



MUNICIPIUL SUCEAVA
B-dul 1 Mai nr. 5A, cod: 720224
www.primariasv.ro, primsv@primariasv.ro
Tel: 0230-212696, Fax: 0230-520593

HOTĂRÂRE

privind prelungirea duratei concesiunii unei parcele de teren proprietate privată a municipiului Suceava, situat în Suceava, strada Stațiunii fn și aprobarea prețului concesiunii

Consiliul Local al municipiului Suceava,

Având în vedere Referatul de aprobare al Primarului municipiului Suceava înregistrat sub nr. 29604 din 29.09.2020, Raportul de specialitate al Sserviciului Patrimoniu înregistrat sub nr. 29605 din 29.09.2020, Avizul comisiei economico – financiare, juridică, disciplinară și al comisiei de amenajare a teritoriului și urbanism;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit.c) și alin. (6) lit.b), art. 139 alin. (3) lit.g), art. 140 alin. (1), art. 196 și art. 306 alin. (3) din Ordonanța de Urgență nr.57 din 03.07.2019 privind Codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă prelungirea duratei concesiunii unei parcele de teren proprietate privată a municipiului Suceava (solicitant SC TELEROM SRL), situat în Suceava, str. Stațiunii fn, identic cu parcela cadastrală nr.52857, având suprafața din acte de 44 mp (măsurată 49 mp), până la 49 ani, respectiv până la data de 01.09.2044.

Art.2. Se aprobă raportul de evaluare privind estimarea valorii redevenței rezultată din concesionarea terenului proprietate a municipiului Suceava menționat la art.1.

Art.3. (1) Se aprobă prețul concesiunii suprafeței de teren menționate mai sus la nivelul sumei de 3200 de euro, respectiv 15.500 lei pentru parcela de teren menționată la art.1, cu recuperarea prețului concesiunii în 10 ani, respectiv 320 euro/an;

(2) Plata concesiunii se face până la data de 30 iunie a fiecărui an. Prețul concesiunii se va indexa anual conform evoluției cursului de schimb valutar, exprimat prin raportul leu/euro publicat de Banca Națională a României, valabil la data de 31 mai a fiecărui an, față de cursul euro valabil la data evaluării terenului.

(3) În cazul în care plata se va face anticipat termenului scadent indexarea se va face utilizând cursul euro la data efectuării plății față de cursul euro valabil la data evaluării terenului.

Art.4. Beneficiarul contractului este obligat să plătească proprietarului majorări de întârziere, aplicate pentru creanțele fiscale datorate bugetului local, valabile la data efectuării plății, în cazul în care execută cu întârziere obligația de plată a prețului stabilit prin contract.

Art.5. Neplata redevenței, inclusiv a majorărilor de întârziere aferente, timp de trei luni de la termenul scadent, duce la rezilierea contractului prin denunțare unilaterală de către concedent.

Art.6. Prevederile prezentei hotărâri, vor fi duse la îndeplinire de Primarul municipiului Suceava prin aparatul de specialitate.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
LUCIAN HARȘOVSCI



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL AL MUNICIPIULUI
Jrs. IOAN CIUTAC

Nr. 240 din 30 septembrie 2020