



R O M Â N I A

JUDEȚUL TELEORMAN

Str. 22 Decembrie 1989, e-mail: primaria_talpa@yahoo.com, Tel/fax: 0247 898 255

COMUNA TALPA



HOTĂRÂREA

nr.29 din 12 aprilie 2021

privind concesiunea unui imobil situat în localitatea Talpa sat Linia Costii str.Moromeții 2 nr.601, având suprafața desfășurată de 90 mp, aflat în domeniul public al comunei Talpa, județul Teleorman, pentru desfășurarea activității de farmacie

Consiliul Local al Comunei Talpa, județul Teleorman, întrunit în ședință extraordinară la data de 12 aprilie 2021,

Luând în dezbatere proiectul de hotărâre, elaborat din inițiativa primarului comunei Talpa domnul Netejoru Cleofir, cu privire la concesiunea unui imobil situat în localitatea Talpa sat Linia Costii str.Moromeții 2 nr.601, având suprafața desfășurată de 90 mp, aflat în domeniul public al comunei Talpa, județul Teleorman, pentru desfășurarea activității de farmacie,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al Primarului comunei Talpa;
- Raportul de specialitate al Compartimentul achiziții publice ;
- Avizul favorabil al comisiilor de specialitate din Consiliul Local Talpa;

Ținând cont de documentația executată de către Absolut Quality S.R.L. membru corporativ ANEVAR autorizație nr.0622 prin evaluator autorizat ANEVAR specializare EI,EPI,EBM, dl.Mitroi Aurelian-Dumitru ce include, Raportul de evaluare, Studiul de oportunitate și Caietul de sarcini privind imobilul amplasat în satul Linia Costii, str.Moromeții 2 nr.601, având suprafața desfășurată de 90 mp, aflat în domeniul public al comunei Talpa, județul Teleorman,

În conformitate cu prevederile:

- Hotărârii Consiliului Local Talpa nr.17 din data de 08 martie 2021 privind modificarea H.C.L. nr.19/12.04.2001 privind adoptarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Talpa, județul Teleorman și atestat prin H.G. nr.1358/2001- Anexa nr.78;
- art.129 alin.(6) lit.a), art.286 alin.(4), art.287 alin.(2) coroborat cu art.297 alin.(1) lit.b) și art.303, art.308-art.314 și art.362 alin.(1) și alin.(3) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- art.462 alin.(5) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare.

Având în vedere prevederile art.868 și art.871 alin.(2) și alin.(4) și art.888 din Legea nr.287/2009, privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art.129 alin.(2) lit. c) și alin.(6) lit.a), art. 139 alin. (1) și alin.(3) lit.g) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Adoptă următoarea,

HOTĂRÂRE:

Art.1. Se aprobă concesiunea prin licitație publică a unui imobil situat în localitatea Talpa sat Linia Costii str.Moromeții 2 nr.601, având suprafața desfășurată de 90 mp, aflat în domeniul public al

comunei Talpa, județul Teleorman, pentru desfășurarea activității de farmacie, conform Anexei nr.1, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Perioada de concesiune este de 5 ani de la data semnării contractului, cu posibilitatea prelungirii prin act adițional, pentru o perioadă ce nu poate depăși 49 de ani.

Art.3. Se aprobă Raportul de evaluare executat de către Absolut Quality S.R.L. membru corporativ ANEVAR autorizație nr.0622 prin evaluator autorizat ANEVAR specializare EI,EPI,EBM, dl.Mitroi Aurelian-Dumitru, conform Anexei nr.2, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.4. Se aprobă Studiul de oportunitate pentru imobilul prevăzut la Art.1, conform Anexei nr.3, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.5. Se aprobă Caietul de sarcini pentru imobilul prevăzut la Art.1, conform Anexei nr.4, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.6. Prețul de pornire a licitației pentru depunerea ofertelor se stabilește la suma de 132,62 lei/lună, echivalentul a 27,01 euro/lună, exclusiv TVA.

Art.7. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul comunei Talpa.

Art.8. Prezenta hotărâre poate fi contestată în termen de 30 de zile la instanța de contencios administrativă competentă, în condițiile Legii nr. 554/2004 – legea contenciosului administrativ, modificată și completată.

Art.9. Secretarul general al comunei Talpa va comunica prezenta hotărâre către, Instituția Prefectului Județul Teleorman, Primarul comunei Talpa, Compartimentul achiziții publice, Compartimentului financiar-contabil și o va aduce la cunoștința publică prin afișare.

Președinte de ședință,
Anghel-Angel NETEJORU



CONTRASEMNEAZĂ:
SECRETAR GENERAL U.A.T.,
jur.Vasile-Marian ERIMIA

Emisă la Talpa,

Red./Dact.E.V.M./2 pag./2 ex.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu 6 voturi „pentru”, 5 voturi „împotrivă”, 0 voturi „abțineri”. La lucrările sesiunii ordinare participă 11 consilieri locali din cei 11 consilieri aleși.