

ROMÂNIA

JUDEȚUL TELEORMAN
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TALPA

HOTĂRÂREA
Nr.81 din 23 noiembrie 2021

Privind predarea către Ministerul Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației prin Compania Națională de Investiții "C.N.I. S.A.", a amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiție "Construire și dotare sediu administrativ-primarie"

Consiliul Local al comunei Talpa, județul Teleorman, întrunit în ședință extraordinară la data de 23 noiembrie 2021.

Luând în dezbateră proiectul de hotărâre, elaborat din inițiativa primarului comunei Talpa-dominul Netejoru Cleofir, cu privire la *predarea către Ministerul Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației prin Compania Națională de Investiții "C.N.I. S.A.", a amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiție "Construire și dotare sediu administrativ-primarie"*

Având în vedere:

- referatul de aprobare nr.4771/15.11.2021 al primarului comunei Talpa, județul Teleorman;
- Raportul de specialitate pentru proiectul de hotărâre privind predarea către Ministerul Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației prin Compania Națională de Investiții "C.N.I. S.A.", a amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiție *"Construire și dotare sediu administrativ-primarie"*;
- Avizul consultativ al comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Talpa.

În conformitate cu prevederile:

- Ordonanței Guvernului nr.16/19.08.2014 pentru modificarea și completarea Ordonanței Guvernului nr.25/2001 privind înființarea Companiei Naționale de Investiții "C.N.I." S.A.,
- În temeiul, art.105, alin.(1), art.106, alin.(1) și alin.(3), art.129 alin.(1), alin.(2), lit."d", alin.(7), lit."b", alin.(5) lit.a), art.139 alin.(1) și art. 196 alin.(1) lit."a", din O.U.G nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,*

Adoptă următoarea,

HOTĂRÂRE

Art.1 Se aprobă predarea către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții "C.N.I.-S.A.", pe bază de protocol, a unui număr de 1 amplasament compus din **teren** în suprafață de **1478 mp.** din totalul de 1652 mp., situat în localitatea Talpa-Ograzile, Str. 22 Decembrie 1989, nr. 1, județul Teleorman, aflat în proprietatea U.A.T. Talpa, amplasament identificat potrivit Cartii funciare nr. 20576 și nr. cad. 20576 și nr.

topo 20576, liber de orice sarcini, în vederea și pe perioada realizării de către „C.N.I.” – S.A. a obiectivului de investiții **“Construire și dotare sediu administrativ-primarie”**.

Art.2 Amplasamentul este viabilizat, conform documentelor urbanistice , cu respectarea reglementărilor în vigoare.

Art.3 Se aprobă asigurarea finanțării de către Consiliul Local al Comunei Talpa , județul Teleorman a cheltuielilor pentru racordurile la utilități (electrică , apă, canal, gaz sau alt tip de combustibil utilizat etc).

Art.4 Consiliul Local al comunei Talpa , se obligă să asigure , în condițiile legii , suprafețele de teren necesare pentru depozitarea și organizarea șantierului.

Art.5 Se aprobă Devizul general privind cheltuielile de capital necesar realizării obiectivului de investiții după cum urmează:

Valoare totală a investiției : **6.504.885,31 cu TVA, din care:**
Valoare C+M: **4.514.377,13 cu TVA**

Din totalul general finanțarea se asigură, după cum urmează :

- Buget de stat: **6.346.516,96 cu TVA**

- Buget propriu beneficiar: **158.368,35 cu TVA**

Art.6 Consiliul Local al comunei Talpa , județul Teleorman, se obligă ca , după predarea amplasamentului și a obiectivului realizat, să mențină destinația acestuia și să îl întrețină pe o perioadă de minim 15 ani.

Art.7 Anexa nr.1 este parte integrantă la prezenta Hotărâre.

Art.8 Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se obligă primarul comunei Talpa și prin compartimentele de specialitate, iar pentru comunicare se obligă secretarul comunei Talpa.

Președinte de sedință,
Răbâncă Victor



Avizat pentru legalitate,
p.SECRETAR GENERAL UAT
Apostea Marcel

Emisă la Talpa,

Red./Dact. A.M./2 pag./2 ex.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu 11 voturi "pentru", x voturi "împotrivă", x voturi "abțineri". La lucrările ședinței extraordinare participă 11 consilieri locali din cei 11 consilieri aleși.