

R O M Â N I A
CONSILIUL LOCAL AL
ORAȘULUI TÂRGU FRUMOS
JUDEȚUL IAȘI



HOTĂRÂREA nr. 144

privind aprobarea alipirii unui număr de trei imobile – terenuri alăturate, înscrise în Cărțile Funciare nr. 64053, nr. 63615 și nr. 64054, Orașul Târgu Frumos, județul Iași

Având în vedere prevederile:

- art.129, alin. (2), lit. c) din Ordonanța de urgență nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, unde se prevede că autoritatea deliberativă locală, respective Consiliul local, are atribuții privind administrarea domeniului și privat al orașului;
- art. 132 din Ordinul nr. 700/2014 privind Regulamentul de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, unde se prevede expres că un imobil poate fi modificat prin alipiri sau dezlipiri pe baza unor documentații cadastrale recepționate de biroul teritorial și a consimțământului proprietarului notat în cartea funciară;

Luând în considerare:

- prevederile art. 240 alin.(2) din Ordonanța de urgență nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ unde se arată că aprecierea necesității și oportunității adoptării și emiterii actelor administrative aparține exclusiv autorităților deliberative, respectiv executive;

Ținând seama de:

- adresa nr. 961/06.06.2022 formulată de Liceul tehnologic "Petru Rareș", înregistrată la secretariatul primăriei orașului Târgu Frumos cu nr. 35926/06.06.2022, prin care se solicită preluarea în administrare a terenului situat la vest de sala de sport din administrarea Liceului Teoretic "Ion Neculce" pentru amenajarea unui teren de sport, precum și corpurile de clădire C4 și C5 pentru reîntregirea imobilului în vederea inițierii unui proiect cu finanțare externă;
- Hotărârea nr. 77 din data de 23.06.2022 privind aprobarea dezlipirii imobilului – teren în suprafață de 9.089 m.p. înscris în C.F. nr. 61834 oraș Târgu Frumos;
- Anexa nr. 4, la Hotărârea Consiliului Local nr. 18/31.05.2001, care face parte din anexa nr. 5 - Inventarul care aparțin domeniului public al orașului Târgu Frumos la H.G. 1354/2001, privind atestarea domeniului public al Județului Iași, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Iași;

Văzând:

- Referatul de aprobare nr. 47051/22.11.2022 întocmit de inițiatorul acestui proiect de hotărâre;
- Raportul Compartimentului Administrarea Patrimoniului înregistrat sub nr. 47054/24.11.2022;
- avizul Comisiei De Amenajare a Teritoriului, Urbanism, Protecție Mediu, Turism și Agricultură din cadrul Consiliului Local al orașului Târgu Frumos înregistrat sub nr. 47225/24.11.2022;
- avizul Comisiei juridice, învățământ, sănătate, familie, muncă și protecție socială, cultură, culte, tineret și sport din cadrul Consiliului local al orașului Târgu Frumos nr. 47261/24.11.2022;

În temeiul art. 196 alin. 1 lit. a) din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ,

Consiliul Local al orașului Târgu Frumos, județul Iași,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă alipirea următoarelor imobile – terenuri, după cum urmează:

- a) Imobilul – teren în suprafață de 815 m.p. înscris în Cartea Funciară nr. 64053 oraș Târgu Frumos, județul Iași;
- b) Imobilul – teren în suprafață de 2.680 m.p. înscris în Cartea Funciară nr. 63615 oraș Târgu Frumos, județul Iași;
- c) Imobilul – teren în suprafață de 289 m.p. înscris în Cartea Funciară nr. 64054 oraș Târgu Frumos, județul Iași;

Art.2 Se aprobă încheierea actului de alipire în formă autentică și se mandatează viceprimarul orașului Târgu Frumos, domnul Alexa – Angheluș Ion pentru semnarea acestuia.

Art.3 Se aprobă întocmirea documentației cadastrale de alipire a imobilelor – terenuri prevăzute la art.1 și depunerea acestora la Biroul teritorial de carte funciară în vederea recepționării și atribuirii numărului cadastral nou și transcrierea într-o carte funciară nouă.

Art.4 Cu ducerea la îndeplinire a prezentei se împuternicește Primarul orașului Târgu Frumos prin aparatul de specialitate.

Art.5 Prezenta hotărâre se va comunica Instituției Prefectului Județului Iași în vederea exercitării controlului de legalitate, Primarului orașului Târgu Frumos, Compartimentului Administrarea Patrimoniului, Serviciului Tehnic Urbanism și Amenajarea Teritoriului din cadrul aparatului de specialitate al primarului și va fi adusă la cunoștință publică prin publicare în Monitorul Oficial Local.

Adoptată astăzi, 24.11.2022, în ședință publică ordinară.

Președinte de ședință,
Consilier local,
Condurache Mihai

Contrasemnează pentru legalitate,
Secretar general al orașului,
Valache Arghir Gabriel

CARTUȘ NECESAR DE INSERAT PE ORICE HOTĂRÂRE A CONSILIULUI LOCAL AL ORAȘULUI TÂRGU FRUMOS DUPĂ SEMNĂTURA PREȘEDINTELUI DE ȘEDINȚĂ ȘI CEA A SECRETARULUI GENERAL AL ORAȘULUI			
PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRÂRII CONSILIULUI LOCAL AL ORAȘULUI TÂRGU FRUMOS NR. 144/24.11.2022			
Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii ¹⁾	24/11/2022	
2	Comunicarea către primarul orașului ²⁾	28/11/2022	
3	Comunicarea către prefectul județului ³⁾	28/11/2022	
4	Aducerea la cunoștință publică ⁴⁺⁵⁾	28/11/2022	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual ⁴⁺⁵⁾	/ /2022	
6	Hotărârea devine obligatorie ⁶⁾ sau produce efecte juridice ⁷⁾ , după caz	28/11/2022	
Extrase din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ: ¹⁾ art. 139 alin. (1): „În exercitarea atribuțiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritate absolută sau simplă, după caz.”; ²⁾ art. 197 alin. (2): „Hotărârile consiliului local se comunică primarului.”; ³⁾ art. 197 alin. (1), adaptat: Secretarul general al comunei comunică hotărârile consiliului local al comunei prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării...; ⁴⁾ art. 197 alin. (4): Hotărârile ... se aduc la cunoștința publică și se comunică, în condițiile legii, prin grija secretarului general al comunei.; ⁵⁾ art. 199 alin. (1): „Comunicarea hotărârilor cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect.”; ⁶⁾ art. 198 alin. (1): „Hotărârile ... cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoștință publică.”; ⁷⁾ art. 199 alin. (2): „Hotărârile ... cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează.”			

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de 13 voturi „pentru”, 0 voturi „împotrivă” și 0 voturi „abțineri”, exprimate de un număr de 13 consilieri locali care au votat, dintr-un număr de 17 consilieri locali în funcție