

Proiectant : SC YDA PROIECT CONSULTING SRL		Beneficiar: MUN. TÂRGOVIȘTE, JUDEȚUL DÂMBOVIȚA
Adresa: Str. Toma Cozma nr. 7B-9, Iași, jud. Iași, RO T: 0332 420 680, E: civile@ydaproiect.ro CUI 33022684		Proiect: REALIZAREA UNOR PISTE DE SKATEBOARD ȘI PUMPTRACK ÎN INCINTA COMPLEXULUI TURISTIC DE NATAȚIE
		Faza: P.TH.+D.E.+C.S.
		Nr. proiect: 113/2025

SECȚIUNEA I: MEMORIU TEHNIC GENERAL

1. Informații generale privind obiectivul de investiții

1.1.Denumirea obiectivului de investiții

REALIZAREA UNOR PISTE DE SKATEBOARD ȘI PUMPTRACK ÎN INCINTA COMPLEXULUI TURISTIC DE NATAȚIE

1.2.Amplasamentul

Calea Ialomiței nr.9, Municipiul Târgoviște, județul Dâmbovița

1.3.Actul administrativ prin care a fost aprobat(a), în condițiile legii, studiul de fezabilitate/documentația de avizare a lucrărilor de intervenții

H.C.L. nr.179/08.06.2026

1.4.Ordonatorul principal de credite

MUNICIPIUL TÂRGOVIȘTE

1.5.Investitorul

MUNICIPIUL TÂRGOVIȘTE

1.6.Beneficiarul investiției

MUNICIPIUL TÂRGOVIȘTE

1.7.Elaboratorul proiectului tehnic de execuție

S.C. YDA PROIECT CONSULTING S.R.L.

Adresa: Str. Toma Cozma 7 B-9, Et. Demisol Iași, jud. Iași, RO T: 0332 420 680,

Email: civile@ydaproiect.ro

CUI 33022684

2. Prezentarea scenariului aprobat în cadrul studiului de fezabilitate

2.1.Particularități ale amplasamentului

a) Descrierea amplasamentului

Terenul propus pentru proiectul „Realizarea unor piste de skateboard și pumptrack în incinta Complexului Turistic de Natație” este situat în intravilanul municipiului Târgoviște (conform Planului Urbanistic General aprobat prin HCL nr. 9/1998, prelungit conform OUG nr. 51/21.06.2018 prin HCL nr. 239/29.06.2018 și conform Legii nr. 124/2024 pentru aprobarea Ordonanței Guvernului nr. 33/2023 privind prorogarea unor termene în domeniul urbanismului și al construcțiilor). Acesta este situat în vecinătatea Complexului Turistic de Natație din Târgoviște, str. Calea Ialomiței, nr. 9-15, fosta Bază de Agreement Crizantema, județul Dâmbovița, având cartea funciară nr. 75588, numărul cadastral 75588.

Terenul aparține domeniului public al Municipiului Târgoviște în suprafață măsurată de 98.457 mp conform C.F. nr. 75588. Imobilul se află în zona de protecție conform normelor sanitare; parțial se află în zona inundabilă în caz de avarie la barajul Pucioasa; zonă cu umpluturi antropice; bandă de inundabilitate 0,1% - râul Ialomița.

Proiectant : SC YDA PROIECT CONSULTING SRL		Beneficiar: MUN. TÂRGOVIȘTE, JUDEȚUL DÂMBOVIȚA	
Adresa: Str. Toma Cozma nr. 7B-9, Iași, jud. Iași, RO T: 0332 420 680, E: civile@ydaproiect.ro CUI 33022684		Proiect: REALIZAREA UNOR PISTE DE SKATEBOARD ȘI PUMPTRACK ÎN INCINTA COMPLEXULUI TURISTIC DE NATAȚIE	
		Faza: P.TH.+D.E.+C.S.	Nr. proiect: 113/2025

Imobilul nu este monument istoric, nu se află în zona de protecție a unor monumente istorice și nici nu face parte dintr-un sit arheologic / zonă construită protejată.

b) Topografia

Forma de proprietate: teren domeniu public al Municipiului Târgoviște în suprafață de 98.457 mp conform Extras de carte Funciară pentru informare nr. 128542/23.09.2025. Imobilul nu este monument istoric și nu se află în raza de protecție a acestora. Servituți: imobilul se află în zona de protecție pe baza normelor sanitare. La autorizare se va prezenta dovada dreptului de execuție a lucrărilor conform Legii 50/1991 republicată, cu modificările și completările ulterioare.

c) Clima și fenomenele naturale specifice zonei

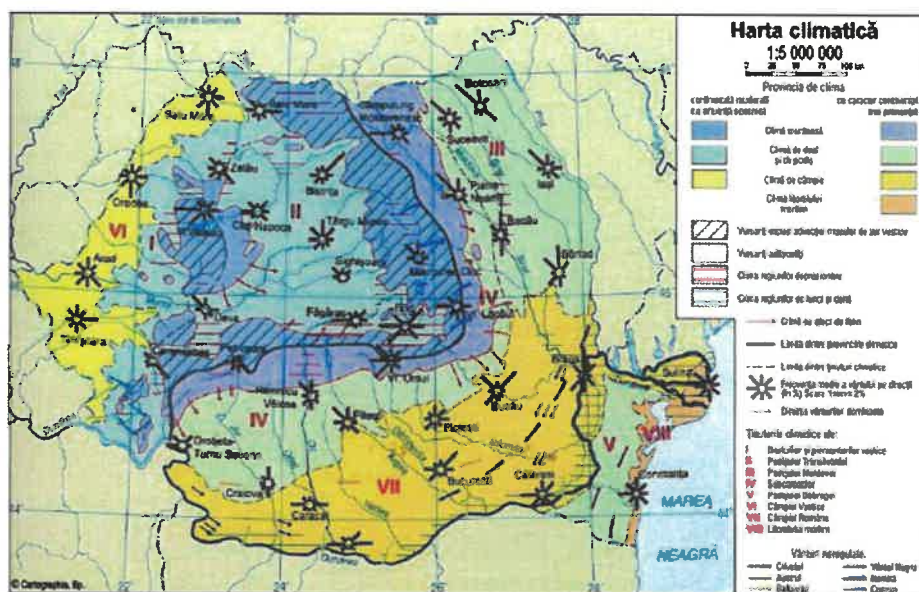
Clima municipiului Târgoviște este de tip temperat-continental moderat, specific zonei de câmpie din sudul României, cu influențe continentale accentuate de poziția intracarpatică deschisă către sud. Regimul climatic se caracterizează prin veri calde și ierni relativ reci, cu variații sezoniere bine conturate ale temperaturii aerului și ale precipitațiilor.

Temperatura medie anuală se situează în jurul valorii de 10–11°C, cu valori medii ale lunii ianuarie cuprinse, în general, între –2 și –3°C, iar ale lunii iulie între 21 și 23°C. Extremele termice pot fi accentuate, vara fiind posibile episoade de caniculă cu temperaturi ce depășesc 35°C, iar iarna apar frecvent perioade cu ger, când temperaturile pot coborî sub –15°C. Amplitudinea termică anuală reflectă caracterul continental al climei.

Regimul precipitațiilor este moderat, cu o cantitate medie anuală de aproximativ 550–650 mm. Precipitațiile sunt distribuite neuniform pe parcursul anului, cu un maxim în lunile de primăvară și început de vară, când se manifestă frecvent averse torențiale însoțite de descărcări electrice, și un minim în sezonul rece. Iarna, precipitațiile cad predominant sub formă de ninsoare, stratul de zăpadă fiind în general discontinuu și de durată relativ scurtă.

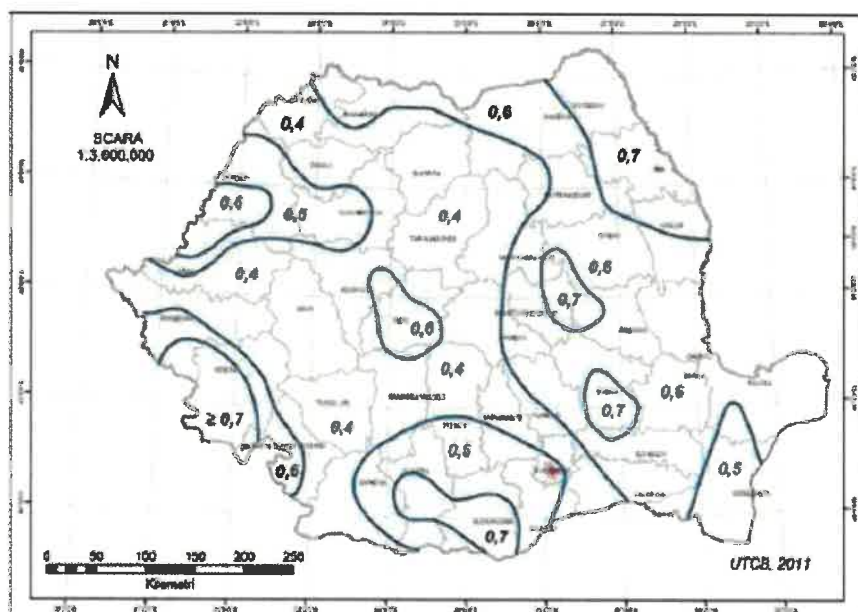
Vânturile dominante bat din sectorul nord-estic și estic în sezonul rece și din sectorul vestic și sud-vestic în sezonul cald, cu intensități moderate. Vitezele vântului nu sunt, în mod obișnuit, ridicate, însă pot apărea intensificări temporare asociate fronturilor atmosferice. Circulația aerului contribuie la dispersia poluanților, dar în perioadele de calm atmosferic pot apărea fenomene de inversiune termică. Umezeala relativă a aerului are valori medii anuale de aproximativ 70–75%, cu valori mai ridicate în sezonul rece și mai scăzute vara. Nebulozitatea este moderată, iar durata de strălucire a soarelui este relativ ridicată, favorizând activitățile agricole și urbane. În ansamblu, condițiile climatologice ale municipiului Târgoviște sunt favorabile locuirii și dezvoltării urbane, fără a impune constrângeri majore din punct de vedere climatic asupra construcțiilor, cu respectarea normelor specifice zonei climatice.

Proiectant : SC YDA PROIECT CONSULTING SRL Adresa: Str. Toma Cozma nr. 7B-9, Iași, jud. Iași, RO T: 0332 420 680, E: civile@ydaproiect.ro CUI 33022684		Beneficiar: MUN. TÂRGOVIȘTE, JUDEȚUL DÂMBOVIȚA Proiect: REALIZAREA UNOR PISTE DE SKATEBOARD ȘI PUMPTRACK ÎN INCINTA COMPLEXULUI TURISTIC DE NATAȚIE Faza: P.TH.+D.E.+C.S.
		Nr. proiect: 113/2025



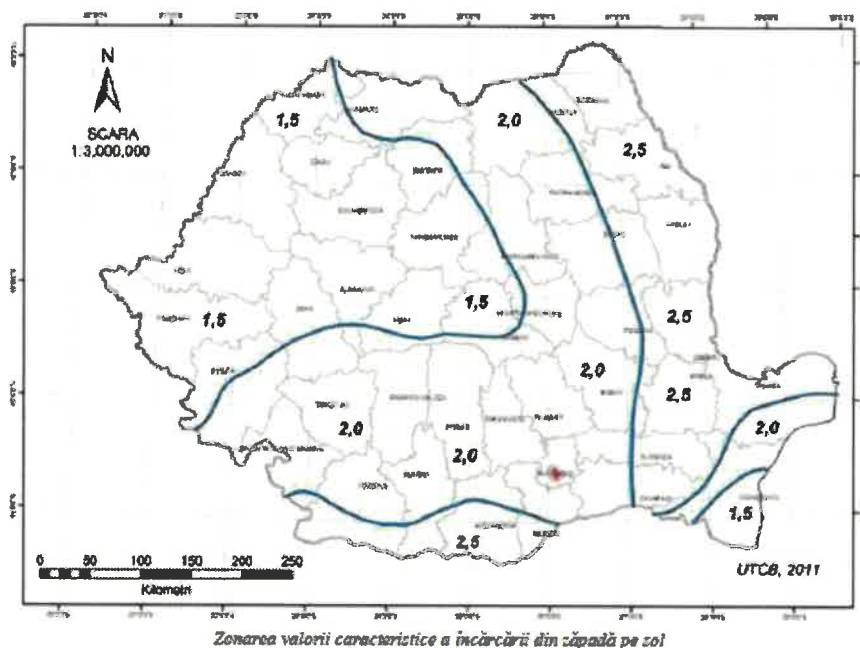
Harta Climatică a României

- Presiunea de referință dinamică a vântului, mediată pe 10 minute $q_b = 0,40 \text{ kPa}$, conform CR 1-1-2012 „Cod de proiectare. Evaluarea acțiunii vântului asupra construcțiilor”. Harta Climatică a României
- Valoarea caracteristică a încărcării din zăpadă pe sol $S_{0,k} = 2,0 \text{ kN/m}^2$, conform CR 1-1-3/2012 „Cod de proiectare. Evaluarea acțiunii zăpezii asupra construcțiilor.”



Proiectant : SC YDA PROIECT CONSULTING SRL		Beneficiar: MUN. TÂRGOVIȘTE, JUDEȚUL DÂMBOVIȚA
Adresa: Str. Toma Cozma nr. 7B-9, Iași, jud. Iași, RO T: 0332 420 680, E: civile@ydaproiect.ro CUI 33022684		Proiect: REALIZAREA UNOR PISTE DE SKATEBOARD ȘI PUMPTRACK ÎN INCINTA COMPLEXULUI TURISTIC DE NATAȚIE
		Faza: P.TH.+D.E.+C.S.

Nr. proiect:
113/2025



d) Geologia și seismicitatea

Amplasamentul aferent obiectivului de investiții „Realizarea unor piste de skateboard și pumptrack în incinta Complexului Turistic de Natație” este situat în intravilanul municipiului Târgoviște, județul Dâmbovița, într-o zonă caracterizată din punct de vedere geomorfologic prin terenuri relativ plane, specifice sectorului de câmpie înaltă și terasei râului Ialomița.

Din punct de vedere geologic, terenul aparține formațiunilor sedimentare cuaternare, constituite în principal din depozite aluvionare și deluvio-proluviale, alcătuite din:

- argile prăfoase și nisipoase;
- prafuri argiloase;
- nisipuri fine și medii;
- pietrișuri cu intercalări de bolovăniș.

Stratul vegetal are grosimi variabile și acoperă depozitele de bază. În adâncime, terenul prezintă caracteristici geotehnice corespunzătoare pentru realizarea construcțiilor civile și edilitare, urmând ca parametrii geotehnici de calcul să fie stabiliți prin studiul geotehnic elaborat conform normativelor în vigoare.

Nu au fost identificate fenomene fizico-geologice active de instabilitate, alunecări de teren sau eroziuni majore care să afecteze amplasamentul analizat. Terenul este considerat stabil pentru funcțiunea propusă, cu respectarea măsurilor constructive recomandate prin studiul geotehnic.

(i) Date preliminare asupra naturii terenului de fundare, inclusiv presiunea conventionala si nivelul maxim al apelor freatice

Conform „Cod de proiectare. Evaluarea acțiunii zăpezii asupra construcțiilor” – CR 1-1-3-2012 amplasamentul este caracterizat de o încărcare la sol $S_k = 2,0 \text{ kN/m}^2$ cu un $\text{IMR} = 50$ ani din punct de vedere al calcului greutății stratului de zăpadă.

Proiectant : SC YDA PROIECT CONSULTING SRL		Beneficiar: MUN. TÂRGOVIȘTE, JUDEȚUL DÂMBOVIȚA	
Adresa: Str. Toma Cozma nr. 7B-9, Iași, jud. Iași, RO T: 0332 420 680, E: civile@ydaproiect.ro CUI 33022684		Proiect: REALIZAREA UNOR PISTE DE SKATEBOARD ȘI PUMPTRACK ÎN INCINTA COMPLEXULUI TURISTIC DE NATAȚIE	
		Faza: P.TH.+D.E.+C.S.	Nr. proiect: 113/2025

Conform „Cod de proiectare. Evaluarea acțiunii vântului asupra construcțiilor” – CR 1-1-4-2012 amplasamentul este caracterizat de o presiunea de referință a vântului, mediată pe 10 min. la 10 m înălțime de la sol pentru o perioadă de recurență de 50 ani, de $q_{ref} = 0,40$ kPa.

Conform STAS 6054 – 77 adâncimea de îngheț este - 0.90 – 1.00 cm.

Apa subterană a fost întâlnită în timpul realizării forajului la adâncimea de -2.90m.

(ii) Date geologice generale

Cadrul general geomorfologic al zonei în care este amplasat municipiul Târgoviște se încadrează în unitatea Câmpiei Târgoviștei, subunitate a Câmpiei Române, situată la contactul cu zona Subcarpaților de Curbură. Relieful este dominat de forme joase și slab ondulate, rezultate din acumulări sedimentare recente, cu pante reduse și interfluvii largi. Evoluția geomorfologică a fost puternic influențată de procese fluviale, care au generat lunci, terase joase și suprafețe aproape plane, favorabile extinderii așezărilor umane și dezvoltării infrastructurii.

Din punct de vedere hidrografic, teritoriul este străbătut de râul Ialomița, curs de apă major al regiunii, care colectează apele de suprafață și asigură drenajul natural al zonei. Râul a contribuit decisiv la modelarea reliefului prin depuneri aluvionare succesive, formând o luncă largă și terase cu altitudini ușor diferite. Pe lângă cursul principal, rețeaua hidrografică include pâraie și canale de drenaj cu caracter temporar, care se manifestă mai ales în perioadele cu precipitații abundente. Regimul hidrologic este specific zonelor de câmpie, cu variații sezoniere ale debitelor și cu posibilitatea apariției fenomenelor de stagnare a apelor în zonele joase.

Cadrul hidrogeologic este caracterizat de prezența unor pânze freatice dezvoltate în depozitele aluvionare ale Ialomiței și în stratele sedimentare permeabile din subsol. Nivelul apei subterane este relativ redus față de suprafața terenului, variind în funcție de anotimp și de distanța față de cursurile de apă. Acviferele sunt de tip poros, fiind cantonate în nisipuri și pietrișuri, cu o bună capacitate de alimentare, dar și cu o vulnerabilitate crescută la poluare, specifică zonelor de câmpie intens antropizate.

Din punct de vedere geologic, zona Târgoviștei este alcătuită în principal din depozite sedimentare cuaternare, formate din argile, nisipuri, pietrișuri și prafuri, depuse în medii fluviale și lacustre. Acestea acoperă structuri mai vechi, de vârstă neogenă, care apar la adâncimi mai mari și care sunt reprezentate de marne, argile și nisipuri consolidate. Caracterul predominant sedimentar al subsolului conferă terenurilor o bună comportare pentru construcții, cu condiția respectării măsurilor specifice de fundare, mai ales în zonele cu stratificație neuniformă sau cu nivel freatic ridicat.

În ansamblu, cadrul geomorfologic, hidrografic și hidrogeologic al municipiului Târgoviște este relativ stabil și favorabil dezvoltării urbane, însă necesită o gestionare atentă a apelor de suprafață și subterane, precum și adaptarea soluțiilor constructive la condițiile locale ale terenului și subsolului.

(iii) Date geotehnice obținute din : planuri cu amplasamentul forajelor, fise complexe cu rezultatele determinarilor de laborator, analiza apei subterane, raportul geotehnic cu recomandările pentru fundare și consolidări, harti de zonare geotehnica, arhive accesibile, după caz;

Pentru investigarea terenului s-a folosit utilaj de tip foreză semimecanizată, tehnica de tăiere a pământului fiind forare prin batere, cu prelevare cu ajutorul prelevatorului cu fereastră, prin impact dinamic. Pentru prelevarea de probe netulburate s-a folosit sapa cu diametrul de 90mm până la adâncimea de 7.00m și a prelevatoarelor cu perete subțire cu diametrul de 75mm

Proiectant : SC YDA PROIECT CONSULTING SRL		Beneficiar: MUN. TÂRGOVIȘTE, JUDEȚUL DÂMBOVIȚA
Adresa: Str. Toma Cozma nr. 7B-9, Iași, jud. Iași, RO T: 0332 420 680, E: civile@ydaproiect.ro CUI 33022684		Proiect: REALIZAREA UNOR PISTE DE SKATEBOARD ȘI PUMPTRACK ÎN INCINTA COMPLEXULUI TURISTIC DE NATAȚIE
		Faza: P.TH.+D.E.+C.S.
		Nr. proiect: 113/2025

și înălțime de 250mm. Forajele au fost executate "în uscat" pentru a nu modifica umiditatea inițială a probelor de pământ.

Pe probele reprezentative de pământ s-au executat următoarele analize și încercări în laboratorul geotehnic autorizat S.C. GEOFOR PROIECT S.R.L. IASI – autorizație nr.4027/15.05.2023:

- Determinarea umidității – STAS 1913/1-82
- Determinarea limitele Atterberg – STAS 1913/4-86
- Determinarea granulometriei – STAS 1913/5-85
- Încercarea de forfecare în aparatul de forfecare directă – STAS 8942/2-82
- Încercarea de determinare a compresibilității prin metoda edometrică – STAS 8942/2-89

Încadrarea preliminară a unei lucrări într-una din categoriile geotehnice trebuie să se facă în mod uzual înainte de cercetarea terenului de fundare. Această încadrare poate fi ulterior schimbată în fiecare fază a procesului de proiectare și de execuție.

Punctajul acordat în aceasta fază de proiectare este următorul:

Tabel 1. Încadrarea preliminară

Încadrarea terenului	Terenuri medii	3
Apa subterană	Fara epuizmente	1
Categoria de importanță	Normală (Categoria de importanță C) conform HG nr.766/1997	3
Vecinătăți	Moderat	3
Accelerația terenului pentru proiectare a(g) - trei puncte pentru zonele cu $a_g \geq 0,25g$		3
TOTAL		13
Categoria geotehnică		2

Stratificația primară pusă în evidență

F01:

- 0,00 - 5,60 – umplutură alcătuită din nisip argilos cu pietriș, cu materii organice și fragmente de materiale de construcție, cu compresibilitate foarte mare;
- 5,60 - 7,00 – nisip cafeniu;

F02:

- 0,00 – 3,60 – umplutură alcătuită din nisip argilos cu pietriș, cu materii organice și fragmente de materiale de construcție ;
- 3,60 – 5,00 – nisip argilos (cl.Sa);
- 5,00 – 7,00 – argilă grasă cafenie, vârtoasă (CH);

Apa subterana: Nivelul hidrostatic a fost interceptat.

Apa subterană a fost interceptată în cadrul forajelor executate sub forma de infiltrații dar și ca nivel freatic la adâncimea de -5.00m, cu caracter ascensional.

Proiectant : SC YDA PROIECT CONSULTING SRL		Beneficiar: MUN. TÂRGOVIȘTE, JUDEȚUL DÂMBOVIȚA
Adresa: Str. Toma Cozma nr. 7B-9, Iași, jud. Iași, RO T: 0332 420 680, E: civile@ydaproiect.ro CUI 33022684		Proiect: REALIZAREA UNOR PISTE DE SKATEBOARD ȘI PUMPTRACK ÎN INCINTA COMPLEXULUI TURISTIC DE NATAȚIE
		Faza: P.TH.+D.E.+C.S.
		Nr. proiect: 113/2025

Dintre aspectele specifice ale hidrogeologiei urbane se pot enumera: fluctuații ale nivelului de apă subterană din cauza activităților antropice, poluarea apei subterane, modificarea ciclului apei sau modele de curgere modificate în mediu urban construit.

Recomandări la faza de studiu geotehnic:

Excavarea materialului și refacerea unui terasament care să îndeplinească următoarele condiții:

- Granulozitatea materialului trebuie să fie continuă 0-63 mm, iar coeficientul de neuniformitate $Un > 15$. Se va urmări aprovizionarea de material extras dintr-o singură carieră;
- Nu este acceptată prezența resturilor vegetale vizibile, bucăți de lemn, deșeuri industriale, etc;
- În mod curent verificarea compactării realizate se face prin determinarea greutateii volumice în stare uscată pentru fiecare strat elementar admis de maxim 20 cm;
- Materialul ce urmează a fi compactat trebuie să prezinte umiditatea optimă de compactare stabilită prin încercarea Proctor modificată, determinată de către un laborator autorizat;
- Toate straturile stabilite vor fi compactate pentru a se realiza gradul de compactare de minim 96% confirmat de un laborator autorizat
- Controlul calității pernei de balast se face în final prin încercare cu placa conform STAS 8942/3- 90.
- La realizarea săpăturilor, se vor avea în vedere epuizamente directe, realizându-se o rețea de șanțuri de drenaj dirijate către un puț colector – bașă și măsuri de protecție a elementelor de construcție (fundatii, rețele, etc.) împotriva infiltrațiilor prevăzute în C112-86. Eliminarea apei din puțul colector se va face cu ajutorul unei pompe. Puțul de colectare al pompei se va căptuși cu un filtru invers pentru se va preveni sau elimina orice sursă de infiltrație a apei subterane, precipitații;
- Respectarea lățimii de gardă a pernei din material necoeziv, evazarea față de amprenta fundațiilor să fie cel puțin egală cu grosimea pernei.
- Se recomandă ca pe fundul săpăturii, înainte de realizarea pernei, să realizeze un strat de blocaj de piatră spartă sau anrocamente compactat
- De asemenea se recomandă calculul presiunii la baza pernei și compararea acestia cu capacitatea portantă al terenului de natural;
- Conform normelor în vigoare, se va avea în vedere diferența de rigiditate dintre materialul din pernă și pământul natural, pentru care nu trebuie depășită capacitatea portantă;

Îmbunătățirea terenului actual prin pernă de pământ necoeziv armat

În cazul în care, ca urmare a cerințelor tehnico-economice, nu vor putea fi satisfăcute simultan toate aspectele menționate mai sus, care descriu condițiile optime pentru amplasamentul studiat, se poate adopta următoarea soluție:

- Se va excava un strat din umplutura existentă;

Proiectant : SC YDA PROIECT CONSULTING SRL		Beneficiar: MUN. TÂRGOVIȘTE, JUDEȚUL DÂMBOVIȚA
Adresa: Str. Toma Cozma nr. 7B-9, Iași, jud. Iași, RO T: 0332 420 680, E: civile@ydaproiect.ro CUI 33022684		Proiect: REALIZAREA UNOR PISTE DE SKATEBOARD ȘI PUMPTRACK ÎN INCINTA COMPLEXULUI TURISTIC DE NATAȚIE
		Faza: P.TH.+D.E.+C.S.
		Nr. proiect: 113/2025

- Se va realiza un blocaj de piatră spartă de carieră sau anrocamente prin care va rezulta o încastrare/împănare în terenul de fundare de aproximativ 30cm;
- Peste stratul de blocaj de piatră spartă sau anrocamente, compactat, se va monta prima geogrilă, asigurându-se o suprapunere între fâșii (în funcție de dimensiunile fâșiilor);
- Se va realiza un strat de balast sau piatră spartă amestec optimal 0-63mm, în grosime de 25 de cm. Materialul se așterne peste geogrilă fără circulație auto direct pe geogrilă.
- Granulozitatea materialului trebuie să fie continuă 0-63 mm, iar coeficientul de neuniformitate $Un > 15$. Se va urmări aprovizionarea de material extras dintr-o singură carieră;
- Nu este acceptată prezența resturilor vegetale vizibile, bucăți de lemn, deșeuri industriale, etc;
- În mod curent verificarea compactării realizate se face prin determinarea greutateii volumice în stare uscată pentru fiecare strat elementar admis de maxim 20 cm;
- Materialul ce urmează a fi compactat trebuie să prezinte umiditatea optimă de compactare stabilită prin încercarea Proctor modificată, determinată de către un laborator autorizat;
- Toate straturile stabilite vor fi compactate pentru a se realiza gradul de compactare de minim 98% confirmat de un laborator autorizat;
- Se va monta a doua geogriă, asigurându-se o suprapunere între fâșii (în funcție de dimensiunile fâșiilor)
- Se va realiza ultimul strat de balast sau piatră spartă, amestec optimal 0-63mm în grosime în grosime de 25 de cm. Materialul se așterne peste geogrilă fără circulație auto direct pe geogrilă.
- Controlul calității pernei de balast se face în final prin încercare cu placa conform STAS 8942/3- 90.
- Tipul geogrii va fi conform GP 093-06, "Ghid privind proiectarea structurilor de pământ armat cu materiale geosintetice și metalice"
- Elementele de legătură trebuie să aibă secțiune și rezistență suficientă pentru a preveni apariția deformațiilor excesive;
- Elementele de legătură trebuie să aibă dimensiunile astfel încât să nu fie deformată geogrii și să nu se inducă eforturi suplimentare;
- Conexiunile trebuie pretensionate pentru a reduce deplasările.

Recomandări privind execuția săpăturilor

Sistemul de fundații trebuie ales astfel încât să transmită la teren încărcările construcției, inclusiv cele din acțiuni seismice, asigurând îndeplinirea condițiilor privind verificarea terenului de fundare la stări limită.

Recomandările privind soluțiile minime de fundare nu sunt limitative, iar proiectantul de specialitate care va întocmi proiectul de rezistență poate utiliza și alte soluții tehnice agreate de normele în vigoare, dar cu consultarea prealabilă a inginerului geotehnician.

Proiectant : SC YDA PROIECT CONSULTING SRL		Beneficiar: MUN. TÂRGOVIȘTE, JUDEȚUL DÂMBOVIȚA
Adresa: Str. Toma Cozma nr. 7B-9, Iași, jud. Iași, RO T: 0332 420 680, E: civile@ydaproiect.ro CUI 33022684		Proiect: REALIZAREA UNOR PISTE DE SKATEBOARD ȘI PUMPTRACK ÎN INCINTA COMPLEXULUI TURISTIC DE NATAȚIE
		Faza: P.TH.+D.E.+C.S. Nr. proiect: 113/2025

De asemenea la realizarea săpăturilor se recomandă:

- Pentru realizarea de săpături de până la 3,0 m adâncime este necesar a se executa săpăturile cu pereți verticali sprijiniți.
- Pentru săpături mai adânci de 3,0 m se vor respecta prevederile din normativul NP120-14.
- Programarea lucrărilor de săpături exceptând perioadele de îngheț sau / și de ploi;
- Terenul de pe taluzuri și de pe baza săpături va trebui ferit de orice tulburări (mecanice sau datorate factorilor climatici); în cazul unor eventuale înmuieri însemnate, uscări excesive (exfolieri), remanieri prin săpare, îngheț, etc. ale materialului coeziv natural vor trebuie înlăturate părțile afectate și înlocuite cu material local (argilă prăfoasă compactată chiar și cu beton slab);
- Natura și starea terenului de la cota finală de fundare din săpături vor trebui examinate și avizate în comun de către proiectant, geotehnician, constructor și beneficiar, înainte de betonarea egalizărilor; în cazuri de dubii majore se vor reanaliza condițiile de teren
- Pământul rezultat din săpătură să nu se depoziteze la o distanță mai mică de 1,0 m de la marginea gropii de fundație; pentru săpături până la 0,75 m adâncime, distanța se poate lua egală cu adâncimea săpăturii;
- Dacă din cauze neprevăzute turnarea fundațiilor nu se efectuează imediat după săpare și se observă fenomene care indică pericol de surpare, se vor lua măsuri de sprijinire a malurilor în zona respectivă sau de transformare a lor în pereți cu taluz.

Recomandări privind soluțiile de sistematizare ale terenului:

Pentru prevenirea producerii unui fenomen de alunecare/deplasare al terenului local se va ține seama de infiltrațiile apelor de suprafață în perioadele cu precipitații abundente. Având în vedere natura pământului de la partea superioară, apa se poate infiltra și acumula în orizonturi permeabile. O consecință a acestor infiltrații este creșterea gradului de saturare a masei de pământ și a presiunii apei din pori, ce conduce în final la scăderea caracteristicilor mecanice. Astfel, se recomandă limitarea infiltrațiilor prin colectarea apelor de suprafață.

La realizarea săpăturilor pentru fundații, de maxim 3.0m față de C.T.A. se recomandă:

- Declivitatea maximă a taluzului stabil la înălțimi de până la 3.00m să fie de 2:1 (raport între înălțimea taluzului și protecție orizontală a taluzului h/b) iar la înălțimi de peste 3.00m să fie 2:1.5;
- Evacuarea părții superficiale de material de umplutură pe adâncimi raționale;
- În funcție de cotele reliefului (morfologia terenului viitoarei platforme) se va organiza scurgerea gravitațională a apelor din precipitații în afara zonei viitoarei construcții, prin lucrări auxiliare simple (mici canale, rigole etc.);

Proiectant : SC YDA PROIECT CONSULTING SRL		Beneficiar: MUN. TÂRGOVIȘTE, JUDEȚUL DÂMBOVIȚA
Adresa: Str. Toma Cozma nr. 7B-9, Iași, jud. Iași, RO T: 0332 420 680, E: civile@ydaproiect.ro CUI 33022684		Proiect: REALIZAREA UNOR PISTE DE SKATEBOARD ȘI PUMPTACK ÎN INCINTA COMPLEXULUI TURISTIC DE NATAȚIE
		Faza: P.TH.+D.E.+C.S.
		Nr. proiect: 113/2025

- În cazul unor eventuale înmuieri însemnate, uscări excesive, remanieri prin săpare, îngheț, etc. ale materialului coeziv natural vor trebui înlăturate părțile afectate și înlocuite cu material local

Pentru reducerea infiltrării în teren a apelor de suprafață, sunt obligatorii conform NP125-2010 următoarele măsuri:

- Sistemizarea verticală și în plan a amplasamentului pentru colectarea și evacuarea rapidă a apelor din precipitații sau din alte surse de suprafață, prin realizarea unor pante de minim 2%;
- Evitare stagnării apei în jurul construcției, atât pe perioada execuției cât și pe toată durata exploatării, prin amenajări și lucrări măsuri adecvate (pante corespunzătoare, rigole). O atenție deosebită se va acorda rostului dintre trotuar și clădire care se va etanșa cu mastic de bitum
- Incintele săpăturilor pentru fundații vor fi amenajate (pante, instalații de pompare, etc.) astfel încât să permită colectarea și evacuarea rapidă a apei
- Umpluturile în jurul fundațiilor se vor executa imediat când condițiile tehnice permit acest lucru.
- Prin compactarea cu maiul mecanic sau manual, se va urmări realizarea unei greutatei volumice în stare uscată medie, mai mare decât 15,5 kN/m³.

Pentru prevenirea umezirii terenului cu ape din rețelele subterane se vor adopta următoarele măsuri:

- Rețelele de alimentare cu apă rece și canalizare, rețelele de termoficare sau încălzire se vor monta în canale de protecție subterane la o distanță mai mare de 1,5 m față de fundațiile clădirilor;
- Traseele rețelilor exterioare hidroedilitare și gruparea lor se vor alege astfel încât să se reducă la minimum numărul intrărilor și ieșirilor prin fundațiile clădirii;
- Instalațiile interioare se izolează termic cu manșoane sau cochilii din mase plastice expandate;
- Coloanele instalațiilor sanitare se vor acoperi cu măști de protecție demontabile care să permită depistarea eventualelor defecțiuni și executarea operativă a reparațiilor;
- Se interzice mascarea sau îngroparea în elementele de construcții a coloanelor instalațiilor de încălzire;
- În cadrul instrucțiunilor de exploatare se va pune accentul pe urmărirea periodică a modului de curgere a apelor pluviale și acordarea unei atenții deosebite oricăror semne de umezire a terenului de fundare pe o distanță de minim 10 m.

În rambleauri nu se vor folosi pământuri de consistență scăzută ca: măluri, nămoluri, pământuri turboase cu conținut de săruri solubile în apă mai mare de 5%, bulgări de pământ sau pământ cu substanțe putrescibile.

Proiectant : SC YDA PROIECT CONSULTING SRL		Beneficiar: MUN. TÂRGOVIȘTE, JUDEȚUL DÂMBOVITA
Adresa: Str. Toma Cozma nr. 7B-9, Iași, jud. Iași, RO T: 0332 420 680, E: civile@ydaproiect.ro CUI 33022684		Proiect: REALIZAREA UNOR PISTE DE SKATEBOARD ȘI PUMPTRACK ÎN INCINTA COMPLEXULUI TURISTIC DE NATAȚIE
		Faza: P.TH.+D.E.+C.S.
		Nr. proiect: 113/2025

(iv) Incadrarea in zone de risc (cutremur, alunecari de teren, inundatii) in conformitate cu reglementarile tehnice in vigoare.

Încadrarea obiectivului în „Zone de risc natural” – Secțiunea V evidențiază faptul că amplasamentul analizat este situat într-o zonă cu un grad redus de expunere la riscuri naturale majore. Din punct de vedere geomorfologic, terenul se află într-o zonă de câmpie joasă, cu relief relativ uniform și pante mici, ceea ce exclude apariția fenomenelor de alunecări de teren sau instabilități de versant.

În ceea ce privește riscul seismic, municipiul Târgoviște este încadrat într-o zonă cu seismicitate moderată, influențată de activitatea seismică din zona Vrancea. Cutremurele resimțite în zonă au, în general, intensități medii, iar amplasamentul nu este afectat de falii active cunoscute la suprafață. Riscul seismic este gestionat prin respectarea normativelor tehnice în vigoare privind proiectarea și executarea construcțiilor.

Din punct de vedere hidrologic, amplasamentul nu se află în zona inundabilă majoră a râului Ialomița, fiind situat pe un teren relativ stabil, la o cotă superioară față de lunca activă. Cu toate acestea, în perioadele cu precipitații abundente pot apărea acumulări temporare de apă în zonele joase din vecinătate, fenomen specific zonelor de câmpie, fără a genera însă riscuri semnificative asupra obiectivului.

Riscurile climatice sunt specifice zonei temperate continentale, incluzând episoade de temperaturi extreme, precipitații intense pe intervale scurte și vânturi moderate. Aceste fenomene nu determină în mod obișnuit restricții majore privind utilizarea terenului, fiind considerate riscuri naturale uzuale, gestionabile prin soluții tehnice adecvate.

În concluzie, obiectivul analizat nu se încadrează într-o zonă cu risc natural ridicat, conform Secțiunii V, nefiind afectat de alunecări de teren, inundații majore sau alte fenomene naturale severe, iar condițiile naturale ale amplasamentului sunt favorabile realizării investiției, cu respectarea reglementărilor și normativelor în vigoare.

e) Devierile și protejările de utilitati afectate

Nu este cazul

f) Sursele de apă, energie electrică, gaze, telefon și altele asemenea pentru lucrări definitive și provizorii

Alimentarea cu energie electrică a complexului se realizează printr-un post de transformare propriu amplasat în incintă, care este racordat la rețeaua medie de tensiune zonală.

Soluții pentru asigurarea utilităților necesare:

Alimentarea cu apa

Faza de organizare executie: apa va fi asigurata de catre executant prin mijloace proprii (cisterne, recipiente de stocare).

Faza de exploatare: nu este cazul.

Proiectant : SC YDA PROIECT CONSULTING SRL		Beneficiar: MUN. TÂRGOVIȘTE, JUDEȚUL DÂMBOVIȚA	
Adresa: Str. Toma Cozma nr. 7B-9, Iași, jud. Iași, RO T: 0332 420 680, E: civile@ydaproiect.ro CUI 33022684		Proiect: REALIZAREA UNOR PISTE DE SKATEBOARD ȘI PUMPTRACK ÎN INCINTA COMPLEXULUI TURISTIC DE NATAȚIE	
		Faza: P.TH.+D.E.+C.S.	Nr. proiect: 113/2025

Evacuarea apelor uzate

Faza de organizare executie: organizarea de santier va fi prevazuta cu latrine uscate mobile sau baraci cu functiunea grup sanitar mobil vidanjabil.

Faza de exploatare: nu este cazul.

Evacuarea apelor pluviale

Faza de organizare executie: Se va asigura posibilitatea scurgerii apelor pluviale catre sistemul de canalizare.

Faza de exploatare pluviale: apele provenite de pe incintele betonate și suprafețele construite sunt colectate printr-un sistem de guri de scurgere și conduse liber spre caminele de colectare, apoi rețeaua pluvială existentă

Asigurarea apei tehnologice, daca este cazul

Faza de organizare executie: apa tehnologica folosita in procesele de realizare a betoanelor va fi dozata in statii centralizate de preparare, specializate si autorizate in vederea desfasurarii activitatilor specifice, se interzice utilizarea apei potabile din rețeaua orasului.

Faza de exploatare: nu este cazul.

Asigurarea agentului termic

Faza de organizare executie: executantul va asigura incalzirea cu mijloace proprii in sistem mobil.

Faza de exploatare: nu este cazul.

Asigurarea energiei electrice

Faza de organizare executie: se va realiza bransament temporar conform prevederilor legale.

Faza de exploatare: se va asigura bransament la rețeaua existentă în zonă.

Asigurarea gazelor naturale

Faza de exploatare: nu este cazul.

Faza de organizare executie: nu este cazul.

Evacuarea deseurilor

Faza de organizare executie: prin grija executantului prin transport cu mijloace proprii sau firma specializata.

Faza de exploatare: se va realiza platforma (punct gospodaresc) dotat cu pubele conform prevederilor legale si colectare cu operator local.

Instalatii de comunicatii

Faza de organizare executie: nu este cazul.

Faza de exploatare: se realizează prin bransament la rețeaua operatorului local.

Categoria de importanță a obiectivului

Construcția se înscrie în categoria de importanță "C" și clasa de importanță IV. Prin proiect sunt luate măsurile tehnice necesare la cerința de rezistență și stabilitate.

Proiectant : SC YDA PROIECT CONSULTING SRL		Beneficiar: MUN. TÂRGOVIȘTE, JUDEȚUL DÂMBOVIȚA	
Adresa: Str. Toma Cozma nr. 7B-9, Iași, jud. Iași, RO T: 0332 420 680, E: civile@ydaproiect.ro CUI 33022684		Proiect: REALIZAREA UNOR PISTE DE SKATEBOARD ȘI PUMPTRACK ÎN INCINTA COMPLEXULUI TURISTIC DE NATAȚIE	
		Faza: P.TH.+D.E.+C.S.	Nr. proiect: 113/2025

g) Căile de acces permanente, căile de comunicații și altele asemenea

Accesul principal pietonal se realizează din zona centrală a complexului de pe strada Calea Ialomiței, iar traficul intern este organizat astfel încât să deservească funcțiunea de agrement. Accesul pe terenul studiat pe care se vor realiza skatepark-ul și pumptrack-ul se va realiza din cadrul Complexului Turistic de Natație, de pe aleile din proximitatea acestuia. Ambele locuri amenajate vor dispune de două accesuri.

h) Căile de acces provizorii

Pe durata execuției, rutele de circulație destinate utilajelor și autovehiculelor grele vor fi riguros stabilite, limitându-se deplasarea acestora prin localități pentru a reduce zgomotul și noxele. Căile de acces provizorii necesare organizării de șantier vor fi întreținute permanent și desființate la terminarea lucrărilor, urmând ca terenul aferent să beneficieze de refacere peisagistică și ecologică.

i) Bunuri de patrimoniu cultural imobil

Potrivit datelor și actelor deținute, terenul și construcțiile existente nu sunt clasate ca monumente istorice. De asemenea, amplasamentul nu se află în raza de protecție a vreunui bun de patrimoniu cultural imobil.

2.2.Particularitati ale amplasamentului

a) Caracteristici tehnice și parametri specifici obiectivului de investiții

Categoria de importanță a obiectivului

Construcția se înscrie în categoria de importanță "C" și clasa de importanță IV. Prin proiect sunt luate măsurile tehnice necesare la cerința de rezistență și stabilitate.

Terenul propus pentru proiectul „Realizarea unor piste de skateboard și pumptrack în incinta Complexului Turistic de Natație” este situat în intravilanul municipiului Târgoviște (conform Planului Urbanistic General aprobat prin HCL nr. 9/1998, prelungit conform OUG nr. 51/21.06.2018 prin HCL nr. 239/29.06.2018 și conform Legii nr. 124/2024 pentru aprobarea Ordonanței Guvernului nr. 33/2023 privind prorogarea unor termene în domeniul urbanismului și al construcțiilor). Acesta este situat în vecinătatea Complexului Turistic de Natație din Târgoviște, str. Calea Ialomitei, nr. 9-15, fosta Bază de Agrement Crizantema, județul Dâmbovița, având cartea funciară nr. 75588, numărul cadastral 75588.

Terenul aparține domeniului public al Municipiului Târgoviște în suprafață măsurată de 98.457 mp conform C.F. nr. 75588.

Prin realizarea unor piste de skateboard și pumptrack în incinta Complexului Turistic de Natație, administrația locală Târgoviște dorește dezvoltarea serviciilor de bază pentru populația orașului prin asigurarea unor condiții optime de petrecere a timpului liber și de recreere, contribuind la creșterea gradului de civilizație și la înfrumusețarea orașului, în vederea apropierii de standardele europene.

Proiectul constă în amenajarea unei suprafețe de 5050 mp de teren din incinta Complexului Turistic de Natație, Târgoviște, identificat prin NC 75588, teren împărțit în 2

Proiectant : SC YDA PROIECT CONSULTING SRL		Beneficiar: MUN. TÂRGOVIȘTE, JUDEȚUL DÂMBOVIȚA	
Adresa: Str. Toma Cozma nr. 7B-9, Iași, jud. Iași, RO T: 0332 420 680, E: civile@ydaproiect.ro CUI 33022684		Proiect: REALIZAREA UNOR PISTE DE SKATEBOARD ȘI PUMPTRACK ÎN INCINTA COMPLEXULUI TURISTIC DE NATAȚIE	
		Faza: P.TH.+D.E.+C.S.	Nr. proiect: 113/2025

parcele pentru realizarea a 2 obiecte separate: (1)parc skateboard 2178.90 mp și (2) pistă pumptrack 2871,1 mp.

Terenul este situat în intravilanul Municipiului Târgoviște, jud. Dâmbovița, în partea de EST a orașului cu acces din Calea Ialomiței.

Amplasamentul prezintă o ușoară declivitate din partea de Vest către Est.

1. SKATEPARK

Skatepark-ul se va realiza pe o suprafață de teren de 2178.90 mp cu formă rectangulară și cu latura lungă pe direcția NV - SE, împrejmuit și prevăzut cu două acesuri, acestea se realizează de pe latura de sud-vest al terenului propus, de pe aleea amenajată asfaltată, existentă, din incinta Complexului Turistic de Natație.

În cadrul Scenariului 1 se propune amenajarea unui skatepark alcatuit din diferite trasee, realizate din platforme orizontale la diferite elevații, rampe drepte sau curbe și obstacole din beton armat, balustrade de protecție și elemente de „grind” realizate din metal, împreună formând un ansamblu potrivit pentru diferite grupe de vârstă.

Skatepark-ul va fi realizat pe trei zone, relativ egal distribuite, în funcție de dificultate: în partea de NV va fi amenajată zona destinată începătorilor, în zona de mijloc vor fi amenajate ansambluri cu dificultate medie, iar în partea de SE a terenului studiat va fi amenajată zona destinată celor avansați.

În incintă skatepark-ului se va amenaja spații verzi, gradene de beton – în proximitatea zonei destinate persoanelor avansate – pentru relaxare și observare, cât și jardiniere unde se vor planta arbori în vederea creșterii suprafeței umbrite și pentru îmbunătățirea aspectului natural. De asemenea skatepark-ul va beneficia de iluminat, prin relocarea a trei stâlpi de iluminat existenți și suplimentarea cu 4 stâlpi de iluminat cu 2 brațe.

Amenajarea se va echipa cu următoarele elemente:

Lista dotări:

NR. CRT.	DENUMIRE	UM	CANTITATEA
1	Stâlp de iluminat cu 2 brațe	BUC	4
2	Bănci	BUC	7
3	Set coș de gunoi	SET	2
4	Parcare 8 biciclete	SET	1
5	Plantare arbori	BUC	5
6	Panou de informare	BUC	1

La amplasarea lor în teren, echipamentele vor respecta un spațiu de siguranță pentru fiecare ansamblu/complex de joacă pentru siguranța utilizatorilor.

Se propune amenajarea unui skatepark, realizat din diferite elemente cu grade diferite de dificultate din beton armat - platforme orizontale la diferite elevatii, rampe drepte sau curbe, scari și obstacole, dar și balustrade și railuri metalice.

Proiectant : SC YDA PROIECT CONSULTING SRL		Beneficiar: MUN. TÂRGOVIȘTE, JUDEȚUL DÂMBOVIȚA
Adresa: Str. Toma Cozma nr. 7B-9, Iași, jud. Iași, RO T: 0332 420 680, E: civile@ydaproiect.ro CUI 33022684		Proiect: REALIZAREA UNOR PISTE DE SKATEBOARD ȘI PUMPTRACK ÎN INCINTA COMPLEXULUI TURISTIC DE NATAȚIE
		Faza: P.TH.+D.E.+C.S.
		Nr. proiect: 113/2025

2. PUMPTRACK

Amenajare Pistă Pumptrack

Pumptrack-ul este o pistă specializată pentru biciclete, trotinete, skateboard-uri și role, fiind destinată utilizatorilor de toate vârstele. Traseul este conceput sub forma unui circuit închis, dotat cu denivelări, „valuri” și viraje, care permit deplasarea fără pedalare, prin mișcări de tip „pump” (impulsuri corporale).

Obiective și Beneficii

Scopul principal al acestui proiect este promovarea activității fizice, a sportului în aer liber și a unui stil de viață sănătos, vizând în special copiii și tinerii, dar și adulții. Amenajarea acestui spațiu contribuie la:

- Reducerea sedentarismului: Oferă o alternativă atractivă pentru petrecerea timpului liber.
- Siguranță: Creează un cadru organizat și sigur pentru sporturile urbane.
- Dezvoltare comunitară: Devine un punct de interes pentru socializare și evenimente sportive locale sau regionale.
- Abilități motrice: Ajută la îmbunătățirea echilibrului și a coordonării.

Traseul va fi proiectat pentru a permite utilizarea simultană de către mai mulți participanți, respectând cu strictețe normele de siguranță în vigoare.

Pentru realizarea traseului, s-a propus următoarea configurație tehnică:

- **Geometrie:** Lungime totală de **238 de metri**, prevăzută cu două intrări și două intersecții.
- **Dimensiuni:** Lățimea suprafeței de circulație este de **3,00 m**. Traseul pumptrack-ului cuprinde patru berme realizate din calea de rulare a pistei: trei berme cu înălțimea de 1,20 m și o bermă cu înălțimea de 1,60 m. Fiecare bermă va fi prevăzută în partea superioară cu o platformă de 1,00 m lățime, destinată rulării sau staționării utilizatorilor. De-a lungul platformelor se vor amenaja brațe pentru coborârea în siguranță de pe platformă.

3. AMENAJARE TEREN

Amenajarea terenului presupune lucrări decopertare, escavare, taluzare a terenului astfel încât obiectele anterior descrise să fie integrate armonios pe amplasamentul propus. De asemenea se va realiza și împrejmuirea amplasamentului.

b) Varianta constructiva de realizare a investitiei

Infrastructura

Pentru a asigura stabilitatea generală și locală a ansamblurilor, precum și limitarea tasărilor diferențiale, se va realiza o pernă din pământ necoeziv armat cu două rânduri de geogrilă, conform soluțiilor propuse de inginerul geotehnician în cadrul studiului geotehnic nr. UC542/2025 întocmit în scopul investiției de S.C. GEOSTUDIS S.R.L. Iași. Perna de pământ necoeziv armat va avea următoarele stratificații:

- Strat de anrocamente/piatră spartă în grosime de 30 cm;
- Geogrilă biaxială $R_t=40\text{kN/m}$;

Proiectant : SC YDA PROIECT CONSULTING SRL		Beneficiar: MUN. TÂRGOVIȘTE, JUDEȚUL DÂMBOVIȚA
Adresa: Str. Toma Cozma nr. 7B-9, Iași, jud. Iași, RO T: 0332 420 680, E: civile@yda proiect.ro CUI 33022684		Proiect: REALIZAREA UNOR PISTE DE SKATEBOARD ȘI PUMPTRACK ÎN INCINTA COMPLEXULUI TURISTIC DE NATAȚIE
		Faza: P.TH.+D.E.+C.S.
		Nr. proiect: 113/2025

- Strat pietriș sort 0-63 mm grad de compactare minim 98%;
- Goeogrilă biaxială $R_t=40\text{kN/m}$;
- Strat pietriș sort 0-63 mm grad de compactare minim 98%.

Pentru a preveni posibilitatea apariției tasărilor diferențiale, perna din pământ necoeziv armat se va realiza pe două tronsoane suprapuse pe o lungime de 90 cm, astfel se asigură o grosime uniformă a stratului de umplutură neomogenă de sub pernă. În zona de suprapunere a pernelor se va dispune un strat de geotextil care va confina capătul geogrilei situată deasupra, pentru a preveni degradarea capătului pernei atât în faza de execuție cât și pe durata de exploatare a investiției.

Sistemul de fundare al ansamblurilor va rezema direct pe suprafața pernei, cu o încastrare în aceasta de 10-15 cm. La partea inferioară a fundațiilor se va realiza o talpă de fundare din beton armat C25/30 de 60x30 cm, pentru a evita degradarea pernei prin concentrări de tensiuni și pentru a asigura un transfer eficient al eforturilor generate de greutatea proprie a fundațiilor, ansamblurilor și utilizatorilor skatepark-ului.

Sub tălpile de fundare se va dispune un strat de beton de egalizare C12/15 care va permite montarea barelor orizontale din tălpi și asigurarea stratului de acoperire cu beton. Totodată va facilita montarea și axarea cofrajelor.

Tălpile de fundare se vor arma cu 8 bare individuale BST500 cu diametrul de 14 mm și etrieri BST500 cu diametrul de 10 mm dispuși la pasul de 20 cm.

Din tălpile de fundare vor porni elevațiile din beton armat C25/30 cu grosimea de 25 cm armate cu bare orizontale și verticale BST500 cu diametrul de 12 mm, dispuse la pas de 20 cm. Barele verticale vor porni la partea inferioară din tălpile de fundare iar la partea superioară se vor dispune etrieri din oțel BST500 cu diametrul de 10 mm dispuși la pas de 20 cm care vor lega 4 bare orizontale BST500 cu diametrul de 14 mm, pentru a realiza o centură la partea superioară a elevațiilor.

Armăturile din fundații se vor proteja anticoroziv cu un strat de acoperire din beton cu grosimea de 5 cm.

Placa suport care va rezema pe sol se realizează din beton armat C30/37 XC2, XF1, XM1, se va arma cu două rânduri de plasă sudată SPPB 8x100x100. Plasa sudată de la nivelul plăcii suport se va ancora în centurile de la nivelul elevațiilor fundațiilor minim 2,5 ochiuri sau 25 cm.

În zonele unde ancorarea plaselor sudate din placa suport nu este posibilă, se vor dispune conectori metalici sub formă de buloane metalice care vor asigura conlucrarea dintre placa de pe sol și elevațiile fundațiilor.

Finisaje propuse:

Propunerea în ceea ce privește atitudinea față de situl studiat este ca intervențiile să fie minim invazive, să se păstreze contextul și materialele locale.

Zonele de rulare vor fi finisate cu beton aparent elicopterizat protejate cu substanțe hidrofuge pentru a crește rezistența la îngheț-dezghet, umiditate și uzură mecanică. La marginea rampelor se va monta coping din țeavă rotundă din oțel și colțari de protecție rezistenți la coroziune.

În incinta skatepark-ului se vor monta raling-uri metalice, tratate și rezistente la coroziune și balustrade metalice de protecție.

Proiectant : SC YDA PROIECT CONSULTING SRL		Beneficiar: MUN. TÂRGOVIȘTE, JUDEȚUL DÂMBOVIȚA
Adresa: Str. Toma Cozma nr. 7B-9, Iași, jud. Iași, RO T: 0332 420 680, E: civile@yda proiect.ro CUI 33022684		Proiect: REALIZAREA UNOR PISTE DE SKATEBOARD ȘI PUMPTRACK ÎN INCINTA COMPLEXULUI TURISTIC DE NATAȚIE
		Faza: P.TH.+D.E.+C.S.
		Nr. proiect: 113/2025

De asemenea, rampele se vor realiza din elemente prefabricate realizate conform planșă S.A – 10 ELEMENTE PREFABRICATE care vor fi dotate cu coping din țevă rotundă la partea superioară.

c) Trasarea lucrărilor

Având în vedere că studiile topografice s-au realizat în sistem de coordonate tridimensionale STEREO 70 cu echipamente de înaltă precizie, se recomandă ca trasarea efectivă și execuția straturilor rutiere sau de fundație să se facă cu utilaje dotate cu sisteme automate de dirijare a lamei. Trasarea exactă a traseelor electrice și de tubulatură va fi consemnată oficial prin Procese Verbale de Trasare a Lucrărilor (P.V.T.L.) în prezența reprezentanților beneficiarului, executantului și proiectantului.

d) Protejarea lucrărilor executate și a materialelor din șantier

Toate echipamentele și materialele sensibile (tablouri electrice, pompe, fittinguri, cabluri) vor fi depozitate în magazine închise, ferite de șocuri, umiditate excesivă sau substanțe corozive. Gropile de fundație nu se vor lăsa deschise timp îndelungat sub acțiunea precipitațiilor, iar săpăturile care depășesc adâncimea de 1,50 m vor fi asigurate obligatoriu prin sprijinirea mecanică a pereților (dulapi de lemn sau metalici), pentru a proteja lucrările împotriva surpării malurilor.

e) Organizarea de șantier

Organizarea de șantier se va realiza temporar pe suprafața incintei, implicând montarea unor baracamente din materiale incombustibile cu rol administrativ. Gestionarea deșeurilor specifice construcțiilor se va face prin colectare selectivă în containere metalice, urmată de evacuarea lor la depozite autorizate, iar apele meteorice și uzate provenite din șantier vor fi decantate sau trecute prin separatori înainte de deversare, pentru a preveni contaminarea stratului freatic.

