



MUNICIPIUL SUCEAVA

B-dul 1 Mai nr. 5A, cod: 720224

[www.primariasv.ro](http://www.primariasv.ro), [primsv@primariasv.ro](mailto:primsv@primariasv.ro)

Tel: 0230-212696, Fax: 0230-520593

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI SUCEAVA

## HOTĂRÂRE

privind aprobarea vânzării directe a unei parcele de teren în suprafață de 300 mp, identică cu pc. nr. 37893 (nr. vechi 6222) din CF 37893 proprietate privată a municipiului Suceava, situată în Suceava, cartier Burdujeni (Dealul Mănăstirii – Cartierul Tinereții), str. Mircea Hrișcă, nr. 53, către proprietarul imobilului casă de locuit amplasată pe această parcelă de teren

Consiliul Local al municipiului Suceava;

Având în vedere:

-Referatul de aprobare al Primarului municipiului Suceava Vasile Rîmbu și al Viceprimarului municipiului Suceava – Ioan – Dan Cușnir, înregistrat la nr. 41.291 din 22.08.2025, Raportul Direcției Generale Arhitect Șef – înregistrat la nr. 41.292 din 22.08.2025; -

-Avizul Comisiei Buget-finanțe, fonduri europene, strategii de dezvoltare:

-Avizul Comisiei Juridice, de disciplină, servicii publice, administrație publică și ordine publică;

-Avizul Comisiei Urbanism, Comisiei amenajarea teritoriului, cadastru și protecția mediului ;

În baza cererii înregistrate la registratura Primăriei municipiului Suceava sub nr. 34128 din 09.07.2025 ;

Potrivit art. 8 din Legea nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, – republicată;

În temeiul prevederilor art. 129, alin. (2) lit. c) alin. (6) lit. b), ale art. 139, alin. (2), art. 140 alin. (1), art. 196 alin.(1) lit. a), art. 364, alin. (1) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare;

## HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se aprobă vânzarea directă a unei parcele de teren în suprafață de 300 mp, identică cu p.c. nr. nr. 37893 (nr. vechi 6222) din CF 37893 - proprietate privată a municipiului Suceava, situată în Suceava str. Mircea Hrișcă, nr. 53, cartierul Burdujeni (Dealul Mănăstirii - cartierul Tinereții), către domnul Pășcănuț Constantin, proprietar al imobilului casă de locuit amplasată pe această parcelă de teren.

Art. 2. Se aprobă raportul de evaluare al parcelei de teren menționate mai sus, conform raportului întocmit de un expert evaluator autorizat ANEVAR 2025.

Art. 3. Se aprobă prețul de vânzare directă la nivelul sumei de 27.900 lei, respectiv 5.500 euro, exclusiv TVA, care urmează a fi plătit de cumpărător înainte de semnarea contractului de vânzare cumpărare.

Art. 4. Se mandatează Primarul Municipiului Suceava printr-un reprezentant al Serviciului Juridic, să semneze contractul de vânzare – cumpărare în formă autentică, la notar.

Art. 5. Toate cheltuielile privind perfectarea actului de vânzare - cumpărare vor fi suportate de către cumpărător.

Art. 6. Direcția Generală Arhitect Șef și Serviciul Juridic din cadrul aparatului de specialitate al Primarului municipiului Suceava vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
RADU BOREȘ



CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETAR GENERAL AL MUNICIPIULUI  
GHEORGHE ALEXANDRU MOLDOVAN

Nr. 201 din 29 august 2025

| Nr. HCL | Nr. consilieri în funcție | Nr. consilieri prezenți | Nr. consilieri care NU și-au exercitat dreptul de vot | Nr. voturi PENTRU | Nr. voturi ÎMPOTRIVĂ | Nr. voturi ABȚINERE |
|---------|---------------------------|-------------------------|-------------------------------------------------------|-------------------|----------------------|---------------------|
| 201     | 23                        | 20                      | ----                                                  | 20                | ----                 | ----                |