



MUNICIPIUL SUCEAVA

B-dul 1 Mai nr. 5A, cod: 720224

www.primariasv.ro, primsv@primariasv.ro

HOTARARE

privind organizarea licitației pentru concesionarea unor parcele de teren în suprafață totală de 54.108 mp, teren proprietate publică a municipiului Suceava, în vederea realizării unei canalizații subterane pentru amplasare rețele de comunicații electronice și electrice

Consiliul Local al Municipiului Suceava;

Avand in vedere Referatul de aprobare al Primarului municipiului Suceava înregistrat la nr. 29664 din 06.09.2019, raportul de specialitate al Direcției Patrimoniu, înregistrat la nr. 29665 din 06.09.2019 și avizul comisiei economico-financiară, juridică, disciplinară a Consiliului Local al municipiului Suceava;

În temeiul prevederilor art. 302, art. 303, art. 305, art. 306, art. 308-art.314, art. 316-art. 322, art. 324- art. 329, art. 139 al. (3) lit. g, art. 140, art. 198 și art. 129, alin.(6), lit.b din Ordonanța de Urgență nr.57 din 03.07.2019 privind Codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă concesionarea prin licitație a unor parcele de teren în suprafață totală de 54.108 mp, teren proprietate publică a municipiului Suceava, în vederea realizării unei canalizații subterane pentru amplasarea de rețele de comunicații electronice și electrice, conform listei de propuneri a străzilor de pe traseul canalizațiilor subterane anexate.

Art. 2. Se aprobă Studiul de oportunitate în vederea concesionării pe o perioadă de 49 ani, începând cu data de 1 (întâi) a lunii următoare semnării Contractului de concesiune, a unor parcele de teren în suprafață totală de 54.108 mp, teren proprietate publică a municipiului Suceava, în vederea realizării unei canalizații subterane pentru amplasarea de rețele de comunicații electronice și electrice. (Anexa nr. 1).

Art. 3. Se aprobă caietul de sarcini pentru concesionarea prin licitație a unor parcele de teren în suprafață totală de 54.108 mp, teren proprietate publică a municipiului Suceava, în vederea realizării unei canalizații subterane pentru amplasarea de rețele de comunicații electronice și electrice. (Anexa nr. 2).

Art. 4. Se aprobă documentația de atribuire pentru concesionarea prin licitație a unor parcele de teren în suprafață totală de 54.108 mp, teren proprietate publică a municipiului Suceava, în vederea realizării unei canalizații subterane pentru amplasarea de rețele de comunicații electronice și electrice. (Anexa nr. 3).

Art. 5. Se aprobă contractul cadru al concesiunii menționate mai sus.

Art. 6. Se aprobă raportul de evaluare privind estimarea valorii redevenței anuale rezultată din concesionarea pentru 49 ani a suprafeței de 54.108 mp teren proprietate publică a municipiului Suceava.

Art. 7. Se aprobă prețul de pornire la licitație la nivelul sumei de 2.098.653 euro exclusive TVA respectiv 9.968.600 lei exclusive TVA, pe o perioadă de 49 ani, iar perioada de recuperare a acestuia este de 49 ani.

Art. 8. Sumele anuale prevazute la art. 6 vor fi indexate anual conform evoluției cursului de schimb valutar, exprimat prin raportul leu/euro publicat de Banca Nationala a Romaniei, valabil la data de 31 mai a fiecărui an, față de cursul euro valabil la data evaluării terenului respectiv 4,75 lei/euro la data întocmirii raportului de evaluare, respectiv iulie 2019. În cazul în care plata se

va face anticipat termenului scadent, indexarea se va face utilizând cursul euro la data efectuării plății față de cursul euro valabil la data evaluării terenului respectiv 4,75 lei/euro.

Art. 9. Pentru neplata la termen a redevenței se datorează majorări de întârziere, calculate în cuantumul legal stabilit pentru creanțele fiscale.

Art. 10. Neplata redevenței, inclusiv a majorărilor de întârziere aferente, timp de trei luni de la termenul scadent, duce la rezilierea contractului prin denunțare unilaterală de către concedent.

Art. 11. Se numește comisia de licitație pentru concesionare în următoarea componență:

1. Frunzaru Nicolai – președinte
2. Damian Camelia - membru
3. Gălățeanu Ana - membru
4. Țurcanu Floarea - membru
5. Odochia Alina- secretar
6. Andronache Marian-reprezentant al Consiliul Local – membru
7. Roibu Marcel Dan- reprezentant al Consiliului Local – membru
8. Prorociuc Daniel- reprezentant al Consiliului Local – membru
9. Reprezentant al Agenției Naționale de Administrare Fiscală – membru.

Membrii supleanți ai comisiei de licitație sunt:

1. Slevoacă Alina
2. Văideanu Ștefan
3. Grădinaru Iulia
4. Olariu Mihaela
5. Odochia Alina
6. Cernescu Marius- reprezentant al Consiliul Local – membru
7. Păduraru Andrei George- reprezentant al Consiliului Local – membru
8. Munteanu Constantin- reprezentant al Consiliului Local – membru
9. Reprezentant al Agenției Naționale de Administrare Fiscală – membru.

Art. 12. Primarul municipiului Suceava prin aparatul de specialitate va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
MARIAN ANDRONACHE



Contrasemnează
Secretar general al municipiului

Jrs. IOAN CIUTAC