

Anexa nr. 3 la HCL nr. 10/3 februarie 2023
Inventarul bunurilor care aparțin domeniului privat al comunei Tarcău, județul Neamț, satul Cazaci

Secțiunea I						
BUNURI IMOBILE						
1. Terenuri						
Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii / dării în folosință	Valoarea de inventar (lei)	Situația juridică
1		TEREN SAT CAZACI LOT NR. 1	Comuna Tarcău, sat Cazaci, județul Neamț, teren închiriat moștenitori MĂCIUCĂ Vasile, suprafața 677 mp, categoria de folosință arabil, măsurători actualizate cadastru sistematic 2022, intravilan.	1990	7832	proprietatea comunei/ domeniul privat
2		TEREN SAT CAZACI LOT NR. 2	Comuna Tarcău, sat Cazaci, județul Neamț, teren închiriat CINSTITU Emil, suprafața 248 mp, categoria de folosință arabil, măsurători actualizate cadastru sistematic 2022, intravilan.	1990	2869	proprietatea comunei/ domeniul privat
3		TEREN SAT CAZACI LOT NR. 3	Comuna Tarcău, sat Cazaci, județul Neamț, teren atribuit la Legea 15/2003 către PUIU Florin, suprafața 490 mp, categoria de folosință curți construcții, nr. cadastral 50090, măsurători actualizate cadastru sistematic 2022, intravilan.	1990	5669	proprietatea comunei/ domeniul privat
4		TEREN SAT CAZACI LOT NR. 4	Comuna Tarcău, sat Cazaci, județul Neamț, teren inchiriat FOTEA Neculai, 450 mp.		0	Nu mai face parte din domeniul privat (Sentința civilă nr. 456 din 09.06.2018)
5		TEREN SAT CAZACI LOT NR. 5	Comuna Tarcău, sat Cazaci, județul Neamț, teren destinat aplicării Legii 15/2003, neatribuit, folosit de FOTEA Neculai, 405 mp.		0	Nu mai face parte din domeniul privat (Sentința civilă nr. 456 din 09.06.2018)
6		TEREN SAT CAZACI LOT NR. 6/1	Comuna Tarcău, sat Cazaci, județul Neamț, teren închiriat PUIU Florin, suprafața 1313 mp, categoria de folosință arabil, măsurători actualizate cadastru sistematic 2022, intravilan.	1990	15191	proprietatea comunei/ domeniul privat
7		TEREN SAT CAZACI LOT NR. 6/2	Comuna Tarcău, sat Cazaci, județul Neamț, suprafața 285 mp, categoria de folosință arabil, măsurători actualizate cadastru sistematic 2022 (cumulat la Lotul nr. 7).		0	proprietatea comunei/ domeniul privat
8		TEREN SAT CAZACI LOT NR. 7	Comuna Tarcău, sat Cazaci, județul Neamț, teren atribuit la Legea 15/2003, FERENTZ Costel, suprafața 785 mp, categoria de folosință curți construcții și arabil, măsurători actualizate cadastru sistematic 2022, intravilan. (cumulat cu Lotul nr. 6/2).	1990	9082	proprietatea comunei/ domeniul privat
9		TEREN SAT CAZACI LOT NR. 8	Comuna Tarcău, sat Cazaci, județul Neamț, teren atribuit la Legea 15/2003, CROITORU Dumitrel, suprafața 369 mp, categoria de folosință curții onstrucții, măsurători actualizate cadastru sistematic 2022, intravilan.	1990	4269	proprietatea comunei/ domeniul privat

10		TEREN SAT CAZACI LOT NR. 9	Comuna Tarcău, sat Cazaci, județul Neamț, teren neproductiv, zonă siguranță și protecție Uliță Victoria Lipan, suprafața 387 mp, categoria de folosință neproductiv, nr. cadastral 51460, măsurători actualizate cadastru sistematic 2022, intravilan.	1990	188	proprietatea comunei/ domeniul privat
11		TEREN SAT CAZACI LOT NR. 10	Comuna Tarcău, sat Cazaci, județul Neamț, teren închiriat BĂLAN Iulian, suprafața 809 mp, categoria de folosință curți construcții și arabil, măsurători actualizate cadastru sistematic 2022, intravilan.	1990	9360	proprietatea comunei/ domeniul privat
12		TEREN SAT CAZACI LOT NR. 11/1	Comuna Tarcău, sat Cazaci, județul Neamț, teren situat în Punctul pâraul Șcheau, suprafața 269 mp, categoria de folosință fâneață, măsurători actualizate cadastru sistematic 2022.	1990	3141	proprietatea comunei/ domeniul privat
13		TEREN SAT CAZACI LOT NR. 11/2	Comuna Tarcău, sat Cazaci, județul Neamț, teren situat în Punctul pâraul Șcheau, suprafața 271 mp, categoria de folosință fâneață, măsurători actualizate cadastru sistematic 2022.		3164	proprietatea comunei/ domeniul privat
14		TEREN SAT CAZACI LOT NR. 11/3	Comuna Tarcău, sat Cazaci, județul Neamț, teren situat în Punctul pâraul Șcheau, suprafața 622 mp, categoria de folosință fâneață, măsurători actualizate cadastru sistematic 2022.		7263	proprietatea comunei/ domeniul privat
15		TEREN SAT CAZACI LOT NR. 12	Comuna Tarcău, sat Cazaci, județul Neamț, teren situat în Punctul pâraul Șcheau, suprafața 2663 mp, categoria de folosință neproductiv, măsurători actualizate cadastru sistematic 2022, intravilan.	1990	31095	proprietatea comunei/ domeniul privat
16		TEREN SAT CAZACI LOT NR. 13	Comuna Tarcău, sat Cazaci, județul Neamț, teren atribuit la Legea 15/2003, STAHIE Octavian, suprafața 729 mp, categoria de folosință curți construcții, nr. cadastral 52346, măsurători actualizate cadastru sistematic 2022, intravilan.	1990	8434	proprietatea comunei/ domeniul privat
17		TEREN SAT CAZACI LOT NR. 14	Comuna Tarcău, sat Cazaci, județul Neamț, teren atribuit la Legea 15/2003, MANOLE Angelica, suprafața 387 mp, categoria de folosință curți construcții, măsurători actualizate cadastru sistematic 2022, intravilan.	1990	4477	proprietatea comunei/ domeniul privat
18		TEREN SAT CAZACI LOT NR. 15	Comuna Tarcău, sat Cazaci, județul Neamț, teren atribuit la Legea 15/2003, DIMA Petruț, suprafața 1243 mp, categoria de folosință curți construcții, măsurători actualizate cadastru sistematic 2022, intravilan.	1990	14382	proprietatea comunei/ domeniul privat
19		TEREN SAT CAZACI LOT NR. 16	Comuna Tarcău, sat Cazaci, județul Neamț, teren neproductiv 1470 mp, Punct Caia, categoria de folosință neproductiv, măsurători actualizate cadastru sistematic 2022, intravilan.	1990	17006	proprietatea comunei/ domeniul privat
20		TEREN SAT CAZACI LOT NR. 17	Comuna Tarcău, sat Cazaci, județul Neamț, teren drum Lunca Lăcătușului, suprafața 435 mp, categoria de folosință drum, măsurători actualizate cadastru sistematic 2022, intravilan.	1990	211	proprietatea comunei/ domeniul privat
21		TEREN SAT CAZACI LOT NR. 18/1	Comuna Tarcău, sat Cazaci, județul Neamț, teren aval pod Lunca Lăcătușului, suprafața 1462 mp, categoria de folosință pășune, măsurători actualizate cadastru sistematic 2022, intravilan.	1990	622	proprietatea comunei/ domeniul privat

22		TEREN SAT CAZACI LOT 18/2	Comuna Tarcău, sat Cazaci, județul Neamț, teren aval pod Lunca Lăcătușului, suprafața 1096 mp, categoria de folosință pășune, măsurători actualizate cadastru sistematic 2022, intravilan.		466	proprietatea comunei/ domeniul privat
23		TEREN SAT CAZACI LOT 18/3	Comuna Tarcău, sat Cazaci, județul Neamț, teren aval pod Lunca Lăcătușului, suprafața 777 mp, categoria de folosință pășune, măsurători actualizate cadastru sistematic 2022, intravilan.		332	proprietatea comunei/ domeniul privat
24		TEREN SAT CAZACI LOT NR. 19	Comuna Tarcău, sat Cazaci, județul Neamț, teren amonte pod Lunca Lăcătușului, suprafața 4016 mp, categoria de folosință pășune, măsurători actualizate cadastru sistematic 2022, intravilan.	1990	1709	proprietatea comunei/ domeniul privat
25		TEREN SAT CAZACI LOT NR. 20	Comuna Tarcău, sat Cazaci, județul Neamț, teren în continuarea lotului precedent, punct Lunca Lăcătușului, suprafața 3166 mp, categoria de folosință drum, măsurători actualizate cadastru sistematic 2022, intravilan.	1990	2752	proprietatea comunei/ domeniul privat
26		TEREN SAT CAZACI LOT. NR 21	Comuna Tarcău, sat Cazaci, județul Neamț, suprafața 500 mp, categoria de folosință curți construcții, măsurători actualizate cadastru sistematic 2022, intravilan (atribuire anulată - Legea 15/2003, POPA-DUPIR Cătălin).	1990	5785	proprietatea comunei/ domeniul privat
27		TEREN SAT CAZACI LOT NR. 22	Comuna Tarcău, sat Cazaci, județul Neamț, teren aval pod Lăptoace, suprafața 1189 mp, categoria de folosință fâneată, nr. cadastral 50699, măsurători actualizate cadastru sistematic 2022, intravilan.	1990	722	proprietatea comunei/ domeniul privat
28		TERN SAT CAZACI LOT NR. 23	Comuna Tarcău, sat Cazaci, județul Neamț, teren închiriat VIERU Valentina, suprafața 451 mp, categoria de folosință arabil, măsurători actualizate cadastru sistematic 2022, intravilan.	1990	5116	proprietatea comunei/ domeniul privat
29		TEREN SAT CAZACI LOT NR. 24	Comuna Tarcău, sat Cazaci, județul Neamț, teren concesionat PUIU Vasile, suprafața 313 mp, categoria de folosință arabil și curți construcții, măsurători actualizate cadastru sistematic 2022, intravilan.	1990	3621	proprietatea comunei/ domeniul privat
30		TEREN SAT CAZACI LOT NR. 25	Comuna Tarcău, sat Cazaci, județul Neamț, teren lângă BĂLAN Izabela și CAPȘA Doina, suprafața 248 mp, categoria de folosință neproductiv, măsurători actualizate cadastru sistematic 2022, intravilan.	1990	2868	proprietatea comunei/ domeniul privat
31		TEREN SAT CAZACI POD AȚA LOT NR. 26	Comuna Tarcău, sat Cazaci, județul Neamț, teren Pod Ața, lângă Monument, suprafața 2635 mp, categoria de folosință neproductiv, propus pentru atribuire la legea 15/2003 măsurători actualizate cadastru sistematic 2022, intravilan.	1990	1502	proprietatea comunei/ domeniul privat
32		TEREN SAT CAZACI POD AȚA, INSULA LOT NR. 27	Comuna Tarcău, sat Cazaci, județul Neamț, teren aval Pod Ața, suprafața 15952 mp, categoria de folosință neproductiv, măsurători actualizate cadastru sistematic 2022, intravilan.	1990	6184	proprietatea comunei/ domeniul privat
33		TEREN CAZACI - BOLTA CU APĂ RECE LOT NR. 36	Comuna Tarcău, sat Cazaci, județul Neamț, teren în suprafață de 1198 mp, în Punctul "Bolta cu apă rece Bătrâna" (HCL nr. 45/28.05.2021), intravilan.	2021	13861	proprietatea comunei/ domeniul privat
34		TEREN SAT CAZACI LOT NR. 37	Comuna Tarcău, sat Cazaci, județul Neamț, teren în suprafață de 7286 mp, categoria de folosință fâneată și pășune împadurită, Punct Coasta Radului, extravilan.	1990	0	proprietatea comunei/ domeniul privat

35		TEREN SAT CAZACI LOT NR. 38	Comuna Tarcău, sat Cazaci, județul Neamț, teren atribuit la Legea 15/2003, RĂDEȚ Alexandru-Cosmin, în suprafață de 724 mp, categoria de folosință fâneată, documentația cadastrală nr. 52992, măsurători actualizate cadastru sistematic 2022, intravilan.	1990	10331	proprietatea comunei/ domeniul privat
36		TEREN SAT CAZACI LOT NR. 39	Comuna Tarcău, sat Cazaci, județul Neamț, teren în suprafață de 1000 mp, situat pe malul pâ râului Tarcău, în zona Podului Ața, categoria de folosință neproductiv, măsurători actualizate cadastru sistematic 2022, intravilan.		570	proprietatea comunei/ domeniul privat
37		TEREN SAT CAZACI LOT NR. 40	Comuna Tarcău, sat Cazaci, județul Neamț, teren în suprafață de 128 mp, situat pe malul pâ râului Tarcău, în zona Podului Ața, categoria de folosință neproductiv, măsurători actualizate cadastru sistematic 2022, intravilan.		73	proprietatea comunei/ domeniul privat
TOTAL					200147	
2. Construcții						
1		GRUP SANITAR ȘCOALA CAZACI LOT NR. 28	Comuna Tarcău, sat Cazaci, județul Neamț, clădire grup sanitar Școala Cazaci, suprafața 6 mp, sistem constructiv lemn, în administrarea Scolii Gimnaziale "Iulia Hălăucescu"	1990	0,05	proprietatea comunei/ domeniul privat
2		MAGAZIE MATERIALE ȘCOALA CAZACI LOT NR. 29	Comuna Tarcău, sat Cazaci, județul Neamț, clădire magazie lemne Școala Cazaci, suprafața 24 mp, sistem constructiv lemn, în administrarea Scolii Gimnaziale "Iulia Hălăucescu"	1990	0,2	proprietatea comunei/ domeniul privat
3		ULIȚĂ PRIVATĂ Școala Cazaci - CIUCANU LOT NR. 30	Comuna Tarcău, sat Cazaci, județul Neamț, lungime 74,0 ml, lățime 1,50 ml, suprafața 104 mp, categoria de folosință drum proprietate privată Școala Cazaci - CIUCANU, măsurători actualizate cadastru sistematic 2022, intravilan.	1990		uliță privată Cazaci - CIUCANU
4		ULIȚĂ PRIVATĂ FLOȘ - MIHAI CONSTANTIN LOT NR. 31	Comuna Tarcău, sat Cazaci, județul Neamț, lungime 114 ml, lățime 6,42 ml, suprafața 416 mp, categoria de folosință drum proprietate privată FLOȘ - MIHAI CONSTANTIN, măsurători actualizate cadastru sistematic 2022, intravilan.	1990		uliță privată Cazaci - FLOȘ - MIHAI CONSTANTIN
5		ULIȚĂ PRIVATĂ GRASU - HÎRCIU LOT NR. 32	Comuna Tarcău, sat Cazaci, județul Neamț, lungime 49 ml, lățime 4,22 ml, suprafața 154 mp, categoria de folosință drum proprietate privată GRASU - HÎRCIU, măsurători actualizate cadastru sistematic 2022, intravilan.	1990		uliță privată Cazaci - GRASU - HÎRCIU
6		ULIȚĂ PRIVATĂ RĂDEȚ - COJOC LOT NR. 33	Comuna Tarcău, sat Cazaci, județul Neamț, lungime 194 ml, lățime 4,25, suprafața 531 mp, categoria de folosință drum proprietate privată RĂDEȚ - COJOC, măsurători actualizate cadastru sistematic 2022, intravilan.	1990		uliță privată Cazaci - RĂDEȚ - COJOC
7		ULIȚĂ PRIVATĂ IVAN - RĂDEȚ LOT NR. 34	Comuna Tarcău, sat Cazaci, județul Neamț, lungime 148 ml, lățime 3,18 ml, suprafața 299 mp, categoria de folosință drum proprietate privată RĂDEȚ - IVAN, măsurători actualizate cadastru sistematic 2022, intravilan.	1990		uliță privată Cazaci - RĂDEȚ - IVAN
8		ULIȚĂ PRIVATĂ POIANA SOARELUI LOT NR. 35	Comuna Tarcău, sat Cazaci, județul Neamț, lungime 58 ml, lățime 4,88 ml, suprafața 2883 mp, categoria de folosință drum proprietate privată Poiana Soarelui, măsurători actualizate cadastru sistematic 2022, intravilan.	1990		uliță privată Cazaci - Poiana Soarelui
9	1.3.7.1.	DRUM ACCES ȘCHIAU	Comuna Tarcău, sat Cazaci, județul Neamț, drum acces Șchiau, suprafața 591 mp.	2018	7600	proprietatea comunei/ domeniul privat

10	1.6.3.2.	GARD SÂRMĂ ȘCOALA CAZACI	Comuna Tarcău, sat Cazaci, județul Neamț, gard sârmă Școala Cazaci.	2011	10290	proprietatea comunei/ domeniul privat
			TOTAL		17890,25	