00	0,00	
	3.1.3. Alte studii specifice		0,00	0,00	0,00	
3.2	Doc suport si cheltuieli obtinere avize acorduri autorizatii		0,00	0,00	0,00	
3.3	Expertizare tehnica		11.000,00	2.090,00	13.090,00	
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor		10.000,00	1.900,00	11.900,00	
3.5	Proiectare		395.000,00	75.050,00	470.050,00	
	3.5.1. Tema de proiectare		0,00	0,00	0,00	
	3.5.2. Studiu de fezabilitate		0,00	0,00	0,00	
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/Doc. de avizare a lucrarilor de interv.		185.000,00	35.150,00	220.150,00	
	3.5.4. Doc. obtinere avize		5.000,00	950,00	5.950,00	
	3.5.5. Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie		5.000,00	950,00	5.950,00	
3.6	Proiect tehnic si detalii de executie		200.000,00	38.000,00	238.000,00	
3.7	Organizarea procedurilor de achizitie		0,00	0,00	0,00	
	Consultanta NEELIGIBIL		90.000,00	17.100,00	107.100,00	
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii		90.000,00	17.100,00	107.100,00	
	3.7.2. Consultanta SSM 18 luni		0,00	0,00	0,00	
3.8	Asistenta tehnica		95.000,00	18.050,00	113.050,00	
	3.8.1. Asistenta tehnica din partea proiectantului		50.000,00	9.500,00	59.500,00	
	3.8.1.1. pe perioada executiei lucrarilor		25.000,00	4.750,00	29.750,00	
	3.8.1.2. pentru participarea la fazele incluse in programul de control al lucrarilor, avizat de catre ISC		25.000,00	4.750,00	29.750,00	
	3.8.2. Dirigentie de santier		45.000,00	8.550,00	53.550,00	
TOTAL CAP. 3			606.000,00	115.140,00	721.140,00	

CAPITOLUL 4.					
Cheltuieli pentru investitia de baza					
4.1	Construcții și instalații - total:	6.953.695,04	1.321.202,06	8.274.897,10	
4.1.2	Obiect 1 - CORP CLADIRE	6.715.290,04	1.275.905,11	7.991.195,15	
4.1.3	Obiect 3 - STATII INCARCARE VE	238.405,00	45.296,95	283.701,95	
4.2	Montaj utilaj tehnologic	166.200,00	31.578,00	197.778,00	
4.2.1	Obiect 1 - CORP CLADIRE	146.200,00	27.778,00	173.978,00	
4.2.2	Obiect 3 - STATII INCARCARE VE	20.000,00	3.800,00	23.800,00	
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și functionale cu montaj	2.199.585,60	417.921,26	2.617.506,86	
4.3.1	Obiect 1 - CORP CLADIRE	1.719.585,60	326.721,26	2.046.306,86	
4.3.2	Obiect 3 - STATII INCARCARE VE	480.000,00	91.200,00	571.200,00	
4.4	Utilaje fără montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00	
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00	
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00	
TOTAL CAP. 4		9.319.480,64	1.770.701,32	11.090.181,96	
CAPITOLUL 5.					
Alte cheltuieli					
5.1.	Organizare de șantier	10.000,00	1.900,00	11.900,00	
5.1.1	Lucrări de construcții (org.șantier)	10.000,00	1.900,00	11.900,00	
5.1.2	Cheltuieli conex organizării șantierului	0,00	0,00	0,00	
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului NEELIGIBIL	84.715,25	0,00	84.715,25	
	Taxa OAR 0.05% din C+M	3.683,71	0,00	3.683,71	
	Taxa pe parcursul lucrărilor 0.5% din C+M	36.837,06	0,00	36.837,06	
	Cota pt autorizarea lucrarilor de construcții 0.1% din C+M	7.357,41	0,00	7.357,41	
	Tarif racord retea gaze naturale	0,00	0,00	0,00	
	Cotă aferentă Casei Sociale a Constructorilor 0.5%	36.837,06	0,00	36.837,06	
	Taxa credit (2%)	0,00	0,00	0,00	
	Taxa racord alimentare cu energie electrica	0,00	0,00	0,00	
	Alte comisioane și taxe	0,00	0,00	0,00	
5.3	Cheltuieli diverse și neprevazute NEELIGIBIL	15.000,00	2.850,00	17.850,00	
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate NEELIGIBIL	4.100,00	779,00	4.879,00	
TOTAL CAP. 5		113.815,25	5.529,00	119.344,25	
CAPITOLUL 6					
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar					
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00	
6.2.	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00	
TOTAL CAP. 6		0,00	0,00	0,00	
TOTAL GENERAL		10.276.813,81	1.936.498,73	12.213.312,54	
Din care C+M		7.367.412,96	1.399.808,46	8.767.221,42	

Primar,

Intocmit,

Primar,
Vatamanu Ionel



Președinte de ședință,
Consilier local
Amarje Mărioara

Contrasemnează pentru legalitate,
Secretarul general al orasului
Valache Arghir Gabriel