

R O M Â N I A
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI TÂRGU FRUMOS
JUDEȚUL IAȘI



H O T Ă R Ă R E A nr. 66
privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal și a Regulamentului Local de Urbanism în vederea introducerii în intravilan a terenului în suprafață de 50.000 mp (nr.cad. 63556) cu scopul construirii unei baze de conditionare si depozitare cereale, oraș Târgu Frumos, nr.cad. 63556, judetul Iași

Având în vedere prevederile:

- OUG 57/2019 privind Codul administrativ;
- Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii 50/1991, republicată și actualizată privind autorizarea lucrărilor de construcție;
- Certificatului de urbanism nr. 223/08.12.2021 eliberat de către Primăria orașului Târgu Frumos;
- Documentației PUG+RLU 128/2021;
- Art. 129 alin.4 lit.d) din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ;

Ținând seama de:

- Referatul de aprobare înregistrat la secretariatul primăriei orașului Tg Frumos cu nr. 39158/20.07.2021;
- Proiectul de hotărâre înregistrat la nr.39159/20.07.2021;
- Raportul Serviciului Tehnic Urbanism și Amenajarea Teritoriului din cadrul aparatului de specialitate al Primarului înregistrat sub nr. 39170/20.07.2021;
- Avizul Comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local al orașului Târgu Frumos înregistrat sub nr. 39636/28.07.2021 la secretariatul primăriei orașului Târgu Frumos.

În temeiul art.129, alin.(1), alin.(2) lit.(b), (c), alin.(6), lit. c) și art. 136, alin.(1), art. 196, alin.(1), lit.(a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă Planul Urbanistic Zonal Târgu Frumos în vederea introducerii în intravilan a terenului în suprafață de 50.000 mp. (nr.cad. 63556) cu scopul construirii unei baze de condiționare și depozitare cereale, oraș Târgu Frumos, nr.cad. 63556, județul Iași.

Art.2. Valabilitatea prezentei documentații este de 5 ani de la data aprobării.

Art.3. Extinderile, modernizările și devierile rețelelor tehnico-edilitare necesare funcționării investiției de bază, acolo unde este cazul, se vor executa anterior începerii lucrărilor autorizate pentru construire, pe cheltuiela beneficiarului.

Art.4. Domnul Hîndrescu Gabriel, în calitate de inițiator al documentației de urbanism Plan Urbanistic Zonal Târgu Frumos în vederea introducerii în intravilan a terenului în suprafață de 50.000 mp (nr.cad. 63556) cu scopul construirii unei baze de condiționare și depozitare cereale, oraș Târgu Frumos, nr.cad. 63556, județul Iași, în termen de 15 zile de la aprobarea acesteia de către Consiliul Local al orașului Târgu Frumos, va transmite 1 (unu) exemplar, în format tipărit și digital Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, pentru preluarea în Observatorul Teritorial Național, respectiv Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară, pentru preluarea informațiilor în sistemul de evidență cadastru și publicitate imobiliară și în geoportalul INSIPRE .

Art. 5. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei se împuternicește Primarul orașului Targu Frumos prin aparatul de specialitate.

Art. 6. Secretarul general al orașului va asigura comunicarea prezentei hotărâri Instituției Prefectului Județului Iași în vederea exercitării controlului de legalitate, Primarului orașului Târgu Frumos pentru ducerea la îndeplinire, Serviciului Tehnic, Urbanism și Amenajarea Teritoriului, Consiliului Județean Iași, Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară și solicitantului .

Adoptată astăzi, 29.07.2021, în ședință publică ordinară.

Președinte de ședință,
Consilier local
Enea Sergiu- Constantin

Contrasemnează pentru legalitate,
Secretar general al orașului,
Valache Arghir Gabriel

CARTUȘ NECESAR DE INSERAT PE ORICE HOTĂRÂRE A CONSILIULUI LOCAL AL ORAȘULUI TÂRGU FRUMOS DUPĂ SEMNĂTURA PREȘEDINTELUI DE ȘEDINȚĂ ȘI CEA A SECRETARULUI GENERAL AL ORAȘULUI			
PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRÂRII CONSILIULUI LOCAL AL ORAȘULUI TÂRGU FRUMOS NR. 66/29.07.2021			
Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii ¹⁾	29/07/2021	
2	Comunicarea către primarul orașului ²⁾	.../.../2021	
3	Comunicarea către prefectul județului ³⁾	.../.../2021	
4	Aducerea la cunoștință publică ⁴⁺⁵⁾	.../.../2021	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual ⁴⁺⁵⁾	.../.../2021	
6	Hotărârea devine obligatorie⁶⁾ sau produce efecte juridice⁷⁾, după caz	.../.../2021	
Extrase din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ: ¹⁾ art. 139 alin. (1): „În exercitarea atribuțiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritate absolută sau simplă, după caz.”; ²⁾ art. 197 alin. (2): „Hotărârile consiliului local se comunică primarului.”; ³⁾ art. 197 alin. (1), adaptat: Secretarul general al comunei comunică hotărârile consiliului local al comunei prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării...; ⁴⁾ art. 197 alin. (4): Hotărârile ... se aduc la cunoștința publică și se comunică, în condițiile legii, prin grija secretarului general al comunei.; ⁵⁾ art. 199 alin. (1): „Comunicarea hotărârilor cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect.”; ⁶⁾ art. 198 alin. (1): „Hotărârile ... cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoștință publică.”; ⁷⁾ art. 199 alin. (2): „Hotărârile ... cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează.”			

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de 17 voturi „pentru”, 0 voturi „împotrivă” și 0 voturi reprezentând „abțineri”, exprimate de un număr de 17 consilieri locali care au votat, dintr-un număr de 17 consilieri locali în funcție.