



MUNICIPIUL SUCEAVA
B-dul 1 Mai nr. 5A, cod: 720224
www.primariasv.ro, primsv@primariasv.ro
Tel: 0230-212696, Fax: 0230-520593

HOTĂRÂRE

privind aprobarea cotei de contribuție a asociațiilor de proprietari, potrivit OUG 18/2009, din valoarea executării lucrărilor de intervenții pentru "Reabilitare termică clădiri de locuit multietajate, etapa II - 7 imobile"

Consiliul Local al municipiului Suceava,

Având în vedere Referatul de aprobare nr. 11723 din 29.03.2022, Raportul Serviciului Investiții nr. 11724 din 29.03.2022 și Avizul Comisiei economico financiare, juridică și disciplinară;

Văzând prevederile art. 13 și art.16 din OUG 18/2009 privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe, cu modificările și completările ulterioare, a prevederilor Ordinului 163/2009 pentru aprobarea Normelor Metodologice de aplicare a Ordonanței de Urgență a Guvernului nr.18/2009 privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe și a prevederilor Legii 231/2017 și Legii 45/2022 pentru modificarea și completarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr.18/2009 privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe;

Ținând cont de prevederile art.32 alin.(1) din Legea 196/2018 privind înființarea, organizarea și funcționarea asociațiilor de proprietari și administrarea condominiilor;

În conformitate cu prevederile art.44, alin. 1, din Legea 273/2006 privind finanțele publice locale;

În temeiul dispozițiilor art. 129 alin. (2) lit.b), alin. (4) lit.d), art. 139 alin. (3) lit.a) și art. 196 alin. (1) lit.a) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă cota de contribuție a asociațiilor de proprietari de 10% din valoarea executării lucrărilor de intervenții pentru "Reabilitare termică clădiri de locuit multietajate, etapa II - 7 imobile" conform anexei.

Art.2. Primarul Municipiului Suceava, prin aparatul de specialitate, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ
LUCIAN HARȘOVȘCHI



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL AL MUNICIPIULUI
Jrs. IOAN CIUTAC

Nr. 123 din 31 martie 2022

Nr. HCL	Nr. consilieri în funcție	Nr. consilieri prezenți	Nr. consilieri care NU și-au exercitat dreptul de vot	Nr. voturi PENTRU	Nr. voturi ÎMPOTRIVĂ	Nr. voturi ABȚINERE
123	23	22	---	22	---	---

Lista indicatorilor tehnico-economici și a contribuțiilor financiare pentru obiectivul „Reabilitare termică clădiri de locuit multietajate” ETAPA II – 7 imobile

Valoare totală a investiției din care
C + M (inclusiv TVA 19%)

7.998.146 mii lei
6.358.183 mii lei

Din care:

Buget de stat (60%) - 3.814.9098 mii lei

Buget local (30%) - 1.907.4549 mii lei

Asociații de proprietari (10%) - 635.8183 mii lei

Conform OUG nr 18/2009, art.13, alin (1), pct a)

Conform OUG nr 18/2009, art.13, alin (2)

Conform OUG nr 18/2009, art.13, alin (3)

Nr. crt.	Adresa blocului de locuințe	Numar de apartamente	Aria utilă a blocului de locuințe mp arce utila	Nr. și data Hotărârii Consiliului Local de aprobare a indicatorilor or tehnico-economici	Indicatori valorici		Contribuție financiară			Indicatori Fizici		
					Total valoare mil lei din care :	C + M mii lei	Buget de Stat mii lei - 60%	Buget Local mii lei - 30%	Asociații de Proprietari mii lei - 10%	Investiția specifică - mii lei / mp arce utila	Economie anuală de energie Kw/an	Durata de recuperare a investiției - ani
0	7	2	3	4	5	6	7	8	9	10 (chif/loc)	11	12
1	Privighetorii nr. 3, Bloc B1	14	799,41	172 / 23.07.2020	1.150,69	914,627	548,7762	274,3881	91,4627	1,14	161.041,00	5,8
2	Putna nr. 11, Bloc B2	14	799,41	172 / 23.07.2020	1.150,69	914,627	548,7762	274,3881	91,4627	1,14	166.309,00	5,7
3	Privighetorii nr. 3A, Bloc B3	14	799,41	172 / 23.07.2020	1.150,69	914,627	548,7762	274,3881	91,4627	1,14	160.913,00	5,8
4	Putna nr. 9, Bloc B4	14	799,41	172 / 23.07.2020	1.150,69	914,627	548,7762	274,3881	91,4627	1,14	166.309,00	5,7
5	Privighetorii nr. 3B, Bloc B5	14	799,41	172 / 23.07.2020	1.150,69	914,627	548,7762	274,3881	91,4627	1,14	160.913,00	5,8
6	Putna nr. 7, Bloc B6	14	799,71	172 / 23.07.2020	1.150,69	914,627	548,7762	274,3881	91,4627	1,14	166.309,00	5,7
7	Putna nr. 14, Bloc A01	12	784,66	172 / 23.07.2020	1.094,02	870,421	522,2526	261,1263	87,0421	1,11	135.895,00	5,2
8	TOTAL	96			7.998.146	6.358.183	3.814.9098	1.907.4549	635.8183			

Directia Generala Tehnica si de Investitii

Frunzaru Neculai Liviu

Sef Serviciu Investitii

Stefan Vaideanu