



MUNICIPIUL SUCEAVA

B-dul 1 Mai nr. 5A, cod: 720224

www.primariasv.ro, primsv@primariasv.ro

Tel: 0230-212696, Fax: 0230-520593

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI SUCEAVA

HOTĂRÂRE

**privind atribuirea a patru locuințe vacante
aflate în domeniul public al Municipiului Suceava**

Consiliul Local al municipiului Suceava;

Având în vedere Expunerea de motive a Primarului municipiului Suceava dl. Ion Lungu și a Viceprimarului municipiului Suceava dl. Marian Andronache înregistrată cu nr. 39546/27.11.2018, Raportul Biroului evidența și administrarea imobilelor de locuit înregistrat cu nr. 39547/27.11.2018 și Raportul Comisiei de învățământ, relații externe, sănătate, familie, cultură, culte și protecție socială;

În temeiul prevederilor art.2 lit.a, lit.c art.42, art 43 și art. 47 din Legea locuinței nr.114/1996 republicată și modificată și HG nr.1275/2000, privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a Legii nr.114/1996;

În conformitate cu dispozițiile art.36 alin.1, alin.2 lit. c, alin.5 lit.a-b, art.45 alin.3, art.47, art.49 din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată și modificată;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 (1) Se aprobă atribuirea în locațiune cu titlu oneros a trei locuințe aparținând domeniului public al Municipiului Suceava, după cum urmează:

- apartamentul nr. 13, compus din 3 camere și dependințe, situat în Suceava, str. Putna nr. 10, Bl. B01 – familiei Niță Roxana;
- apartamentul nr. 1, compus din 2 camere și dependințe situat în Suceava, str. Putna nr. 6, Bl. A04 – familiei Condurache Lucian;
- apartamentul nr. 5, compus din 3 camere și dependințe situat în Suceava, str. Putna nr. 14, Bl. A01 – familiei Cudla Mihaela;

(2) Se aprobă chiria calculată conform fișei de calcul, anexă la contractele de închiriere. Chiria va fi achitată lunar de către beneficiari în numerar la casieria din cadrul Primăriei Municipiului Suceava sau prin virament bancar până în ultima zi a lunii curente.

(3) Neplata la termen a chiriei atrage penalități de întârziere de 0,1% asupra sumei datorate, pentru fiecare zi de întârziere, începând cu prima zi care urmează celei în care suma a devenit exigibilă, fără ca penalitățile să poată depăși totalul chiriei restante.

(4) Se stabilește cu titlu de garanție, pentru acoperirea chiriei și a cheltuielilor comune, în caz de neplată, următoarele sume, după cum urmează:

- 1.000 lei pentru apartament cu 2 camere din Ansamblul Privighetorii;
- 1.500 lei pentru apartament cu 3 camere din Ansamblul Privighetorii;

Art.2 (1) Se aprobă atribuirea în folosință gratuită a unei locuințe proprietate publică a municipiului Suceava, situată în Suceava str. Putna nr.7, Bl.B6 - apartamentul nr. 13, compus dintr-o cameră și dependințe, familiei Marin Iuliana Elena.

(2) Se aprobă scutirea de la plata chiriei a doamnei Marin Iuliana Elena potrivit art. 20 alin. (2) lit.b) din Legea nr.448/2006 privind protecția și promovarea drepturilor persoanelor cu handicap, modificat prin Legii nr.359/2009.

(3) Scutirea de la plata chiriei a doamnei Marin Iuliana Elena va opera pe perioada în care sunt îndeplinite prevederile art. 20 lit. b) din actul normativ mai sus menționat.

Art.3 Perioada de valabilitate a contractelor menționate mai sus, este până la data de 27.06.2019, cu posibilitatea de prelungire.

Art.4 (1) Beneficiarii de locuințe aparținând domeniului public al municipiului Suceava, au obligația să reconfirme îndeplinirea tuturor criteriilor de acces, aprobate prin H.C.L. nr. 291 din 14.10.2016, înainte de emiterea repartiției și să facă dovada achitării garanției, înainte de emiterea repartiției și încheierea contractului de închiriere.

(2) Neîndeplinirea criteriilor de acces și nedepunerea garanției înainte de emiterea repartiției și încheierea contractului de închiriere, conduce la pierderea dreptului locativ.

Locuința rămasă liberă de sarcini va face obiectul repartizării unei altei familii.

Art.5 Primarul municipiului Suceava prin aparatul de specialitate va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CRISTIAN – ANTON IRIPIE**



**Contrasemnează
Secretar municipiu
Jr. IOAN CIUTAC**

Nr. 354 din 29 noiembrie 2018