



HOTĂRÂRE

privind prelungirea valabilității unui Plan Urbanistic Zonal

Consiliul Local Municipal Târgoviște, întrunit în ședință ordinară, astăzi, 31.08.2026, având în vedere:

- Referatul de aprobare înregistrat sub nr. 80203/23.07.2026, întocmit în conformitate cu prevederile art. 136 alin. (8) lit. a) din Codul administrativ, adoptat prin O.U.G. nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;
- Raportul de specialitate înregistrat sub nr. 80195/23.07.2026, întocmit în conformitate cu prevederile art. 136 alin. (8) lit. b) din Codul administrativ, adoptat prin O.U.G. nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată;
- Prevederile art. 47 din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Ordinului 2701/2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile HCL nr. 274/30.08.2024 privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal „Construire spălătorie auto și împrejmuire teren”, str. Crângului, nr. 5 D, Municipiul Târgoviște, județ Dâmbovița, beneficiari Voinescu Gheorghe Marian și Voinescu Andreea;
- Avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Municipal Targoviste;
- Prevederile art. 129 alin. (2) lit. c) și alin. (6) lit. c) din Codul Administrativ adoptat prin OUG nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139 alin. (3) lit. e) coroborat cu dispozițiile art. 5 lit. cc) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Codul Administrativ adoptat prin OUG nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare, adoptă următoarea



HOTĂRÂRE:

Art. 1 Se aprobă prelungirea valabilității Planului Urbanistic Zonal „Construire spălătorie auto și împrejmuire teren”, Târgoviște, str. Crângului, nr. 5D, județ Dâmbovița, beneficiari Voinescu Gheorghe Marian și Voinescu Andreea.

Art. 2 Se stabilesc încadrarea funcțională în UTR 36, funcțiunea dominantă IS-instituții și servicii, respectiv următorii indicatori urbanistici: POT = 15%; CUT=0,15, regim de înălțime H max.: 5,00m, Rhmax: P.

Art. 3 Planul Urbanistic Zonal are valabilitate de 24 luni, iar prezenta hotărâre intră în vigoare în termen de 5 zile de la data comunicării către Instituția Prefectului-Județul Dâmbovița.

Art. 4 Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se obligă Direcția Urbanism și pentru comunicare, Secretarul General al Municipiului Târgoviște.

Această hotărâre a fost aprobată de Consiliul Local al Municipiului Târgoviște, cu respectarea prevederilor art. 129, 139 alin. (3) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ cu 19 voturi pentru din cei 19 consilieri locali prezenți la ședință, din totalul de 21 consilieri locali în funcție.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

jurnalist Constantin Cozma

**CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE,
SECRETARUL GENERAL
AL MUNICIPIULUI TÂRGOVIȘTE
jr. Chiru-Cătălin Cristea**