



MUNICIPIUL SUCEAVA
B-dul 1 Mai nr. 5A, cod: 720224
www.primariasv.ro, primsv@primariasv.ro
Tel: 0230-212696, Fax: 0230-520593

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI SUCEAVA

HOTĂRÂRE

**privind aprobarea documentației tehnico-economice și
a indicatorilor tehnico-economici din cadrul proiectului
„Reabilitarea sistemului de transport și distribuție energie termică în municipiul Suceava”**

Consiliul Local al municipiului Suceava;

Având în vedere Referatul de aprobare al Primarului municipiului Suceava dl. Ion Lungu și al Viceprimarului municipiului Suceava dl. Lucian Harșovschi înregistrat sub nr. 3811/29.01.2024, Raportul Direcției Generale Proiecte Europene, Investiții, Turism, Cultură și Transport înregistrat sub nr. 3812/29.01.2024 și Avizul Comisiei economico – financiară, juridică și disciplinară;

În conformitate cu prevederile Legii nr. 273 din 2006 privind finanțele publice locale;

În temeiul dispozițiilor art. 129, alin. (2), lit b), art 139, alin. (3), lit a), art. 196, alin. (1), lit. a) din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă documentația tehnico – economică: Studiul de fezabilitate și indicatorii tehnico-economici din cadrul proiectului „Reabilitarea sistemului de transport și distribuție energie termică în municipiul Suceava” în conformitate cu Anexa nr. 1 și Anexa nr. 2 ce constituie părți integrante din prezenta hotărâre.

Art.2. Se aprobă cofinanțarea proiectului „Reabilitarea sistemului de transport și distribuție energie termică în municipiul Suceava”, respectiv acoperirea contravalorii cheltuielilor altele decât cele eligibile, detaliate în Anexa nr. 2 la prezenta hotărâre, și asigurarea fluxului financiar pentru implementarea proiectului.

Art. 3. Se aprobă Planul anual de evoluție a tarifelor (conform rezultatelor Analizei Cost-Beneficiu) în conformitate cu Anexa nr. 3 ce constituie parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.4. Se abrogă Hotărârea Consiliului Local nr. 53 din 23 februarie 2023.

Art.5. Primarul municipiului Suceava, prin aparatul de specialitate, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**PRESEDINTE DE ȘEDINȚĂ
LUCIAN HARȘOVACHI**

**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL AL MUNICIPIULUI
Jrs. IOAN CIUTAC**

Nr. 23 din 31 ianuarie 2024

Nr. HCL	Nr. consilieri în funcție	Nr. consilieri prezenți	Nr. consilieri care NU și-au exercitat dreptul de vot	Nr. voturi PENTRU	Nr. voturi ÎMPOTRIVĂ	Nr. voturi ABȚINERE
23	23	20	---	19	---	1

ANEXA 2 la HCL nr. 23 din 31.01.2024

**INDICATORII TEHNICO-ECONOMICI
PENTRU OBIECTIVELE DE INVESTIȚII DIN CADRUL PROIECTULUI**

„Reabilitarea sistemului de transport și distribuție energie termică în Municipiul Suceava”

Titular: UAT Municipiul Suceava

Beneficiar: UAT Municipiul Suceava

Amplasament: Municipiul Suceava, str. Calea Unirii f n

Proiectul: „Reabilitarea sistemului de transport și distribuție energie termică în Municipiul Suceava” are ca obiectiv general creșterea eficienței energetice și reducerea pierderilor de energie termică din rețeaua de transport și distribuție. Sprijinirea eficienței energetice se face prin promovarea investițiilor în eficiența energetică a sectorului de termoficare în vederea reducerii pierderilor de energie termică în rețelele de transport/distribuție a agentului termic și în punctele termice.

Astfel, obiectivele proiectului sunt:

- creșterea eficienței energetice în sistemul centralizat de transport și/sau distribuție a energiei termice, prin optimizarea rețelilor de distribuție/transport a agentului termic, precum și prin implementarea unui sistem de conducte dotate cu sistem de detectare, semnalizare și localizare a pierderilor;
- reducerea pierderilor de energie termică înregistrate pe rețele de transport și distribuție a agentului termic la nivel local cu 80,38 Tj, implicit atât creșterea eficienței energetice;
- reducerea emisiilor de carbon acționând complementar la nivel teritorial, ambele intervenții realizându-se prin reabilitarea rețelilor termice de transport / distribuție a agentului termic; Reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră ca urmare a reducerii consumului de combustibil (gaze naturale) cu 902,24 t CO_{2echiv.}, necesar pentru producerea energiei termice ce reprezintă pierderile reduse. Din anexele 3 și 4, rezultă diferența de cantitate de CO₂ între varianta “cu proiect” și cea “fără proiect”;
- creșterea confortului termic al consumatorilor;
- scăderea costurilor aferente producerii și consumului de energie;
- creșterea securității furnizării energiei termice prin reducerea numărului de întreruperi;
- îmbunătățirea parametrilor tehnici de transport a energiei termice și reducerea costurilor de exploatare și mentenanță prin realizarea reabilitarea/modernizarea sistemului de pompare a agentului termic din rețeaua secundară de încălzire;
- îmbunătățirea siguranței și calității serviciului de alimentare cu căldura pentru încălzire și apă caldă de consum furnizate consumatorilor casnici și non-casnici, prin echilibrarea hidraulică a

condominiilor la nivel de bransament, precum și datorită automatizării instalațiilor din punctele termice ce se reabilitează.

Investiția, ca urmare a reducerii consumului de combustibil este considerată investiție în domeniul eficienței energetice. Totodată, ca efect al reducerii consumului de combustibil (gaze naturale) se reduce și cantitatea de CO₂, NO_x, SO₂, pulberi, evacuate în aer.

În cadrul studiului de fezabilitate sunt tratate următoarele lucrări:

- reabilitarea a 9,725 km traseu (19,450 km de conducte) rețele termice primare, prin înlocuirea conductelor existente uzate, cu un sistem legat preizolat, precum și realizarea celorlalte lucrări colaterale (reabilitare cămine de termoficare, vane, suporți din beton, etc.);
- reabilitarea a 8 puncte termice (prin modernizarea echipamentelor, a instalațiilor aferente precum și a clădirilor ce în care sunt amplasate echipamentele), 1 punct termic (prin modernizarea echipamentelor și a instalațiilor aferente);
- reabilitarea a 12,960 km traseu (51,792 km de conducte) rețele termice secundare, aferente 8 puncte termice, prin înlocuirea conductelor existente uzate aferente circuitelor de încălzire, apă caldă de consum și recirculare apă caldă de consum, cu un sistem legat preizolat, precum și realizarea celorlalte lucrări colaterale (reabilitare cămine de termoficare, vane, contoare suporți din beton, etc.);
- realizarea unei surse de pompare a SACET.

Descrierea localizării punctelor de intervenție se prezintă astfel:

A. Zona Cartier Burdujeni:

a. Cuprinde lucrările de reabilitare a rețelei termice primare cuprinse între:

- *Centrala termică din Calea Unirii;*
- *Supratraversare cale ferată de lângă Gara Suceava;*
- *Calea Unirii;*
- *Str. Nicolae Iorga;*
- *Cămin racord PT ANL Gara;*
- *Str. Jean Bart;*
- *Racord PT Gară;*
- *Str. Amurgului;*
- *Cămin C27, zona tr. Amurgului intersecție cu str. Muncii*
- *Racord PT Cuza Voda 1 (str. Șoimului);*
- *Racord PT Cuza Voda 2 (str. Cehulozei);*
- *Calea Burdujeni;*
- *Cămin C17 situat la intersecția str. Păcii cu calea Burdujeni;*
- *Racord PT Cuza Voda 4 (str. Prieteniei);*
- *Racord PT Cuza Voda 5 (Calea Burdujeni).*

Lungimea de traseu de reabilitat, rețea termică primară, este de 4,070 km traseu.

b. Cuprinde lucrările de reabilitare a echipamentelor și construcției efective a următoarelor puncte termice:

Tabel nr. 1: Puncte termice ce vor fi reabilitate

Nr. crt.	Punct termic	Locație
1	Punct termic Cuza Vodă H	Strada Bujorilor
2	Punct termic Cuza Vodă I	Strada Amurgului
3	Punct termic Cuza Vodă 1	Strada Șoimului
4	Punct termic Cuza Vodă 2	Strada Celulozei
5	Punct termic Cuza Vodă 4	Strada Prieteniei
6	Punct termic Cuza Vodă 5	Strada Calea Burdujeni
7	Punct termic Școala Specială	Strada Calea Unirii
8	Punct termic Gară	Strada Jean Bart
9	* Punct termic ANL Gară (se va reabilita doar echipamentele din punctul termic)	Strada Putna

- c. Cuprinde lucrările de reabilitare a rețelelor termice secundare pentru punctele termice menționate în tabelul de mai jos. Lucrările se vor realiza în arealul punctelor termice.

Tabel nr. 2: Puncte termice ale căror rețele de distribuție vor fi reabilitate

Nr. crt.	Punct termic	Lungime traseu
1	Punct termic Cuza Vodă H	2.410 m
2	Punct termic Cuza Vodă I	2.410 m
3	Punct termic Cuza Vodă 1	1.605 m
4	Punct termic Cuza Vodă 2	1.300 m
5	Punct termic Cuza Vodă 4	1.480 m
6	Punct termic Cuza Vodă 5	985 m
7	Punct termic Școala Specială	985 m
8	Punct termic Gară	1.785 m
TOTAL		12.960 m

B. Zona CT – C1:

- a. Cuprinde lucrările de reabilitare a rețelei termice primare cuprinse între:

- Centrala termică din Calea Unirii;
- Supratraversare Rau Suceava;
- Strada Apeductului;
- Calea Unirii;
- Str. Petru Rareș;
- Cămin C1 amplasat la intersecția străzilor Petru Rareș și Dimitrie Dan;

Lungimea de traseu de reabilitat, rețea termică primară, este de 2,335 km traseu.

C. Zona Sursă - CT

Cuprinde lucrările de reabilitare a rețelei termice primare din zona sursei Bioenergy – până la centrala termică din Calea Unirii.

Lungimea de traseu de reabilitat, rețea termică primară, este de 3,320 km traseu.

D. Pompe termoficare:

Cuprinde lucrările de realizare a sursei de pompare.

Rețelele de termoficare propuse spre reabilitare precum și reabilitarea punctelor termice se întind pe o suprafață de 39.380 mp, împărțite astfel:

- Rețele termice primare – 19.950 mp;
- Rețele termice secundare – 17.490 mp;
- Puncte termice – 1.940 mp.

Durata de execuție a investiției aferentă proiectului inițial este de 32 luni, din care 3 luni organizare procedură contractare, 5 luni proiectare și 24 luni execuție (C+M+I).

După realizarea investiției se reduc pierderile de energie termică în rețele astfel:

Tabel nr. 3: Reduceri pierderi de căldură în rețele ce se reabilitează

Indicator de performanță	U.M.	Înainte de realizare investiție	După realizare investiție	Reducere
Pierderi în rețele termice primare	Gcal/an	31.295,00	19.169,02	12.125,98
Pierderi în rețele termice secundare și puncte termice	Gcal/an	33.981,00	26.908,66	7.072,34
TOTAL				19.198,32

Pentru Obiectivul Programului-cheie 5: Cogenerare de înaltă eficiență și modernizarea rețelelor de termoficare — Sprijin pentru modernizarea și realizarea de centrale în cogenerare de înaltă eficiență și pentru modernizarea rețelelor de termoficare - Domeniul de investiții 5.3: Sprijin pentru modernizarea și dezvoltarea rețelei inteligente de termoficare, au fost prevăzuți următorii indicatori de program, care sunt obligatorii la nivel de proiect:

Tabel nr.4: Indicatori de proiect

Indicatori obligatorii la nivel de proiect	Unitate de măsură	Valoare la începutul perioadei de implementare [în cifre]	Valoare estimată la sfârșitul perioadei de implementare
Lungimea rețelei termice inteligente de termoficare modernizate/reabilitate (rețele de transport și distribuție)	km	181,74	252,99
Lungime rețele termice primare inteligente (de transport) modernizate/reabilitate prin proiect	km	24,294	43,74
Lungime rețele termice secundare inteligente (de distribuție) modernizate/reabilitate prin proiect	km	157,449	209,24
Puncte termice modernizate/reabilitate	buc	18	27

Notă: km de rețea = lungime conductă

Tabel nr. 5: Indicatori de proiect suplimentari

Indicatori fizici suplimentari	Unitate de măsură	Valoare la începutul perioadei de implementare [în cifre]	Valoare estimată la sfârșitul perioadei de implementare
Contoare inteligente achiziționate/montate	nr.	469	1.092
Sisteme de Management Energetic (măsurare, control și automatizare a SACET)	nr. imobile deservite	3.000	3.312

Sursele de finanțare a investițiilor prin Fondul pentru Modernizare:

Valoarea totală a investiției este de: 304.794.935,51 lei (respectiv 61.261.619,50 euro) exclusiv TVA, din care 198.835.184,44 lei (respectiv 39.964.461,33 euro) reprezintă cheltuielile pentru lucrările de construcții – montaj.

Tabel nr. 6: Valoarea totală a investiției, fără TVA

Specificație	Valoarea totală a investiției	
Investiție	lei	Euro
exclusiv TVA	304.794.935,51	61.261.619,50
din care: C+M	198.835.184,44	39.964.461,33
inclusiv TVA	362.290.407,72	72.817.801,48
din care: C+M	236.613.869,48	47.557.708,98

Notă: În conformitate cu prevederile Ghidul Solicitantului Program-cheie 5: Cogenerare de înaltă eficiență și modernizarea rețelelor de termoficare — Sprijin pentru modernizarea și realizarea de centrale în cogenerare de înaltă eficiență și pentru modernizarea rețelelor de termoficare - Domeniul de investiții 5.3: Sprijin pentru modernizarea și dezvoltarea rețelei inteligente de termoficare, valoarea TVA (57.495.472,21 lei) este cheltuială neeligibilă.

Structura valorii investiției, pe surse de finanțare, se prezintă astfel:

Tabel nr. 7: Structura valorii investiției pe surse de finanțare

Nr. crt.	Surse de finanțare	Valoare, fără TVA (lei)	Valoare, fără TVA (euro)
I	Valoarea totală a investiției (I=II+III)	304.794.935,51	61.261.619,50
II	Valoarea neeligibilă a investiției	58.472.897,21	11.752.637,47
III	Valoarea eligibilă a investiției	246.322.038,31	49.508.982,03

Director general,

Dan Dura

PLAN TARIFAR SACET SUCEAVA PERIOADA 2024-2053
CONFORM ANALIZEI COST BENEFICIU PENTRU PROIECTUL
„Reabilitarea sistemului de transport și distribuție energie termică în municipiul Suceava”

AN	Venituri disponibile pe gospodarie	Procent din venitul mediu pe gospodărie alocat pentru plata energiei termice	Pret local al energiei termice	Subventie unitara	Pret de facturare catre populatie	
	(lei/an)	%	(lei/Gcal, fara TVA)	(lei/Gcal, fara TVA)	(lei/Gcal, fara TVA)	(lei/Gcal, cu TVA)
2024	45.503	2,3%	868	630	238	250
2025	47.414	2,3%	827	576	251	263
2026	49.595	2,3%	826	561	264	278
2027	51.628	2,4%	801	518	283	297
2028	53.435	2,4%	772	471	302	317
2029	55.038	2,5%	774	454	320	336
2030	56.690	2,5%	775	437	339	356
2031	58.390	2,6%	777	418	359	377
2032	60.142	2,6%	787	407	381	400
2033	61.946	2,7%	796	392	404	424
2034	63.805	2,7%	805	377	428	449
2035	65.719	2,8%	814	361	453	476
2036	67.690	2,8%	823	343	480	504
2037	69.721	2,9%	836	326	509	535
2038	71.813	2,9%	848	309	540	567
2039	73.967	3,0%	861	289	572	601
2040	76.186	3,1%	875	268	606	637
2041	78.472	3,1%	888	246	643	675
2042	80.826	3,2%	902	221	681	715
2043	83.250	3,2%	917	195	722	758
2044	85.748	3,3%	896	137	758	796
2045	88.320	3,4%	907	110	797	837

Anexa nr. la HCL nr. din

2046	90.970	3,4%	919	82	837	879
2047	93.699	3,5%	931	52	879	923
2048	96.510	3,6%	944	20	924	970
2049	99.405	3,6%	957	0	971	1.019
2050	102.388	3,7%	970	0	1.020	1.071
2051	105.459	3,8%	984	0	1.071	1.125
2052	108.623	3,9%	997	0	1.126	1.182
2053	111.882	3,9%	1.012	0	1.183	1.242

Director general,
DAN DURA

