



MUNICIPIUL SUCEAVA

B-dul. 1 Mai, nr. 5A, cod: 720224

www.primariasv.ro, primsv@primariasv.ro

Tel.: 0230-212696, Fax: 0230-520593

HOTĂRÂRE

privind încetarea înainte de termen a contractului de concesiune
nr. 44/6038 din 02.04.1997, preluat prin actul adițional nr. 2 din 20.01.2000

Consiliul Local al municipiului Suceava;

Având în vedere Referatul de aprobare al Viceprimarului municipiului Suceava dl. Ioan – Dan Cușnir înregistrat la nr. 31.417/19.06.2026, Raportul Serviciului Cadastru, Patrimoniu nr. 31.418/19.06.2026;

Ținând cont de:

- Avizul Comisiei Juridică, de Disciplină, Servicii Publice, Administrație Publică și Ordine Publică;

- Avizul Comisiei Buget – Finanțe, Fonduri Europene, Strategii de Dezvoltare;

- H.C.L. Suceava nr. 41 din 29.11.1996, prin care s-a aprobat concesiunea terenului prin licitație publică;

- Contract de concesiune nr. 44/6038 din 02.04.1997, concesionar domnul Contas Costache;

- Act adițional nr.2 din 20.01.2000 la contractul de concesiune nr. 44/6038 din 02.04.1997, concesionar domnul Gemănari Constantin;

- Nota conceptuală a Direcției Tehnice și de Investiții, Serviciul Reparații Străzi și Sistemizare Rutieră nr. 8426 din 19.02.2026 demolarea construcțiilor cu destinație de garaje și amenajare parcare, alei, spații de joacă în Zona Tătărași și prevederile art. 10 din contractul de concesiune nr. 44/6038 din 02.04.1997;

- Documentația tehnico-economică nr. 31.416/19.06.2026;

În conformitate cu prevederile art. 872 alin. (3) din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul dispozițiilor art. 129 alin (2) lit. c), art. 139 alin. (3) lit. g) și art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă încetarea înainte de termen a contractului de concesiune nr. 44/6038 din 02.04.1997, preluat prin actul adițional nr. 2 din 20.01.2000, încheiat între Municipiul Suceava și domnul Gemănari Constantin, având ca obiect exploatarea terenului, în suprafață de 25 mp, aflat în domeniul privat al Municipiului Suceava, situat în strada Alexandru cel Bun (Zona Tătărași), Municipiul Suceava.

Art. 2. Pentru perioada 01.07.2026–02.04.2027 se aprobă suma de 2,16 lei (reprezentând răscumpărarea folosinței) conform documentației tehnico-economice, cu respectarea prevederilor art.10 alin. (2) din contractul de concesiune nr. 44/6038 din 02.04.1997.

Art. 3. Serviciul Cadastru, Patrimoniu, Direcția Poliția Locală și Direcția Domeniului Public din cadrul aparatului de specialitate al Primarului municipiului Suceava vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
IOAN – DAN CUȘNIR

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL AL MUNICIPIULUI
GHEORGHE – ALEXANDRU MOLDOVAN

Nr. 189 din 30 iunie 2026

Nr. HCL	Nr. consilieri în funcție	Nr. consilieri prezenți	Nr. consilieri care NU și-au exercitat dreptul de vot	Nr. voturi PENTRU	Nr. voturi ÎMPOTRIVĂ	Nr. voturi ABȚINERE
189	23	20	---	18	---	2