



MUNICIPIUL SUCEAVA

B-dul 1 Mai nr. 5A, cod: 720224

www.primariasv.ro, primsv@primariasv.ro

Tel: 0230-212696, Fax: 0230-520593

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI SUCEAVA

HOTĂRÂRE

privind atribuirea în locațiune a două locuințe vacante aflate în
administrarea Municipiului Suceava

Consiliul Local al Municipiului Suceava;

Având în vedere:

Referatul de aprobare al Primarului municipiului Suceava Vasile Rîmbu, înregistrat cu nr. 32128/23.06.2026,

Raportul Serviciului Cadastru, Patrimoniu înregistrat cu nr. 32129/23.06.2026,

Avizul Comisiei buget-finanțe, fonduri europene, strategii de dezvoltare

Avizul Comisiei învățământ, protecție și acțiuni sociale, cultură și culte;

În baza H.C.L. Suceava nr. 291 din 14.10. 2016, H.C.L Suceava, nr. 59 din 29.02.2024 și ale H.C.L Suceava nr. 38/27.02.2026.

În temeiul prevederilor art. 42 și art. 43 din Legea locuinței nr. 114/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, și ale art.22 nr. 1275/2000, privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a Legii nr. 114/1996, cu modificările și completările ulterioare, Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 40/1999, privind protecția chiriașilor și stabilirea chiriei pentru spațiile cu destinația de locuințe, cu modificările și completările ulterioare, H.G.R. nr.193/2026;

În conformitate cu prevederile art. 129, alin. (1), alin. (2), lit. c), alin. (7), lit. q), art. 139, alin. (3), lit. g), art. 196, alin. (1) lit. a) și ale art. 362, alin. (1) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare:

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă atribuirea în locațiune a două locuințe vacante aflate în administrarea Municipiului Suceava, după cum urmează:

- apartamentul nr. 2, compus din 3 camere și dependințe situat în Suceava, Str. Prieteniei nr. 3, Bl. 144, Sc. C – familiei Merciu Anca Iuliana;

- apartamentul nr. 6, compus din 2 camere și dependințe situat în Suceava, Str. Pictor Șerban Rusu Arbore nr. 10, Bl. E2 – familiei Bejenaru Camelia Luminița;

Art. 2 Chiria va fi calculată conform fișei de calcul, anexă la contractul de închiriere. Chiria va fi achitată lunar de către beneficiar în numerar la casieria din cadrul Primăriei Municipiului Suceava sau prin virament bancar, până în ultima zi a lunii curente.

Art. 3 Neplata la termen a chiriei prevăzută la art. 2, atrage penalități de întârziere de 0,1% asupra sumei datorate, pentru fiecare zi de întârziere, începând cu prima zi care urmează celei în care suma a devenit exigibilă, fără ca penalitățile să poată depăși totalul chiriei restante.

Art. 4 Valabilitatea contractului de închiriere începe de la data semnării acestuia și încetează la 31.12.2029, cu posibilitatea de prelungire.

Art. 5 Beneficiarii de locuințe aflate în administrarea municipiului Suceava, au obligația să reconfirme îndeplinirea tuturor criteriilor de acces, aprobate prin H.C.L. Suceava nr. 291 din 14.10.2016 înainte de emiterea repartiției și încheierea contractului de închiriere.

- Neîndeplinirea criteriilor de acces conduce la pierderea dreptului locativ, locuința rămânând a fi repartizată altei familii, în ordinea de pe lista de priorități.

Art. 6 Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de Primarul municipiului Suceava, prin aparatul de specialitate.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
IOAN DAN CUȘNIR



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL AL MUNICIPIULUI
GHEORGHE – ALEXANDRU MOLDOVAN

Nr. 175 din 30 iunie 2026

Nr. HCL	Nr. consilieri în funcție	Nr. consilieri prezenți	Nr. consilieri care NU și-au exercitat dreptul de vot	Nr. voturi PENTRU	Nr. voturi ÎMPOTRIVĂ	Nr. voturi ABȚINERE
175	23	20	---	20	---	---