

Anexa nr. 1 la HCL nr. 10/3 februarie 2023
Inventarul bunurilor care aparțin domeniului privat al comunei Tarcău, județul Neamț, satul Ardeluța

Secțiunea I						
BUNURI IMOBILE						
1. Terenuri						
Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii și/sau al dării în folosință	Valoarea de inventar (lei)	Situația juridică actuală
1		TEREN SAT ARDELUȚA LOT NR. 1/1	Comuna Tarcău, sat Ardeluța, județul Neamț, teren utilizat de COJOCARU Marinel, în suprafață de 692 mp, categoria de folosință curți construcții, măsurători actualizate cadastru sistematic 2022, intravilan.	1990	7007	proprietatea comunei/ domeniul privat
2		TEREN SAT ARDELUȚA LOT NR. 1/2	Comuna Tarcău, sat Ardeluța, județul Neamț, teren în suprafață de 750 mp, atribuit la Legea nr. 15/2003, ROMANESCU Constantin, categoria de folosință fâneață, CF 53205, măsurători actualizate cadastru sistematic 2022, intravilan.	1990	501	proprietatea comunei/ domeniul privat
3		TEREN SAT ARDELUȚA LOT NR. 2	Comuna Tarcău, sat Ardeluța, județul Neamț, teren utilizat de moștenitorii lui FRACASE Profira, în suprafață de 1000 mp, având categoria de folosință curți construcții, documentația cadastrală nr. 52996, măsurători actualizate cadastru sistematic 2022, intravilan.	1990	10130	proprietatea comunei/ domeniul privat
4		TEREN SAT ARDELUȚA LOT NR. 3	Comuna Tarcău, sat Ardeluța, județul Neamț, teren atribuit la Legea 15/2003, CSIBIPAL Beatrice-Petronela în suprafață de 1000 mp, având categoria de folosință curți construcții, documentație cadastrală nr. 52977, măsurători actualizate cadastru sistematic 2022, intravilan.	1990	3760	proprietatea comunei/ domeniul privat
5		TEREN SAT ARDELUȚA LOT NR. 4	Comuna Tarcău, sat Ardeluța, județul Neamț, teren utilizat de DOBOȘ Aurel, în suprafață de 1649 mp, categoria de folosință curți construcții și fâneață, măsurători actualizate cadastru sistematic 2022, intravilan.	1990	4589	proprietatea comunei/ domeniul privat
6		TEREN SAT ARDELUȚA LOT NR. 5	Comuna Tarcău, sat Ardeluța, județul Neamț, teren neutilizat, în suprafață de 4632 mp (din total întabulat 7712 mp) categoria de folosință pășune împădurită, intravilan, documentația cadastrală nr. 52450, măsurători actualizate cadastru sistematic 2022. Diferenta, de 3080 mp, fâneață, se regăsește la Lot nr. 10.	1990	5306	proprietatea comunei/ domeniul privat
7		TEREN SAT ARDELUȚA LOT NR. 6	Comuna Tarcău, sat Ardeluța, județul Neamț, teren închiriat CSIBIPAL Petru, în suprafață de 751 mp, având categoria de folosință fâneață, măsurători actualizate cadastru sistematic 2022, intravilan.	1990	457	proprietatea comunei/ domeniul privat
8		TEREN SAT ARDELUȚA LOT NR. 7/1	Comuna Tarcău, sat Ardeluța, județul Neamț, teren atribuit la Legea 15/2003, BALTĂ Daniela, teren în suprafață de 1000 mp, categoria de folosință fâneață, documentația cadastrală nr. 52921, măsurători actualizate cadastru sistematic 2022, intravilan.	1990	573	proprietatea comunei/ domeniul privat
9		TEREN SAT ARDELUȚA LOT NR. 7/2	Comuna Tarcău, sat Ardeluța, județul Neamț, teren atribuit la Legea 15/2003, BALTĂ Ioan-Codruț, în suprafață de 1061 mp, categoria de folosință fâneață, documentația cadastrală nr. 52922, măsurători actualizate cadastru sistematic 2022, intravilan.	1990	608	proprietatea comunei/ domeniul privat

10		TEREN SAT ARDELUȚA LOT NR. 7/3	Comuna Tarcău, sat Ardeluța, județul Neamț, teren neutilizat, în suprafață de 2421 mp, categoria de folosință fâneată, documentația cadastrală nr. 52923, măsurători actualizate cadastru sistematic 2022, intravilan.	1990	1471	proprietatea comunei/ domeniul privat
11		TEREN SAT ARDELUȚA LOT NR. 8	Comuna Tarcău, sat Ardeluța, județul Neamț, teren închiriat BĂEȘU Georgeta, în suprafață de 826 mp, categoria de folosință curți construcții și arabil, documentația cadastrală nr. 52998, măsurători actualizate cadastru sistematic 2022, intravilan.	1990	2123	proprietatea comunei/ domeniul privat
12		TEREN SAT ARDELUȚA LOT NR. 9	Comuna Tarcău, sat Ardeluța, județul Neamț, teren utilizat de CIUPERCĂ Gheorghe, teren în suprafață de 1805 mp, categoria de folosință fâneată, măsurători actualizate cadastru sistematic 2022, intravilan.	1990	1097	proprietatea comunei/ domeniul privat
13		TEREN SAT ARDELUȚA LOT NR. 10	Comuna Tarcău, sat Ardeluța, județul Neamț, în suprafață de 3080 mp, având categoria de folosință fâneată, intravilan documentația cadastrală nr. 52450, închiriat d-nei CATANĂ Aurica. Diferenta, până la 7712 mp intabulati se regaseste la Lot nr. 5.	1990	1871	proprietatea comunei/ domeniul privat
14		TEREN SAT ARDELUȚA LOT NR. 11	Comuna Tarcău, sat Ardeluța, județul Neamț, teren în suprafață de 368 mp, neutilizat, categoria de folosință faneată. Pentru acest lot de teren s-a întocmit documentație cadastrală pentru acțiune în constatare pe numele FRACASE Hendric, acțiune respinsă.	1990	224	proprietatea comunei/ domeniul privat
15		TEREN SAT ARDELUTA LOT NR.12	Comuna Tarcău, sat Ardeluța, județul Neamț, teren utilizat de ALMĂȘANU Mihai, în suprafață de 493 mp, categoria de folosință arabil, intravilan măsurători actualizate cadastru sistematic 2022.	1990	330	proprietatea comunei/ domeniul privat
16		TEREN SAT ARDELUȚA LOT NR. 13	Comuna Tarcău, sat Ardeluța, județul Neamț, teren neutilizat, în suprafață totală de 15317 mp având categorii de folosință pădure, din care: 14751 mp extravilan și 566 mp intravilan. Măsurători actualizate cadastru sistematic 2022.	1990	30826	proprietatea comunei/ domeniul privat
17		TEREN SAT ARDELUȚA LOT NR. 14/1	Comuna Tarcău, sat Ardeluța, județul Neamț, teren în suprafață de 1000 mp, atribuit la Legea nr. 15/2003, CIUPERCĂ George-Răzvan, categoria de folosință neproductiv, documentație cadastrală nr. 52910, măsurători actualizate cadastru sistematic 2022, intravilan.	1990	608	proprietatea comunei/ domeniul privat
18		TEREN SAT ARDELUȚA LOT NR. 14/2	Comuna Tarcău, sat Ardeluța, județul Neamț, teren concesionat, CIUPERCĂ George-Răzvan, în suprafață totală de 1402 mp, categoria de folosință nerproductiv, documentația cadastrală nr. 52909, măsurători actualizate cadastru sistematic 2022, intravilan.	1990	16964	proprietatea comunei/ domeniul privat
19		TEREN SAT ARDELUȚA LOT NR. 15	Comuna Tarcău, sat Ardeluța, județul Neamț, teren neutilizat, în suprafață totală de 1390 mp, din care, intravilan 1255 mp și extravilan 135 mp, având categoria de folosință fâneată, măsurători actualizate cadastru sistematic 2022.	1990	845	proprietatea comunei/ domeniul privat
20		TEREN SAT ARDELUȚA LOT NR. 16	Comuna Tarcău, sat Ardeluța, județul Neamț, teren în suprafață de 1000 mp, atribuit la Legea 15/2003, CAIA Mihai-Gabriel, categoria de folosință neproductiv, măsurători actualizate cadastru sistematic 2022, intravilan.	1990	668	proprietatea comunei/ domeniul privat
21		TEREN SAT ARDELUȚA LOT NR. 17	Comuna Tarcău, sat Ardeluța, județul Neamț, teren neutilizat, în suprafață de 16261 mp, având categoria de folosință pădure, extravilan (cumulat cu loturile nr. 18 - 21).	1990	24509	proprietatea comunei/ domeniul privat

22		TEREN SAT ARDELUȚA LOT NR. 18	Comuna Tarcău, sat Ardeluța, județul Neamț, teren neutilizat, în suprafață de 3000 mp, categoria de folosință pădure, extravilan (cumulat la lotul nr. 17).	1990	0	proprietatea comunei/ domeniul privat
23		TEREN SAT ARDELUȚA LOT NR.19	Comuna Tarcău, sat Ardeluța, județul Neamț, drum de acces în suprafață de 454 mp, categoria de folosință drum, extravilan (cumulat la lotul nr. 17).	1990	0	proprietatea comunei/ domeniul privat
24		TEREN SAT ARDELUȚA LOT NR. 20	Comuna Tarcău, sat Ardeluța, județul Neamț, teren neutilizat, în suprafață de 3000 mp, având categoria de folosință pădur, extravilan (cumulat la lotul nr. 17).	1990	0	proprietatea comunei/ domeniul privat
25		TEREN SAT ARDELUȚA LOT NR. 21	Comuna Tarcău, sat Ardeluța, județul Neamț, teren neutilizat, în suprafață de 6802 mp, categoria de folosință pădure, extravilan (cumulat la lotul nr. 17).	1990	0	proprietatea comunei/ domeniul privat
26		TEREN SAT ARDELUȚA LOT NR. 22	Comuna Tarcău, sat Ardeluța, județul Neamț, teren neutilizat, în suprafață totală de 213 mp, proces-verbal de punere în posesie nr. 154/2013, Bolovăniș, categoria de folosință fâneată, măsurători actualizate cadastru sistematic 2022.	1990	129	proprietatea comunei/ domeniul privat
27		TEREN SAT ARDELUȚA LOT NR. 23	Comuna Tarcău, sat Ardeluța, județul Neamț, teren utilizat de ALMĂȘANU Dorin, în suprafață de 1475 mp, categoria de folosință arabil, măsurători actualizate cadastru sistematic 2022, intravilan (vecin cu BĂEȘU).	1990	986	proprietatea comunei/ domeniul privat
28		TEREN SAT ARDELUȚA LOT NR. 24	Comuna Tarcău, sat Ardeluța, județul Neamț, teren utilizat de BĂEȘU, în suprafață de 1866 mp, categoria de folosință fâneată, măsurători actualizate cadastru sistematic 2022, intravilan.	1990	1134	proprietatea comunei/ domeniul privat
29		TEREN SAT ARDELUȚA LOT NR. 25	Comuna Tarcău, sat Ardeluța, județul Neamț, teren neutilizat, în suprafață de 689 mp, categoria de folosință fâneată, măsurători actualizate cadastru sistematic 2022, intravilan.	1990	419	proprietatea comunei/ domeniul privat
30		TEREN SAT ARDELUȚA LOT NR. 26	Comuna Tarcău, sat Ardeluța, județul Neamț, drum în suprafață de 225 mp, categoria de folosință drum, măsurători actualizate cadastru sistematic 2022, intravilan.	1990	109	proprietatea comunei/ domeniul privat
31		TEREN SAT ARDELUȚA LOT NR. 27/1	Comuna Tarcău, sat Ardeluța, județul Neamț, teren în suprafață de 1114 mp, atribuit la Legea nr. 15/2003, CATANĂ Constantin, categoria de folosință fâneată, documentație cadastrală nr. 52910, măsurători actualizate cadastru sistematic 2022, intravilan.	1990	686	proprietatea comunei/ domeniul privat
32		TEREN SAT ARDELUȚA LOT NR. 27/2	Comuna Tarcău, sat Ardeluța, județul Neamț, teren închiriat de CATANĂ Aurica, în suprafață de 1779 mp, categoria de folosință fâneată, documentație cadastrală nr. 52920, măsurători actualizate cadastru sistematic 2022, intravilan.	1990	1096	proprietatea comunei/ domeniul privat
33		TEREN SAT ARDELUȚA LOT NR. 28	Comuna Tarcău, sat Ardeluța, județul Neamț, teren închiriat Stație Vodafone, în suprafață de 152 mp, categoria de folosință curți construcții, documentația cadastrală nr. 52226, măsurători actualizate cadastru sistematic 2022, intravilan.	1990	1539	proprietatea comunei/ domeniul privat

34		TEREN SAT ARDELUȚA LOT NR. 29	Comuna Tarcău, sat Ardeluța, județul Neamț, teren utilizat de Consumcoop Tarcău, în suprafață de 1341 mp, categoria de folosință curți construcții, intravilan, documentația cadastrală nr. 52224, măsurători actualizate cadastru sistematic 2022.	1990	13584	proprietatea comunei/ domeniul privat
35		TEREN SAT ARDELUȚA LOT NR. 30	Comuna Tarcău, sat Ardeluța, județul Neamț, teren neutilizat, în suprafață de 740 mp, categoria de folosință fâneață, intravilan, măsurători actualizate cadastru sistematic 2022.	1990	449	proprietatea comunei/ domeniul privat
36		TEREN SAT ARDELUȚA LOT NR. 31/1	Comuna Tarcău, sat Ardeluța, județul Neamț, teren în suprafață de 959 mp, categoria de folosință fâneață, nr. cadastral 53088, măsurători actualizate cadastru sistematic 2022.	1990	583	proprietatea comunei/ domeniul privat
37		TEREN SAT ARDELUȚA LOT NR. 31/2	Comuna Tarcău, sat Ardeluța, județul Neamț, teren în suprafață de 1152 mp, neproductiv, măsurători actualizate cadastru sistematic 2022.	1990	559	proprietatea comunei/ domeniul privat
38		TEREN SAT ARDELUȚA LOT NR. 32	Comuna Tarcău, sat Ardeluța, județul Neamț, teren neutilizat, în suprafață de 2534 mp, categoria de folosință neproductiv și mlaștină, intravilan, măsurători actualizate cadastru sistematic 2022.	1990	1232	proprietatea comunei/ domeniul privat
39		TEREN SAT ARDELUȚA LOT NR. 34	Comuna Tarcău, sat Ardeluța, județul Neamț, teren în suprafață de 585 mp, categoria de folosință curți construcții, platformă depozit lemn și drum intravilan, măsurători actualizate cadastru sistematic 2022.	1990	2967	proprietatea comunei/ domeniul privat
40		TEREN SAT ARDELUȚA LOT NR. 35	Comuna Tarcău, sat Ardeluța, județul Neamț, teren în suprafață de 156 mp, categoria de folosință drum acces proprietate BĂEȘU Georgeta, măsurători actualizate cadastru sistematic 2022.	1990	75	proprietatea comunei/ domeniul privat
41		TEREN SAT ARDELUȚA LOT NR. 36	Comuna Tarcău, sat Ardeluța, județul Neamț, teren în suprafață de 433 mp, categoria de folosință drum acces la Lot nr. 40 și BĂEȘU Vasile.	1990	211	proprietatea comunei/ domeniul privat
TOTAL					140225	
2. Construcții						
1	1.6.1.1.	LOCUINȚĂ SOCIALĂ LOT NR. 33	Comuna Tarcău, sat Ardeluța, județul Neamț, locuință construită pe terenul proprietatea comunei Tarcău și dat în folosință COJOCARU Marinel pe teren în suprafață de 692 mp, înregistrat la lot nr.1/1, locuință cu suprafața construită de 65 mp, intravilan.	2010	74574	proprietatea comunei/ domeniul privat