



MUNICIPIUL SUCEAVA

B-dul 1 Mai nr. 5A, cod: 720224

www.primariasv.ro, primsv@primariasv.ro

Tel: 0230-212696, Fax: 0230-520593

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI SUCEAVA

HOTĂRÂRE

privind aprobarea indemnizației datorate pentru servitutea de trecere constituită peste terenul în suprafață de 25 mp, identic cu nr. cadastral 58544, aflat în proprietatea municipiului Suceava, în favoarea parcelei cu nr. cadastral 53244, proprietate a unei persoane fizice, situată în municipiul Suceava, strada Făgetului

Consiliul Local al municipiului Suceava;

Având în vedere Referatul de aprobare al Primarului municipiului Suceava înregistrat la nr. 2400/20.01.2023, Raportul de specialitate al Direcției Patrimoniu, înregistrat la nr. 2401/20.01.2023 și Avizul Comisiei economico-financiară, juridică, disciplinară a Consiliului Local al municipiului Suceava;

În conformitate cu prevederile HCL nr. 429 din 15.12.2022 privind constituirea unei servituți de trecere peste terenul în suprafață de 25 mp, identic cu nr. cadastral 58544, aflat în proprietatea municipiului Suceava, în favoarea parcelei cu nr. Cadastral 53244, proprietate a unei persoane fizice, situată în municipiul Suceava, str. Făgetului;

În temeiul dispozițiilor art. 129, alin (2) lit.c, art. 139, alin. (3) lit. "a" și art. 286 alin.(4) din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 03.07.2019 privind Codul administrativ, cu completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă raportul de evaluare a terenului proprietate a municipiului Suceava în suprafață de 25 mp, identic cu nr. cadastral 58544, ce face obiectul constituirii unei servituți de trecere în favoarea parcelei cu nr. cadastral 53244, proprietate a unei persoane fizice, situată în municipiul Suceava, strada Făgetului.

Art. 2. (1) Se aprobă indemnizația datorată, stabilită la nivelul redevenței ce ar fi datorată în cazul în care terenul ar fi concesionat, la nivelul sumei de 2300 lei, respectiv 460 euro, cu recuperarea indemnizației în 10 ani, respectiv 46 euro/an, pentru parcela de teren menționată la art.1;

(2) Plata indemnizației se face pînă la data de 30 iunie a fiecărui an. Indemnizația se va indexa anual conform evoluției cursului de schimb valutar, exprimat prin raportul leu/euro publicat de Banca Națională a României, valabil la data de 31 mai a fiecărui an, față de cursul euro valabil la data evaluării terenului.

(3) În cazul în care plata se va face anticipat termenului scadent indexarea se va face utilizând cursul euro la data efectuării plății față de cursul euro valabil la data evaluării terenului.

Art. 3. Beneficiarul servituții de trecere este obligat să plătească proprietarului majorări de întârziere, aplicate pentru creanțele fiscale datorate bugetului local, valabile la data efectuării plății, în cazul în care execută cu întârziere obligația de plată a prețului stabilit prin contract, respectiv 1% din cuantumul indemnizației neachitate la termen, calculate pentru fiecare lună sau fracțiune de lună, începând cu ziua imediat următoare termenului scadent și pînă la data stingerii sumei datorate, inclusiv.

Art. 4. Neplata indemnizației, inclusiv a majorărilor de intarziere aferente, timp de trei luni de la termenul scadent, duce la rezilierea contractului prin denunțare unilaterală de către proprietar.

Art. 5. Prevederile prezentei hotărâri, vor fi duse la îndeplinire de Primarul municipiului Suceava, prin aparatul de specialitate.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
LUCIAN HARSOVSKI**

**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL AL MUNICIPIULUI
Jrs. IOAN CIUTAC**

Nr. 26 din 26 ianuarie 2023

Nr. HCL	Nr. consilieri în funcție	Nr. consilieri prezenți	Nr. consilieri care NU și-au exercitat dreptul de vot	Nr. voturi PENTRU	Nr. voturi ÎMPOTRIVĂ	Nr. voturi ABȚINERE
26	23	18	---	18	---	---