



MUNICIPIUL SUCEAVA

B-dul. 1 Mai, nr. 5A, cod: 720224

www.primariasv.ro, primsv@primariasv.ro

Tel.: 0230-212696, Fax: 0230-520593

HOTĂRÂRE

privind concesionarea fără licitație publică a unei parcele de teren
proprietate privată a municipiului Suceava, în vederea amenajării unei scări de acces
la apartamentul nr.3, de pe str.Ana Ipătescu nr.2, bloc E1, sc.D, parter

Consiliul Local al Municipiului Suceava;

Având în vedere Referatul de aprobare al Primarului municipiului Suceava dl. Vasile Rîmbu și Viceprimarului municipiului Suceava dl. Ioan – Dan Cușnir nr. 330413/16.12.2025, Raportul Direcției Generale Arhitect Șef înregistrat sub nr. 330414/16.12.2025, Avizul Comisiei Buget-Finanțe, Fonduri Europene, Strategii de Dezvoltare, Avizul Comisiei Juridice, de Disciplină, Servicii Publice, Administrație Publică și Ordine Publică și Avizul Comisiei Urbanism, Amenajarea Teritoriului, Cadastru și Protecția Mediului;

În baza H.C.L. Suceava nr. 157 din 30.06.2025 privind apartenența la domeniul privat al municipiului Suceava a unui bun imobil nou identificat;

În conformitate cu prevederile art. 15 lit. e) ale cap. II din Legea nr. 50/1991 republicată, modificată și completată privind autorizarea executării lucrărilor de construcții și unele măsuri pentru realizarea locuințelor;

În baza art. 872 din Legea nr. 287/2009 Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c) și alin. (6) lit. b), art. 139 alin. (3) lit.g, art. 140, alin.(1) și art. 196 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă concesionarea fără licitație publică a unei parcele de teren, proprietate privată a municipiului Suceava, în suprafață de 5 mp (P.C. nr. 62714), situat în Suceava, str. Ana Ipătescu, nr.2, bloc E1, ap.3, sc. D, parter, în vederea amenajării unei scări de acces adiacent apartamentului nr.3.

Art.2. Se aprobă raportul de evaluare pentru terenul proprietate privată a municipiului Suceava, în suprafață de 5 mp (P.C. nr. 62714), situat în Suceava str. Ana Ipătescu, nr. 2, bloc E1, sc.D, parter, în vederea amenajării unei scări de acces la apartamentul nr.3.

Art.3. Se aprobă valoarea concesiunii (redevența) bunului menționat la art.1 la nivelul sumei de 2.600 de euro, respectiv 13.200 lei, cu recuperarea acestei valori la data semnării contractului de concesiune.

Art.4. Concesionarea se acordă pe o perioadă de 49 de ani, cu începere de la data semnării contractului de concesiune.

Art.5. Direcția Generală Arhitect Șef și Direcția Financiar – Contabilitate și Buget din cadrul aparatului de specialitate al Primarului municipiului Suceava vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
ANCA-MIHAELA GÂTLAN



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL AL MUNICIPIULUI
GHEORGHE – ALEXANDRU MOLDOVAN

Nr. 16 din 28 ianuarie 2026

Nr. HCL	Nr. consilieri în funcție	Nr. consilieri prezenți	Nr. consilieri care NU și-au exercitat dreptul de vot	Nr. voturi PENTRU	Nr. voturi ÎMPOTRIVĂ	Nr. voturi ABȚINERE
16	23	22	---	22	---	---