

ROMÂNIA

JUDEȚUL TELEORMAN
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TALPA

HOTĂRÂREA
Nr.51 din 27 august 2025

Privind aprobarea raportului de evaluare a unor bunuri imobile-teren și construcții situate în comuna Talpa, sat Talpa-Ogrăzile în suprafață de 7706 mp înscris în CF 21328, respectiv 21328-C1

Consiliul Local al comunei Talpa, județul Teleorman, întrunit în ședință ordinară la data de 27 august 2025

Luând în dezbateră proiectul de hotărâre, elaborat din inițiativa primarului comunei Talpa-domnul Netejoru Cleofir, cu privire la *aprobarea raportului de evaluare a unor bunuri imobile-teren și construcții situate în comuna Talpa, sat Talpa-Ogrăzile în suprafață de 7706 mp înscris în CF 21328, respectiv 21328-C1*

Având în vedere:

- referatul de aprobare nr.2608/27.08.2025 al primarului comunei Talpa, județul Teleorman;
- raportul de specialitate nr.2609/27.08.2025 al viceprimarului comunei Talpa;
- avizul favorabil al comisiilor de specialitate din Consiliul Local Talpa;
- raportul de evaluare nr. 334/26.08.2025 al SC Absolut Quality SRL;

În conformitate cu prevederile:

- Ordonanța Guvernului nr. 24/2011 privind unele măsuri în domeniul evaluării bunurilor, cu modificările ulterioare
- Legea nr. 7/1996 a cadastrului și a publicității mobiliare, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul, art.105, alin.(1), art.106, alin.(1) și alin.(3), art.129 alin.(1), alin.(2), lit."d", alin.(7), lit."b", alin.(5) lit.a), art.139 alin.(1) și art. 196 alin.(1) lit."a", din O.U.G nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Adoptă următoarea,

HOTĂRÂRE

Art.1 Se aprobă raportul de evaluare pentru imobilele situate în comuna Talpa, sat Talpa-Ogrăzile, respectiv terenul în suprafață de 7706 mp și Construcția C1, situată pe acesta în suprafață de 1374 mp, având CF 21328, respectiv 21328-C1, conform Anexei nr. 1 la prezenta;

Art.2 Secretarul general al UAT Talpa va comunica hotărârea Instituției Prefectului județului Teleorman, pentru controlul legalității, compartimentelor specializate, primarului comunei Talpa și o va aduce la cunoștința publică, prin afișare la sediul Primăriei comunei Talpa, în termenul prevăzut de lege.



Președinte de ședință,
Marcel ROMAN

Contrasemnează pentru legalitate,
SECRETAR GENERAL UAT
Jr. Răzvan-Nicu BĂROIU

Emisă la Talpa,

Red./Dact. B.R-N/2 pag./2 ex.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu 11 voturi "pentru", x voturi "împotrivă", x voturi "abțineri". La lucrările ședinței ordinare participă 11 consilieri locali din cei 11 consilieri aleși.