Unitatea: **ORASUL TG FRUMOS**

Magazia: **"212-CRESA - PUBLIC" mag. de mijloace fixe**

Anexa nr. 1 la HCL nr. 27/24.02.2022

Lista de inventariere

Data: 22.02.2022

Gestiunea: **Toate gestiunile**

Pagina 1

Nr. crt.	Denumirea bunurilor inventariate	Cod sau nr. de inv.	U.M.	Cantitati: Stocuri Faptice	Cantitati: Stocuri Scriptice	Cantitati: Diferente Plus	Cantitati: Diferente Minus	Pret unitar	Valoarea contabila: Valoarea	Valoarea contabila: Diferenta Plus	Valoarea contabila: Diferenta Minus	Valoarea de inventar	Deprecierea: Valoarea	Deprecierea: Motivul
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
	Report								0,00					
1	Cladire Cresa parter , suprafata construita la sol 384 mp , suprafata construita desfasurata 374 mp , nr cadastral 62557- C1 cf	17076	-		1,00			598.368,04	598.368,04					
	De reportat								598.368,04					

Valoare totala **598.368,04**

Numele si prenumele	Comisia de inventariere						Gestionar	Contabilitate
Semnatura								

Presedinte de sedinta
Consilier local,
Ciuca Andrei-Alexandru

ROMÂNIA * Judetul Iasi - Oras Targu Frumos * CONSILIUL LOCAL

Contrasemneaza pentru legalitate,
Secretar general al orasului
Valache Anghiu Gabriel

Anexa nr. 2
la HCL nr. 27/24.02.2022

Unitatea: **ORASUL TG FRUMOS**

Magazia: **"2111-CRESA - PUBLIC" mag. de mijloace fixe**

Lista de inventariere

Data: 22.02.2022

Gestiunea: **Toate gestiunile**

Pagina 1

Nr. crt.	Denumirea bunurilor inventariate	Codul sau nr. de inventar	U/M	Cantitati: Stocuri Faptice	Stocuri Scriptice	Diferente Plus	Diferente Minus	Pretul unitar	Valoarea contabila: Valoarea	Diferente Plus	Diferente Minus	Valoarea de inventar	Deprecierea: Valoarea	Motivul (cod)
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
	Report								0,00					
1	Teren imprejmuit cu gard din lemn si plasa metalica aferent cladire Cresa; 1300,00 m.p. nr. cadastral 62557 cf carte funciara	50396	-		1,00			33.177,26	33.177,26					
	De reportat								33.177,26					

Valoare totala **33.177,26**

Numele si prenumele	Comisia de inventariere						Gestionar	Contabilitate
Semnatura								

Presedinte de sedinta
Consilier local,
Ciurea Andrei - Alexandru

ROMÂNIA * Judetul Iasi - Oras Targu Frumos * CONSILIUL LOCAL

Contrasemneaza pentru legalitate
Secretar general al orasului
Valache/Avghiv Gabriel

Anexa nr. 3
la HCL nr. 27/24.02.2022

Unitatea: **ORASUL TG FRUMOS**

Magazia: **2131-CRESA mag. de mijloace fixe**

Lista de inventariere

Data: 22.02.2022

Gestiunea: **Toate gestiunile**

Pagina 1

Nr. crt.	Denumirea bunurilor inventariate	Codul sau nr. de inv.	U/M	Cantitati: Stocuri Faptice	Stocuri Scriptice	Diferente Plus	Diferente Minus	Pret unitar	Valoarea contabila: Valoarea	Diferente Plus	Diferente Minus	Valoarea de inventar	Deprecierea: Valoarea	Motivul (cod)
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
	Report								0,00					
1	Centrala termica BOSCH Cresa si retele termice; 1,00 Buc	17146	-		1,00			122.668,41	122.668,41					
	De reportat								122.668,41					

Valoare totala **122.668,41**

Numele si prenumele	Comisia de inventariere						Gestionar	Contabilitate
Semnatura								

Presedinte de sedinta
Consilier local,
Ciurea Andrei-Alexandru

ROMANIA * Judetul Iasi - Oras Targu Frumos * CONSILIUL LOCAL

Contrasemneaza pentru legalitate
Secretar general al orasului
Valache Anchie-Gabriel

Anexa nr. 4

Unitatea: **ORASUL TG FRUMOS**

Magazia: **214-CRESA mag. de mijloace fixe**

Lista de inventariere

Data: 22.02.2022

Gestiunea: **Toate gestiunile**

Pagina 1

Nr. crt	Denumirea bunurilor inventariate	Codul sau nr. de inventar	U.M.	Cantitati				Pret unitar	Valoarea contabila			Valoarea de inventar	Deprecierea	
				Stocuri		Diferente			Valoarea	Diferente			Valoarea	Motivul (cod)
				Faptice	Scriptice	Plus	Minus			Plus	Minus			
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
	Report								0,00					
1	BAZIN DE MINGI	2120477205	-		1,00			3.100,00	3.100,00					
	De reportat								3.100,00					

Valoare totala **3.100,00**

Numele si prenumele	Comisia de inventariere						Gestionar	Contabilitate
Semnatura								

Presedinte de sedinta
Consilier local,
Ciusca Andrei-Alexandru

ROMÂNIA * Judetul Iasi - Oras Tirgu Frumos * CONSILIUL LOCAL

Contrasemnează pentru legalitate
Secretar general al orașului
Vlahu Anghiu-Gabriel

Anexa nr. 5

Unitatea: **ORASUL TG FRUMOS**

Magazia: **OB.INVENTAR-CRESA ob. inv.**

Lista de inventariere

Data: 22.02.2022

Gestiunea: **68.02.11-CRESA**

Pagina 1

Nr. crt.	Denumirea bunurilor inventariate	Codul sau nr. de inv.	U.M.	Cantitati: Stocuri Faptice	Cantitati: Stocuri Scriptice	Cantitati: Diferente Faptice	Cantitati: Diferente Minus	Pret unitar	Valoarea contabila: Valoarea	Valoarea contabila: Diferente Plus	Valoarea contabila: Diferente Minus	Valoarea de inventar	Deprecierea: Valoarea	Deprecierea: Motivul (cod)
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
	Report								0,00					
1	Antropometru	COD	Buc		1,00			1.314,29	1.314,29					
2	Aragaz Indesit	COD	Buc		1,00			1.500,00	1.500,00					
3	ARCTIC C.F. ANK 356-4+DEE31.1 LEI	COD	buc		1,00			1.399,01	1.399,01					
4	Argaz	COD	buc		1,00			999,90	999,90					
5	Aspirator Samsung 1600 w	COD	Buc		1,00			659,00	659,00					
6	Boiler termoelectric Calypso 120L	COD	Buc		1,00			666,71	666,71					
7	BOL INOX 18 CM	COD	buc		30,00			6,28	188,60					
8	CAMERA SUPRAVEGHERE INTERIOR SONY CCD ,CABLU,SURSA ALIMENTARE 12V	COD	BUC		2,00			661,67	1.323,34					
9	CAMERA SUPRAVEGHERE INTERIOR SONY CCD ,CABLU,SURSA ALIMENTARE 12V	COD	BUC		1,00			661,66	661,66					
10	Camera video dome AHD 1 M egapixel JR 20 M	COD	BUC		2,00			120,00	240,00					
11	Cana inox supa 500 ml/350 ml util.	COD	Buc		20,00			23,76	475,29					
12	Cantar persoane	COD	Buc		1,00			114,00	114,00					
13	Casoleta sterilizare 190xh 160mm	COD	Buc		2,00			222,00	444,00					
14	Castron inox de 10 cm	COD	Buc		25,00			18,00	450,00					
15	Cearceaf plic 1100x1000 mm	COD	Buc		60,00			34,95	2.097,02					
16	Ceaun tuci 7 L	COD	buc		1,00			110,00	110,00					
17	Ciocan reflexe	COD	Buc		1,00			54,00	54,00					
18	Combina frigorifica albatros cfx 39a	COD	Buc		1,00			1.189,00	1.189,00					
19	Comoda TV	COD	Buc		1,00			55,20	55,20					
20	Congelator Candy CCOUS 5142 wh	COD	Buc		1,00			999,00	999,00					
	De reportat								14.940,02					

Unitatea: ORASUL TG FRUMOS

Magazia: OB.INVENTAR-CRESA ob. inv.

Lista de inventariere

Data: 22.02.2022

Gestiunea: 68.02.11-CRESA

Nr. crt.	Denumirea bunurilor inventariate	Codul sau nr. de inv.	U.M.	Conform Stocuri Faptice	Conform Stocuri Scriptice	Diferente Faptice	Diferente Minus	Pret unitar	Valoarea contabila Valoarea	Diferente Plus	Diferente Minus	Valoarea de inventar	Deprecierea Valoarea	Deprecierea Motivul (cod)
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
	Report								14.940,02					
21	Container gunoi 1100 litri albastru	COD	buc		1,00			957,95	957,95					
22	Container gunoi 1100 litri galben	COD	buc		1,00			957,95	957,95					
23	Container gunoi 1100 litri verde	COD	buc		1,00			957,95	957,95					
24	Contcar trifazic	COD	Buc		1,00			0,04	0,04					
25	Cos gunoi colectare selectiva 60 litri	COD	buc		3,00			74,85	224,55					
26	Cos inox paine	COD	Buc		4,00			15,00	60,00					
27	Cratita gastro 12L	COD	Buc		1,00			260,00	260,00					
28	Cratita gastro 22L	COD	Buc		2,00			350,00	700,00					
29	Cratita inox 10L cu capac	COD	Buc		2,00			150,00	300,00					
30	Cratita inox 6L cu capac	COD	Buc		1,00			109,99	109,99					
31	Cratita inox 8L cu capac	COD	Buc		1,00			120,00	120,00					
32	Cuier copii	COD	Buc		2,00			620,00	1.240,00					
33	Cutie metalica ptr.instrumente 20cmx10cmx4.5cm(h)	COD	Buc		2,00			120,00	240,00					
34	Cutit inox 15 cm	COD	buc		2,00			21,00	42,00					
35	Cutit inox 20 cm	COD	buc		3,00			25,00	75,00					
36	desktop pc- omnilab future sl /series17/tft/tast/wv - 472565-817	COD	Buc		1,00			3.405,29	3.405,29					
37	Dulap 12 compartimente	COD	Buc		2,00			856,00	1.712,00					
38	Dulap inox 1000x500x1600mm	COD	buc		1,00			2.467,50	2.467,50					
39	DVD 8 canale AHD 720 P Hibrid	COD	BUC		1,00			530,00	530,00					
40	Farfurie de inox 18 cm	COD	Buc		25,00			20,00	500,00					
41	Farfurie inox intinsa 21.5 cm	COD	Buc		20,00			21,06	421,26					
42	Fier de calcat Braun TS 375A	COD	buc		1,00			179,00	179,00					
43	Frigider	COD	buc		1,00			849,90	849,90					
44	Hota aerisire buc.dubla	COD	Buc		1,00			500,00	500,00					
45	Husa saltea 1400x900x120 mm	COD	Buc		60,00			42,80	2.568,26					
46	Jaluzele verticale	COD	M		11,76			45,00	529,20					
	De reportat								34.847,86					

Unitatea: ORASUL TG FRUMOS

Magazia: OB.INVENTAR-CRESA ob. inv.

Lista de inventariere

Data: 22.02.2022

Gestiunea: 68.02.11-CRESA

Nr. crt.	Denumirea bunurilor inventariate	Codul sau nr. de inv.	U.M.	Cantitatea: Stocuri: Faptice	Cantitatea: Stocuri: Scriptice	Cantitatea: Diferente: Faptice	Cantitatea: Diferente: Minus	Preț unitar	Valoarea contabilă: Valoarea	Valoarea contabilă: Diferente: Plus	Valoarea contabilă: Diferente: Minus	Valoarea de inventar	Deprecierea: Valoarea	Deprecierea: Motivul (cod)
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
	Report								34.847,86					
47	Lenjerie mare	COD	Buc		17,00			31,00	527,00					
48	Lenjerie mica	COD	Buc		15,00			18,60	279,00					
49	Linguri Karina	COD	st		24,00			1,59	38,36					
50	Lingurite mici inox	COD	Buc		30,00			8,50	255,00					
51	Linoleum 2m	COD	Buc		65,00			25,00	1.625,00					
52	Masa infasat Atlantis Brevi	COD	buc		1,00			375,00	375,00					
53	MASA INOX 1900	COD	BUC		1,00			89,00	89,00					
54	MASA INOX 900	COD	BUC		1,00			53,00	53,00					
55	Masa lucru inox mi 18/7/c	COD	buc		1,00			1.228,38	1.228,38					
56	Masina de spalat	COD	Buc		1,00			1.400,00	1.400,00					
57	Masuta ergonomica	COD	buc		20,00			300,00	6.000,00					
58	Mixer	COD	buc		1,00			235,00	235,00					
59	Oala gastro	COD	Buc		2,00			400,00	800,00					
60	Oala inox cu capac 6 L	COD	buc		1,00			98,00	98,00					
61	Patut pentru copii din brad cu dim.1000x1000x550	COD	Buc		59,00			186,00	10.974,00					
62	Pensa prins limba	COD	Buc		1,00			48,00	48,00					
63	Pilota copii 1000x950mm	COD	Buc		50,00			31,00	1.550,00					
64	Polonic inox	COD	buc		2,00			33,00	66,00					
65	ROUTER DLINK N3004PORT 615 UPS APOLLO 850VA 1085 VC	COD	BUC		1,00			328,60	328,60					
66	Saltea burete 1020x540x100 mm	COD	Buc		60,00			74,40	4.464,00					
67	Scaun copil	COD	buc		50,00			100,00	5.000,00					
68	Scaun ISO	COD	Buc		2,00			101,50	203,00					
69	Set lenjerie copii, imprimat,bbc 100%(cearsaf pat 140x110cm/cearsaf plic 110x110 cm)	COD	set		120,00			59,50	7.140,00					
	De reportat								77.624,20					

Unitatea: ORASUL TG FRUMOS

Magazia: OB.INVENTAR-CRESA ob. inv.

Lista de inventariere

Data: 22.02.2022

Gestiunea: 68.02.11-CRESA

Nr. crt.	Denumirea bunurilor inventariate	Codul sau nr. de inv.	U.M.	Cantitatea: Stocul: Faptice	Cantitatea: Stocul: Scriptice	Cantitatea: Diferente: Faptice	Cantitatea: Diferente: Minus	Pret unitar	Valoarea contabila: Valoarea	Valoarea contabila: Diferente: Plus	Valoarea contabila: Diferente: Minus	Valoarea de inventar	Depreciere: Valoarea	Depreciere: Motivul (cod)
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
	Report								77.624,20					
70	SISTEM DE SUPRAVEGHERE INTERIORSONI CCD-DVR,SURSA ALIM,MUFE,CABLURI,HDD	COD	BUC		1,00			1.785,00	1.785,00					
71	Sonerie fara fir H 138 32 mel 100m	COD	Buc		1,00			43,00	43,00					
72	SPALATOR INOX	COD	BUC		1,00			124,00	124,00					
73	Suport protectie calorifer	COD	buc		15,00			170,00	2.550,00					
74	Suport suspendat f14 ssf 7	COD	buc		1,00			520,68	520,68					
75	Suport TV	COD	Buc		1,00			160,00	160,00					
76	Suport TV de prete SBOX PLB 25221 reglabil23-43 negru	COD	buc		1,00			50,00	50,00					
77.	Suport universal led TV 13"-42" UCH0195 Cabletech	COD	buc		1,00			72,99	72,99					
78	Tava cuptor 37*26 cm	COD	buc		2,00			39,00	78,00					
79	Tava cuptor ceramica 24x24 cm	COD	buc		2,00			68,00	136,00					
80	Tavita renala din inox 207x98x39mm	COD	Buc		2,00			24,00	48,00					
81	Televizor diagonala 51cm	COD	Buc		1,00			460,00	460,00					
82	Televizor led TV Samsung UE43RU7102KXXH	COD	buc		1,00			1.699,00	1.699,00					
83	Televizor Samsung 43AU7172 108 cm smart 4K ultra HD led clasa G	COD	buc		1,00			1.779,99	1.779,99					
84	Tensiometru cu stetoscop	COD	Buc		1,00			84,00	84,00					
85	Tg.spalator act.genunchi	COD	buc		1,00			871,39	871,39					
86	Tigaie cu coada Tefal 30 cm si capac	COD	buc		1,00			165,00	165,00					
87	Uscator de rufe Leifheit Pegasus 150	COD	buc		2,00			139,99	279,98					
88	vestiar cu 3 usi	COD	Buc		3,00			609,15	1.827,45					
	De reportat								90.358,68					

Unitatea: ORASUL TG FRUMOS																
Magazia: OB.INVENTAR-CRESA ob. Inv.				**Lista de inventariere** Data: 22.02.2022					Gestiunea: 68.02.11-CRESA						Pagina 5
Nr. crt.	Denumirea bunurilor inventariate	Codul sau nr. de inv.	U.M.	Cantitati				Pret unitar	Valoarea contabila			Valoarea de inventar	Depreciere		
				Stocuri		Diferente			Valoarea	Diferente			Valoarea	Motivul (cod)
				Faptice	Scriptice	Faptice	Minus			Plus	Minus			
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Report									90.358,68					
						Valoare totala			**90.358,68**					

Numele si prenumele	Comisia de inventariere						Gestionar	Contabilitate
Semnatura								

Președinte de ședință
Consiliu local,
Ciurea Andrei-Alexandru

ROMÂNIA
Primăria Târgu Frumos - Consiliul Local

Contrasemnează pentru legalitate
Secretar general al orașului
Valache Avșhin Gabriel

Anexa nr. 6
la HCL nr. 27/24.02.2

CONTRACT DE ADMINISTRARE

In temeiul art. 867 - 870 din Noul Cod civil, ale art. 299-301 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu completările ulterioare, s-a încheiat prezentul contract de administrare în baza Hotărârii Consiliului Local al oraşului Târgu Frumos.

I. PARTILE CONTRACTANTE

ORAŞUL TÂRGU FRUMOS, cu sediul în localitatea Târgu Frumos, strada Cuza Vodă nr. 67, judeţul Iaşi, cod poştal 705300, telefon 0232 710906, fax 0232 710330, e-mail: secretariat@primariatgfrumos.ro, cod fiscal 4541068, reprezentat legal prin Primar Ionel Vatamanu, avand calitatea de proprietar, pe de o parte

SI

Unitatea de învăţământ: **Grădiniţa cu program prelungit nr. 1 Târgu Frumos**, cu sediul în localitatea Târgu Frumos, strada Petru Rareş nr. 13C, judeţul Iaşi, Telefon: 0232711141, mail: gpp_tgfrumos@yahoo.com, reprezentată prin Director Prof.Ciobanu Daniela, în calitate de administrator şi ordonator de credite, pe de altă parte,

II. OBIECTUL CONTRACTULUI

Art. I. Obiectul contractului îl constituie darea în administrare, a bunurilor imobile şi mobile identificate în anexe la prezentul contract, în care îşi desfăşoară activitatea Creşa oraşului Târgu Frumos.

Art. 2. Administratorul se obligă să utilizeze bunurile imobile şi mobile încredinţate spre administrare potrivit destinaţiei sale legale stabilită de către Consiliul Local. Administrarea se realizează cu titlu gratuit.

Predarea - preluarea bunurilor imobile şi mobile ce fac obiectul prezentului contract se va consemna în procesul verbal de predare - preluare ce va fi încheiat până cel târziu la data de 01.03.2022.

III. DURATA CONTRACTULUI

Art. 3. Contractul de administrare se încheie pe durata activităţii de învăţământ, potrivit legii.

IV. OBLIGAŢIILE PROPRIETARULUI

Art. 4. Proprietarul se obligă:

a. să predea în vederea administrării bunurile imobile şi mobile în baza unui proces verbal de predare-preluare ce va fi încheiat până cel târziu la data de 01.03.2022;

b. să controleze periodic, modul cum sunt folosite şi întreţinute bunurile imobile şi mobile cu respectarea destinaţiei stabilite de către proprietar;

c. să asigure inventarierea anuală a bunurilor transmise în administrare, precum şi reevaluarea acestora, în condiţiile legii;
d. la încetarea contractului să preia bunurile imobile şi mobile în starea în care au fost transmise şi, după caz, cu îmbunătăţirile aduse;
e. să revoce dreptul de administrare, dacă interesul public o impune sau dacă titularul dreptului de administrare nu-şi respectă obligaţiile prevăzute în prezentul contract;
f. să preia bunul cel puţin în starea avută la data predării, libere de sarcini, la încetarea în orice mod a contractului de administrare.

V. OBLIGAŢIILE ADMINISTRATORULUI

Art. 5. Administratorul se obligă:
a. să preia în administrare bunurile ce fac obiectul prezentului contract pe bază de proces verbal de predare-preluare;
b.să asigure administrarea bunurilor preluate, paza, protecţia şi conservarea acestora ca un bun proprietar şi suportarea tuturor cheltuielilor necesare unei bune funcţionări ;
c. să obţină avizele legale de funcţionare ale bunurilor, pentru activitatea desfăşurată, cu excepţia celor care cad în sarcina proprietarului;
d. să menţină în siguranţă bunurile date în administrare şi să aducă la cunoştinţa proprietarului orice tulburare produsă de o terţă persoană sau ca urmare a modificării stării tehnice a bunurilor din punctul de vedere al siguranţei în exploatare;
e. să întocmească fişele tehnice periodice (Jurnalul evenimentelor) cu privire la starea imobilelor şi a instalaţiilor aferente acesteia, precum şi a tuturor modificărilor aduse imobilelor în condiţiile stabilite conform legii;
f. să folosească bunurile încredinţate în administrare potrivit destinaţiei prevăzute la art. I;
g. se obligă ca pe toată durata administrării să păstreze în bune condiţii bunurile încredinţate, precum şi accesoriile acestora, să nu le degradeze sau deterioreze;
h. administratorul răspunde de distrugerea totală sau parţială a bunurilor încredinţate care s-ar datora culpei sale;
i. să răspundă de pagubele pricinuite de incendii, dacă nu va dovedi că incendiul a provenit din caz fortuit, forţa majoră sau defect de construcţie, ori prin comunicarea focului de la o cladire vecină;
i. orice lucrări de investiţii asupra bunurilor se efectuează în spaţiu numai cu acordul sau avizul prealabil al Consiliului Local al oraşului Târgu Frumos şi cu respectarea legislaţiei în material achiziţiilor publice;
j. are obligaţia să permită accesul proprietarului în spaţiul încredinţat ori de câte ori acest lucru este necesar pentru a controla bunurile încredinţate şi starea acestora;
k. la încetarea dreptului de administrare, administratorul este obligat să restituie bunurile în aceeasi stare în care le-a primit conform celor descrise în procesul verbal de predare-primire încheiat la data perfectării contractului, situaţie ce va fi consemnată intr-un proces verbal;
i. să achite impozitele şi taxele prevăzute de lege, dacă este cazul;
m. să suporte contravaloarea serviciilor de utilităţi publice;
n. să înregistreze şi să urmărească consumurile privind utilităţile şi să sesizeze proprietarul în cazul sesizării unor nereguli;

o. să răspundă în nume propriu în litigiile referitoare la dreptul de administrare a imobilului obiect al prezentului contract;

p. să arate în fața instanței titularul dreptului de proprietate în litigiile ce au ca obiect dreptul de proprietate, în caz contrar purtand răspunderea pentru prejudiciile cauzate ca urmare a neîndeplinirii acestei obligații;

r. să suporte toate cheltuielile necesare pentru aducerea bunurilor la starea corespunzătoare de folosință, în cazul degradării acestuia, ca urmare a utilizării necorespunzătoare sau a neasigurării pazei, precum și orice cheltuieli de întreținere/utilități și administrare cu privire la bunurile date în administrare;

s. să înscrie dreptul de administrare în cartea funciară;

ș· să semneze procesul verbal de vecinătate, fără schimbarea regimului juridic al bunurilor;

t. să acorde dreptul de servitute, în condițiile legii;

ț. să informeze proprietarul cu privire la orice tulburare adusă dreptului de proprietate publică;

u. să fundamenteze bugetul de venituri și cheltuieli pentru acoperirea paletei de obligații ce îi revin în calitatea sa de administrator.

VI. ÎNCETAREA DREPTULUI DE ADMINISTRARE

Art. 6. Contractul încetează prin:

- expirarea termenului prevăzut în contract;
- acordul de voință, exprimat în scris, al părților contractante;
- desființarea titlului proprietarului; proprietarul nu este răspunzator de schimbarea regimului juridic al imobilului ca urmare a unor reglementări legale adoptate după semnarea prezentului contract sau ca urmare a unor procese de revendicare, administratorul nefiind în drept să pretindă niciun fel de despagubiri de la proprietar;
- prin actul de revocare adoptat, în condițiile legii, de Consiliul Local al al orașului Târgu Frumos, dacă interesul public o impune sau ca sancțiune, atunci când titularul dreptului de administrare nu-și execută obligatiile asumate prin prezentul contract;
- la dispariția, dintr-o cauză de forță majoră, a bunurilor date în administrare sau în cazul imposibilității obiective a titularului dreptului de administrare de a-l exploata, prin renunțare fără plata vreunei despăgubiri.

Partea care invocă o cauză de încetare a prevederilor prezentului contract o va notifica celeilalte părți cu cel puțin 15 zile înainte de data la care încetarea urmează să-și producă efectele.

La încetarea contractului, administratorul este obligat să restituie, în deplină proprietate, bunurile date în administrare.

Rezilierea prezentului contract nu va avea niciun efect asupra obligațiilor deja scadente între părțile contractante.

VII . RĂSPUNDEREA CONTRACTUALĂ

Art. 7. - Pentru nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract, partea în culpa datoarează celeilalte părți daune.

Daunele se vor determina în funcție de prejudiciul produs.

Prejudiciul va fi evaluat printr-o expertiză tehnică.

Art. 8. - Nici una din părțile contractante nu răspunde de neexecutarea la termen sau de executarea necorespunzătoare, total sau parțial, a oricarei obligații, care îi revine în baza acestui contract, dacă neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligației a fost cauzată de forța majoră, așa cum este definită de lege, cu condiția notificării în termen de 10 zile de la producerea evenimentului.

VIII. DISPOZIȚII FINALE

Art. 9. Modificarea contractului se poate face în limitele legislației române, cu acordul părților, prin act adițional, care face parte integrantă din prezentul contract.

Art. 10. Eventualele litigii care s-ar putea ivi în legătură cu acest contract vor fi soluționate pe cale amiabilă, iar dacă părțile nu cad de acord, vor fi soluționate de către instanțele de judecată competente.

Art. 11 Prezentul contract produce efecte de la data semnării acestuia.

Prezentul contract de administrare s-a încheiat în 2 (două) exemplare, câte unul pentru fiecare parte, astăzi ------

Proprietar
ORAȘ TÂRGU FRUMOS
Reprezentant legal
Primar
Ionel Vatamanu

Administrator
Unitatea de învățământ
Grădinița cu program prelungit nr. 1 Târgu Frumos
Reprezentant legal
Director, Prof.Ciobanu Daniela

Compartiment financiar
Șef serviciu ec. Iacob Marta

Arhitect Șef,
Vălianu George Adrian

Compartiment Administrarea Patrimoniului
Insp. superior Musteață Maricica

Compartiment juridic
Redactat și avizat clauze contractuale
Cons. jurid. Carabulă Irina

Președinte de ședință
Consilier local
... Andrei-Alexandru

ROMÂNIA
Județul Iași - Oraș Târgu Frumos
CONSILIUL LOCAL

Contrasemnează pentru legalitate
Secretar general al orașului
Valache Andrei Gabriel