



HOTĂRÂRE
privind constituirea dreptului de folosință cu titlu gratuit
în favoarea Universității Valahia din Târgoviște
asupra imobilului – Sala de sport cu tribună 180 locuri,
situat în strada Alea Sinaia nr. 13

Consiliul Local Municipal Târgoviște, întrunit în ședință ordinară, astăzi, 27.11.2025, având în vedere:

- Referatul de aprobare înregistrat sub nr. 123500/13.11.2025, întocmit în conformitate cu prevederile art. 136 alin. (8) lit. a) din Codul administrativ, adoptat prin O.U.G. nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;
- Raportul de specialitate înregistrat sub nr. 123692/13.11.2025, întocmit în conformitate cu prevederile art. 136 alin. (8) lit. b) din Codul administrativ, adoptat prin O.U.G. nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 866 și 874 din Codul Civil din 2009, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile OMF nr. 1917/2005 pentru aprobarea Normelor metodologice privind organizarea și conducerea contabilității instituțiilor publice, Planul de conturi pentru instituțiile publice și instrucțiunile de aplicare a acestuia, cu modificările și completările ulterioare;
- Protocolul nr. 35967/19.04.2021 încheiat între Municipiul Târgoviște și Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții C.N.I. S.A.;
- Procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 46748/25.09.2025;
- Avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Municipal Târgoviște;
- Prevederile art. 108 lit. d), 129 alin. (2) lit. c) și alin. (6) lit. a), art. 297 și art. 349 din Codul Administrativ adoptat prin OUG nr. 57/2019;



În temeiul art. 139 alin. (3) lit. g) coroborat cu dispozițiile art. 5 lit. cc) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Codul Administrativ adoptat prin OUG nr. 57/2019, adoptă următoarea

HOTĂRÂRE:

Art. 1 Se aprobă înregistrarea în evidența patrimonială a Municipiului Târgoviște a obiectivului de investiții „Construire Sală de sport cu tribună 180 locuri, str. Aleea Sinaia nr. 13 Lot 2, Campus Universitatea Valahia, municipiul Târgoviște, județul Dâmbovița”, în valoare totală de 15.811.199,53 lei, compus din bunuri care aparțin domeniului public - conform Anexei nr. 1, mijloace fixe care aparțin domeniului privat - conform Anexei nr. 2 și obiecte de inventar care aparțin domeniului privat - conform Anexei nr. 3.

Art. 2 Se constituie dreptul de folosință cu titlu gratuit în favoarea Universității Valahia din Târgoviște asupra imobilului „Sală de sport cu tribună 180 locuri, str. Aleea Sinaia nr. 13 Lot 2, Campus Universitatea Valahia, municipiul Târgoviște, județul Dâmbovița”, proprietate publică a Municipiului Târgoviște, cu următoarele date de identificare:

- Str. Aleea Sinaia nr. 13 Lot 2;
- Construcție tip P+1E (parțial), suprafața construită = 1442,60 mp, suprafața construită desfășurată = 1744 mp; zonă de sport; zonă de vestiare separate pe sexe; zonă de primire și zonă destinată spectatorilor (P+1E); zonă spații tehnice;
- valoare de inventar 15.243.368,24 lei;

Art. 3 Dreptul de folosință cu titlu gratuit se acordă pe perioada funcționării Universității Valahia din Târgoviște, dar nu mai mult de 49 de ani, în vederea desfășurării activității sportive în condițiile și la standardele cerute de curricula universitară.

Art. 4 Predarea-primirea materială a bunului se va efectua în termen de 30 zile de la adoptarea hotărârii, prin proces verbal în care vor fi prevăzute condițiile de acordare a dreptului de folosință cu titlu gratuit.

Art. 5 Universitatea Valahia din Târgoviște va folosi imobilul „Sală de sport cu tribună 180 locuri” ca un bun proprietar, toate cheltuielile de întreținere a bunului potrivit destinației sale, inclusiv cele privind utilitățile sunt în sarcina acesteia. Orice daune aduse imobilului din orice împrejurări, altele decât forța majoră, vor fi suportate integral de către Universitatea Valahia din Târgoviște, în caz contrar Municipiul Târgoviște putând solicita retragerea dreptului de folosință gratuită.



**ROMÂNIA
JUDEȚUL DÂMBOVIȚA
MUNICIPIUL TÂRGOVIȘTE
CONSILIUL LOCAL**



Art. 6 Se aprobă actualizarea poziției 3675, astfel: coloana 3 va avea următorul cuprins: „Categorie de folosință CC - Curți construcții, Alea Sinaia nr. 13 Lot 2, Vecinătăți: Nord - număr cadastral 84253 (lot 1); Est - număr cadastral 8479; Vest - drum; suprafața 7.824 mp; ocupat de construcția - Sală sport cu tribună 180 locuri, Suprafață construită = 1442,60 mp, Suprafață construită desfășurată = 1744 mp; număr cadastral 84254”.

Art. 7 Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Târgoviște și Inventarul bunurilor care aparțin domeniului privat se modifică în mod corespunzător.

Art. 8 Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se obligă Direcția Economică - Compartimentul Evidența Patrimoniului și pentru comunicare, Secretarul General al Municipiului Târgoviște.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

jurnalist Constantin Cozma

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE,

**SECRETARUL GENERAL
AL MUNICIPIULUI TÂRGOVIȘTE
jr. Chiru-Cătălin Cristea**